

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛИ И ИНВЕСТИЦИЙ  
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
БУРЯД УЛАСАЙ ҮЙЛЭДБЭРИИН, ХУДАЛДАА НАЙМААНАЙ БОЛОН  
ХҮРЭНГЭЖҮҮЛГЫН ЯАМАН

**П Р И К А З**

«01» 08 2025 г.

№ 82

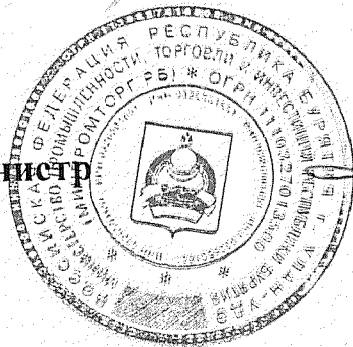
г. Улан-Удэ

**Об утверждении Порядка проведения отбора резидентов  
(потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка,  
бизнес-парка в Республике Бурятия**

В соответствии с подпунктом «и» пункта 52 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, являющихся приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, бизнес-парка в Республике Бурятия;
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д. В. Гармаев

Приложение  
к приказу Министерства промышленности,  
торговли и инвестиций Республики Бурятия  
от 21.08 2025 № 82

**ПОРЯДОК**  
проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального  
(промышленного) парка, бизнес-парка в Республике Бурятия

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриальных (промышленных) парков, бизнес-парков, создаваемых на территории Республики Бурятия за счет субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации (приложение № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 (далее - Правила, субсидии, отбор, резидент, парк).

2. Понятия и термины применяются в значениях, используемых в Правилах, а так же в требованиях к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.03.2025 № 195 «Об утверждении Требований для реализации субъектами Российской Федерации мероприятий региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», входящего в состав национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика», предусматривающих основные направления расходов при реализации мероприятий, ключевые показатели эффективности реализации мероприятий, в том числе требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, требований к государственным (муниципальным) микрофинансовым организациям и к их деятельности» (далее – Требования).

3. Организацию проведения отбора резидентов осуществляет Управляющая компания, являющаяся получателем субсидии (далее – Управляющая компания), с которой Министерством промышленности, торговли и инвестиций Республики Бурятия (далее – Министерство) заключено соглашение о реализации проекта по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, бизнес-парка на территории Республики Бурятия.

4. Координацию деятельности Управляющей компании по проведению отбора осуществляет Министерство.

5. Отбор резидентов проводится в соответствии с положением об отборе, которое утверждается локальным актом Управляющей компании (далее – положение об отборе).

Положение об отборе подлежит согласованию с Министерством.

6. Перечень документов, прилагаемых к заявке, требования к резидентам, критерии отбора резидентов устанавливаются в положении об отборе.

7. Положение об отборе должно содержать следующие обязательные требования к резидентам (потенциальным) резидентам:

7.1. В отборе участвуют заявители, осуществляющие деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с ОКВЭД или научным исследованиям и разработкам, роботизации, или техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации или деятельности в области информации и связи, разработки компьютерного программного обеспечения, или профессиональной, научной и технической деятельности, деятельность в области креативной индустрии.

Для размещения в бизнес-парке резиденты должны осуществлять разработку перспективных и инновационных видов продукции и технологий, которые могут быть доведены до серийного выпуска, востребованы на рынке и которые способны обеспечить устойчивые темпы роста объемов продаж и собственной капитализации предприятия за период его нахождения в бизнес-парке.

7.2. Для участия в отборе заявитель на дату представления заявки должен соответствовать требованиям, указанным в пункте 7.1 настоящего Порядка, а также соответствовать следующим дополнительным требованиям:

1) заявитель должен осуществлять деятельность и состоять на учете в налоговых органах на территории Республики Бурятия;

2) заявитель не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

3) заявитель не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

4) заявитель не должен являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

5) заявитель не должен находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

6) у заявителя отсутствует просроченная задолженность по возврату республиканский бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед Республикой Бурятия (за исключением случаев, установленных Правительством Республики Бурятия);

7) у заявителя на едином налоговом счете отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

8) заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к заявителю другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

9) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) заявителя;

10) у заявителя должны быть собственные либо заемные средства, необходимые для инвестирования проекта.

8. Положение об отборе должно содержать:

1) Критерии отбора резидентов, в том числе:

- планируемый объем инвестиций в парке;

- количество создаваемых рабочих мест в парке;

- средняя заработная плата на каждое новое создаваемое рабочее место в парке;

- осуществление инновационной или научно-технической деятельности в парке (для бизнес-парков).

- планируемый объем выручки резидентов;

- планируемый объем налоговых платежей резидентов;

2) Порядок проведения оценки проектов, принцип определения победителей проектов.

3) Документы, необходимые для участия в отборе, в том числе:

а) копии учредительных документов - для юридических лиц, копию паспорта - для индивидуальных предпринимателей;

б) копию решения учредителей о назначении руководителя - для юридических лиц;

в) бизнес-план проекта;

г) копии документов, подтверждающих наличие собственных либо заемных средств, необходимых для инвестирования проекта;

д) гарантийное письмо с обязательством о направлении денежных средств, указанных в подпункте 10 пункта 7.2 настоящего Порядка, на реализацию проекта;

е) документ, подтверждающий, что у заявителя на едином налоговом счете отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, сформированный на дату предоставления документов;

ж) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, сформированную на дату предоставления документов.

9. Для проведения отбора резидентов Управляющая компания:

1) размещает информацию о месте, дате начала и окончания проведения отбора резидентов, требования к участникам отбора, критерии отбора, информацию о максимально возможной площади для одного резидента на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) принимает и регистрирует документы в течение одного рабочего дня со дня их принятия;

3) организует отбор резидентов в соответствии с положением об отборе;

10. Для проведения отбора Управляющая компания создает Комиссию по отбору резидентов парка (далее - Комиссия).

Состав, функции и порядок работы Комиссии утверждаются локальным актом Управляющей компании.

Управляющая компания проверяет соответствие заявителя, а также представленных им документов требованиям, установленным положением об отборе.

Комиссия осуществляет экспертные функции по проведению отбора заявителей, в том числе, проводит оценку заявок по критериям отбора резидентов.

Решение Комиссии о победителе отбора оформляется протоколом и носят обязательный характер для Управляющей компании.

11. Заявитель, заявка которого набрала наибольшее количество баллов, считается победителем отбора. В случае, если в отборе резидентов участвовал только один заявитель, то для признания его победителем отбора он должен набрать минимально допустимое количество баллов, установленное положением об отборе.

Управляющая компания заключает с победителем отбора соглашение о присвоении статуса резидента парка и включает его в реестр резидентов парка, ведение которого осуществляет в соответствии с подпунктом «в» пункта 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794

«Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков».

В случае несоответствия заявителя и представленных им документов требованиям, установленным настоящим Порядком, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения Управляющая компания уведомляет заявителя об отказе в заключении соглашения с указанием причин отказа (отказ не препятствует повторному обращению в соответствии с настоящим Порядком в случае устранения причин такого отказа).

12. Основаниями для отказа являются:

1) несоответствие заявителя требованиям, указанным в пунктах 7 настоящего Порядка;

2) установление недостоверности сведений, содержащихся в документах, и (или) непредставление (представление не в полном объеме) документов;

3) превышение максимально возможной площади и недвижимого имущества на одного резидента, установленной в объявлении об отборе.

13. Информация о резидентах парка публикуется Управляющей компанией на официальном сайте Управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также направляется в Министерство не позднее 1-го числа месяца, следующего за отчетным.