



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2024 г.

№ 758

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 04.07.2018 № 355
«О мерах по реализации на территории Республики Бурятия
положений Федерального закона от 20.12.2017 № 399-ФЗ
«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской
Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации
«О приватизации жилищного фонда в
Российской Федерации»**

В соответствии с пунктом 10 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 04.07.2018 № 355 «О мерах по реализации на территории Республики Бурятия положений Федерального закона от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 30.05.2019 № 282, от 27.04.2023 № 219):

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.».

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Проект представлен Министерством строительства
и модернизации ЖКК
тел. 79021602576

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 25.12.2024 № 758

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 04.07.2018 № 355

ПОРЯДОК
информирования собственников помещений в
многоквартирных домах и организаций, осуществляющих
управление многоквартирными домами, о содержании
республиканской программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия
и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на
основании которых определяется очередность проведения
капитального ремонта, а также о результатах обследования
технического состояния многоквартирных домов, если
обследование технического состояния таких многоквартирных
домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167
Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляется следующими способами:
- размещение Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (далее - Минстрой РБ) и некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия» (далее - региональный оператор) информации о содержании Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия» (далее - республиканская программа), а также о порядке применения критериев определения в республиканской программе очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании и актуализации республиканской программы капитального ремонта на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- размещение Минстроем РБ информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ);

- размещение Минстроем РБ результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- подготовка и направление Минстроем РБ ответов на устные и письменные обращения собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

3. Информация, указанная в абзаце втором пункта 2 Порядка, размещается не позднее 15 календарных дней со дня вступления в силу постановления Правительства Республики Бурятия, утверждающего настоящий Порядок.

4. В ГИС ЖКХ информация размещается в соответствии с видами информации, предусмотренными в Федеральном законе от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

5. В случае поступления в Минстрой РБ устных либо письменных обращений собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания республиканской программы и критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, информирование указанных в настоящем пункте собственников и организаций осуществляется Минстроем РБ путем подготовки и направления ответов в порядке и в сроки, уста-

новленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

6. В случае внесения изменений в республиканскую программу и (или) в порядок применения критериев при определении очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании и актуализации республиканской программы соответствующий нормативный правовой акт размещается Минстроем РБ и региональным оператором на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 15 календарных дней со дня вступления в силу постановления Правительства Республики Бурятия, утверждающего настоящий Порядок.
