

**КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО  
АРХИТЕКТУРЕ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,  
г. Майкоп, 385000  
тел./факс (8772) 52-47-12

e-mail: komarch@adygheya.gov.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ  
АРХИТЕКТУРЭМРЭ  
КЪЭЛЭГЪЭПСЫНЫМРЭКІЭ  
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэм ур., 12,  
къ. МЫЕКЪУАПЭ, 385000  
тел./факс (8772) 52-47-12

e-mail: komarch@adygheya.gov.ru

**П Р И К А З № 15-ГПУ**

«24» февраля 2026 года

г. Майкоп

**Об утверждении изменений в генеральный план  
муниципального образования «Пчегатлукайское сельское поселение  
Теучежского муниципального района Республики Адыгея»**

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея от 24 июля 2009 г. № 280 «О градостроительной деятельности», пунктом 1 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, на основании Приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 11.08.2025г. № 19-ГП «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Пчегатлукайское сельское поселение Теучежского муниципального района Республики Адыгея»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования «Пчегатлукайское сельское поселение Теучежского муниципального района Республики Адыгея», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Теучежский район» от 11.07.2024 № 111, изложив в новой редакции.

Администрация Главы Республики Адыгея  
Кабинета Министров Республики Адыгея

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН**

«10» *марта* 2026г.

Регистрационный № *26-86*

1) карту функциональных зон поселения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.


2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Теучежский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

4. Разместить генеральный план муниципального образования «Пчегатлукайское сельское поселение Теучежского муниципального района Республики Адыгея» в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Комитета



А.Н. Зезархов

Приложение № 1 к Приказу  
Комитета Республики Адыгея по  
архитектуре и градостроительству  
от 24.02.2026г. № 15-ГПУ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПЧЕГАТЛУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТЕУЧЕЖСКИЙ РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ  
Карта функциональных зон поселения для городского округа  
М 1:25000

Приложение №1 к Приказу Комитета РА по архитектуре  
и градостроительству № 15-ГПУ от 24.02.2026г.

