



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
БАШКАРУЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от 30 апреля 2026 г. № 197

г. Горно-Алтайск

О внесении изменений в Порядок формирования и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Алтай, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

Правительство Республики Алтай **постановляет:**

Внести в Порядок формирования и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Алтай, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 22 октября 2025 г. № 270 (официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: www.altai-republic.ru, 2025, 23 октября), следующие изменения:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В целях формирования Перечня, включения земельного участка в Перечень или исключения его из Перечня Уполномоченным органом направляются письменные запросы в:

а) филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Россельхозцентр» по Алтайскому краю и Республике Алтай – в целях получения сведений:

о сельскохозяйственных организациях, производящих семена высших репродукций на территории Республики Алтай;

о земельном участке, на котором осуществляется производство семян высших репродукций;

б) Горно-Алтайский филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю», Кош-Агачский филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю» - в целях получения сведений:

о мелиоративных системах, расположенных на земельных участках (тип и вид мелиорации, описание мелиоративной системы и ее местоположения, сведения об отнесении мелиоративной системы к системам общего или индивидуального пользования, кадастровые номера земельных участков, на которых располагается мелиоративная система, назначение, водоисточник, водоприемник, дата ввода в эксплуатацию, реконструкции, капитального ремонта, площадь орошаемых (осушаемых) земель, сведения о правообладателе такой системы);

о мелиоративных мероприятиях (сведения о проведенных мероприятиях культуртехнической, химической мелиорации, даты их проведения, сведения о землях, земельных участках, на которых проведены мероприятия, в том числе о местоположении, площади, сведения о согласовании проектов мелиорации земель);

в) органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Алтай - в целях получения сведений:

о земельном участке, к которому относятся угодья опытно-производственных подразделений научных организаций, плодопитомнических и отдельных специализированных отраслевых сельскохозяйственных предприятий;

о земельном участке, который предназначен для исследовательских, опытных целей, испытания сортов сельскохозяйственных растений, производства семян высших репродукций;

о земельном участке, который занят многолетними плодово-ягодными насаждениями;

о земельном участке, используемом для исследовательских, опытных целей, испытания сортов сельскохозяйственных растений, производства семян высших репродукций;

о земельном участке, к которому относятся угодья учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, профессиональной образовательной организации, сортоиспытательные участки;

г) государственное бюджетное учреждение Республики Алтай «Центр государственной кадастровой оценки» - в целях получения сведений:

об удельном показателе кадастровой стоимости земельного участка;

о результатах государственной кадастровой оценки земельного участка, проведенной в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай;

д) филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений» по Алтайскому краю и Республике Алтай - в целях получения сведений о земельном участке, который предназначен для исследовательских, опытных целей, испытания сортов сельскохозяйственных растений;

е) Горно-Алтайский филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Агрехимическая служба России» - в целях получения сведений:

о показателях состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

о плане проведения мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения, составленном в соответствии с федеральным законодательством по результатам проведения почвенных, геоботанических и других обследований;

о результатах комплексного агрохимического и эколого-токсикологического обследования земельного участка;

о земельном участке, в отношении которого в предшествующие 10 лет проведены культуртехнические работы и (или) химическая мелиорация, и (или) внесение повышенных доз органических удобрений;

о состоянии плодородия почв (баллах бонитета), датах и результатах проведения почвенных, геоботанических и других обследований земельного участка;

о земельном участке, почвенное плодородие которого (по показателям бонитета, содержания гумуса, агрохимических характеристик) превышает средний показатель по соответствующему муниципальному району, муниципальному округу в Республике Алтай;

о земельном участке с повышенным плодородием почвы;

ж) Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет» - в целях получения сведений о фактическом и планируемом использовании земельного участка, находящегося в пользовании научной и образовательной организации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций и полномочий собственника федерального имущества.

Сведения о земельных участках, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, муниципальному округу в Республике Алтай на десять и более процентов формируются Уполномоченным органом в форме справки.»;

2) пункт 7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Включение земельного участка, находящегося в частной собственности, в утвержденный Перечень или исключение такого земельного участка из Перечня производится по инициативе государственных органов, органов местного самоуправления в Республике Алтай при наличии основания для включения земельного участка в Перечень или основания для исключения земельного участка из Перечня в соответствии с настоящим Порядком вне зависимости от наличия согласия на это собственника земельного участка.»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае если земельный участок предполагается к включению или исключению из Перечня заинтересованным лицом либо его представителем направляется в Уполномоченный орган нарочно либо посредством федеральной почтовой связи соответствующее ходатайство по форме, установленной правовым актом Уполномоченного органа (далее - ходатайство), а также следующие документы:

копия документа, удостоверяющего в соответствии с федеральным законодательством личность заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, либо личность представителя заинтересованного лица;

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заинтересованного лица в случае, если с ходатайством обращается представитель заинтересованного лица.

К ходатайству могут прилагаться иные документы, обосновывающие необходимость включения земельного участка в Перечень либо исключения земельного участка из Перечня по основаниям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка.

В случае отсутствия зарегистрированного в установленном порядке права на земельный участок заинтересованным лицом представляется копия государственного акта, свидетельства и (или) другого документа, удостоверяющего

права на земельный участок, выданного гражданину или юридическому лицу до введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Копии документов, предусмотренных настоящим пунктом, должны быть удостоверены в соответствии с федеральным законодательством.».

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Алтай



Э.Н. Малчинов