

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ**
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫЦЫТЫКІТЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ**
Краснооктябрьскэрур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

09.12.2025г.

№ 309-ОД

г. Майкоп

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 30 декабря 2019 года №458 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год»

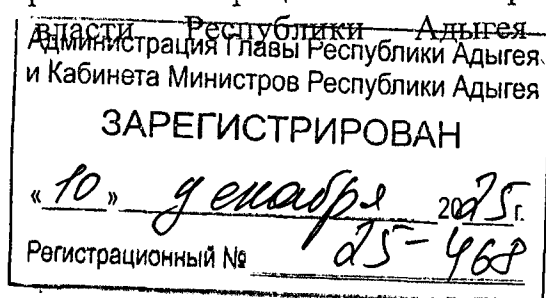
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, сведениями Единого государственного реестра недвижимости, на основании заявлений собственников объектов недвижимости об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 30 декабря 2019 года №458 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.

2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:

2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея -
<http://www.adygheya.ru>



2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 1 января 2020 года.

Председатель Комитета



И.П. Бочарникова

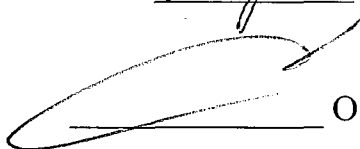
Проект приказа подготовлен и внесен:

Разработчик
Согласовано:



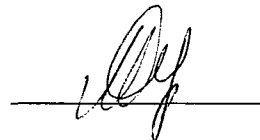
А.Н. Аветян

Заместитель председателя Комитета



О.С. Казначевская

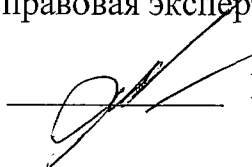
Начальник отдела кадастровой оценки
и проведения торгов



М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

Начальник отдела по правовым
вопросам и кадровой работе



Р.А. Ожев

01-12, 2025г.

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 09.12.2025 г. № 309-ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденного приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 30 декабря 2019 года № 458 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год»

| № п/п | № п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 30.12.2019 №458 | Кадастровый номер здания (строения, сооружения) | Кадастровый номер помещения | Адрес объекта | | | | | | | |
|-------|---|---|-----------------------------|----------------------|-----------------|------------------|------------------------|----------------|-----------|----------|-----------|
| | | | | Район | Город | Населенный пункт | Улица | Дом (владение) | Корпус | Строение | Помещение |
| 1 | 17569 | | 01:08:0502 013:373 | | г Май коп | | ул Промыш ленная | д 58- ж | | | |
| 2 | 9727 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9433 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | орп 2 | | пом 1 |
| 3 | 9728 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9434 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | ом 3 |
| 4 | 9729 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9435 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | пом 4 |
| 5 | 9730 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9436 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | пом 7 |
| 6 | 9731 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9437 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | пом 10 |
| 7 | 9732 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9438 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | ом 11 |
| 8 | 9733 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9439 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай ская | д 31/ 4 | корп 2 | | пом 12 |
| 9 | 9734 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9440 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокай | д 31/ 4 | корп 2 | | пом 14 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|------|-------------------------|-------------------------|----------------------|--|------------------|-----------------|--------|----------|--|--------------|
| | | | | й район | | | ская | 4 | | | |
| 10 | 9735 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9441 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | д 31/4 | корп 2 | | ом 15 |
| 11 | 9737 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9443 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | д 31/4 | корп 2 | | пом 18 |
| 12 | 9738 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9444 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | д 31/4 | корп 2 | | пом 20 |
| 13 | 9739 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9445 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | д 31/4 | корп 2 | | пом 21 |
| 14 | 9740 | 01:05:29000 13:9366 | 01:05:2900 013:9446 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | д 31/4 | корп 2 | | пом 23 |
| 15 | 7783 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10263 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 7 |
| 16 | 7784 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10264 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 8 |
| 17 | 7786 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10266 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 10 |
| 18 | 7787 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10267 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 13 |
| 19 | 7790 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10270 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 16 |
| 20 | 7793 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10273 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 21 |
| 21 | 7794 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10274 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 22 |
| 22 | 7795 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10276 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 26 |
| 23 | 7797 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10278 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 28 |
| 24 | 7798 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10279 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 29 |
| 25 | 7800 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10281 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 32 |
| 26 | 7801 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10282 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 33 |
| 27 | 7802 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10283 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 34 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------|-------------------------|-------------------------|----------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------|----------|--|--------------|
| 28 | 7803 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10284 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 36 |
| 29 | 7804 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10285 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 37 |
| 30 | 7805 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10286 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 38 |
| 31 | 7806 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10287 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 40 |
| 32 | 7807 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10288 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 41 |
| 33 | 7808 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10289 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 44 |
| 34 | 7809 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10290 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 45 |
| 35 | 7810 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10291 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 46 |
| 36 | 7811 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10292 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 47 |
| 37 | 7812 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10293 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | корпус 2 | | помещение 48 |
| 38 | 7813 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10294 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 50 |
| 39 | 7814 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10295 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 52 |
| 40 | 7815 | 01:05:29000 13:10232 | 01:05:2900 013:10296 | Тахтамукайский район | | аул Новая Адыгея | ул Бжегокайская | 31/3 | Корпус 2 | | помещение 54 |
| 41 | 11968 | 01:08:05060 56:435 | | | г Май коп | | ул.Хакурате | д.5 39-Б | | | |