



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 июля 2026 г. № 241-р

г. МАХАЧКАЛА

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. № 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан», постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. № 307 «Об утверждении государственной программы Республики Дагестан «Развитие транспортного комплекса Республики Дагестан», на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденных приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан от 22 августа 2024 г. № 11-Пр-213 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для линейного объекта: «Строительство подъездной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД Р-215 «Астрахань – Кочубей – Кизляр – Махачкала», км 0 – км 6,7», в целях обеспечения реализации проекта «Строительство подъездной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД Р-215 «Астрахань – Кочубей – Кизляр – Махачкала», км 0 – км 6,7»:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Республики Дагестан земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Министерству транспорта и дорожного хозяйства Республики Дагестан обеспечить в установленном порядке выполнение юридических действий в целях реализации пункта 1 настоящего распоряжения.



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

М. Рамазанов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Республики Дагестан

от 20 июля 2026 г. № 241-р

П Е Р Е Ч Е Н Ь

земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию в целях обеспечения реализации проекта «Строительство подъездной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД Р-215 «Астрахань – Кочубей – Кизляр – Махачкала», км 0 – км 6,7»

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка, объекта недвижимого имущества	Адрес или описание местоположения исходного земельного участка, объекта недвижимого имущества	Общая площадь исходного земельного участка, объекта недвижимого имущества, кв. м	Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер земельного участка, объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию	Площадь образуемого земельного участка, земельного участка, объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, кв. м	Правообладатель (вид права)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Земельный участок 05:40:000016:2086	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район, г. Махачкала	23000	05:40:000016:2086/ЗУ1	4753	Аппасов Ата Джанатлиевич (аренда)
2.	Объект незавершенного строительства (степень готовности 80 проц.) 05:40:000016:1917	Республика Дагестан, г. Махачкала, Северная промзона	149	05:40:000016:1917	149	Аппасов Ата Джанатлиевич (собственность)
3.	Административное здание 05:40:000016:1918	Республика Дагестан, г. Махачкала, Северная промзона	296,3	05:40:000016:1918	296,3	Аппасов Ата Джанатлиевич (собственность)

1	2	3	4	5	6	7
4.	Сарай 05:40:000016:1919	Республика Дагестан, г. Махачкала, Северная промзона	192	05:40:000016:1919	192	Аппасов Ата Джанатлиевич (собственность)
5.	Земельный участок 05:40:000016:1949	Республика Дагестан, г. Махачкала, кв-л Нефтекачка, уч.1	949	05:40:000016:1949/ЗУ1	169	Муталимов Магомеднаби Муталимович (собственность)
6.	Земельный участок 05:40:000034:4057	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70а	101	05:40:000034:4057	101	Рагимов Мурад Рагимович (собственность)
7.	Жилой дом 05:40:000034:4060	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70а	32,6	05:40:000034:4060	32,6	Рагимов Мурад Рагимович (собственность)
8.	Земельный участок 05:40:000034:4056	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д 70в	52	05:40:000034:4056	52	Рагимов Закарья Рагимович (собственность)
9.	Жилой дом 05:40:000034:4062	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70в	44,3	05:40:000034:4062	44,3	Рагимов Закарья Рагимович (собственность)
10.	Земельный участок 05:40:000034:4170	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70	220	05:40:000034:4170	220	Мусаев Шамиль Абдурахманович, Мусаева Раисат Саидовна, Мусаев Омар Шамильевич, Мусаев Расул Шамильевич, (общая долевая собственность 1/4)

1	2	3	4	5	6	7
11.	Жилой дом 05:40:000041:4307	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70б	106	05:40:000041:4307	106	Мусаев Шамиль Абдурахманович, Мусаева Раисат Саидовна, Мусаев Омар Шамильевич, Мусаев Расул Шамильевич (общая долевая собственность 1/4)
12.	Земельный участок 05:40:000034:4159	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70	423	05:40:000034:4159	423	под многоквартирным домом (общая долевая собственность жильцов)
13.	Квартира 05:40:000041:3519	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 70, пом. 1	73,5	05:40:000041:3519	73,5	Исаева Фатма Гаджииса Кызы (собственность)
14.	Квартира 05:40:000041:3520	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 70, пом. 2	64,4	05:40:000041:3520	64,4	Морозова Анна Викторовна (собственность)
15.	Квартира 05:40:000041:3521	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 70, пом. 3	94,8	05:40:000041:3521	94,8	Идрисов Имран Гасанович (собственность)
16.	Квартира 05:40:000041:3522	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 70, пом. 4	67,2	05:40:000041:3522	67,2	Ахмедов Магомед Ахмедович (собственность)
17.	Квартира 05:40:000041:3523	Республика Дагестан,	46,4	05:40:000041:3523	46,4	Лабазанов Рамазан Абдулатипович,

1	2	3	4	5	6	7
		г. Махачкала, ул. Орджоникидзе, д. 70, пом. 5				Лабазанова Раисат Абдулатиповна, Абдулаева Айшат Абдулатиповна (общая долевая собственность 1/3)
18.	Квартира 05:40:000041:3524	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70	63,8	05:40:000041:3524	63,8	Мужаидова Рукият Камиловна (собственность)
19.	Квартира 05:40:000041:3525	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70	52,5	05:40:000041:3525	52,5	Тагиров Тагир Эседуллаевич (собственность)
20.	Квартира 05:40:000041:3526	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала, вн. р-н Кировский район, г. Махачкала, ул. Мирзабекова, д. 70	68,6	05:40:000041:3526	68,6	Абдулкаримова Мадина Гаджимагомедовна (собственность)
21.	Земельный участок 05:40:000000:22957	Республика Дагестан г. Махачкала	1000	05:40:000000:22957	1000	Ахмедова Аида Фейрудиновна (аренда)
22.	Нежилое здание 05:40:000022:52	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Шоссе Аэропорта	240	05:40:000022:52	240	Ахмедова Аида Фейрудиновна (собственность)