



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.04.2025

г. Черкесск

№ 85

О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 05.10.2024 № 238 «Об утверждении схемы территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Карачаево-Черкесской Республики от 17.07.2007 № 50-РЗ «О территориальном планировании и планировке территорий в Карачаево-Черкесской Республике» Правительство Карачаево-Черкесской Республики **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 05.10.2024 № 238 «Об утверждении схемы территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения» следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления после слов «межмуниципального значения» дополнить словами «и в области туризма».

1.2. В пункте 1 после слов «межмуниципального значения» дополнить словами «и в области туризма».

1.3. В приложении:

1.3.1. В наименовании после слов «межмуниципального значения» дополнить словами «и в области туризма».

1.3.2. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:

«3. Сведения об объектах регионального значения, планируемых для размещения на территории Карачаево-Черкесской Республики в области туризма

Индекс объекта	Наименование параметра	Сведения
1	2	3
3.1	Наименование	Региональный туристско-рекреационный парк «Софийская поляна»

1	2	3
	Вид	Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности
	Назначение	Создание благоприятных условий для устойчивого развития туризма и удовлетворение спроса потребителей на туристские услуги
	Основные характеристики	Состав: канатные дороги (протяженность 4 км), горнолыжные трассы (18 км), трасса маунтинбайка (3 км), 1200 посадочных мест в пунктах общественного питания, пешеходные улицы (800 м), 3500 мест коллективных средств размещения, 4 спортивных объекта, парк «Лэндарт» площадью 150 га, общее количество посещения туристов до 260 тыс. чел. в год. Статус объекта: планируемый к размещению Срок реализации: 2045 год
	Местоположение	Зеленчукский муниципальный район Архызское сельское поселение
	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	

Планируемое размещение регионального туристско-рекреационного парка должно осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

1.3.3. Раздел 3 считать разделом 4, наименование которого изложить в следующей редакции:

«4. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением объектов регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и в области туризма».

1.3.4. Раздел «Карты планируемого размещения объектов регионального значения» дополнить схемой территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики в области туризма согласно приложению.

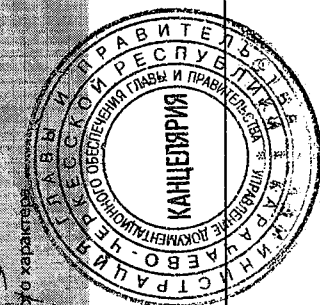
2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить доступ к Схеме территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и в области туризма путем размещения ее в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на  
Первого заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской  
Республики.

Председатель Правительства  
Карачаево-Черкесской Республики



М.О. Аргунов



\* Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема.