



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
БАШКАРУЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

от 13 февраля 2026 г. № 99

г. Горно-Алтайск

**Об утверждении изменений, которые вносятся в Положение о придании инвестиционным проектам, реализуемым в Республике Алтай, статуса регионального значения, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 18 июля 2007 г. № 140**

Правительство Республики Алтай **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о придании инвестиционным проектам, реализуемым в Республике Алтай, статуса регионального значения, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 18 июля 2007 г. № 140 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2007, № 43(49); 2008, № 52(58); 2009, № 62(68); 2013, № 98(104); 2015, № 124(130); 2016, № 136(142); 2017, № 142(148), № 150(156); 2020, № 173(179), № 177(183); 2021, № 185(191), № 186(192); 2022, № 200(206); 2024, № 225(231).

Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Алтай



Э.Н. Малчинов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Республики Алтай  
от 13 февраля 2026 г. № 99

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в Положение о придании инвестиционным проектам,**  
**реализуемым в Республике Алтай, статуса регионального значения, утвержденное**  
**постановлением Правительства Республики Алтай**  
**от 18 июля 2007 г. № 140**

1. Пункт 1.5 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.5. Статус регионального значения дает инвестору приоритетное право на получение государственной поддержки в виде налоговой льготы по налогу на имущество организаций в соответствии с Законом Республики Алтай от 4 апреля 2022 г. № 2-РЗ «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» со дня подписания сторонами инвестиционного соглашения в порядке, предусмотренном настоящим Положением (далее – инвестиционное соглашение).».

2. Пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Статус регионального значения придается инвестиционному проекту, суммарный объем капитальных вложений в который составляет не менее ста миллионов рублей, по агропромышленному комплексу - не менее пятидесяти миллионов рублей. Инвестиционный проект должен осуществляться юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Алтай, а также юридическими лицами, состоящими на учете в налоговых органах на территории Республики Алтай, по месту нахождения их обособленных подразделений, имеющих отдельный баланс. Инвестиционный проект должен реализовываться по следующим направлениям:

- а) развитие жилищно-коммунального хозяйства;
- б) развитие промышленности, в том числе производство и распределение электроэнергии, обращение с отходами производства и потребления;
- в) развитие лесного хозяйства;
- г) развитие сельского хозяйства;
- д) развитие и (или) строительство придорожной, дорожной и транспортной инфраструктуры, транспортно-пересадочных узлов;
- е) строительство санаториев и иных средств размещения, являющихся объектами капитального строительства, при соблюдении условия, установленного частью 2 статьи 3 Закона Республики Алтай от 11 мая 2016 г. № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов» (далее – Закон № 37-РЗ);

ж) деятельность в области информационных технологий;

з) жилищное строительство, при соблюдении условий, установленных частью 3 статьи 3 Закона № 37-РЗ.

Право на получение государственной поддержки в форме придания статуса регионального значения инвестиционному проекту не имеют юридические лица и индивидуальные предприниматели в случае осуществления производства (реализации) подакцизных товаров.».

3. В разделе 3:

а) в пункте 3.3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, желающие участвовать в конкурсном отборе инвестиционных проектов на право получения статуса регионального значения (далее - претенденты, инвесторы), направляют в Автономную некоммерческую организацию «Корпорация развития Республики Алтай» (далее - Корпорация) документы согласно приложению к настоящему Положению.»;

в абзаце втором слово «Центр» заменить словом «Корпорация»;

в абзаце третьем слово «Центр» заменить словом «Корпорация»;

в абзаце шестом слово «Центра» заменить словом «Корпорации»;

абзац двенадцатый после слов «предоставление находящихся в» дополнить словами «федеральной собственности,»;

в абзаце восемнадцатом слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

б) в пункте 3.4:

в абзаце первом слово «Центр» заменить словом «Корпорация»;

в абзаце четвертом слово «Центра» заменить словом «Корпорации»;

в) в пункте 3.5 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

г) в пункте 3.6 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

д) абзац девятый пункта 3.8 изложить в следующей редакции:

«Корпорация в срок не позднее 15 рабочих дней, следующих со дня получения документов, возвращает их претендентам с сопроводительным письмом при наличии оснований, указанных в настоящем пункте. Претендент вправе повторно обратиться с документами, в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения, в Корпорацию для участия в конкурсном отборе инвестиционных проектов, претендующих на получение статуса регионального значения в случае устранения оснований, указанных в настоящем пункте.»;

е) в абзаце первом пункта 3.9 слово «Центра» заменить словом «Корпорации»;

ж) пункте 3.10:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае если для реализации инвестиционного проекта требуется предоставление земельного участка (земельных участков), Инвестиционная комиссия Республики Алтай принимает решение о предварительном одобрении предоставления земельного участка (земельных участков) для реализации инвестиционного проекта и придании статуса регионального значения или решение о неодобрении предоставления земельного участка (земельных участков) для реализации инвестиционного проекта и отказе в придании статуса регионального значения.»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) принимает решение о предварительном одобрении предоставления дополнительного земельного участка (земельных участков) для реализации

инвестиционного проекта или решение о неодобрении предоставления дополнительного земельного участка (земельных участков) для реализации инвестиционного проекта на основании заключений, указанных в абзацах двенадцатом - семнадцатом пункта 3.3 настоящего Положения;»;

дополнить подпунктами «д» и «е» следующего содержания:

«д) принимает решение о необходимости выполнения дополнительных мероприятий для получения инвестиционным проектом статуса регионального значения (далее - инвестиционный проект, требующий доработки). По инвестиционным проектам, требующим доработки, Инвестиционная комиссия Республики Алтай дает поручение:

отраслевому органу, уполномоченным органам, уполномоченным органам местного самоуправления в Республике Алтай направить в Корпорацию в срок, установленный в этом поручении, предложения в целях разработки дорожной карты о создании условий для реализации инвестиционного проекта, предусматривающей мероприятия и лица, ответственные за исполнение этих мероприятий, сроки их исполнения (далее - дорожная карта);

Корпорации разработать дорожную карту и заключить между Корпорацией и инвестором соглашение о взаимодействии в целях создания условий для реализации инвестиционного проекта с приложением дорожной карты (далее - соглашение о взаимодействии). Соглашение о взаимодействии заключается в порядке, предусмотренном пунктом 3.15 настоящего Положения;»;

«е) принимает решение о согласовании замены юридического лица, реализующего инвестиционный проект со статусом регионального значения, присвоенным в соответствии с настоящим Положением, другим юридическим лицом в случае передачи ему прав и обязанностей инвестора по инвестиционному соглашению в соответствии с федеральным законодательством.»;

в абзаце втором подпункта «г» слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

з) в подпункте «б» пункта 3.11 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

и) дополнить пунктом 3.15 следующего содержания:

«3.15. Корпорация на основании подпункта «д» пункта 3.10 настоящего Положения:

разрабатывает дорожную карту и обеспечивает ее согласование с отраслевым органом, уполномоченным органом, уполномоченным органом местного самоуправления в Республике Алтай, а также с курирующим заместителем Председателя Правительства Республики Алтай в течение 15 рабочих дней, следующих со дня дачи поручения Инвестиционной комиссией Республики Алтай, предусмотренного подпунктом «д» пункта 3.10 настоящего Положения;

заключает с инвестором соглашение о взаимодействии в течение 5 рабочих дней, следующих со дня согласования дорожной карты в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта;

отчитывается о промежуточных результатах исполнения дорожной карты на заседании Инвестиционной комиссии не реже 1 раза в квартал.

Отраслевой орган, уполномоченный орган, уполномоченный орган местного самоуправления в Республике Алтай, а также инвестор в течение 5 рабочих дней, следующих со дня истечения срока выполнения дорожной карты или со дня ее досрочного выполнения, предоставляют на электронный адрес Корпорации информацию об исполнении дорожной карты в своей части либо мотивированную информацию о продлении срока исполнения дорожной карты.

На основании информации об исполнении дорожной карты, мотивированной информацией о продлении срока исполнения дорожной карты, предоставленной Корпорацией, на очередном заседании Инвестиционная комиссия Республики Алтай принимает решение:

об исполнении дорожной карты и придании инвестиционному проекту статуса регионального значения;

о неисполнении дорожной карты и отказе в придании инвестиционному проекту статуса регионального значения в случае невыполнения дорожной карты;

о продлении срока исполнения дорожной карты на основании мотивированной информации о продлении срока исполнения дорожной карты, предоставленной отраслевым органом, уполномоченным органом, уполномоченным органом местного самоуправления в Республике Алтай. Продление срока исполнения дорожной карты решением Инвестиционной комиссии Республики Алтай допускается не более 1 раза.».

4. В разделе 5:

а) дополнить пунктом 5.4.1 следующего содержания:

«5.4.1. При замене юридического лица, реализующего инвестиционный проект со статусом регионального значения, присвоенным в соответствии с настоящим Положением, другим юридическим лицом в случае передачи ему в соответствии с федеральным законодательством прав и обязанностей инвестора по инвестиционному соглашению, инвестор направляет в Корпорацию заявление о замене инвестора, реализующего инвестиционный проект со статусом регионального значения, с приложением следующих документов:

соглашение о намерении передачи прав и обязанностей инвестора по инвестиционному соглашению, подписанное сторонами;

документы, указанные в пунктах 8 - 10 Перечня, установленного в приложении к настоящему Положению, в отношении юридического лица, с которым инвестором заключено соглашение о намерении передачи прав и обязанностей инвестора по инвестиционному соглашению;

сведения о наличии либо отсутствии у юридического лица, с которым инвестором заключено соглашение о намерении передачи прав и обязанностей инвестора по инвестиционному соглашению, задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, полученные в соответствии с федеральным законодательством.»;

б) в пункте 5.5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«5.5. В течение 10 рабочих дней, следующих со дня принятия Правительством Республики Алтай распоряжения о придании инвестиционному проекту статуса регионального значения либо распоряжения о продлении срока действия статуса регионального значения и (или) получения уведомления, указанного в подпункте «б» пункта 3.11 настоящего Положения, Корпорация осуществляет разработку инвестиционного соглашения либо дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению по форме, утвержденной правовым актом Министерства экономического развития Республики Алтай, их согласование сторонами инвестиционного соглашения и направление инвестору для подписания.»;

в абзаце втором слово «Центр» в соответствующем числе и падеже заменить словом «Корпорация» в соответствующем числе и падеже;

в) пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. Оперативный контроль за реализацией инвестиционного соглашения осуществляет отраслевой орган. Общий контроль за реализацией инвестиционного соглашения осуществляет Корпорация.».

5. В разделе 6:

а) в пункте 6.1:

в абзаце первом слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты со статусом регионального значения, ежегодно не позднее ста календарных дней после окончания отчетного года направляют в Корпорацию отчет о реализации инвестиционного проекта по формам отчетности, утвержденным Министерством экономического развития Республики Алтай, копии отчетных форм федерального статистического наблюдения, в том числе для юридических лиц годовую бухгалтерскую отчетность по формам, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 4 октября 2023 г. № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», налоговые декларации по налогу на прибыль организаций и по налогу на имущество организаций на бумажном носителе с отметкой налогового органа о получении.»;

б) в абзаце первом пункта 6.2 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

в) в пункте 6.3 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

г) в пункте 6.4 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

д) в пункте 6.5 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

е) в пункте 6.6 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию»;

ж) в пункте 6.7 слово «Центр» заменить словом «Корпорацию».

6. В разделе 7:

а) подпункт «в» пункта 7.1 признать утратившим силу;

б) в подпункте «г» пункта 7.2 после слов «иное юридическое лицо» дополнить словами «без уведомления об этом в соответствии с пунктом 6.3. настоящего Положения»;

в) в пункте 7.4 слова «подпунктах «б» и «г» заменить словами «подпунктах «а», «б» и «г»;

г) пункт 7.6 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Распоряжение Правительства Республики Алтай о прекращении действия статуса регионального значения для инвестиционного проекта является основанием для расторжения инвестиционного соглашения и договора аренды земельного участка, право на заключение которого без проведения торгов для реализации инвестиционного проекта со статусом регионального значения было подтверждено распоряжением Главы Республики Алтай в соответствии с законодательством Республики Алтай (в случае его заключения).

Досрочное расторжение инвестиционного соглашения, отказ от исполнения инвестиционного соглашения являются основаниями для принятия распоряжения Правительства Республики Алтай о прекращении действия статуса регионального значения для инвестиционного проекта и расторжения договора аренды земельного участка, право на заключение которого без проведения торгов для реализации инвестиционного проекта со статусом регионального значения было подтверждено распоряжением Главы Республики Алтай в соответствии с законодательством Республики Алтай (в случае его заключения).».

10. В приложении:

а) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) утвержденный претендентом бизнес-план инвестиционного проекта на бумажном носителе (с приложением электронной версии), который должен содержать следующую информацию о инвестиционном проекте:

описание, цели и задачи реализации;

описание рынка, целевой аудитории, маркетинговой политики и стратегии продвижения;

описание производственного и (или) организационного процесса;

календарный план реализации инвестиционного проекта по месяцам;

оценка рисков;

описание земельного участка (земельных участков), необходимого (необходимых) для реализации инвестиционного проекта, схема размещения объектов инвестиционного проекта с обоснованием площади такого земельного участка (таких земельных участков), в том числе с указанием площади застройки земельного участка (земельных участков), технико-экономических показателей и характеристик объектов недвижимости и (или) некапитальных объектов инвестиционного проекта;

энергетическая мощность, в том числе необходимая потребность в подключении к сетям инженерно-технического обеспечения для реализации инвестиционного проекта;

примыкания земельного участка (земельных участков), на котором (на которых) планируется реализация инвестиционного проекта, к дорогам федерального, регионального, межмуниципального, местного значения;

общий объем инвестиций в целом по инвестиционному проекту и в разбивке по годам реализации инвестиционного проекта (тыс. рублей);

степень обеспеченности финансирования инвестиционного проекта (документально подтвержденные источники финансирования), процент от общей стоимости инвестиционного проекта;

структура инвестиционных затрат и степень их освоения:

капитальные затраты (с разбивкой по годам реализации), в том числе:

проектирование;

приобретение земли;

приобретение основных средств;

строительно-монтажные работы;

приобретение оборудования;

прочие расходы в инвестиционной фазе;

инвестиции в оборотный капитал;

сроки и этапы реализации инвестиционного проекта;

ожидаемый финансовый результат от реализации инвестиционного проекта:

срок окупаемости;

рентабельность привлеченного инвестированного капитала;

внутренняя норма доходности;

чистый дисконтированный доход;

объем налоговых поступлений в республиканский бюджет Республики Алтай, местный бюджет муниципального образования, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, в разбивке по годам реализации инвестиционного проекта, а также в целом по инвестиционному проекту;

ожидаемый социально-экономический эффект от реализации инвестиционного проекта:

количество рабочих мест (в разбивке по годам реализации инвестиционного проекта);

средняя заработная плата;

таблицы с расчетами вышеуказанных финансово-экономических показателей инвестиционного проекта, в том числе показателей экономической обоснованности, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения (далее – финансовая модель), которые представляются в электронном виде в формате Microsoft Excel без ограничений на проведение изменений и копирование, а также скрытых листов, любой зашифрованной или защищенной паролем информации, с сохранением расчетных формул для проверки расчетов бизнес-плана. Все вводные данные финансовой модели, показатели экономической обоснованности реализации инвестиционного проекта должны быть реализованы в виде прямых ссылок на лист финансовой модели. Таблица с финансово-экономическими показателями инвестиционного соглашения должна содержаться в финансовой модели и ее данные должны быть реализованы в виде прямых ссылок на лист финансовой модели.

Претендент несет ответственность за достоверность и полноту предоставляемых в бизнес-плане и иных документах сведений.»;

б) пункт 12 признать утратившим силу.».