



Администрация главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия  
БҮРЯД УЛАСАЙ ТОЛГОЙЛОГЧЫН БА БҮРЯД УЛАСАЙ ЗАСАГАЙ ГАЗАРАЙ ЗАХИРГААН  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
БҮРЯД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ ГҮСЭДХЭЖИ ЗУРГААНУДАЙ ГҮРИМШУУЛГЫН  
ХУУЛИТА ШИИДЭБЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРТЭ БҮРИДХЭЛДЭ АБТАА  
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
ГҮРЭНЭЙ БҮРИДХЭЛДЭ АБТААН ДУГААР  
№ 032025301  
« 26 » 09 20 25 г.

**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

**ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**

**П Р И К А З**

« 25 » августа 2025 г.

№ 57

г. Улан-Удэ

«О внесении изменений в приказ Республиканской службы  
государственного строительного и жилищного надзора от 21.07.2022 № 65  
«Об утверждении форм документов, используемых Республиканской  
службой государственного строительного и жилищного надзора при  
осуществлении регионального государственного контроля (надзора)»

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020  
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле  
в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта  
Республиканской службы государственного строительного и жилищного  
надзора в соответствие с действующим законодательством приказываю:

1. Внести в приказ Республиканской службы государственного  
строительного и жилищного надзора от 21.07.2022 № 65 «Об утверждении  
форм документов, используемых Республиканской службой государственного  
строительного и жилищного надзора при осуществлении регионального  
государственного контроля (надзора)» (зарегистрирован в реестре  
нормативных правовых актов исполнительных органов государственной  
власти Республики Бурятия 13.09.2022 № 032022321) следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

1.1.1. подпункт 1.14 изложить в следующей редакции:

«1.14 Форму предписания об устранении нарушений обязательных  
требований согласно приложению 14 к настоящему приказу»;

1.1.2. дополнить подпунктом 1.14 (1) следующего содержания:

«1.14 (1) Форму предписания об устранении нарушений обязательных требований при строительстве/реконструкции объекта капитального строительства согласно приложению 14 (1) к настоящему приказу»;

1.2. Приложение 14 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

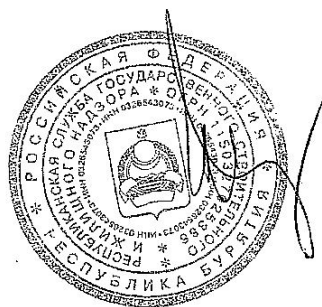
1.3. Дополнить приложением 14 (1) согласно приложению 2 к настоящему приказу;

1.4. Приложение 19 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу;

1.5. Приложение 20 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу;

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя



М.В. Бранчуков

Приложение 1  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от «25» августа 2025 г. № 57

«Приложение 14  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от 21 июля 2022 г. № 65



**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**  
**ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24  
<http://egov-buryatia.ru/rsgji/>; E-mail: [info@rsgsn.govrb.ru](mailto:info@rsgsn.govrb.ru)

Сведения о размещении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**об устранении нарушений обязательных требований**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_ (место составления)

Выдано:

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица, ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц, фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

в рамках осуществления

\_\_\_\_\_ (вид контроля (надзора))

В отношении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (объект контроля)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес объекта контроля)

На основании решения Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_\_\_\_ составлен акт контрольного (надзорного) мероприятия от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_\_\_\_, установлено, что индивидуальным предпринимателем/юридическим лицом

(наименование контролируемого лица, допустившего нарушения обязательных требований)

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Описание каждого выявленного нарушения обязательных требований	Конкретные структурные единицы нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований	Срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты	Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований	Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований
1	2	3	4	5	6

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания, застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную частью \_\_\_\_ статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

При несогласии с предписанием или отдельными пунктами предписания контролируемому лицу предоставляется право на досудебное обжалование в установленном законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) порядке.

В соответствии с частью 3 статьи 90.1 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ в случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

О выполнении настоящего предписания в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. уведомить Республиканскую службу государственного строительного и жилищного надзора по адресу: 670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 35, тел./факс 8 (3012) \_\_\_\_\_.

Лицо, выдавшее предписание:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(должность)

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления контролируемого лица или его представителей с выданным предписанием

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

»

Приложение 2  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от « 25 » августа 2025 г. № 57

«Приложение 14 (1)  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от 21 июля 2022 г. № 65



**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

**ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН**

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24  
<http://egov-buryatia.ru/rsgji/>; E-mail: [info@rsgsn.govrb.ru](mailto:info@rsgsn.govrb.ru)

Сведения о размещении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**об устранении нарушений обязательных требований при**  
**строительстве/реконструкции объекта капитального строительства**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г  
(место составления)

Выдано: \_\_\_\_\_

(наименование застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц, фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

в отношении строительства/реконструкции объекта капитального строительства:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства/реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства/реконструкции)  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

На основании решения Республиканской службы государственного  
строительного и жилищного надзора от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ составлен  
акт контрольного (надзорного) мероприятия от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

установлено, что индивидуальным предпринимателем/юридическим лицом

(наименование застройщика, технического заказчика, или лица, осуществляющего строительство, допустившего нарушения обязательных требований)

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Описание каждого выявленного нарушения обязательных требований	Конкретные структурные единицы нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований	Срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты	Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований	Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований
1	2	3	4	5	6

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания, застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации лицо осуществляющее строительство (застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора), обязано обеспечить устранение выявленных нарушений и не приступать к продолжению работ до устранения выявленных недостатков.

При несогласии с предписанием или отдельными пунктами предписания контролируемому лицу предоставляется право на досудебное обжалование в установленном законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) порядке.

В соответствии с частью 3 статьи 90.1 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ в случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

О выполнении настоящего предписания в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. уведомить Республиканскую службу государственного строительного и жилищного надзора по адресу: 670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.

Красноармейская, 35, тел./факс 8 (3012) \_\_\_\_\_.

Лицо, выдавшее предписание:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(должность)

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления контролируемого лица или его представителей с выданным предписанием

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

»

Приложение 3  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от « 25 » августа 2025 г. № 57

«Приложение 19  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от 21 июля 2022 г. № 65

ПРИЛОЖЕНИЕ  
по пожарной безопасности /  
по санитарно-  
эпидемиологической,  
экологической безопасности  
к акту выездной /  
документарной проверки /  
инспекционного визита  
№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ листах

При строительстве/реконструкции объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального строительства)  
расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Должностное лицо Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора, проводившее проверку в области пожарной безопасности/санитарно-эпидемиологической, экологической безопасности

\_\_\_\_\_  
(ФИО должностного лица)

Тел. \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Улан-Удэ

Основание проведения проверки:

Решение № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предмет проверки: выездная/документарная проверка/инспекционный визит на соответствие выполненных работ требованиям проектной документации/по устранению ранее выданного предписания Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора/в связи с истечением установленных сроков по устранению выявленных нарушений по предписанию Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора.

По результатам внеплановой выездной/документарной проверки/инспекционного визита установлено, что

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

допущены следующие нарушения:

№ п/п	Описание каждого выявленного нарушения обязательных требований	Конкретные структурные единицы нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований
1	2	3

Лицо, проводившее проверку:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность)

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления контролируемого лица или его представителей с выданным предписанием

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

»

Приложение 4  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от «25» августа 2025 г. № 57

«Приложение 20  
к приказу Республиканской службы  
государственного строительного  
и жилищного надзора  
от 21 июля 2022 г. № 65

ПРИЛОЖЕНИЕ  
по пожарной безопасности /  
по санитарно-  
эпидемиологической,  
экологической  
безопасности  
к предписанию выездной /  
документарной проверки /  
инспекционного визита  
№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ листах

При строительстве/реконструкции объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального строительства)  
расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Должностное лицо Республиканской службы государственного  
строительного и жилищного надзора, проводившее проверку в области  
пожарной безопасности/санитарно-эпидемиологической, экологической  
безопасности

\_\_\_\_\_  
(ФИО должностного лица)

Тел. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Улан-Удэ

Основание проведения проверки:

Решение № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предмет проверки: выездная/документарная проверка/инспекционный  
визит на соответствие выполненных работ требованиям проектной  
документации/по устранению ранее выданного предписания  
Республиканской службы государственного строительного и жилищного  
надзора/в связи с истечением установленных сроков по устранению

выявленных нарушений по предписанию Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора.

По результатам внеплановой выездной/документарной проверки/инспекционного визита установлено, что

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Описание каждого выявленного нарушения обязательных требований	Конкретные структурные единицы нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований	Срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты	Перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований	Перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований
1	2	3	4	5	6

Лицо, выдавшее предписание:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность)

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления контролируемого лица или его представителей с выданным предписанием

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

»