



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
БАШКАРУЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Јӧп

от 11 июля 2025 г. № 197

г. Горно-Алтайск

Об определении объектов недвижимости, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории нежилрой застройки

На основании части 9 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 8.11 части 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 5 марта 2011 г. № 9-РЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Республики Алтай» Правительство Республики Алтай **постановляет**:

Определить объекты недвижимости, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории нежилрой застройки, согласно приложению к настоящему Постановлению.

Председатель Правительства
Республики Алтай



А.С. Прокопьев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Алтай
от 11 июля 2025 г. № 197

ОБЪЕКТЫ
недвижимости, которые не могут быть изъяты для
государственных или муниципальных нужд в целях комплексного
развития территории нежилкой застройки

1. Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте или изъятым из оборота.

2. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены объекты социальной и (или) транспортной инфраструктур, в случае если снос или реконструкция таких объектов с учетом мероприятий, предусмотренных проектом решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки, приведет к снижению фактических показателей обеспеченности данной территории объектами социальной, транспортной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

3. Земельные участки, на которых расположены объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального, регионального или местного значения.

4. Земельные участки, предназначенные в соответствии с документацией по планировке территории, документами территориального планирования Республики Алтай или документами территориального планирования муниципальных образований в Республике Алтай для размещения объектов федерального и (или) регионального значения, а также земельные участки, на которых расположены эти объекты, за исключением случаев согласования о включении указанных земельных участков в границы территории, подлежащей комплексному развитию, с исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, указанными в пункте 5 Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования в Республике Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 10 ноября 2021 г. № 343.
