



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
БАШКАРУЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от 3 февраля 2025 г. № 32

г. Горно-Алтайск

Об установлении Перечня случаев утверждения в 2025 году проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т** :

Установить Перечень случаев утверждения в 2025 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний согласно приложению к настоящему Постановлению.

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай



А.А. Турчак

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Алтай
от 3 февраля 2025 г. № 32

ПЕРЕЧЕНЬ
случаев утверждения в 2025 г. проектов о внесении изменений в
генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов
планировки территории, проектов межевания территории, проектов,
предусматривающих внесение изменений в проекты планировки
территории, проекты межевания территории, без проведения
общественных обсуждений или публичных слушаний

Наряду со случаями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется в следующих случаях:

1) по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы:

а) в случае если такие изменения требуются для реализации решения о комплексном развитии территории;

б) в случае если такими изменениями предусматривается размещение объектов туристического и санаторно-курортного назначения, и иных средств размещения в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

в) в случае приведения генеральных планов в соответствие с требованиями федерального законодательства;

г) в случае если такими изменениями предусматривается размещение за границами населенных пунктов полигонов твердых коммунальных отходов;

д) в случае размещения объектов социальной и инженерной инфраструктуры, предусмотренных программами, реализуемыми за счет средств федерального бюджета, средств республиканского бюджета Республики Алтай, местного бюджета соответствующего муниципального образования, решениями органов государственной власти Республики Алтай, органов местного самоуправления в Республике Алтай, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предусматривающими создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, и объектов, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду, и для которых не предусмотрено установление зон с особыми условиями использования территорий в соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации;

е) в случае размещения объектов, предусмотренных программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Алтай на 2022 - 2031 годы;

ж) в случае изменения границ населенного пункта для реализации инвестиционных проектов Республики Алтай, имеющих статус регионального значения;

2) по проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки:

а) в случае если такие изменения подготовлены для приведения правил землепользования и застройки в соответствие с генеральным планом;

б) в случае если такими изменениями предусматривается приведение в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай градостроительных регламентов правил землепользования и застройки;

в) в случае если такими изменениями предусматривается размещение объектов туристического и санаторно-курортного назначения, и иных средств размещения в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

3) по проектам планировки территории, проектам межевания территории:

а) в случае если такие проекты подготовлены для территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен договор по инициативе правообладателя о комплексном развитии территории;

б) в случае если такие проекты подготовлены для размещения линейных объектов на территории сельского поселения в Республике Алтай, территории городского округа в Республике Алтай, за исключением линейных объектов, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

в) в случае если такими проектами предусмотрено размещение объектов, определенных программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Алтай на 2022 - 2031 годы.