

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛГЪКУ ЗЭФЫЦЫТЫКІХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэр ур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

12.11. 2025г.

№ 258 -ОД

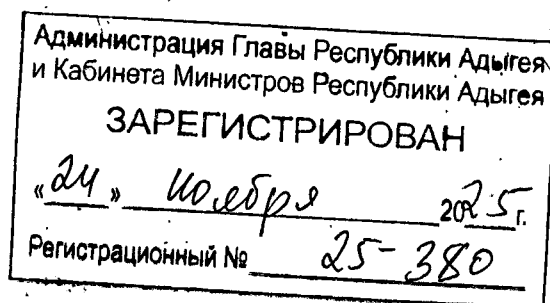
г. Майкоп

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на основании заявлений собственников об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется, как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.
2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:



2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея - <http://www.adygheya.ru>.

2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

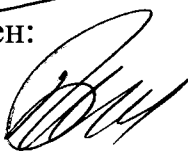
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01 января 2025 года.

И.о. председателя Комитета

 О.С. Казначевская


Проект приказа подготовлен и внесен:

Разработчик

 Н.Н. Барская

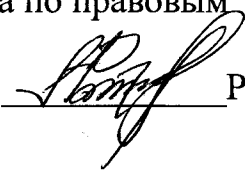
Согласовано:

Начальник отдела
кадастровой оценки
и проведения торгов

 М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

Ведущий консультант отдела по правовым
вопросам и кадровой работе

 Р.Н. Нагароков 01.11.2025 г

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 12.11 2025 г. № 259 -ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденного приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

№ п/п	№ п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.12.2024 № 413-ОД	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	12105		01:08:0505001:387	Адыгея респ, г Майкоп, ул Юннатов, д 9
2	12111		01:08:0505001:567	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Юннатов, д 9
3	1925	01:04:0400001:133		Республика Адыгея, р-н Майкопский, - 0,2км. к северу от ст. Абадзехской
4	1926		01:04:0400001:269	Республика Адыгея, Майкопский район, 0,2 км к северу от ст. Абадзехской
5	1927		01:04:0400001:270	Республика Адыгея, Майкопский район, 0,2 км к северу от ст.Абадзехской
6	11188	01:08:0501001:879		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Кожевенная, д 16
7	9404	01:08:0509013:89		Адыгея респ, г Майкоп, ул Привокзальная, д 31
8	9405		01:08:0509013:97	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Привокзальная, д 31, кв 1
9	1327	01:02:1000001:61		Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Чапаева, д 35
10	1328		01:02:1000001:202	Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Чапаева, д 35
11	3007	01:04:0000000:384		Республика Адыгея, р-н Майкопский, п Каменноостский, урочище "Холодное" трудовой лагерь