

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25 декабря 2024 г.**

**№ 768**

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Республики Бурятия от 05.04.2019 № 170  
«Об утверждении Республиканской адресной программы  
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда  
на территории Республики Бурятия, признанного таковым  
до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов»**

В связи с изменениями объемов средств на реализацию Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Бурятия, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Республиканскую адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Бурятия, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов, утвержденную постановлением Правительства Республики Бурятия от 05.04.2019 № 170 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 13.06.2019 № 311, от 10.04.2020 № 186, от 30.12.2020 № 832, от 10.02.2021 № 42, от 24.02.2022 № 67, от 04.03.2022 № 94, от 09.11.2022 № 691, от 12.12.2022 № 768, от 28.12.2022 № 835, от 17.04.2023 № 197, от 17.08.2023 № 481, от 12.09.2023 № 544, от 15.11.2023 № 684, от 29.03.2024 № 169, от 10.06.2024 № 334, от 04.08.2024 № 442):

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы»	Общий прогнозный объем финансирования Программы в 2019 - 2024 годах - 4 890 274 910,99 руб., в том числе по источникам финансирования: средства публично-правовой компании «Фонд развития территории» (далее - Фонд) (прогнозные объемы на условиях софинансирования) - 4 525 643 657,27 руб.; средства консолидированного бюджета Республики Бурятия (прогнозные объемы на условиях софинансирования) - 364 631 253,72 руб.; из них средства республиканского бюджета Республики Бурятия - 319 531 975,86 руб.; средства местного бюджета - 45 099 277,86 руб.»
---	---

1.2. В разделе 9 «Обоснование объема средств на реализацию Программы» цифры «1 131 978 033,58» заменить цифрами «1 131 220 207,42», цифры «2 901 469 581,69» заменить цифрами «3 039 407 907,85».

1.3. Раздел 10 изложить в следующей редакции:

#### **«10. Объем и источники долевого финансирования Программы»**

Общий прогнозный объем финансирования Программы в 2019 - 2024 годах составляет 4 890 274 910,99 руб., в том числе по источникам финансирования:

средства Фонда (прогнозные объемы на условиях софинансирования) - 4 525 643 657,27 руб.;

средства консолидированного бюджета Республики Бурятия - 364 631 253,72 руб., из них:

средства республиканского бюджета Республики Бурятия - 319 531 975,86 руб.;

средства местного бюджета - 45 099 277,86 руб.

Объемы и источники финансирования по этапам Программы с разбивкой по муниципальным образованиям - соисполнителям Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

Порядок предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства приведен в приложении № 2 к Государственной программе Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424.».

1.4. Приложения №№ 3, 4 изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Бурятия**



**В. Мухин**

---

Проект представлен Министерством строительства  
и модернизации ЖКК  
тел. 21-65-28

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Республики Бурятия  
от 24.12.2024 № 768

Приложение № 3  
к Республиканской адресной программе  
по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда на территории  
Республики Бурятия, признанного  
таковым до 1 января 2017 года,  
на период 2019 - 2024 годов

**ПЛАН**  
**реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,**  
**признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

№№ п/п	Наименование муниципаль- ного образо- вания	Всего расселяе- мая пло- щадь жи- лых по- мещений	Всего сто- имость мероприя- тий по переселе- нию	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений				
				всего	в том числе:			
					выплата собственникам жилых помещений воз- мещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	договоры о развитии застроенной террито- рии и комплексном развитии территории	переселе- ние в сво- бодный жилищ- ный фонд	приведе- ние жилых помеще- ний сво- бодного жилищно- го фонда в состояние, пригодное для постое- янного прожива- ния граж- дан

				расселяе- мая пло- щадь	расселяе- мая пло- щадь	стоимость возмеще- ния	субсидия на приобрете- ние (строи- тельство) жилых по- мещений	субсидия на возме- щение части рас- ходов на уплату процентов за пользо- вание займом или кре- дитом	расселяе- мая пло- щадь	субсидия на возме- щение рас- ходов по договорам о ком- плексном и устойчи- вом разви- тии терри- торий	расселяе- мая пло- щадь	стоимость
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего по про- грамме пере- селения, в рамках кото- рой преду- смотрено фи- нансирование за счет средств Фонда, в том числе:	85 553,16	4 890 274 910,99	51 587,49	51 587,49	2 267 394 617,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года	9 668,32	241 218 989,43	5 374,00	5 374,00	116 674 671,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Го- роду Улан-Удэ	795,30	35 517 400,00	669,20	669,20	28 708 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Джидинскому муниципаль- ному району	1 104,50	21 869 100,00	1 049,70	1 049,70	20 784 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по За- каменскому муниципаль- ному району	6 591,62	162 103 314,43	2 971,40	2 971,40	54 548 961,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	1 176,90	21 729 175,00	683,70	683,70	12 633 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	11 385,91	478 427 806,29	8 091,71	8 091,71	302 827 359,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Городу Улан-Удэ	5 337,51	247 246 004,19	5 337,51	5 337,51	247 246 004,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Джидинскому муниципальному району	2 339,10	46 314 180,00	2 096,00	2 096,00	41 500 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	2 945,80	168 433 612,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Курумканскому муниципальному району	763,50	16 434 010,00	658,20	658,20	14 080 555,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	21 498,10	1 131 220 207,42	9 830,95	9 830,95	211 665 525,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Городу Улан-Удэ	7 402,00	619 206 737,94	339,60	339,60	19 900 735,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Закаменскому муниципальному району	7 910,80	227 819 601,40	6 066,80	6 066,80	112 016 529,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	4 780,20	252 393 651,39	2 237,55	2 237,55	52 667 164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	1 405,10	31 800 216,69	1 187,00	1 187,00	27 081 096,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ному району											
	Всего по этапу 2022 года	43 000,83	3 039 407 907,85	28 290,83	28 290,83	1 636 227 062,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Городу Северобайкальск	12 570,92	1 109 662 156,11	6 434,60	6 434,60	360 502 763,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Городу Улан-Удэ	15 156,58	1 204 735 376,66	14 311,28	14 311,28	1 091 877 619,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	2 591,10	100 818 327,05	575,90	575,90	17 792 602,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Кижингинскому муниципальному району	5 649,45	132 886 363,03	5 649,45	5 649,45	132 886 363,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	1 989,70	43 133 430,00	382,40	382,40	7 882 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Северо-Байкальскому муниципальному району	76,60	3 683 694,00	76,60	76,60	3 683 694,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Селенгинскому муниципальному району	4 966,48	444 488 561,00	860,60	860,60	21 601 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений															
всего			в том числе:									дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
			строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены		
				в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию									
рас- се- ляе- мая пло- щадь	приобре- таемая площадь	стоимость	приобре- таемая площадь	стои- мость	приобре- таемая площадь	стои- мость	приобре- таемая площадь	стои- мость	приобре- таемая площадь	стои- мость	стои- мость	площадь	площадь	площадь	площадь
кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
33 965,67	33 965,67	2 622 880 293,45	23 990,55	2 236 494 506,04	0,00	0,00	1 536,40	74 204 744,83	8 438,72	312 181 042,58	0,00	22 329,82	3 240,02	0,00	7 283,93
4 294,32	4 294,32	124 544 318,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 536,40	74 204 744,83	2 757,92	50 339 573,42	0,00	3 253,42	0,00	0,00	47,20
126,10	126,10	6 809 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126,10	6 809 400,00	0,00	0,00	0,00	127,20	0,00	0,00	0,00
54,80	54,80	1 085 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,80	1 085 040,00	0,00	59,40	0,00	0,00	0,00
3 620,22	3 620,22	107 554 353,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 410,30	67 395 344,83	2 209,92	40 159 008,42	0,00	2 573,62	0,00	0,00	47,20



14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
493,20	493,20	9 095 525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,20	9 095 525,00	0,00	493,20	0,00	0,00	0,00
3 294,20	3 294,20	175 600 447,10	2 419,00	152 269 612,10	0,00	0,00	0,00	0,00	875,20	23 330 835,00	0,00	3 742,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
243,10	243,10	4 813 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243,10	4 813 380,00	0,00	247,80	0,00	0,00	0,00
2 945,80	2 945,80	168 433 612,10	2 419,00	152 269 612,10	0,00	0,00	0,00	0,00	526,80	16 164 000,00	0,00	3 388,90	0,00	0,00	0,00
105,30	105,30	2 353 455,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105,30	2 353 455,00	0,00	105,30	0,00	0,00	0,00
11 667,15	11 667,15	919 554 682,28	11 329,35	912 177 999,83	0,00	0,00	0,00	0,00	337,80	7 376 682,45	0,00	10 233,80	0,00	0,00	1 653,25
7 062,40	7 062,40	599 306 002,94	7 062,40	599 306 002,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 062,40	0,00	0,00	339,60
1 844,00	1 844,00	115 803 072,30	1 792,70	114 855 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,30	947 562,30	0,00	1 475,80	0,00	0,00	316,90
2 542,65	2 542,65	199 726 486,89	2 474,25	198 016 486,89	0,00	0,00	0,00	0,00	68,40	1 710 000,00	0,00	1 477,50	0,00	0,00	996,75
218,10	218,10	4 719 120,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218,10	4 719 120,15	0,00	218,10	0,00	0,00	0,00
14 710,00	14 710,00	1 403 180 845,82	10 242,20	1 172 046 894,11	0,00	0,00	0,00	0,00	4 467,80	231 133 951,71	0,00	5 100,60	3 240,02	0,00	5 583,48
6 136,32	6 136,32	749 159 393,11	6 136,32	749 159 393,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 240,02	0,00	2 896,30

14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
845,30	845,30	112 857 757,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	845,30	112 857 757,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 015,20	2 015,20	83 025 724,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 015,20	83 025 724,06	0,00	2 015,20	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 607,30	1 607,30	35 250 470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 607,30	35 250 470,00	0,00	1 666,70	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 105,88	4 105,88	422 887 501,00	4 105,88	422 887 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 418,70	0,00	0,00	2 687,18

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Республики Бурятия  
от 25.12.2024 № 768

Приложение № 4  
к Республиканской адресной программе  
по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда на территории  
Республики Бурятия, признанного  
таковым до 1 января 2017 года,  
на период 2019 - 2024 годов

**ПЛАН**  
**мероприятий по переселению граждан из аварийного**  
**жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года**

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жите- лей, плани- руемых к пе- реселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
			Всего	в том числе:		Всего	в том числе:	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по программе пере- селения, в рамках которой предусмотрено финанси- рование за счет средств Фонда, в том числе:	6 036	2 168	1 455	713	85 553,16	59 728,02	25 825,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по этапу 2019 года	517	196	115	81	9 668,32	5 621,80	4 046,52
1	Итого по Городу Улан-Удэ	82	23	19	4	795,30	669,20	126,10
2	Итого по Джидинскому муниципальному району	67	18	17	1	1 104,50	1 049,70	54,80
3	Итого по Закаменскому муниципальному району	303	127	68	59	6 591,62	3 343,40	3 248,22
4	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	65	28	11	17	1 176,90	559,50	617,40
	Всего по этапу 2020 года	1 015	329	209	120	11 385,91	8 091,71	3 294,20
1	Итого по Городу Улан-Удэ	616	164	164	0	5 337,51	5 337,51	0,00
2	Итого по Джидинскому муниципальному району	106	38	34	4	2 339,10	2 096,00	243,10
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	257	114	0	114	2 945,80	0,00	2 945,80
4	Итого по Курумканскому муниципальному району	36	13	11	2	763,50	658,20	105,30
	Всего по этапу 2021 года	1 658	543	220	323	21 498,10	11 302,20	10 195,90
1	Итого по Городу Улан-Удэ	950	255	17	238	7 402,00	445,90	6 956,10
2	Итого по Закаменскому муниципальному району	350	126	99	27	7 910,80	6 435,00	1 475,80
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	277	132	78	54	4 780,20	3 234,30	1 545,90
4	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	81	30	26	4	1 405,10	1 187,00	218,10
	Всего по этапу 2022 - 2023 годов	2 846	1 100	911	189	43 000,83	34 712,31	8 288,52
1	Итого по Городу Северобайкальск	570	248	169	79	12 570,92	9 330,90	3 240,02
2	Итого по Городу Улан-Удэ	1 653	534	533	1	15 156,58	15 127,38	29,20
3	Итого по Кабанскому муниципальному району	135	62	16	46	2 591,10	608,00	1 983,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Итого по Кижингинскому муниципальному району	121	104	104	0	5 649,45	5 649,45	0,00
5	Итого по Прибайкальскому муниципальному району	137	41	7	34	1 989,70	372,20	1 617,50
6	Итого по Северо-Байкальскому муниципальному району	2	1	1	0	76,60	76,60	0,00
7	Итого по Селенгинскому муниципальному району	228	110	81	29	4 966,48	3 547,78	1 418,70

Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4 890 274 910,99	4 525 643 657,27	319 531 975,86	45 099 277,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
241 218 989,43	236 051 217,64	4 335 634,61	832 137,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35 517 400,00	34 463 660,00	633 006,00	420 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21 869 100,00	21 431 718,00	393 643,80	43 738,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
162 103 314,43	158 861 248,14	2 917 859,66	324 206,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21 729 175,00	21 294 591,50	391 125,15	43 458,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
478 427 806,29	468 506 450,17	8 605 220,51	1 316 135,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
247 246 004,19	242 301 084,11	4 450 428,07	494 492,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46 314 180,00	45 387 896,40	833 655,24	92 628,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168 433 612,10	164 712 139,86	3 025 325,02	696 147,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 434 010,00	16 105 329,80	295 812,18	32 868,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 131 220 207,42	976 903 129,74	117 170 527,39	37 146 550,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
619 206 737,94	519 666 016,81	63 327 307,83	36 213 413,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
227 819 601,40	223 263 209,37	4 100 752,83	455 639,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
252 393 651,39	202 809 691,20	49 170 062,83	413 897,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31 800 216,69	31 164 212,36	572 403,90	63 600,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 039 407 907,85	2 844 182 859,72	189 420 593,35	5 804 454,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 109 662 156,11	956 801 394,03	150 915 798,80	1 944 963,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 204 735 376,66	1 178 005 434,86	24 320 471,05	2 409 470,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
100 818 327,05	98 801 960,51	1 814 729,89	201 636,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
132 886 363,03	129 094 499,02	3 526 091,28	265 772,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43 133 430,00	42 270 761,40	776 401,74	86 266,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 683 694,00	3 610 020,12	66 306,49	7 367,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
444 488 561,00	435 598 789,78	8 000 794,10	888 977,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

---