

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ**
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫШЫТЫКІЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ**
Краснооктябрьскэр ур., 12,
къ. Мыскъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

ПРИКАЗ

28.02. 2025г.

№ 34 -ОД

г. Майкоп

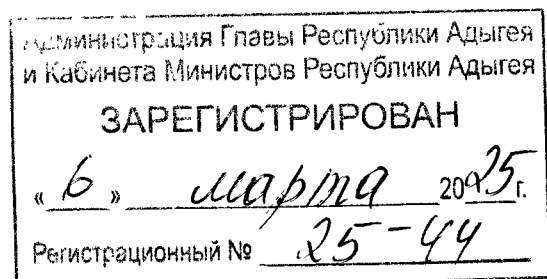
О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на основании заявлений собственников об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется, как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.

2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:



2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея - <http://www.adygheya.ru>.

2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01 января 2025 года.

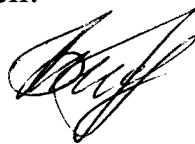
Председатель Комитета



И.П. Бочарникова

Проект приказа подготовлен и внесен:

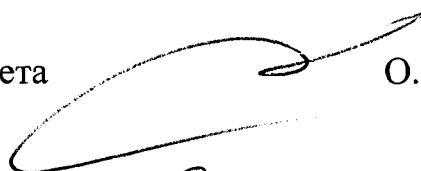
Разработчик



Н.Н. Барская

Согласовано:

Заместитель председателя Комитета



О.С. Казначевская

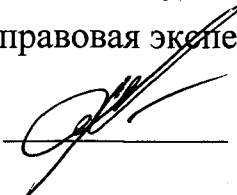
Начальник отдела
кадастровой оценки
и проведения торгов



М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

Начальник отдела по правовым
вопросам и кадровой работе



Р.А. Ожев 17.08.2025г.

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 28.02.2025 г. № 34 -ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденно приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

№ п/п	№ п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.12.2024 № 413-ОД	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	5709		01:05:2900013:16932	Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старобжегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея, ул. Береговая, дом 3, корпус 19, помещение №5
2	5730		01:05:2900013:16961	Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, аул Новая Адыгея, ул. Береговая, д.3 кор.19, пом.34
3	12305	01:08:0516097:99		Адыгея респ, г Майкоп, ул Ворошилова, д 114-б/2
4	11195	01:08:0507012:50		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Адыгейская, д 178
5	11196	01:08:0507012:52		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Адыгейская, д 178

6	11198	01:08:0507012:60		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Адыгейская, д 178
7	11199	01:08:0507012:65		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Адыгейская, д 178
8	11194	01:08:0507001:80		Российская Федерация, Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Адыгейская, д.178, литер 3
9	11192	01:08:0507001:65		Российская Федерация, Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Адыгейская, д.178
10	11193	01:08:0507001:79		Российская Федерация, Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Адыгейская, д.178, литер Б
11	11977	01:08:0502005:39		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Шовгенова, д 321
12	7382	01:08:0502005:47		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Шовгенова, д 321
13	7381	01:08:0502005:36		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Шовгенова, д 321
14	13653	01:08:0513009:13		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Крестьянская/Кольцова/К.Маркса, д 378/112/35
15	13654		01:08:0513009:158	Российская Федерация, Республика Адыгея, г Майкоп, ул Крестьянская/Кольцова/К.Маркса, д 378/112/35
16	13655		01:08:0513009:159	Российская Федерация, Республика Адыгея, г Майкоп, ул Крестьянская/Кольцова/К.Маркса, д 378/112/35
17	9386		01:08:0513002:160	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 2, магазин