

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ
ОТНОШЕНИЯМ
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫЦЫТЫКІЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ
Краснооктябрьскэр ур., 12,
кь. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

от 20.07.2026 г.

№ 135-ОД

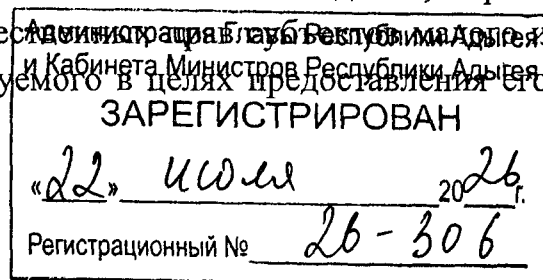
г. Майкоп

О внесении изменений в Перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29.10.2025 г. № 244-ОД

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», частью 3 статьи 3 Закона Республики Адыгея от 30 апреля 2009 года № 258 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Адыгея», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 11 октября 2018 года № 215 «О некоторых вопросах формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Республики Адыгея, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его



во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29.10.2025 г. № 244-ОД «Об утверждении перечня государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» следующие изменения:

- 1) изложить строки 2, 3, 4, 5, 8, 15, 16, 20, 25, 49, 52, 63, 82, 85, 86, 87, 88, 89 в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.
- 2) дополнить перечень строкой 90 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу Приказ Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 20.05.2026 г. № 92-ОД «О внесении изменений в Перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29.10.2025 г. № 244-ОД».

3. Отделу по управлению и распоряжению государственным имуществом обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://www.adygheya.ru>);

2) направление копии настоящего приказа, а также сведений об источнике его официального опубликования в Администрацию Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея для включения в федеральный регистр, проведения правовой экспертизы и осуществления государственной регистрации приказов органов исполнительной власти Республики Адыгея.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям Непочатову Т.В.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



И.П. Бочарникова

Разработчик

Согласовано:

Заместитель председателя Комитета

Заместитель председателя Комитета

Начальник отдела по управлению
и распоряжению государственным имуществом

Начальник отдела кадастровой оценки
и проведения торгов

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

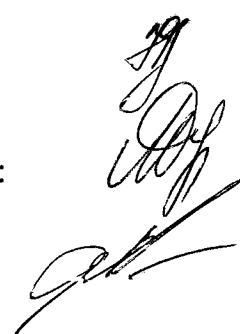
Начальник отдела по правовым
вопросам и кадровой работе



З.А. Панеш

О.С. Казначевская

Т.В. Непочатова



Н.В. Фергель

М.З. Ожева

Р.А. Ожев

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 20.07.2026 г. № 135-ОД

Изменения, вносимые в перечень

государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

[illegible]

85	006043	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Звонцов, д. 4, корпус 17	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		город	Майкоп	улица	Звонцовского	4	17	наименование коммуникации	01.08.0207102.178	напорный	-	площадь	3	кв.м	наименование коммуникации					Бухгалтерский баланс	3240100001693	23595784471	11.07.2024	01.07.2029	наименование коммуникации	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	29.12.2025	№ 244-ОД
86	001996	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Октябрьская, 352	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		с/п	Панорамный	ул.	Октябрьская	352		наименование здания	01.06.0704003.361	напорный	-	площадь	461,3	кв.м	Цикл: износ	23.02.2031	24.02.2026	0107012864	0701070000105	Объект с ответственностью "ИИИДП"	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	26.12.2025	№ 345-ОД					
87	000007	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Октябрьская, 352	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		с/п	Панорамный	ул.	Октябрьская	352	основание # 2	сооружение	01.06.0704003.362	напорный	-	площадь	217,3	кв.м	Наименование	23.02.2031	24.02.2026	0107012864	0701070000105	Объект с ответственностью "ИИИДП"	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	26.12.2025	№ 345-ОД					
88	000020	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Октябрьская, 352	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		с/п	Панорамный	ул.	Октябрьская	352		наименование здания	01.06.0704003.361	напорный	-	площадь	46,6	кв.м	Котельная	23.02.2031	24.02.2026	0107012864	0701070000105	Объект с ответственностью "ИИИДП"	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	26.12.2025	№ 345-ОД					
89	000019	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Октябрьская, 352	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		с/п	Панорамный	ул.	Октябрьская	352		наименование здания	01.06.0704003.362	напорный	-	площадь	5,3	кв.м	Туалет	23.02.2031	24.02.2026	0107012864	0701070000105	Объект с ответственностью "ИИИДП"	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	26.12.2025	№ 345-ОД					
90	001351	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Горького, д. 1	Республика Адыгея	МО "Г.г.р. Майкоп"		город	Майкоп	перекресток	Проездной	1		наименование коммуникации	01.08.0101001.373	напорный	-	площадь	197	кв.м	наименование коммуникации					наименование коммуникации	Качество: Ресурсы: напорные коммуникации	Примечание	20.09.2026	№ 92-ОД					