



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 июня 2025 г. № 185

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 29 марта 2023 г. № 153 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 29 марта 2023 г. № 153 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Коми



Д. Братыненко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 24 июня 2025 г. № 185

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление Правительства Республики Коми от 29 марта
2023 г. № 153 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

в размере предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 2024 – 2026 годы (приложение):

а) позицию 6.1 изложить в следующей редакции:

«

6.1.	Ремонт скатной крыши (МКД, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия)	в расчете на 1 кв. м площади кровли, руб./кв. м	13 134,45	19 416,76	20 445,84	13 660,50	20 075,95	21 139,97	15 271,20	21 866,23	23 025,14	16 057,65	22 857,14	24 068,57	16 554,30	23 478,46	24 722,82
------	---	---	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

»;

б) позиции 7 – 9 изложить в следующей редакции:

«

7	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	в расчете на 1 кв. м общей площади помещений в МКД, руб./кв. м	955,31	1 413,75	1 488,67	992,64	1 460,66	1 538,07	1 127,37	1 635,90	1 722,61	1 204,51	1 727,79	1 819,37	1 249,38	1 780,47	1 874,83
8	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		331,68	686,85	723,25	346,15	711,34	749,04	398,46	804,40	847,04	427,40	848,53	893,51	440,75	872,91	919,18
9	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		569,30	701,68	738,87	590,13	722,78	761,09	674,21	804,47	847,10	718,77	847,96	892,90	740,10	870,89	917,04

»;

в) позицию 11 изложить в следующей редакции:

«

11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	в расчете на 1 кв. м общей площади помещений в МКД, руб./кв. м	3 334,57	5 045,79	5 313,22	3 404,69	5 205,52	5 481,42	3 774,21	5 771,78	6 077,68	3 964,54	6 075,94	6 397,97	4 055,80	6 237,93	6 568,54
----	---	--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

»;

г) позицию 13 изложить в следующей редакции:

«

13	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения-централизованная	в расчете на 1 кв. м общей площади помещений в МКД, руб./кв. м	746,90	1 124,63	1 184,24	786,30	1 170,84	1 232,90	900,24	1 355,70	1 427,55	967,96	1 422,21	1 497,59	994,67	1 474,72	1 552,88
----	---	--	--------	-------------	-------------	--------	-------------	-------------	--------	-------------	-------------	--------	-------------	-------------	--------	-------------	-------------

»;

д) позицию 14 изложить в следующей редакции:

«

14	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения - септики и выгребные ямы, относящиеся к общему имуществу	в расчете на 1 ед. жилого/нежилого помещения, не относящегося к общему имуществу МКД, руб./ед.	204 372, 28	309 110,0 0	325 492,8 3	210 880,4 5	326 887,9 2	344 212, 98	235 657,5 6	397 271,2 5	418 326,6 3	254 354,7 2	410 710,0 0	432 477,6 3	262 843,5 9	420 949,7 9	443 260,1 3
----	--	--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

».