



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ЈӖП**

от 25 июня 2026 г. № 266

г. Горно-Алтайск

**О внесении изменений в некоторые  
постановления Правительства Республики Алтай**

Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

1. В подпункте «б» пункта 2 Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 29 марта 2018 г. № 89 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2018, № 152(158); 2025, № 226(232), слова «государственной власти» исключить.

2. Внести в Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 6 июня 2018 г. № 165 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2018, № 155(161); 2025, № 234(240), следующие изменения:

а) в пункте 1 слова «государственной власти» исключить;

б) пункт 14 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в течение 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления и технического заключения, возвращает на доработку заявление и техническое заключение, в случае выявления их несоответствия пункту 12 настоящего Порядка.»;

в) пункт 21 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В течение 5 рабочих дней, следующих со дня принятия решения, уполномоченный орган уведомляет заявителя о принятом решении в письменной форме через организацию федеральной почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением о вручении, нарочно, либо в электронной форме посредством направления на адрес электронной почты, указанный в заявлении.».

3. Внести в постановление Правительства Республики Алтай от 29 октября 2021 г. № 331 «Об утверждении Порядка передачи владельцем специального счета права на специальный счет Республике Алтай или муниципальному образованию в Республике Алтай после перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если собственниками жилых помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрано формирование его на специальном счете» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2021, № 192(198) следующие изменения:

а) наименование после слов «государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,»;

б) абзац второй после слов «государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,»;

в) в Порядке передачи владельцем специального счета права на специальный счет Республике Алтай или муниципальному образованию в Республике Алтай после перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если собственниками жилых помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрано формирование его на специальном счете, утвержденном указанным Постановлением:

в пункте 1:

слова «государственной власти» исключить;

после слов «государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Права на специальный счет в многоквартирном доме могут быть переданы: уполномоченному органу - в случае перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме в собственность Республики Алтай,

юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принятому Правительством Республики Алтай, или лицу, с которым заключен договор, когда такой договор заключен указанным лицом с уполномоченным органом;

муниципальному образованию - в случае перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме в собственность муниципальному образованию, юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принятому Главой местной администрации муниципального образования, или лицу, с которым заключен договор, когда такой договор заключен указанным лицом с муниципальным образованием.»;

пункт 3 после слов «муниципального образования» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,».

Председатель Правительства  
Республики Алтай



А.С. Прокопьев