

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫШЪТЫКІЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэр ур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

12.11.2025г.

№ 256 -ОД

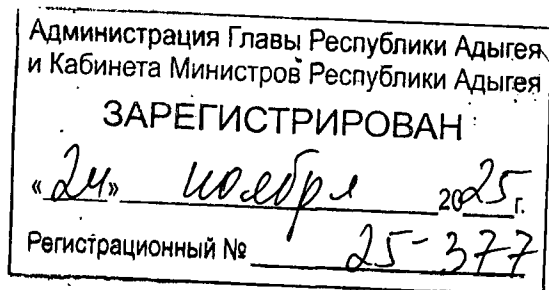
г. Майкоп

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на основании заявлений собственников об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется, как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.
2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:



2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея - <http://www.adygheya.ru>.

2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01 января 2025 года.

И.о. председателя Комитета

 О.С. Казначевская

Проект приказа подготовлен и внесен:

Разработчик

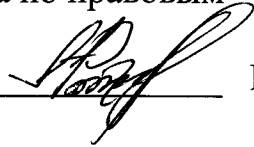
 Н.Н. Барская

Согласовано:

Начальник отдела
кадастровой оценки
и проведения торгов

 М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:
Ведущий консультант отдела по правовым
вопросам и кадровой работе

 Р.Н. Нагароков 28.10.2025 г

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 12.11. 2025 г. № 256 -ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденным приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

№ п/п	№ п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.12.2024 № 413-ОД	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	12371	01:08:0201059:431		Российская Федерация, Республика Адыгея, г Майкоп, х Гавердовский, ул Пятницкая, дом 46
2	11787	01:08:0301026:68		Республика Адыгея, г Майкоп, п Западный, ул 60 лет Советской Адыгеи, д 2
3	1994		01:09:0101008:114	Республика Адыгея, г Адыгейск, ул Комсомольская, д. 2/2
4	9244	01:08:0508060:45		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Спортивная/Шовгенова, д 11/3
5	9245		01:08:0508060:73	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Спортивная/Шовгенова, д 11/3, кв 19
6	2513	01:04:0400001:126		Республика Адыгея, р-н Майкопский, ст-ца Абадзехская