



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ КБР)**

П Р И К А З

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЭКОНОМИКЭ
ЗЫУЖЪЫНЫГЪЭМКГЭ И МИНИСТЕРСТВЭ
У Н А Ф Э**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЭКОНОМИКАНЫ
АЙНЫТЫУ МИНИСТЕРСТВОСУ
Б У Й Р У К Ъ**

12 мая 2026 г.

№ 44

г. Нальчик

Об утверждении порядка проведения предварительной оценки соответствия проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Кабардино-Балкарской Республики критериям оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» и порядка подготовки заявки Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», постановлением Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2025 г. №206-ПП «Об утверждении Порядка проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков» приказываю:

1. Утвердить Порядок проведения предварительной оценки соответствия проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Кабардино-Балкарской Республики критериям оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» и порядка подготовки заявки Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии.

Министр

Б.М. Рахаев

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства
экономического развития
Кабардино-Балкарской Республики
от 12 мая 2026 г. № 44

ПОРЯДОК

**проведения предварительной оценки соответствия
проектов по созданию и (или) развитию индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка
на территории Кабардино-Балкарской Республики критериям оценки,
предусмотренным пунктом 16 Правил государственной программы
Российской Федерации «Экономическое развитие
и инновационная экономика» и порядка подготовки заявки
Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, утвержденными приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 (далее соответственно - Правила, государственная программа, субсидия), и устанавливает механизм проведения предварительной оценки соответствия проекта по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка на территории Кабардино-Балкарской Республики (далее соответственно - проект, парк) в целях включения проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в рамках государственной программы (далее соответственно - предварительная оценка проектов, заявка Кабардино-Балкарской Республики).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Правилами.

3. В связи с тем, что в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2025 г. №206-ПП «Об

утверждении Порядка проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) промышленных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков» уполномоченным органом на предварительную оценку проектов определено Министерство экономического развития Кабардино-Балкарской Республики (далее - Министерство) состав комиссии для проведения предварительной оценки проектов утверждается Министерством.

4. Участниками предварительной оценки являются управляющие компании (коммерческие организации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации) или инициаторы строительства промышленных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков, технопарков в сфере высоких технологий, осуществляющие свою деятельность на территории Кабардино-Балкарской Республики (далее - Заявитель) и соответствующие требованиям:

1) заявитель зарегистрирован в соответствии с законодательством Российской Федерации, поставлен на учет в налоговых органах Кабардино-Балкарской Республики в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и осуществляет свою деятельность на территории Кабардино-Балкарской Республики;

2) у заявителя на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

3) заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к управляющей компании другого юридического лица), ликвидации;

4) в отношении заявителя не введена процедура банкротства;

5) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

6) заявитель не состоит в одной группе лиц с резидентами (потенциальными резидентами) парка, определенной в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Предварительная оценка проекта осуществляется Министерством на соответствие его следующим критериям оценки проекта:

1) доля внебюджетного (частного) финансирования проекта по созданию и (или) развитию парка составляет не менее 30 процентов его общей стоимости;

2) количество резидентов (потенциальных резидентов) - субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенных (планирующихся к размещению) на 10-й год со дня ввода парка в эксплуатацию, составляет не менее 12 единиц;

3) технологическое присоединение (подключение) парка к объектам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и линиям связи;

4) доступность транспортной инфраструктуры (технологического комплекса, обеспечивающего функционирование объектов транспортной сети или путей сообщения (дорог, железнодорожных путей, воздушных коридоров, водных путей, мостов, тоннелей, автомобильных остановок, железнодорожных станций, аэропортов, портов));

5) наличие документально подтвержденного взаимодействия резидентов (потенциальных резидентов) парка между собой;

6) значение соотношения планируемого размера привлекаемых внебюджетных инвестиций резидентов (потенциальных резидентов) и заявителя (в случае если он является субъектом малого и среднего предпринимательства) к размеру средств федерального бюджета и республиканского бюджета, планируемых на реализацию проекта по созданию или развитию парка

6. Министерство не позднее чем за 1 календарный день до даты начала приема документов, предусмотренных пунктом 7 Порядка, размещает на официальном сайте Министерства извещение о проведении предварительной оценки проектов, содержащее следующие сведения:

1) наименование, местонахождение, почтовый адрес Министерства, номер контактного телефона, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица Министерства, ответственного за проведение предварительной оценки проектов;

2) требования к заявителям в соответствии с пунктом 4 Порядка, критерии оценки проектов в соответствии с пунктом 5 Порядка;

3) перечень документов в соответствии с пунктом 7 Порядка;

4) даты начала и окончания приема документов, предусмотренных пунктом 7 Порядка, при этом дата окончания приема таких документов не может быть ранее 2-го календарного дня, следующего за днем размещения извещения о проведении предварительной оценки проектов на официальном сайте Министерства.

7. Для проведения предварительной оценки проекта заявители представляют в Министерство в срок, указанный в извещении о проведении предварительной оценки проектов, следующие документы:

1) заявление (приложение №1), содержащее:

- обязательство об обеспечении функционирования и целевого назначения парка, в целях создания и (или) развития которого предоставляется субсидия, в течение 10 лет с даты его создания за счет субсидии, заверенное руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленное печатью заявителя (при наличии печати);

- обязательство о вводе в эксплуатацию парка в соответствии со сроком, установленным графиком выполнения мероприятия по созданию и (или) развитию парка, заверенное руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленное печатью заявителя (при наличии печати);

- обязательство по достижению плановых показателей по проекту создания и (или) развития парка, заверенное руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленное печатью заявителя (при

наличии печати);

- обязательство обеспечения создания и (или) развития парка в соответствии с требованиями, установленными Минэкономразвития России, заверенное руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленное печатью заявителя (при наличии печати);

- обязательство не состоять в одной группе лиц с резидентами (потенциальными резидентами) в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заверенное руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленное печатью заявителя (при наличии печати);

2) документы, подтверждающие соответствие заявителя критериям, установленным пунктом 4 Порядка:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации заявителя, свидетельства о постановке заявителя на налоговый учет в налоговом органе и документов, подтверждающих полномочия руководителя, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

- справка территориального органа Федеральной налоговой службы об отсутствии или непревышении на едином налоговом счете заявителя размера задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;

- справка заявителя, подтверждающая, что заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к заявителю другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, подписанная руководителем заявителя или иным уполномоченным лицом и скрепленная печатью заявителя (при наличии печати);

3) копии предварительных и (или) заключенных соглашений (соглашения о намерениях) с субъектами малого и среднего предпринимательства (резидентами, потенциальными резидентами парка), подтверждающих, что не менее чем 20% полезной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков на территории парка предполагается для размещения резидентов и производств таких резидентов парка, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

4) бизнес-план создания и (или) развития парка и финансовая модель создания и (или) развития парка, оформленные в соответствии с требованиями, установленными Минэкономразвития России, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

5) мастер-план территории парка, оформленный в соответствии с

требованиями, установленными Минэкономразвития России, заверенный руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленный печатью заявителя (при наличии печати);

6) пояснительная записка, включающая в себя основные данные бизнес-плана, мастер-плана и финансовой модели парка, а также степени влияния мероприятия по созданию и (или) развитию парка на показатели национального проекта, а также информация о показателях функционирования индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий согласно приложению 2;

7) копии документов, подтверждающих наличие (подключение) парка к объектам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения (далее – к сетям), в том числе актов об осуществлении технологического присоединения к сетям и (или) технические условия на техническое присоединение к сетям электроснабжения, и (или) выписки из Единого государственного реестра недвижимости и акты об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения, и (или) договоры на осуществление соответствующего вида коммунальных ресурсов, и (или) акты об осуществлении технологического присоединения к сетям, и (или) акты разграничения балансовой принадлежности, и (или) паспорт артезианской скважины, и (или) акт осмотра территории, или иные документы, заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом заявителя и скрепленные печатью заявителя (при наличии печати);

8) документы, подтверждающие доступность транспортной инфраструктуры (топографическая съемка или письмо за подписью главы администрации (заместителя главы администрации) муниципального образования, на территории которого находится парк, подтверждающее доступность транспортной инфраструктуры, наличие проложенных до границы парка и введенных в эксплуатацию объектов транспортной сети или путей сообщения и т.д., или иные документы, подтверждающие доступность транспортной инфраструктуры).

9) иные документы, предусмотренные пунктом 52 Правил.

8. Документы, указанные в пункте 7 Порядка, предоставляются в Министерство на бумажном носителе и в электронном виде.

9. Заявители несут ответственность за достоверность предоставляемых ими в Министерство документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Министерство регистрирует документы по мере их поступления в журнале регистрации заявок.

11. Заявитель вправе внести изменения в документы или отозвать их при условии, что Министерство получило письменное уведомление о внесении изменений в документы до истечения установленного срока приема документов, указанного в извещении о проведении предварительной оценки проектов, или письменное уведомление об отзыве документов до подведения

итогах предварительной оценки проектов.

12. Министерство в течение 20 календарных дней со дня окончания срока приема заявок:

проверяет соответствие проектов по созданию и (или) развитию парка критериям оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил;

принимает решение об отклонении заявок по основаниям, установленным настоящим Порядком или о включении проекта по созданию и (или) развитию парка в заявку Кабардино-Балкарской Республики на участие в отборе субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии, в случае соответствия проекта по созданию и (или) развитию парка критериям оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил.

По результатам проведения предварительной оценки проекта принимается решение о включении проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики либо об отказе во включении проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики.

О принятом решении Министерство уведомляет заявителя в письменном виде в течение 2 рабочих дней со дня его принятия. В случае принятия решения об отказе во включении проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики в письменном уведомлении указываются основания отказа.

13. Основаниями для отказа во включении проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики являются:

1) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 4 Порядка;

2) несоответствие проектов по созданию и (или) развитию парка критериям оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил и непредставление (представление не в полном объеме) заявителем документов, предусмотренных пунктом 7 Порядка;

3) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных заявителем;

5) подача заявителем документов после даты, определенной для подачи документов в извещении о проведении предварительной оценки проектов.

14. Решение о включении проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики (отказе включения проекта в состав заявки Кабардино-Балкарской Республики с указанием оснований такого отказа) оформляется протоколом заседания комиссии (далее - протокол заседания комиссии).

15. В случае если на участие в предварительной оценке проектов не подано ни одной заявки или все проекты отозваны, предварительная оценка проектов признается несостоявшейся.

16. В случае если на участие в предварительной оценке проектов подана только одна заявка и более, данная заявка (заявки) подлежит рассмотрению в соответствии с требованиями, предусмотренными Порядком.

17. С каждым Заявителем, прошедшим предварительный отбор, министерство не позднее даты направления Заявки Кабардино-Балкарской

Республики в Министерство экономического развития Российской Федерации заключает соглашение о реализации проекта в соответствии с абзацем 10 подпункта «а» пункта 59 Правил предоставления и распределения субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика».

18. Подготовку Заявки Кабардино-Балкарской Республики для участия в конкурсном отборе по распределению бюджетных ассигнований субъектам Российской Федерации на исполнение расходных обязательств в рамках федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» осуществляет министерство по форме и в сроки, установленные Министерством экономического развития Российской Федерации.

Приложение 1
к Порядку проведения
предварительной оценки соответствия проектов
по созданию и (или) развитию индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка
на территории Кабардино-Балкарской Республики критериям
оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил государственной
программы Российской Федерации «Экономическое развитие
и инновационная экономика» и порядка подготовки заявки
Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии

ЗАЯВЛЕНИЕ

**на участие в предварительной оценке управляющих компаний или
застройщиков индустриальных (промышленных) парков,
агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков,
промышленных технопарков, технопарков в сфере высоких
технологий для включения их проектов по созданию и (или)
развитию индустриального (промышленного) парка,
агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка,
промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких
технологий в заявку Кабардино-Балкарской Республики на участие
в конкурсном отборе по распределению бюджетных ассигнований
субъектам Российской Федерации на исполнение расходных
обязательств в рамках федерального проекта «Малое и среднее
предпринимательство и поддержка индивидуальной
предпринимательской инициативы» национального проекта
«Эффективная и конкурентная экономика»**

Ознакомившись с Порядком проведения предварительной оценки управляющих компаний или застройщиков индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков, технопарков в сфере высоких технологий для включения их проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий в заявку Кабардино-Балкарской Республики на участие в конкурсном отборе по распределению бюджетных ассигнований субъектам Российской Федерации на исполнение расходных обязательств в рамках федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» (далее - Порядок)

(полное наименование и ИНН организации)

(юридический адрес организации, телефон (далее - Заявитель))

направляет документы для участия в отборе управляющих компаний или застройщиков индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков для включения их проектов по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка в заявку Кабардино-Балкарской Республики на участие в отборе по распределению бюджетных ассигнований субъектам Российской Федерации на исполнение расходных обязательств в рамках федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика».

Заявитель подтверждает, что:

вся информация, содержащаяся в заявлении на участие в отборе, является подлинной и дает

согласие на доступ к ней лиц, осуществляющих проверку представленных документов;

Заявитель зарегистрирован в установленном порядке на территории Кабардино-Балкарской Республики;

Заявитель подтверждает и гарантирует достоверность сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых к ней документах.

Перечень прилагаемых к заявке документов:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Руководитель организации/

_____ (подпись) (Ф.И.О. полностью)

Главный бухгалтер (при наличии)

_____ (подпись) (Ф.И.О. полностью)

Дата: _____
М.П. (при наличии)

Приложение 2
к Порядку проведения
предварительной оценки соответствия проектов
по созданию и (или) развитию индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка
на территории Кабардино-Балкарской Республики критериям
оценки, предусмотренным пунктом 16 Правил государственной
программы Российской Федерации «Экономическое развитие
и инновационная экономика» и порядка подготовки заявки
Кабардино-Балкарской Республики на получение субсидии

ИНФОРМАЦИЯ

о показателях функционирования индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка,
технопарка в сфере высоких технологий

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя (по годам)
1.	Общая площадь объектов недвижимого имущества индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий	гектаров	
2.	Общая площадь помещений индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий	кв. метров	
3.	Площадь земельных участков индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий, предоставленных в аренду или собственность субъектам малого и среднего предпринимательства - резидентам индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий	кв. метров	
4.	Прогнозное количество субъектов малого и среднего предпринимательства - резидентов индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий	единиц	
5.	Прогнозное количество созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства - резидентами индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка,	человек	

	технопарк, промышленного технопарка, технопарк в сфере высоких технологий		
6.	Прогнозная величина осуществленных инвестиций в основные фонды резидентами индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий с момента заключения соглашения о размещении в индустриальном (промышленном) парке, агропромышленном парке, бизнес-парке, технопарке, промышленном технопарке, технопарке в сфере высоких технологий	млн. рублей	
7.	Предполагаемая годовая выручка резидентов индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, технопарка в сфере высоких технологий, заключивших соглашения о размещении в индустриальном (промышленном) парке, агропромышленном парке, бизнес-парке, технопарке, промышленном технопарке, технопарке в сфере высоких технологий при выходе на проектную мощность производства	млн. рублей	

Руководитель организации/

_____ (подпись) (Ф.И.О. полностью)

Главный бухгалтер (при наличии)

_____ (подпись) (Ф.И.О. полностью)

Дата: _____

М.П. (при наличии)
