



Министерство строительства
и модернизации жилищно-

коммунального комплекса

Республики Бурятия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯД УЛАСАЙ ТОЛГОВЬЮШЫН БА БУРЯДУУЛАСАЙ ДАСГАЙ ГАЗАРАЙ ЗАХИРГААН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

БУРЯД УЛАСАЙ ТҮРЭНДЭЙ ЗАВАНГАЙ ТУСГАЙ АЖААЛ ГҮРЭНДЭЙ ТҮРИЙШУУЛЭГ
ХУУЛИТА ШИИДЭЭЭЗРИНУУДАЙ РЕЕСТРЭ БҮРИДЭЭЛДЭ АБТГА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БҮРИДЭЭЛДЭ АБТААН ДУГААР

№ 032025399
« 03 » 10 20 25 г.

Буряад Уласай
Барилгын ба гэр байрын-

коммунальна ажахы

шэнэдхэн найжаруулгын яаман

П Р И К А З

01 октября 20 25 г.

№ 06-ПР.200/25

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия»

В целях приведения нормативного правового акта Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в нормативы градостроительного проектирования Республики Бурятия, утвержденные приказом Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 07.09.2016 № 032016362), в редакции приказов Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 05.07.2018 № 06-ПР23/18 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 12.07.2018 № 032018246), от 12.12.2018 № 06-ПР193 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 26.12.2018 № 032018764), от 05.12.2019 № 06-ПР210/19 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 20.12.2019 № 032019756), от 29.07.2020 № 06-

ПР178/20 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 06.08.2020 № 032020265), от 30.09.2020 № 06-ПР217/20 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 14.10.2020 № 032020357), от 23.11.2020 № 06-ПР278/20 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 14.12.2020 № 032020560), от 01.04.2021 № 06-ПР60/21 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 23.04.2021 № 032021153), от 14.03.2023 № 06-ПР42/23 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 30.03.2023 № 032023082), от 19.09.2023 № 06-ПР206/23 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 19.09.2023 № 032023285), от 13.05.2024 № 06-ПР90/24 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 13.05.2024 № 032024124), от 14.07.2025 № 06-ПР124/25 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 17.07.2025 № 032025227) следующие изменения:

1.1. В разделе «Перечень объектов регионального значения, в отношении которых устанавливается совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, и объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности» тома 1 «Основная часть» строки таблицы 1:

«

5.	Объекты спорта:
	спортивные комплексы
	плавательные бассейны
	стадионы

»

«

10.	Объекты физической культуры и массового спорта:
	спортивные залы
	плавательные бассейны
	стадионы
	плоскостные сооружения

»

изложить в следующей редакции:

«

5.	Объекты спорта:
	универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м)
	малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м)
	физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ)
	универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м
	крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками)
	стадион
	иные объекты

»

«

10.	Объекты физической культуры и массового спорта:
	универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м)
	малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м)
	физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ)
	универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м
	крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками)
	стадион
	иные объекты

».

1.2. Главу 12 Раздела V Тома 1 изложить в следующей редакции:
 «Глава 12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня
 обеспеченности объектами спорта регионального значения
 для населения Республики Бурятия

Таблица 11

Зона межрайонного обслуживания	Республиканский центр, межрайонные центры обслуживания					
	Спортивные площадки <*> (штука)	физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (штука)	Стадионы (штука)	Игровые залы <*>	Плавательные бассейны <*>	Иные объекты <****>
Северная зона	в городских и сельских	в городских и сельских	в городских	в городских	в городских	в городских

Для объектов спортивной инфраструктуры: спортивные площадки, физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа (ФОКОТ рекомендуется «шаговая» доступность (до 1000 м) и нормативы транспортной доступности не устанавливаются.

Для объектов спортивной инфраструктуры игровые залы, иные объекты нормативы транспортной доступности не устанавливаются.».

1.4. Главу 50 Раздела XXII Тома 1 изложить в следующей редакции:

«Глава 50. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения для населения муниципальных образований Республики Бурятия

Таблица 48

Зона межрайонно го обслуживан ия	Республиканский центр, межрайонные центры обслуживания					
	Спортив ные площадк и <*> (штука)	физкульту рно- оздоровите льные комплексы открытого типа (штука)	Стадионы (штука)	Игровые залы <*> (штука)	Плаватель ные бассейны <***> (штука)	Иные объекты <****> (штука)
Северная зона	в	в	в городских	в	в	в
Прибайкаль ская зона	городски х и	городских	и сельских	городских	городских	городск их и
Восточная зона	сельских	и сельских	населенных	и сельских	и сельских	сельски х
Центральна я зона	населенн ых	населенны х пунктах	пунктах с	населенны х пунктах	населенны х пунктах	населен ных
Байкальская подзона	пунктах: не менее 1	с численнос тью свыше 500 человек: не менее 1	численнос тью свыше 5000 человек: не менее 1	с численнос тью свыше 500 человек: не менее 1	с численнос тью свыше 5000 человек: не менее 1	пунктах: не менее 1 (в зависим ости от потребн ости населен ия)
Западная зона						
Южная зона						

<*> универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м), малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м).

<*> универсальные игровые залы с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м (в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в населенном пункте).

<***> крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками).

<****> иные объекты спорта в зависимости от потребности населения.

Решение о видах создаваемых спортивных объектов муниципальное образование принимает самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.».

1.5. Главу 51 Раздела XXII Тома 1 таблицу 49 изложить в следующей редакции:

«Глава 51. Предельные значения расчетных показателей
максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
физической культуры и массового спорта местного значения для населения
муниципальных образований Республики Бурятия

Зона межрайонного обслуживания	Плавательные бассейны, стадионы
Северная зона	Для городского поселения: не более 30 мин. Транспортной доступности Для малых и средних городов, в том числе поселков городского типа (от 5 до 100 тыс. чел.): 1-часовая транспортная доступность Для сельских населенных пунктов: не более 1 час. 30 мин. Транспортной доступности
Прибайкальская зона	
Восточная зона	
Центральная зона	
Байкальская подзона	
Западная зона	
Южная зона	

».

1.6. Главу 12 Раздела VI Тома 2 изложить в следующей редакции:

«Глава 12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня
обеспеченности объектами спорта регионального значения
для населения Республики Бурятия

1. Нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры (с учетом категорирования и транспортной доступности спортивных объектов) установлены в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О

рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» и приведены в таблице 20.

Таблица 20

п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры для размещения на территории населенного пункта
1.	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
2.	от 500 до 5 000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
3.	от 5 000 до 30 000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
4.	свыше 30 000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м);

	<p>физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн - с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания - 24 x 12 м); универсальный игровой зал (42 x 24 м); тренажерный зал (10 x 10 м); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.</p>
--	--

2. Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (далее - ЕПС). При определении нормативной потребности в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС (ЕПС_{норм.}) - 122 человека на 1000 населения.».

1.7. Главу 13 Раздела VI Тома 2 изложить в следующей редакции:

«Глава 13. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов спорта регионального значения для населения Республики Бурятия

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов спортивной инфраструктуры установлены в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».».

1.8. Главу 50 Раздела XXIII Тома 2 изложить в следующей редакции:

«Глава 50. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения для населения муниципальных образований Республики Бурятия

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами спортивной инфраструктуры установлены в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».».

1.9. Главу 51 Раздела XXIII Тома 2 изложить в следующей редакции:

«Глава 51. Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

