



КАРАР

« 10 » декабрь 2025 й. № 603

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » декабря 2025 г.

О межведомственной рабочей группе по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта

В соответствии с пунктом 9.2 Порядка рассмотрения обосновывающих инвестиционный проект документов, определения соответствия инициатора инвестиционного проекта требованиям, установленным частью 2.1 статьи 12.1 Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 24 августа 2020 года № 517 «О реализации в Республике Башкортостан инвестиционных проектов, предусмотренных частью 2.1 статьи 12.1 Закона Республики Башкортостан "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан", и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», в целях организации эффективного межведомственного взаимодействия исполнительных органов Республики Башкортостан с органами местного самоуправления Республики Башкортостан по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта, Правительство Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную рабочую группу по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке

аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о межведомственной рабочей группе по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта;

состав межведомственной рабочей группы по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Газизова Р.Ф.

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждено
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от «10» декабря 2025 года
№ 603

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной рабочей группе по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта

1. Общие положения

1.1. Межведомственная рабочая группа по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – рабочая группа), является коллегиальным совещательным органом, образованным в целях организации межведомственного взаимодействия исполнительных органов Республики Башкортостан с органами местного самоуправления Республики Башкортостан по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта.

1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан, а также настоящим Положением.

1.3. Рабочая группа создается и прекращает свою деятельность в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан.

1.4. Рабочая группа осуществляет свою деятельность на принципах равноправия ее членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

2. Задачи, функции рабочей группы

2.1. Основными задачами рабочей группы являются:

обеспечение взаимодействия, в том числе информационного, исполнительных органов Республики Башкортостан и органов местного самоуправления Республики Башкортостан по вопросам предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта;

выработка согласованных предложений по решению вопросов предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта;

рассмотрение заключения Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан с приложением ходатайства о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта и документов, поступивших от инициатора масштабного инвестиционного проекта, в рамках проверки возможности (невозможности) предоставления инициатору масштабного инвестиционного проекта земельных участков в аренду без проведения торгов при соблюдении инициатором масштабного инвестиционного проекта условий, определенных в пункте 8 части 2.1 статьи 12.1 Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан».

2.2. Основными функциями рабочей группы являются:

сбор, систематизация и анализ материалов по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы;

рассмотрение поступающих от участников рабочей группы предложений по осуществлению поставленных задач, связанных с вопросами предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта.

2.3. Рабочая группа в целях осуществления возложенных на нее функций имеет право:

запрашивать в установленном порядке от исполнительных органов Республики Башкортостан, органов местного самоуправления Республики Башкортостан, контрольных органов, организаций необходимые материалы и информацию по вопросам, входящим в компетенцию рабочей группы;

приглашать на заседания рабочей группы представителей

исполнительных органов Республики Башкортостан, органов местного самоуправления Республики Башкортостан, контрольных органов, организаций;

вносить на рассмотрение Правительства Республики Башкортостан в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы;

принимать в пределах своей компетенции решения, а также разрабатывать предложения, направленные на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта;

принимать в пределах своей компетенции решения о возможности (невозможности) предоставления инициатору масштабного инвестиционного проекта земельного(-ых) участка(-ов) в аренду без проведения торгов при соблюдении инициатором масштабного инвестиционного проекта условий, определенных в пункте 8 части 2.1 статьи 12.1 Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан».

3. Структура и состав рабочей группы

3.1. Рабочая группа состоит из руководителя, заместителя руководителя, секретаря и членов рабочей группы.

Рабочая группа формируется из представителей исполнительных органов Республики Башкортостан.

При необходимости в состав рабочей группы включаются по согласованию представители органов местного самоуправления Республики Башкортостан.

3.2. Руководитель рабочей группы:

организует деятельность рабочей группы;

проводит заседания рабочей группы;

распределяет обязанности между членами рабочей группы;

утверждает протоколы заседаний рабочей группы;

осуществляет иные полномочия, необходимые для осуществления деятельности рабочей группы.

3.3. Заместитель руководителя рабочей группы исполняет функции руководителя рабочей группы в случае его отсутствия.

3.4. Секретарь рабочей группы:

осуществляет организацию работы по подготовке заседаний рабочей группы, подготавливает повестку дня заседания рабочей группы

и формирует по согласованию с руководителем рабочей группы список приглашенных на заседание рабочей группы лиц;

осуществляет сбор материалов по вопросам, подлежащим рассмотрению на заседании рабочей группы;

информирует членов рабочей группы и лиц, приглашенных на заседание рабочей группы, о повестке дня заседания рабочей группы, дате, месте, времени и форме его проведения, а также направляет членам рабочей группы материалы по вопросам, подлежащим рассмотрению на заседании рабочей группы;

ведет и оформляет протоколы заседаний рабочей группы;

участвует в обсуждении рассматриваемых рабочей группой вопросов и принятии решений;

направляет копии протокола заседания рабочей группы ее членам в течение трех рабочих дней со дня его утверждения руководителем рабочей группы.

3.5. Члены рабочей группы:

вносят предложения по повестке дня заседания рабочей группы;

участвуют в подготовке материалов к заседаниям рабочей группы, а также проектов решений рабочей группы;

имеют право выразить особые мнения по рассматриваемым на заседаниях рабочей группы вопросам, которые заносятся в протокол заседания рабочей группы или приобщаются к протоколу в письменной форме;

в случае необходимости направляют в письменном виде свои мнения по вопросам повестки дня заседания рабочей группы.

4. Регламент работы рабочей группы

4.1. Рабочая группа осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

Заседания рабочей группы проводятся в очной форме путем непосредственного присутствия ее членов на заседаниях рабочей группы и (или) путем использования систем видео-конференц-связи.

4.2. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости.

4.3. Решение о проведении заседания рабочей группы принимается ее руководителем и доводится до сведения членов рабочей группы не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

4.4. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.

4.5. Решения рабочей группы принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на

заседании членов рабочей группы.

При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании рабочей группы.

4.6. Решения рабочей группы оформляются протоколом заседания рабочей группы. Протоколы заседаний рабочей группы подписываются руководителем рабочей группы в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания и доводятся секретарем рабочей группы до сведения ее членов.

4.7. Решения рабочей группы носят рекомендательный характер.

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от «10» декабря 2025 года
№ 603

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы по вопросам
предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым
из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке
аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках
реализации масштабного инвестиционного проекта

- Газизов Р.Ф. – заместитель Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан, руководитель межведомственной рабочей группы
- Ковшов А.В. – исполняющий обязанности министра строительства и архитектуры Республики Башкортостан, заместитель руководителя межведомственной рабочей группы
- Даминева Э.В. – заместитель министра строительства и архитектуры Республики Башкортостан, секретарь межведомственной рабочей группы
- Аманбаев А.А. – заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
- Васимов М.В. – председатель правления Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан», глава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, председатель Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, генеральный директор АО «Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет города Уфы» (по согласованию)

- Гайдук В.Н. – исполняющий обязанности директора государственного казенного учреждения Республики Башкортостан «Центр мониторинга аварийного жилищного фонда»
- Мулюкова Г.Р. – заместитель директора департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Правительства Республики Башкортостан