



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

**ПРИКАЗ**

№ 83/УОКН-П

г. Петрозаводск

от 28.03.2025

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Карелия от 06 июня 2005 года № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом связи», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск,

ул. Дзержинского, д. 5 (постановление Председателя Правительства Республики Карелия от 25 мая 1998 г. № 333 «О включении отдельных объектов в государственный список недвижимых памятников истории и культуры Республики Карелия местного значения») согласно приложению № 1.

2. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили: в 1936-1937 гг. поэт Ялмари Эрикович Виртанен (1889-1939 гг.); в 1949-1963 гг. композитор, заслуженный деятель искусств Карельской АССР Карл Эрикович Раутио (1889-1963 гг.); в 1954-1967 гг. писатель Николай Матвеевич Яккола (1905-1967 гг.); ученый-историк, заслуженный деятель науки РСФСР Яков Александрович Балагуров (1904-1977 гг.) в 1949-1977 гг.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Петрозаводский городской округ, г. Петрозаводск, район Центр, ул. Кирова, д. 24/8 (постановление Совета Министров Карельской АССР от 20 апреля 1987 г. № 149 «О включении вновь выявленных памятников в государственные списки недвижимых памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 2.

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Савкиных (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 29 (постановление Совета Министров Карельской АССР от 30 сентября 1982 г. № 363 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры Карельской АССР, подлежащих государственной охране») согласно приложению № 3.

И.о. начальника Управления

Е.А. Цымерман

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 51B2E128E1C398F287BE2F4AE280EE8C  
Владелец Цымерман Евгения Анатольевна  
Действителен с 10.09.2024 по 04.12.2025

**Границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом связи», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Петрозаводск, ул. Дзержинского, д. 5**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Дзержинского, д. 5
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4758 +/- 24,14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344680.19	1523247.11	геодезический	0,10	-
2	344721.89	1523305.11			
3	344722.19	1523309.53			

4	344674.41	1523343.29			
5	344645.66	1523300.39			
6	344641.08	1523303.39			
7	344635.37	1523294.6			
8	344635.1	1523294.2			
9	344632.12	1523289.79			
10	344626.36	1523281.03			
11	344638.43	1523272.7			
12	344641.05	1523270.89			
13	344643.6	1523269.13			
14	344646.84	1523266.89			
15	344658.9	1523258.36			
16	344660.22	1523257.31			
17	344663.57	1523255.06			
18	344666.18	1523253.31			
19	344667.91	1523255.76			
1	344680.19	1523247.11			

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Режим использования территории объекта культурного наследия

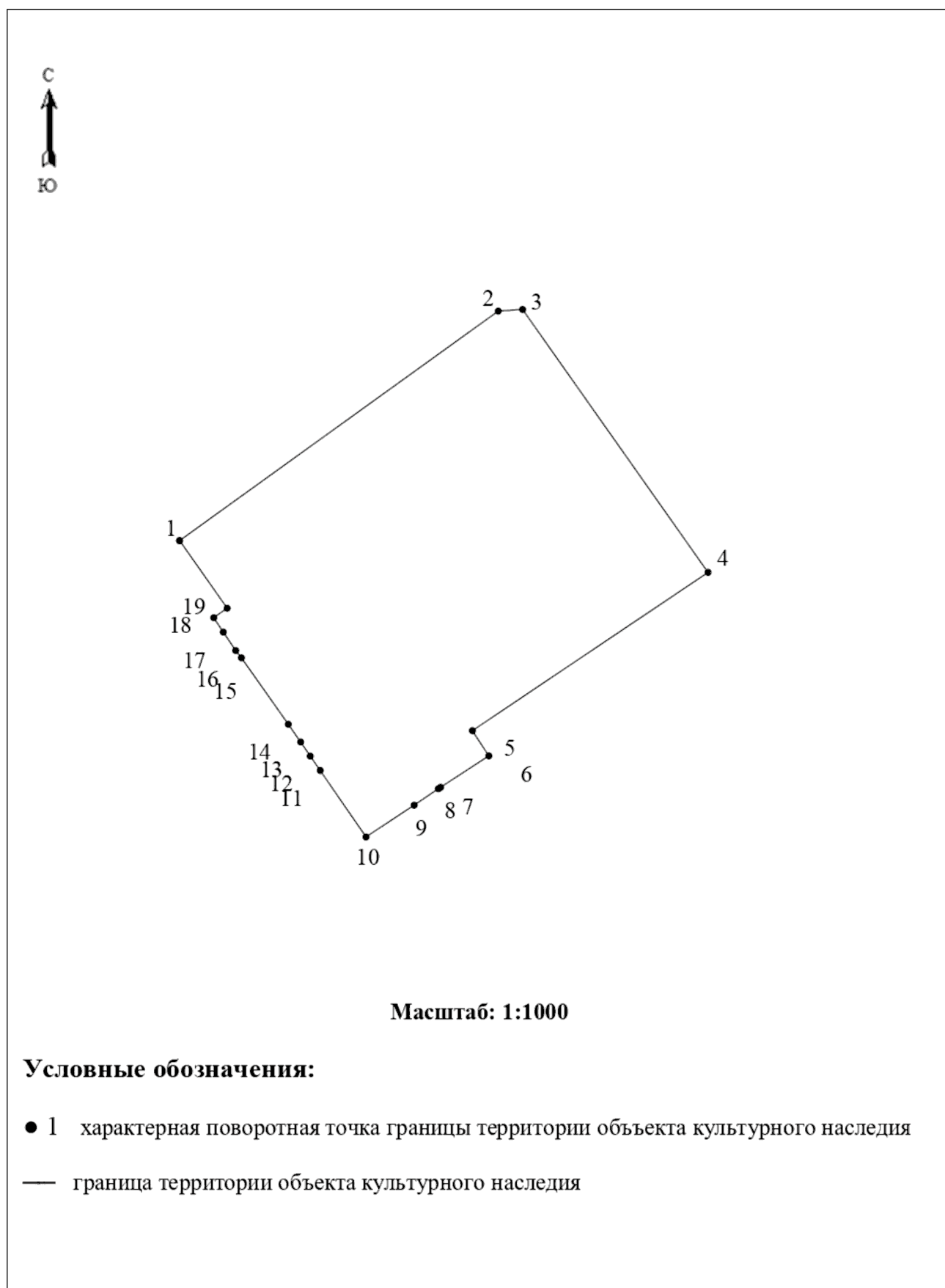
В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся

объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили: в 1936-1937 гг. поэт Ялмари Эрикович Виртанен (1889-1939 гг.); в 1949-1963 гг. композитор, заслуженный деятель искусств Карельской АССР Карл Эрикович Раутио (1889-1963 гг.); в 1954-1967 гг. писатель Николай Матвеевич Яккола (1905-1967 гг.); ученый-историк, заслуженный деятель науки РСФСР Яков Александрович Балагуров (1904-1977 гг.) в 1949-1977 гг.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Петрозаводский городской округ, г. Петрозаводск, район Центр, ул. Кирова, д. 24/8**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
Н п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, Петрозаводский городской округ, г. Петрозаводск, район Центр, ул. Кирова, д. 24/8
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5168 +/- 25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия				
1. Система координат: МСК-10				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

характерных точек границ	X	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	345106.65	1523332.57	геодезический	0,10	-
2	345135.56	1523376.25			
3	345129.24	1523389.45			
4	345127.78	1523392.55			
5	345110.87	1523401.08			
6	345088.59	1523416.34			
7	345047.97	1523359.33			
8	345050.13	1523354.54			
9	345055.33	1523342.98			
10	345103.4	1523307.96			
11	345105.77	1523311.36			
12	345116.03	1523326.12			
1	345106.65	1523332.57			

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

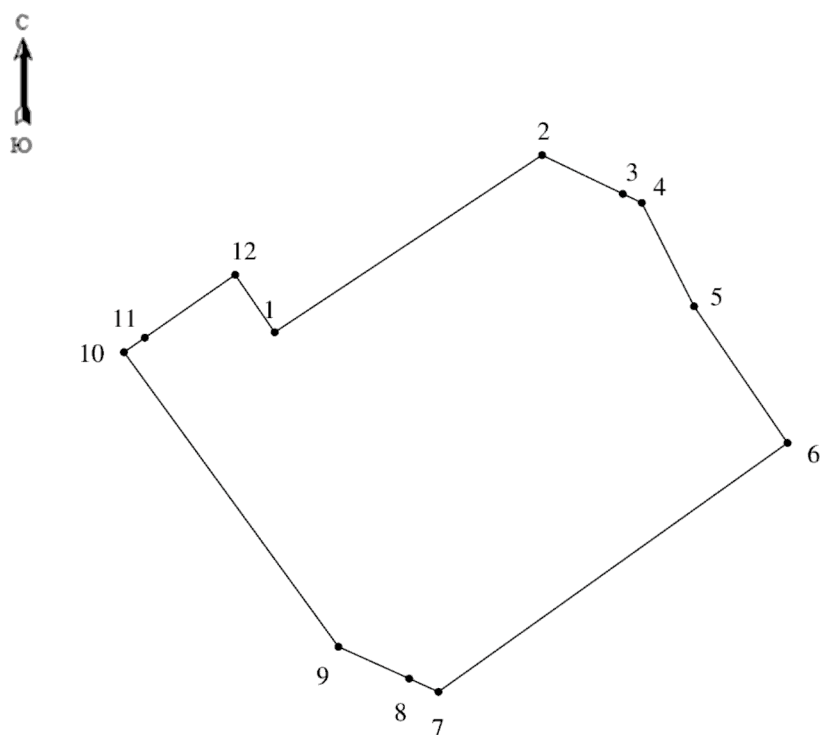
- запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по



капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

### Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Масштаб: 1:1000**

**Условные обозначения:**

- 1 — характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия  
— граница территории объекта культурного наследия

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Савкиных (деревянный)», расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 29**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 29
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1383 +/- 14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344384.34	1522891.15	геодезический	0,10	-
2	344372.97	1522874.15			
3	344362.27	1522858.12			
4	344372.75	1522851.2			

5	344377.85	1522856.44			
6	344381.76	1522853.65			
7	344388.83	1522848.57			
8	344392.1	1522846.23			
9	344396.82	1522842.83			
10	344398.07	1522841.93			
11	344417.29	1522868.33			
12	344416.51	1522868.88			
13	344411.8	1522872.25			
14	344409.2	1522874.1			
15	344388.82	1522888.61			
16	344384.63	1522891.59			
1	344384.34	1522891.15			

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

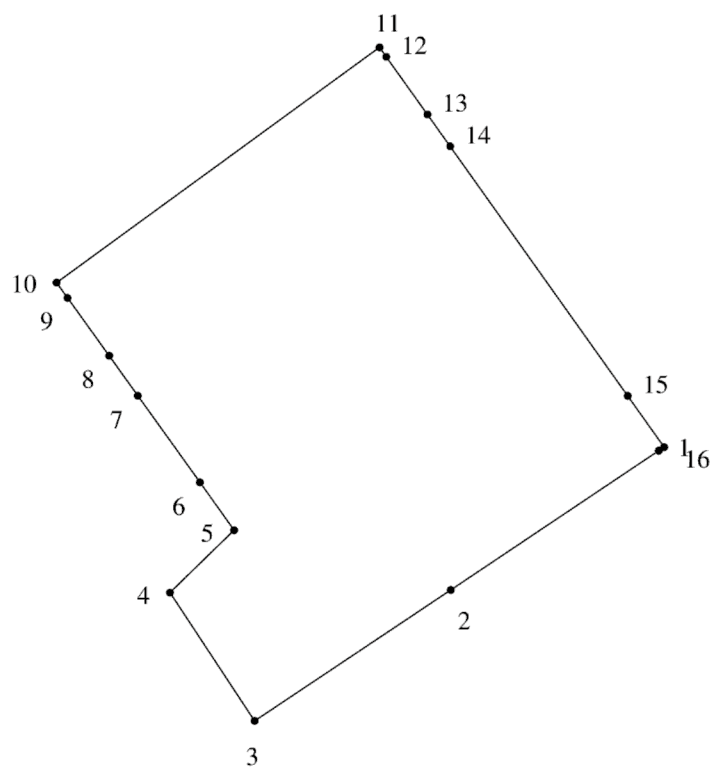
### Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Масштаб: 1:500

### Условные обозначения:

- 1 характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- граница территории объекта культурного наследия