



**Российская Федерация**  
**Республика Карелия**  
**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**ОТНОШЕНИЙ**

---

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел./факс (8142) 55-92-93.

**ПРИКАЗ**

от 25.12.2024

№ 120/МИЗО-П

г. Петрозаводск

Об исключении из перечня объектов недвижимого имущества,  
указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2  
Налогового кодекса Российской Федерации,  
в отношении которых на налоговый период 2024 года  
налоговая база определяется как кадастровая стоимость

1. В соответствии с п. 7 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставленными сведениями Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия в отношении объектов снятых с кадастрового учёта, приказываю внести изменения в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых на налоговый период 2024 года налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 22 декабря 2023 года № 82/МИЗО-П

(Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)))  
исключив:

- строку № 1406 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0000000:2974, г. Сортавала, ул. Кирова, д. б/н»;

- строку № 776 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0140172:1804, г. Петрозаводск, ул. Ровио, д. 3»;

- строку № 2475 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:20:0000000:10168, Олонецкий р-н, д. Верховье, д. б/н»;

- строку № 442 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030114:1166, г. Петрозаводск, Октябрьский пр-кт, д. 1»;

- строку № 78 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:16668, г. Петрозаводск, Южная промышленная зона, д. б/н»;

- строку № 80 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:16666, г. Петрозаводск, Южная промышленная зона, д. б/н»;

- строку № 83 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:16579, г. Петрозаводск, Южная промышленная зона, д. б/н»;

- строку № 2264 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:20:0000000:2681, Прионежский р-он, п. Шуя, ул. Сплавная, д. 2, корп. б»;

- строку № 534 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110148:217, г. Петрозаводск, ул. Фурманова, д. 14»;

- строку № 533 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110148:190, г. Петрозаводск, ул. Фурманова, д. 20»;

- строку № 96 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:15151, г. Петрозаводск, Первомайский пр-т, д. 78»;

- строку № 1249 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:1143, г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21»;

- строку № 2095 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0020102:50, г. Петрозаводск, пер. Озерный, д. 2, пом. 10-Н»;
- строку № 946 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2636, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 971 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2661, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 970 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2660, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 969 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2659, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 967 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2657, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 966 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2656, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 233 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010131:86, г. Петрозаводск, пр-кт Ленина, д. 21»;
- строку № 965 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2655, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 954 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2644, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 964 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2654, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 963 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2653, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 957 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2647, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;

- строку № 958 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2648, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 959 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2649, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 960 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2650, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 961 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2651, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 962 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2652, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 949 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2639, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 950 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2640, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 951 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2641, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 952 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2642, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 953 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2643, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 948 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2638, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 947 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2637, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 956 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2646, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;

- строку № 955 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2645, г. Костомукша, б-р Лазарева, д. 6»;
- строку № 1200 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030133:1274, г. Петрозаводск, Первомайский пр-т, д. 19, пом. 79»;
- строку № 685 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130138:1414, г. Петрозаводск, ул. Варламова, д. 21»;
- строку № 461 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030141:46, г. Петрозаводск, ул. Кутузова, д. 53а»;
- строку № 1369 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:3531, г. Петрозаводск, ул. Сулажгорского кирпичного завода, д. б/н»;
- строку № 2690 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:05:0010108:1178, г. Питкяранта, ул. Парковая, д. 1»;
- строку № 622 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130113:1019, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 29»;
- строку № 481 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0040101:88, г. Петрозаводск, ул. Зайцева, д. 72»;
- строку № 1265 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030112:2088, г. Петрозаводск, ул. Московская, д. 8»;
- строку № 430 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030112:1527, г. Петрозаводск, наб. Варкауса, д. 13»;
- строку № 2884 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:17:0060110:90, Калевальский р-он, пос. Боровой, ул. Железнодорожная, д. 11»;
- строку № 483 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0080102:76, г. Петрозаводск, Шуйское ш., д. 22»;
- строку № 2449 следующего содержания: «кадастровый номер:

10:06:0010505:607, г. Сегежа, ул. Спиридонова, д. 25, пом. 1-Н»;

- строку № 2720 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030136:30, г. Петрозаводск, ул. Шотмана, д. 56»;

- строку № 1137 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0100116:24, Пудожский р-он, п. Кубово, ул. Центральная, д. 29»;

- строку № 362 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010138:360, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 35»;

- строку № 705 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:383, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 364 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010138:359, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 35»;

- строку № 701 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:379, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 363 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010138:361, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 35»;

- строку № 369 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010138:363, г. Петрозаводск, пл. Ленина, д. 27»;

- строку № 704 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:382, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 713 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:400, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 712 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:399, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 370 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010138:364, г. Петрозаводск, пл. Ленина, д. 27»;

- строку № 700 следующего содержания: «кадастровый номер:



10:01:0130144:377, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 711 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:398, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 710 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:397, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 709 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:393, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 708 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:392, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 707 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:391, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 706 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:384, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 702 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:380, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 703 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130144:381, г. Петрозаводск, ул. Мерецкова, д. 11»;

- строку № 395 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010147:418, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 49»;

- строку № 397 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010147:417, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 49»;

- строку № 1125 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0000000:1199, Пудожский р-он, д. Водла, д. 26а»;

- строку № 840 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0180104:199, г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д. 14»;

- строку № 738 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130153:400, г. Петрозаводск, пр-кт А. Невского, д. 68»;

- строку № 796 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0140172:1925, г. Петрозаводск, ул. Ровио, д. 3»;
- строку № 797 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0140172:1926, г. Петрозаводск, ул. Ровио, д. 3»;
- строку № 2461 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0120104:2096, г. Петрозаводск, Лососинское ш., д. 26, пом. 39»;
- строку № 843 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0180104:205, г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д. 14»;
- строку № 527 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:553, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;
- строку № 528 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:554, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;
- строку № 529 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:559, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;
- строку № 682 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130132:184, г. Петрозаводск, пр-т А.Невского, д. 30, пом. 3-Н, 4-Н»;
- строку № 548 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0120104:2095, г. Петрозаводск, Лососинское ш., д. 26»;
- строку № 1712 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0090103:894, г. Петрозаводск, ул. Зайцева, д. 67а»;
- строку № 2852 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0010307:442, г. Олонец, ул. Урицкого, д. 2 корп. б, пом. 2Н»;
- строку № 1713 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0090103:895, г. Петрозаводск, ул. Зайцева, д. 67а»;
- строку № 2450 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:18:0011002:448, пгт Лоухи, ул. Советская, д. 10, пом. 78»;



- строку № 1707 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0090103:889, г. Петрозаводск, ул. Зайцева, д. 67а»;

- строку № 1165 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:18:0020101:654, Лоухский р-он, пгт Пяозерский, ул. Дружбы, д. 27, пом. 3»;

- строку № 2481 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:18:0011002:447, пгт Лоухи, ул. Советская, д. 10»;

- строку № 2363 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:06:0000000:15648, г. Сегежа»;

- строку № 157 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010123:56, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 5»;

- строку № 2261 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:13:0000000:3500, Медвежьегорский р-он, ст. Пергуба, д. б/н»;

- строку № 2967 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0000000:420, Пудожский р-н, п. Пяльма, ул. Школьная, д. б/н»;

- строку № 985 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:05:0000000:1979, Питкярантский р-он, п. Импилахти, Сортавальское ш., д. б/н»;

- строку № 2219 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:20:0060202:548, г. Петрозаводск, ул. Птицефабрика, д. 15»;

- строку № 1842 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010117:131, г. Сортавала, ул. Октябрьская, д. 15»;

- строку № 2216 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130148:374, г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д. 4»;

- строку № 1551 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0140168:1399, г. Петрозаводск, ул. Балтийская, д. 1, корп. а»;

- строку № 446 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030116:228, г. Петрозаводск, ул. Московская, д. 14»;
- строку № 866 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0200134:40, г. Петрозаводск, ул. Беломорская, д. 14а»;
- строку № 2286 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:12:0000000:5034, г. Лахденпохья, ул. Ленина»;
- строку № 2538 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130142:53, г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 52б»;
- строку № 1883 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130143:1017, г. Петрозаводск, пр-т А.Невского, д. 47»;
- строку № 2972 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010147:687, г. Петрозаводск, ул. Анохина, д. 43»;
- строку № 2973 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010147:688, г. Петрозаводск, ул. Анохина, д. 43»;
- строку № 286 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010132:368, г. Петрозаводск, ул. Фридриха Энгельса, д. 10»;
- строку № 1219 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:02:0080312:381, г. Кемь, пр. Пролетарский, д. 15, корп. б, пом. 1»;
- строку № 2557 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:02:0080312:359, г. Кемь, пр-т Пролетарский, д. 15б»;
- строку № 2549 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030107:46, г. Петрозаводск, ул. Мурманская, д. 10»;
- строку № 2567 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130139:39, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 40А»;
- строку № 2546 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:2808, г. Петрозаводск, ш. Соломенское, д. б/н»;

- строку № 1244 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:03:0010115:201, г. Кондопога, пр. Калинина, д. 3»;
- строку № 358 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010137:601, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 12»;
- строку № 2029 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010146:730, г. Петрозаводск, пр-т Ленина, д. 35, пом. 78»;
- строку № 2115 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010150:63, г. Петрозаводск, ул. Максима Горького, д. 25, пом. б/н»;
- строку № 476 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030145:97, г. Петрозаводск, ул. Шотмана, д. 31»;
- строку № 1960 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0042801:178, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 39, пом. 3»;
- строку № 2551 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0100108:822, г. Петрозаводск, ул. Архипова, д. 22»;
- строку № 2668 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:13:0000000:739, г. Медвежьегорск, ул. Артемьева, д. 9»;
- строку № 1864 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:44, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58»;
- строку № 1870 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:43, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58»;
- строку № 1868 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:45, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58»;
- строку № 2916 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130102:1074, г. Петрозаводск, ул. Луначарского, д. 19, пом. 2-Н»;
- строку № 1866 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:42, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58»;

- строку № 1867 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:46, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58»;
- строку № 1764 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0010207:37, г. Олонец, ул. Комсомольская, д. 39, пом. 2»;
- строку № 427 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0020107:415, г. Петрозаводск, Первомайский пр-кт, д. 15, пом. 168»;
- строку № 2550 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0100117:111, г. Петрозаводск, пр-кт Лесной, д. 51»;
- строку № 3508 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0000000:1216, Республика Карелия, р-н Пудожский, п Красноборский»;
- строку № 480 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0040101:75, г. Петрозаводск, ул. Зайцева, д. 72»;
- строку № 394 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010147:356, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 49»;
- строку № 1767 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:12:0000000:5014, г. Лахденпохья, ул. Ленина, д. 3, корп. а»;
- строку № 1126 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0000000:150, Пудожский р-он, п. Пельма, ул. Школьная»;
- строку № 2477 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0000000:6602, Олонецкий р-н, д. Алексала, д. б/н»;
- строку № 2879 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:13:0011306:974, г. Медвежьегорск, ул. Дзержинского, д. 19»;
- строку № 525 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:546, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;
- строку № 532 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:901, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;

- строку № 526 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110141:547, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45»;
- строку № 2013 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010116:267, г. Петрозаводск, пр-т Ленина, д. 9»;
- строку № 1195 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:06:0010711:309, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 16»;
- строку № 2397 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010120:237, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 5, пом. 26»;
- строку № 2297 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:05:0000000:2194, г. Питкяранта, ул. Победы, д. 7А»;
- строку № 3513 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:19:0000000:745, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Коммунистов, д. 50»;
- строку № 1469 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0120105:39, г. Петрозаводск, ул. Попова, д. 5»;
- строку № 2377 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:21:0000000:1513, Пряжинский р-он, с. Ведлозеро, д. б/н»;
- строку № 2490 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:15:0010102:56, Пудожский р-н, г. Пудож, ул. Ленина, д. 88, пом. 62»;
- строку № 1865 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0010154:49, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 58».

2. Отделу организационно-контрольной работы и делопроизводства обеспечить размещение данного приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия и на Официальном интернет-портале Республики Карелия.

Министр

С.В. Седлецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6836FB26FDC8752B2014C8682EB9F866  
Владелец **Седлецкий Сергей Васильевич**  
Действителен с 08.02.2024 по 03.05.2025