



**МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

П Р И К А З

« 15 » мая 2026 г.

№ 369

**О внесении изменений в приказ Министерства по земельным и
имущественным отношениям Республики Дагестан от 11 ноября 2022 г.
№ 204 «Об утверждении результатов определения государственной
кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в Едином реестре
недвижимости на территории Республики Дагестан»**

В соответствии с частью 6 статьи 15 и статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4170; 2025, № 52, ст. 8300), Положением Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 17 мая 2018 года № 48 «Вопросы Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан» (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 28 мая, № 0500201805280007; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2026, 24 апреля, № 05002018111), с учетом решений ГБУ РД «Дагтехкадастр» о пересчете кадастровой стоимости от 21 ноября 2023 г. № 11.17.-исх-ГКО-2796/3, от 23 января 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-133/26, от 23 января 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-136/26, от 23 января 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-139/26, от 23 января 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-142/26, от 23 января 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-170/26, от 11 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-528/26, от 11 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-536/26, от 13 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-569/26, от 17 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-598/26, от 23 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-607/26, от 26 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-629/26, от 26 марта 2026 г.

241988

№ 11.17.-исх-ГКО-635/26, от 27 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-645/26, от 31 марта 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-681/26, от 2 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-701/26, от 2 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-708/26, от 2 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-711/26, от 3 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-714/26, от 3 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-717/26, от 9 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-747/26, от 9 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-750/26, от 9 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-752/26, от 9 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-754/26, от 9 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-756/26, от 16 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-829/26, от 16 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-832/26, от 20 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-842/26, от 20 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-859/26, от 29 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-912/26, от 30 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-915/26, от 6 мая 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-955/6, от 12 мая 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-980/26, от 12 мая 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-983/26 и письма ГБУ РД «Дагтехкадастр» от 24 апреля 2026 г. № 11.17.-исх-ГКО-879/6 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 11 ноября 2022 г. № 204 «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой стоимости земельных участков, учтенных в Едином реестре недвижимости на территории Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан www.pravo.e-dag.ru, 2022, 18 ноября, № 05032010009; зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Дагестан 18 ноября 2022 г. за регистрационным № 6262) следующие изменения:

а) изложить пункты 2658, 3262, 4846, 4852, 7277, 8049, 8337, 8888, 11736, 12400, 12625, 12630, 14170, 14985, 18672, 18673, 20301, 20309, 20321, 20293, 23564, 23601, 28376, 28083, 28087, 28389, 29262 36209, 36324, 39255, 39266, 39268, 50272, 51860, 51875, 54386, 59017, 59491, 59493, 59499, 59598, 59599, 59613, 59617, 66049, 66066, 67385, 67485, 67486, 70100, 74724, 74743, 74867, 75414, 76954, 76956, 78328, 78172, 81704, 83143, 86837, 86359, 86852, 87574, 90271, 91768, 92857, 97570, 97685, 99439, 99450, 102462, 102464, 105818, 106802, 107259, 107447, 107451, 114415, 114417, 115579, 118356, 118718, 118963 121859, 122631 122634, 123209, 123211,

123217, 123805, 123806, 123807, 123810, 302297 приложения № 1 в следующей редакции:

«2658	05:06:000035:3	22 384 097,34
3262	05:01:000022:3	89 252 648,85
4846	05:03:000001:201	35 902 171,95
4852	05:03:000001:312	259 305 901,04
7277	05:08:000062:135	29 998 056,94
8049	05:01:000073:6	85 370 477,14
8337	05:03:000003:775	38 346 917,13
8888	05:02:000078:1	12 836 109,10
11736	05:01:000155:1	85 898 520,00
12400	05:03:000003:754	46 793 336,72
12625	05:03:000001:242	28 720 000,00
12630	05:03:000001:325	5 026 152,22
14170	05:01:000187:1	37 978 885,65
14985	05:01:000054:9	8 064 865,91
18672	05:03:000007:665	34 282 623,76
18673	05:03:000007:666	6 192 000,00
20301	05:03:000001:253	5 707 079,72
20309	05:03:000007:644	13 760 000,00
20321	05:34:000141:1	43 831 720,37
20293	05:03:000000:41	165 534 900,00
23564	05:32:000097:1	69 700 131,98
23601	05:03:000003:726	27 977 684,00
28376	05:03:000001:345	7 580 859,40
28083	05:03:000001:250	5 672 308,42
28087	05:03:000001:335	4 308 000,00
28389	05:03:000003:676	111 338 236,65
29262	05:50:000031:21	454 908,75

36209	05:04:000111:1	6 432 018,22
36324	05:03:000001:1543	23 677 706,43
39255	05:03:000007:1578	18 606 695,12
39266	05:03:000003:688	57 342 703,84
39268	05:03:000003:780	32 341 987,64
50272	05:03:000007:932	33 864 202,80
51860	05:01:000084:5	84 084 717,15
51875	05:03:000001:159	17 960 770,00
54386	05:01:000125:5	58 345 656,81
59017	05:03:000000:31	42 385 946,74
59491	05:03:000001:1602	35 900 000,00
59493	05:03:000001:214	35 901 094,95
59499	05:03:000003:837	41 200 000,00
59598	05:03:000001:267	70 671 304,00
59599	05:03:000001:283	237 912 358,68
59613	05:03:000003:653	40 751 495,15
59617	05:03:000003:734	69 134 220,08
66049	05:00:000000:51539	18 788 124,38
66066	05:03:000007:791	30 014 839,36
67385	05:04:000112:7	130 047 236,88
67485	05:03:000001:188	35 900 000,00
67486	05:03:000001:220	5 465 948,32
70100	05:01:000132:1	122 043 746,70
74724	05:03:000005:1016	3 482 300,00
74743	05:03:000005:1689	10 608 179,31
74867	05:03:000005:995	39 681 409,68
75414	05:03:000001:232	17 950 000,00
76954	05:03:000001:1034	7 560 838,69
76956	05:03:000001:209	35 601 911,53
78328	05:04:000084:1	78 114 923,46

78172	05:01:000055:16	48 282 617,23
81704	05:28:000016:10	13 093 393,48
83143	05:02:000134:1	24 513 935,19
86837	05:03:000003:749	156 777 236,88
86359	05:01:000081:405	18 239 556,92
86852	05:03:000007:1592	29 584 000,00
87574	05:02:000077:2	13 210 236,38
90271	05:01:000156:13	15 811 830,75
91768	05:03:000001:268	23 179 068,35
92857	05:01:000054:10	26 202 103,32
97570	05:28:000016:9	10 029 017,97
97685	05:08:000048:5	22 970 140,33
99439	05:01:000073:5	25 255 899,39
99450	05:03:000001:228	47 765 800,83
102462	05:03:000003:700	49 440 000,00
102464	05:03:000003:724	166 435 640,00
105818	05:04:000101:569	26 992 062,40
106802	05:03:000005:1053	50 254 489,35
107259	05:03:000003:702	137 291 880,64
107447	05:03:000001:186	28 720 000,00
107451	05:03:000001:299	38 014 510,00
114415	05:01:000156:11	24 944 111,51
114417	05:01:000159:2	15 898 330,00
115529	05:03:000007:641	43 363 921,04
118356	05:04:000098:1	273 945 199,80
118718	05:01:000114:4	11 001 347,16
118963	05:03:000003:668	73 482 543,70
121859	05:01:000156:14	2 717 865,06
122631	05:03:000000:52	114 669 016,78
122634	05:03:000003:978	45 985 256,40

123209	05:03:000001:160	17 611 147,08
123211	05:03:000001:170	35 900 000,00
123217	05:03:000001:199	150 118 372,38
123805	05:03:000003:655	215 664 588,88
123806	05:03:000003:714	42 238 532,52
123807	05:03:000003:728	103 444 004,16
123810	05:03:000003:771	80 188 445,80
302297	05:01:000055:17	81 564,18»;

б) изложить пункты 47991, 139517, 158036, 165052, 291043, 291094, 327408, 327417, 395306, 509127, 541958, 603124, 603283, 629017, 720079, 836436 приложения № 2 в следующей редакции:

«47991	05:40:000051:2462	2 128 364,97
139517	05:40:000059:2246	303 349 522,02
158036	05:40:000047:272	267 961 284,94
165052	05:40:000053:53	5 802 731,61
291043	05:40:000051:59	2 989 562,65
291094	05:40:000059:102	209 353 895,48
327408	05:40:000058:862	559 513 616,26
327417	05:40:000043:446	262 026 351,39
395306	05:40:000034:723	168 416 009,07
509127	05:40:000051:16	10 618 357,39
541958	05:40:000040:5	120 390 504,72
603124	05:40:000027:457	2 859 567,72
603283	05:40:000090:123	41 939 292,49
629017	05:40:000034:81	6 767 506,37
720079	05:40:000090:125	16 775 717,00
836436	05:40:000090:127	47 282 358,35»;

в) изложить пункт 377 приложения № 4 в следующей редакции:

«377	05:40:000006:2	28 429 402,90»;
------	----------------	-----------------

г) изложить пункт 684 приложения № 6 в следующей редакции:

«684	05:40:000085:10	23 503 193,16».
------	-----------------	-----------------

2. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества (Абдурахмановой Д.И.):

- обеспечить направление в течение семи дней со дня подписания настоящего приказа в Министерство юстиции Республики Дагестан на государственную регистрацию;

- в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию с указанием сведений о датах его официального опубликования, а также сведения об основаниях внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения соответствующих сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества в Единый государственный реестр недвижимости;

- направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Дагестан в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в Прокуратуру Республики Дагестан в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования.


3. Управлению государственной службы, кадров и по работе с обращениями граждан (Мирзаев Б.М.) обеспечить направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес Управления Главы Республики Дагестан по информационной политике для его размещения (опубликования) на официальном сайте Администрации Главы и Правительства Республики Дагестан в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте Министерства по земельным и имущественным

отношениям Республики Дагестан в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
Председателя Правительства
Республики Дагестан – министр

 З.Э. Эминов