БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ХӨКҮМӘТЕ
450101, Өфө, Республика Йорто

ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
450101, Уфа, Дом Республики

ҠАРАР | ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» август 2023 й. № 480 | «11» августа 2023 г.

О внесении изменений в Порядок заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Порядок заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан, утвержденный постановлением Правительства Республики Башкортостан от 10 марта 2017 года № 77 (с последующими изменениями).

Глава
Республики Башкортостан Р.Ф. Хабиров

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ ХӨКҮМӘТЕ
ОТДЕЛ РЕГИСТРАЦИИ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от 11 августа 2023 г.
№ 480

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан

1) абзац шестой пункта 5 изложить в следующей редакции:

«финансовый план инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица (при ее наличии) (расчеты финансового плана инвестиционного проекта представляются также в электронном виде расчетным файлом, выполненным в формате Excel);»;

2) абзац двенадцатый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«Кроме того, Администрация моногорода представляет в Минэкономразвития РБ расчеты финансового плана инвестиционного проекта в электронном виде расчетным файлом, выполненным в формате Excel, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.»;

3) в приложении № 2 к указанному Порядку:

а) дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Информация о земельном участке, необходимом для реализации инвестиционного проекта (место расположения (ориентировочно), площадь, кадастровый номер, категория и вид разрешенного использования земельного участка) (при необходимости): _____.»;

б) пункты 2.6-2.14 считать соответственно пунктами 2.7-2.15;

4) дополнить приложением № 3 следующего содержания:

«Приложение № 3
к Порядку заключения
соглашений об осуществлении
деятельности на территориях
опережающего развития,
созданных на территориях
монопрофильных муниципальных
образований
Российской Федерации
(моногородов), расположенных
в Республике Башкортостан

Утверждаю:

_____
(должность лица,
подписавшего документ)

_____
(фамилия, инициалы)
"___" _____20___ г.

М.П.
(при наличии)

_____
(наименование и адрес места
нахождения инвестора)

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

_____
(наименование инвестиционного проекта)

20__ г.

Таблица 1

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
инвестиций (в период строительства и эксплуатации)

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование затрат	Всего с даты включения в реестр резидентов ТОР	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Капитальные вложения по инвестиционному проекту – всего, в том числе: строительно-монтажные работы; оборудование; прочие затраты, из них НИОКР													
2	Капитальные вложения в объекты сбыта													
3	Другие инвестиции в период освоения и эксплуатации производственных мощностей													
4	Итого объем инвестиций (сумма значений пунктов 1-3)													

Таблица 2

ПЛАН
финансирования инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Всего с даты включения в реестр резидентов ТОР	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства													
2	Привлеченные средства из негосударственных источников (долевое участие)													
3	Субвенции – всего (сумма пунктов 3.1-3.3), в том числе:													
3.1	федерального бюджета													
3.2	бюджета Республики Башкортостан													
3.3	местного бюджета													
4	Возвратные бюджетные средства – всего (сумма пунктов 4.1-4.3), в том числе:													
4.1	федерального бюджета													
4.2	бюджета Республики Башкортостан													
4.3	местного бюджета													
5	Возвратные средства российских коммерческих банков (финансовых компаний, фондов) – всего, в том числе:													
5.1	Инвестиционный кредит 1													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Условия предоставления кредита: годовая процентная ставка – ___%; срок кредита – ___, отсрочка уплаты основного долга – ___.														
5.2	Планируемое обеспечение кредита 1 – всего, в том числе:													
5.3	гарантия Правительства Российской Федерации													
5.4	гарантия Правительства Республики Башкортостан													
5.5	гарантия муниципального образования Республики Башкортостан													
5.6	гарантии юридических и физических лиц													
6	Возвратные средства иностранных банков (финансовых компаний, фондов, межгосударственных кредитных линий) – всего*, в том числе:													
6.1	Кредит 1:													
6.2	Планируемое обеспечение кредита 1 – всего, в том числе:													
6.3	гарантия Правительства Российской Федерации													
6.4	гарантия Правительства Республики Башкортостан													
6.5	гарантия муниципального образования													
6.6	гарантии юридических и физических лиц													
7	Всего финансовых средств на проект (сумма пунктов 1-6)													

*В случае отсутствия привлечения заемных средств строки не заполняются.

Таблица 2.1

ГРАФИК
возврата заемных средств, полученных для реализации
инвестиционного проекта*

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Всего с даты включения в реестр резидентов ТОР	В том числе по годам:											3-й год, всего	n-й год, всего
			1-й год					2-й год							
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:						
				I	II	III	IV		I	II	III	IV			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Выплата процентов по заемным средствам – всего, в том числе:													
1.1	кредит из средств федерального бюджета													
1.2	кредит из средств бюджета Республики Башкортостан													
1.3	кредит из средств местного бюджета													
1.4	возвратные средства иностранных банков (финансовых компаний, фондов, межгосударственных кредитных линий)													
2	Возврат заемных средств (погашение основного долга) – всего, в том числе:													

*Данные по каждому источнику возвратных средств отдельно. В случае отсутствия привлечения заемных средств таблица не заполняется.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.1	кредит из средств федерального бюджета													
2.2	кредит из средств бюджета Республики Башкортостан													
2.3	кредит из средств местного бюджета													
2.4	возвратные средства иностранных банков (финансовых компаний, фондов, межгосударственных кредитных линий)													
2.5	Возврат средств – всего													

Таблица 3

ЧИСЛЕННОСТЬ
персонала, расходы на оплату труда и в государственные
внебюджетные фонды при реализации инвестиционного проекта (с даты предполагаемого включения в реестр резидентов ТОР)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, количество человек/ тыс. рублей	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Численность работающих по инвестиционному проекту – всего, в том числе:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1	рабочие, непосредственно занятые производством продукции													
1.2	рабочие, служащие и ИТР, не занятые непосредственно производством продукции													
1.3	сотрудники аппарата управления													
1.4	сотрудники, занятые сбытом продукции													
Расходы на оплату труда и в государственные внебюджетные фонды														
2	Расходы на оплату труда рабочих, непосредственно занятых производством продукции, – всего, в том числе:													
2.1	в государственные внебюджетные фонды													
3	Расходы на оплату труда рабочих, служащих и ИТР, не занятых непосредственно производством продукции, – всего, в том числе:													
3.1	в государственные внебюджетные фонды													
4	Расходы на оплату труда сотрудников аппарата управления (на уровне цехов и организации) – всего, в том числе:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.1	в государственные внебюджетные фонды													
5	Расходы на оплату труда сотрудников службы сбыта продукции – всего, в том числе:													
5.1	в государственные внебюджетные фонды													
6	Расходы на оплату труда – всего													
7	Расходы в государственные внебюджетные фонды – всего													

Таблица 4

ЗАТРАТЫ
на производство и сбыт продукции в рамках реализации
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Вид продукции*												
2	Условно переменные затраты												
3	Условно постоянные (общие) затраты – всего, в том числе:												
3.1	общепроизводственные расходы												
3.2	общехозяйственные расходы												
3.3	расходы на сбыт продукции												
4	Затраты на производство и сбыт продукции (услуг)												
5	НДС, акцизы, уплаченные из затрат на материалы, топливо, энергию и др.												

*Заполняется по каждому виду продукции или по ее типовым представителям отдельно.

Таблица 5

ПРОГРАММА
производства и реализации продукции

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Реализация													
1.1	Объем производства продукции:													
1.1.1	в натуральном выражении													
1.1.2	в стоимостном выражении													
1.2	Объем реализации продукции в натуральном выражении – всего, в том числе:													
1.2.1	на внутреннем рынке													
1.2.2	на внешнем рынке													
1.3	Цена за единицу продукции:													
1.3.1	на внутреннем рынке с НДС													
1.3.2	на внешнем рынке (в иностранной валюте)													
1.4	Выручка от реализации продукции без НДС													
1.4.1	на внутреннем рынке													
1.4.2	на внешнем рынке (в иностранной валюте)													
1.5	Курс валюты к рублю													
1.6	Общая выручка от реализации с НДС (в рублях) – всего, в том числе:													
1.6.1	Выручка от реализации без НДС													
1.6.2	НДС													
1.6.3	акцизы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.6.4	пошлины													
2	Итого выручка от реализации услуг по предприятию (в рублях), в том числе:													
2.1	выручка от реализации услуг без НДС													
2.2	НДС													

Таблица 6

РАСЧЕТ
амортизационных отчислений

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Норма амортизации (%)	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Основные фонды и нематериальные активы по проекту – всего, в том числе:													
1.1	оборудование и другие активы													
1.2	начисленная амортизация на:													
1.2.1	здания и сооружения													
1.2.2	оборудование и другие активы													
1.2.3	транспортные средства и прочее													
1.3	начисленная амортизация (нарастающим итогом) на:													
1.3.1	здания и сооружения													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.3.2	оборудование и другие активы													
1.3.3	транспортные средства													
1.4	остаточная стоимость основных фондов и нематериальных активов по проекту – всего, в том числе:													
1.4.1	зданий и сооружений													
1.4.2	оборудования и других активов													
1.4.3	транспортных средств и прочих													
2	Начисленная амортизация – всего													
3	Всего остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов													

Таблица 7

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
производственной и сбытовой деятельности в рамках реализации
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Общая выручка от реализации продукции												
2	НДС, акцизы и аналогичные обязательные платежи от реализации выпускаемой продукции*												
3	Уплачиваемые экспортные пошлины*												
4	Выручка от реализации продукции без учета НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей (разность значений показателей пункта 1 и пунктов 2 и 3)												
4.1	возмещаемый НДС при введении в эксплуатацию основных фондов												
5	Общие затраты на производство и сбыт продукции (услуг), в том числе:												
5.1	НДС, акцизы и аналогичные обязательные платежи,												

* Указывается с учетом льгот.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	уплачиваемые из затрат на материалы, топливо, энергию												
6	Амортизационные отчисления												
7	Налоги, включаемые в себестоимость, – всего, в том числе (указать каждый налог отдельно)*												
8	Финансовый результат (прибыль)												
9	Налоги, относимые на финансовый результат (прибыль), – всего, в том числе (указать каждый налог отдельно)*:												
10	Налогооблагаемая прибыль (разность значений показателей пунктов 8 и 9)												
11	Погашение основного долга и выплата процентов за кредит												
12	Налог на прибыль организаций*												
13	Чистая прибыль (разность значений показателей пунктов 10 и пунктов 11, 12)												
14	Платежи в бюджет (сумма значений показателей пунктов 2, 3, 7, 9, 12 за вычетом значений показателей подпунктов 5.1 и 4.1)												

*Указывается с учетом льгот.

Таблица 8

ПЛАН
денежных поступлений и выплат в рамках реализации
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Деятельность по производству и сбыту продукции (услуг)													
1.1	Денежные поступления – всего (сумма значений показателей подпунктов 1.1.1 и 1.1.2), в том числе:												
1.1.1	поступления от продажи продукции (услуг) (пункт 1 таблицы 7)												
1.1.2	прочие доходы от производственной деятельности												
1.2	Денежные выплаты – всего (сумма значений показателей подпунктов 1.2.1 и 1.2.2), в том числе:												
1.2.1	затраты на производство и сбыт продукции (услуг) (пункт 5 таблицы 7)												
1.2.2	платежи в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (пункт 14 таблицы 7)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.3	Сальдо потока от деятельности по производству и сбыту продукции (разность значений показателей пунктов 1.1 и 1.2)												
2. Инвестиционная деятельность													
2.1	Поступление средств – всего (сумма значений показателей подпунктов 2.1.1- 2.1.3), в том числе:												
2.1.1	денежные средства инвестора на начало реализации инвестиционного проекта												
2.1.2	продажа имущества												
2.1.3	продажа финансовых активов (паев, ценных бумаг и других эмитентов)												
2.2	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (пункт 4 таблицы 1)												
2.3	Сальдо потока от инвестиционной деятельности (разность значений показателей пунктов 2.1 и 2.2)												
2.4	Сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (сумма значений показателей пунктов 1.3 и 2.3)												
2.5	Сальдо потока (нарастающим итогом)												
3. Финансовая деятельность													
3.1	Поступление средств – всего (сумма значений показателей подпунктов 3.1.1-3.1.4), в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.1.1	поступления от продажи акций организации – всего, из них:												
3.1.1.1	продажа государству												
3.1.2	кредиты – всего, из них:												
3.1.2.1	бюджетные средства (по каждому бюджету отдельно)												
3.1.3	займы												
3.1.4	меры поддержки												
3.2	Выплата средств – всего (сумма значений показателей подпунктов 3.2.1 и 3.2.2), в том числе:												
3.2.1	уплата процентов за предоставленные средства, из них:												
3.2.1.1	по бюджетным средствам (по каждому бюджету отдельно)												
3.2.1.2	по кредитам коммерческих банков (по каждому кредиту отдельно)												
3.2.1.3	по другим заемным средствам (по каждому кредиту отдельно)												
3.2.2	погашение основного долга – всего, из них:												
3.2.2.1	по бюджетным средствам (по каждому бюджету отдельно)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.2.2.2	по кредитам коммерческих банков (по каждому кредиту отдельно)												
3.2.2.3	по другим заемным средствам (по каждому кредиту отдельно)												
3.2.2.4	выплата дивидендов												
3.3	Сальдо потока от финансовой деятельности (разность значений показателей пунктов 2.5 и 3.1)												
3.4	Общее сальдо потока (сумма показателей пунктов 2.4 и 3.2)												
3.5	Сальдо потоков нарастающим итогом												
3.6	Коэффициент дисконтирования												
3.7	Дисконтированная величина. Сальдо потока (частное от деления значений показателей пунктов 3.3 и 3.5)												
3.8	Дисконтированная величина. Сальдо потоков (нарастающим итогом)												

Таблица 9

Дополнительные налоговые выплаты

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование налога	Налогооблагаемая база	Процентная ставка	Годы реализации инвестиционного проекта			
				1-й	2-й	3-й	n-й год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	НДС к уплате (за вычетом возмещаемого НДС по текущим и по инвестиционным затратам) – всего, в том числе:	добавленная стоимость					
1.1	федеральный бюджет						
1.2	бюджет Республики Башкортостан						
1.3	местный бюджет						
2	Налог на прибыль организаций – всего, в том числе:	прибыль					
2.1	федеральный бюджет						
2.2	бюджет Республики Башкортостан						
2.3	местный бюджет						
3	Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	доходы (доходы минус расходы)					
4	Налог на имущество организаций – всего, в том числе:	имущество					
4.1	федеральный бюджет						
4.2	бюджет Республики Башкортостан						
4.3	местный бюджет						

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Земельный налог – всего, в том числе:	площадь земельного участка					
5.1	местный бюджет						
6	Налог на добычу полезных ископаемых – всего, в том числе:	природные ресурсы					
6.1	федеральный бюджет						
6.2	бюджет Республики Башкортостан						
6.3	местный бюджет						
7	Прочие налоги (расчет по каждому налогу отдельно) – всего, в том числе:						
7.1	федеральный бюджет						
7.2	бюджет Республики Башкортостан						
7.3	местный бюджет						
8	Налог на доходы физических лиц – всего, в том числе:	фонд оплаты труда					
8.1	федеральный бюджет						
8.2	бюджет Республики Башкортостан						
8.3	местный бюджет						
9	Итого, в том числе:						
9.1	федеральный бюджет						
9.2	бюджет Республики Башкортостан						

1	2	3	4	5	6	7	8
9.3	местный бюджет						
10	Выплаты во внебюджетные фонды – всего	фонд оплаты труда					

Таблица 10

РАСЧЕТ
срока окупаемости инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Значения показателя по годам реализации инвестиционного проекта											
		1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Чистая прибыль по инвестиционному проекту (пункт 13 таблицы 7)												
2	Амортизация основных фондов и нематериальных активов												
3	Итого (сумма пунктов 1 и 2)												
4	Итого (сумма пунктов 1 и 2) (нарастающим итогом)												
5	Всего затрат на реализацию												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	инвестиционного проекта (пункт 4 таблицы 1)												
6	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (нарастающим итогом)												
7	Период окупаемости инвестиционного проекта (период, когда разница значений пунктов 4 и 6 больше 0)												
8	Срок окупаемости инвестиционного проекта, лет												

Таблица 11

РАСЧЕТ
индекса прибыльности и чистого дисконтированного дохода
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	1-й год					2-й год					3-й год, всего	n-й год, всего
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III	IV		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Сальдо потока от производственной деятельности (разность значений показателей пункта 1.3 и подпункта 3.2.1 таблицы 8)												
2	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (значение показателя пункта 5 таблицы 10)												
3	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	(нарастающим итогом) (значение показателя пункта 6 таблицы 10)												
4	Сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (сумма показателей пунктов 1 и 2)												
5	Дисконтированное сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (частное от деления значений показателей пункта 4 таблицы 11 и пункта 3.6 таблицы 8)												
6	Дисконтированное сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (нарастающим итогом)												
7	Чистый дисконтированный доход (значение показателя пункта 6 последнего года расчета)												
8	Индекс прибыльности (частное от деления значений показателей пунктов 7 и 3 последнего года расчета + 1)												
9	Внутренняя норма доходности (IRR) (ставка доходности для показателя пункта 5)												

Список использованных сокращений

ИТР – инженерно-технический работник

НИОКР – научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

ТОР – территория опережающего развития».