КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп,385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫЩЫТЫКІЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ
Краснооктябрьскэрур., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

ПРИКАЗ

10.10.2024 г. № 306-ОД

г. Майкоп

Об утверждении карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов01:08:0518012 и 01:08:0518014

В соответствии со статьями 42.6 и 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 02.07.2008 № 118 «О Положении о Комитете Республики Адыгея по имущественным отношениям», на основании протоколов от 07 августа 2024 № 1 и от 12 сентября 2024 № 2 заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518012 и 01:08:0518014 в соответствии с государственным контрактом от 15.05.2024 № 0176200005524000698, заключений согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, в кадастровых кварталах 01:08:0518012 и 01:08:0518014 от 07 августа 2024 года и от 12 сентября 2024 года

п р и к а з ы в а ю:

Администрация Главы Республики Адыгея
и Кабинета Министров Республики Адыгея
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
«16» октября 2024 г.
Регистрационный № 24-388

1. Утвердить прилагаемые карты-планы территорий, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах:

1) кадастрового квартала 01:08:0518012 согласно приложению № 1;

2) кадастрового квартала 01:08:0518014 согласно приложению № 2.

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами (Теницкая О. Н.) обеспечить срок не более трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направление карт-планов, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в орган регистрации прав в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям Казначевскую О.С.

Председатель Комитета И.П. Бочарникова

Приложение № 1
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 10.10.2024 № 306-ОД

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 01:05:0518012, муниципальное образование «Город Майкоп»

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Государственный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ "15" мая 2024 г., 0176200005524000696

3. Дата подготовки карты-плана территории: "16" сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям
основной государственный регистрационный номер: 1020100711102
идентификационный номер налогоплательщика: 0105010768

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): filial@01.kadastr.ru .

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, д. 9

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кармазов Мурат Мухарбиевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 057-851-983 10

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1981, 2023-12-29

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79385520163

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: - otdelit@01.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	16.05.2024	КУВИ-001/2024-133465202	Кадастровый план территории кадастрового квартала 01:08:0518012	-
2	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169693291	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0000000:461	-
3	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169693290	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:539	-
4	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169694891	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519002:695	-
5	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169693282	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:538	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 01:08:0518012 филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея в соответствии с муниципальным контрактом на оказание услуг по выполнению комплексных кадастровых работ № 01762000055240006 98 от 15.05.2024 года выполнены комплексные кадастровые работы. Комплексные кадастровые работы выполнены в соответствии с требованиями земельного законодательства согласно Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Требования № П/0337) и других нормативно-правовых актов Российской Федерации и Республики Адыгея. Карта-план территории подготовлен на основе сведений содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) в отношении кадастрового квартала 01:08:0518012, кадастрового плана территории на кадастровый квартал 01:08:0518012, а также документации по планировке территории (основной части проекта межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе, утвержденной постановлением муниципального образования «Город Майкоп» от 01.03.2022 № 178 (далее – Проект межевания). Согласно Правилам землепользования и застройки территории муниципального образования МО «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28.10.2011 № 377-рс (далее – Правила, опубликованным на официальном сайте администрации муниципального образования Город Майкоп https://maikop.ru/. Территория кадастрового квартала 01:08:0518012 входит в территориальную зону Ж-М3. Зона Ж-М3 выделена для формирования жилых районов с размещением отдельно стоящих индивидуальных жилых домов не выше 3 этажей, блокированных домов с приквартирными участками не выше 3 этажей, многоквартирных малоэтажных жилых домов не выше 4 этажей, с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-М3 для вида использования земельного участка [2.1] – Для индивидуального жилищного строительства: - минимальная/максимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. (при наличии центральной канализации и 400 кв.м. (при отсутствии центральной канализации) /2000 кв.м. для участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается; – минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.; - минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) при разделе существующих земельных участков – 8,5 м.; - минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м.; - максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж); - максимальный процент застройки в границах земельного участка: при площади участка до 1000 кв.м. - 60%; при площади участка свыше 1000 кв.м. – 40%; Предельные (минимальные и (или)

7. Пояснения к карте-плану территории

максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-МЗ для вида использования земельного участка [2.1.1] – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Многоквартирные жилые дома (блокированного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы): – минимальная/максимальная площадь земельных участков – 400/10000кв.м.; – минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.; – минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м.; – максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж); – максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%. Согласно пункту 2 части 2 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ. Целью внесения сведений об объектах недвижимости на основании карты-плана территории является восполнение пробела в сведениях ЕГРН в части пространственных данных об отраженных в карте-плане территории объектах недвижимости или приведение их в соответствие с актуальными требованиями законодательства. Отраженные в техническом паспорте сведения об объекте капитального строительства не соответствуют современному представлению о местоположении объекта капитального строительства на земельном участке (контуре) и не могут являться предметом для сравнения с данными, включенными в карту-план территории. Согласно пункту 1 Требований № П/0337 карта-план территории содержит необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельных участках, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, а также сведения о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на таких земельных участках. Раздел «Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке» согласно пункту 10 Требований №П/0337 включается в карту-план территории в случае, если в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществлено установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН и описание местоположения которых отсутствует в ЕГРН или не соответствует установленным на основании части 13 статьи 24 Закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Границы земельных участков в результате выполнения комплексных кадастровых работ установлены по их фактическому использованию. Установление границ земельных участков проводится для исключения чересполосиц/наложений земельных участков, а так же для приведения в соответствие местоположение зданий на земельных участках. Площадь земельного участка, определенная с учетом, установленных в соответствии с Законом № 218-ФЗ требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, не более чем на десять процентов. Таким образом, законом допускается изменение конфигурации и площади земельного участка в указанных выше пределах, если указанные действия не нарушают прав и законных интересов иных лиц. На основании пункта 1 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК) при разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование, за исключением случаев, указанных в пунктах 4 и 6 статьи 11.4 ЗК, и случаев, предусмотренных другими федеральными законами; при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности (подпункт 1 пункта 6 статьи 11.4 ЗК). Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 01:08:0518012. Согласно проекта межевания производится раздел единого землепользования с кадастровым номером 01:08:0518012:8 в который входят обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 01:08:0518012:9 и 01:08:0518012:10. Исправление реестровой ошибки в сведениях о земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518012:8 (единое землепользование) в целях исправления границ земельного участка по периметру (по фасаду улиц) были проведены согласно проекта межевания. Исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:133 не были проведены в связи несогласия собственников данного земельного участка. В результате проведения комплексных кадастровых работ проводится раздел земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:8 (единое землепользование) с сохранением исходного в измененных границах, согласно проекта межевания остается земельный участок ЗУ-49, который в дальнейшем необходимо преобразовать в землепользование с кадастровым номером 01:08:0518012:8 – площадью 872 кв.м. В результате раздела обособленного земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:10 образуется три земельных участка ЗУ-1 – ЗУ-3. Согласно сведениям по проекту межевания ЗУ-1 площадью 455 кв.м., а по координатам площадь составила 462 кв.м. Согласно сведениям по проекту межевания ЗУ-2 площадью 403 кв.м., а по координатам площадь составила 413 кв.м. Раздел был произведен не в границах земельного участка в связи с тем, что контуры зданий пересекали границы обособленного земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:10. Площади образуемых земельных участков отличаются от площадей земельных участков, указанных в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, не более чем на десять

7. Пояснения к карте-плану территории

процентов, что в пределах допустимых значений. В результате раздела обособленного земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:9 образуется десять земельных участков ЗУ-4 – ЗУ13. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 01:08:0518012 осуществлено образование 13 земельных участков, с сохранением 1 исходного в измененных границах. Границы земельных участков установлены в соответствии с материалами Проекта межевания. В соответствии с частями 4, 4.1, статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ в процессе выполнения работ в ЕГРН внесены сведения об объектах недвижимости с кадастровыми номерами: 01:08:0518013:258; 01:08:0000000:5803; 01:08:0518010:311 В отношении 16 объектов капитального строительства, которые внесены в ЕГРН, но не содержат сведений о характерных и поворотных точках границ, согласно п. 39 Требований № П/0337 внесены сведения о местоположении ОКС путем определения замкнутой линии, образуемой проекцией внешних границ ограждений конструкций (стен) зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания здания, сооружения, объектов незавершенного строительства к поверхности земли. По территории кадастрового квартала 01:08:0518012 проходят зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами: 01:08-6.246, 01:08-6.924. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:3 является дублирующим ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номер ЗУ-5. Сооружение с кадастровым номером 01:08:0518012:134 не включено в КПТР, так как это линейный объект (газопровод низкого давления по ул. С.Разина, 5 (2 очередь строительства) г. Майкоп). На момент проведения комплексных кадастровых работ выявлено, что на объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 01:08:0508012:15, 01:08:0000000:680 наложено обременение в виде запрещения регистрации. В связи с увольнением кадастрового инженера Киржинова Мурата Мухарбиевича 27.06.2024г. настоящий карта - план удостоверен подписью кадастрового инженера филиала ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея Кудаева Бислана Алиевича. Сведения о СРО: Кадастровый инженер, Кудаев Бислан Алиевич является членом Ассоциации "Союз кадастровых инженеров" (ОГРН 1167700052112, Регистрационный №0469 в ЕГР СРО от 26.04.2016 г.), что подтверждено свидетельством А-0902 от 27.06.2016 г.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "14" июня 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ОМЗ, 4	070410, центр 158	МСК-23, зона 2	433671.15	2227334.11	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ОМЗ, 4	071154, центр 158	МСК-23, зона 2	433342.66	2227465.71	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	п.п., 4	0612, оп. знак	МСК-23, зона 2	433063.52	2226765.89	Сохранился	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	10223399	С-ГСХ/29-12-2022/213031306 от 29.12.2022

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н1У	428577.35	2232346.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н2У	428580.05	2232346.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н3У	428583.05	2232345.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н4У	428584.94	2232355.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	428587.73	2232370.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	428573.17	2232372.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	428572.87	2232370.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	428571.48	2232371.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ1 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
5	428571.60	2232372.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	428568.59	2232372.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	428568.52	2232371.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	428564.59	2232349.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н1У	428577.35	2232346.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ1 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	2.75	-	-
н2У	н3У	3.07	-	-
н3У	н4У	9.81	-	-
н4У	н5У	15.42	-	-
н5У	н6У	14.68	-	-
н6У	н7У	1.49	-	-
н7У	н8У	1.41	-	-
н8У	5	1.19	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	6	3.02	-	-
6	7	1.46	-	-
7	8	21.96	-	-
8	н1У	13.02	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 16
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	462 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0518012:15
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ1 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ1 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ2 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н9У	428590.17	2232344.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	428597.54	2232343.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н11У	428602.67	2232343.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	428598.59	2232371.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н13У	428593.74	2232371.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	428589.41	2232372.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	428588.34	2232372.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	428588.21	2232370.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ2 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5У	428587.73	2232370.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н4У	428584.94	2232355.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н3У	428583.05	2232345.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	428590.17	2232344.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ2 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	7.43	-	-
н10У	н11У	5.19	-	-
н11У	н12У	29.12	-	-
н12У	н13У	4.86	-	-
н13У	н14У	4.36	-	-
н14У	н15У	1.07	-	-
н15У	н16У	1.61	-	-
н16У	н5У	0.48	-	-
н5У	н4У	15.42	-	-
н4У	н3У	9.81	-	-
н3У	н9У	7.18	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ2 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 18
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	413 ± 7
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0518013:258
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:	01:08:0518012:8:ЗУ2 : обозначение земельного участка
1.	-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ3 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
5	428571.60	2232372.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	428571.48	2232371.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	428572.87	2232370.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	428573.17	2232372.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	428587.73	2232370.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	428588.21	2232370.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	428588.34	2232372.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	428589.41	2232372.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ3 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н13У	428593.74	2232371.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	428598.59	2232371.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
3	428595.55	2232392.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
4	428574.01	2232396.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
5	428571.60	2232372.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ3 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	н8У	1.19	-	-
н8У	н7У	1.41	-	-
н7У	н6У	1.49	-	-
н6У	н5У	14.68	-	-
н5У	н16У	0.48	-	-
н16У	н15У	1.61	-	-
н15У	н14У	1.07	-	-
н14У	н13У	4.36	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ3 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н12У	4.86	-	-
н12У	3	21.13	-	-
3	4	21.81	-	-
4	5	23.93	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ3 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 15
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку индивидуальную
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	557 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 10000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0518012:14
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ3 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ3 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ4 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
23	428397.45	2232424.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
24	428383.05	2232415.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
25	428391.95	2232403.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	428393.73	2232400.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	428398.69	2232400.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н19У	428407.14	2232398.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	428413.06	2232398.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	428413.90	2232402.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ4 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	428416.77	2232421.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
23	428397.45	2232424.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ4 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
23	24	16.98	-	-
24	25	14.85	-	-
25	н17У	3.36	-	-
н17У	н18У	4.99	-	-
н18У	н19У	8.58	-	-
н19У	н20У	5.93	-	-
н20У	н21У	4.27	-	-
н21У	22	19.15	-	-
22	23	19.55	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: — **01:08:0518012:8:ЗУ4 :** (обозначение земельного участка)

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 3, город Майкоп, улица Разина, дом 3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ4 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	619 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0518010:311
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ4 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ5 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н22У	428429.65	2232370.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н23У	428434.26	2232394.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	428426.72	2232395.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	428421.71	2232396.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н26У	428419.72	2232397.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н27У	428416.67	2232397.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н28У	428413.05	2232398.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	428413.06	2232398.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ5 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н19У	428407.14	2232398.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	428398.69	2232400.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	428393.73	2232400.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	428413.44	2232372.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н22У	428429.65	2232370.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ5 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н23У	24.34	-	-
н23У	н24У	7.62	-	-
н24У	н25У	5.07	-	-
н25У	н26У	2.02	-	-
н26У	н27У	3.09	-	-
н27У	н28У	3.66	-	-
н28У	н20У	0.41	-	-
н20У	н19У	5.93	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ5 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н18У	8.58	-	-
н18У	н17У	4.99	-	-
н17У	н29У	34.48	-	-
н29У	н22У	16.30	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ5 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 8, город Майкоп, Батарейная улица, дом 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	715 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0519002:695
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ5 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ5 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ6 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
29	428455.43	2232366.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н30У	428455.75	2232374.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	428457.57	2232388.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н32У	428457.78	2232391.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	428453.12	2232391.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н34У	428449.31	2232392.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	428435.20	2232394.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н23У	428434.26	2232394.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ6 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н22У	428429.65	2232370.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
29	428455.43	2232366.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ6 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	н30У	7.84	-	-
н30У	н31У	14.90	-	-
н31У	н32У	2.32	-	-
н32У	н33У	4.70	-	-
н33У	н34У	3.86	-	-
н34У	н35У	14.29	-	-
н35У	н23У	0.95	-	-
н23У	н22У	24.34	-	-
н22У	29	26.19	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ6 :** (обозначение земельного участка)

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 4, город Майкоп, переулок Дорожный, дом 4
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ6 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	611 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0501001:731
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ6 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ7 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
31	428480.98	2232362.31	-	-	-
н36У	428485.54	2232387.56	-	-	-
н37У	428466.72	2232390.02	-	-	-
н38У	428462.76	2232390.47	-	-	-
н39У	428461.22	2232390.87	-	-	-
н40У	428461.25	2232392.82	-	-	-
н41У	428458.18	2232393.12	-	-	-
н32У	428457.78	2232391.20	-	-	-
н31У	428457.57	2232388.89	-	-	-
н30У	428455.75	2232374.10	-	-	-
29	428455.43	2232366.27	-	-	-
31	428480.98	2232362.31	-	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ7 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	н36У	25.66	-	-
н36У	н37У	18.98	-	-
н37У	н38У	3.99	-	-
н38У	н39У	1.59	-	-
н39У	н40У	1.95	-	-
н40У	н41У	3.08	-	-
н41У	н32У	1.96	-	-
н32У	н31У	2.32	-	-
н31У	н30У	14.90	-	-
н30У	29	7.84	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ7 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	31	25.86	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ7 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 6
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	693 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√693=9
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0518012:16
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ7 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518012:8:ЗУ7 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ8 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н42У	428500.56	2232359.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н43У	428501.49	2232365.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н44У	428502.36	2232384.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н36У	428485.54	2232387.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
31	428480.98	2232362.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
32	428499.94	2232359.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н42У	428500.56	2232359.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ8 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	6.27	-	-
н43У	н44У	18.35	-	-
н44У	н36У	17.17	-	-
н36У	31	25.66	-	-
31	32	19.13	-	-
32	н42У	0.65	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ8 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 8, город Майкоп, переулок Дорожный, дом 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку индивидуальную
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	468 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 10000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0000000:1491
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ8 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		**01:08:0518012:8:ЗУ8 :** обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ9 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н45У	428520.99	2232356.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н46У	428524.07	2232377.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н47У	428523.39	2232379.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н48У	428522.21	2232379.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н49У	428522.55	2232381.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н44У	428502.36	2232384.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н43У	428501.49	2232365.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н42У	428500.56	2232359.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ9 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н45У	428520.99	2232356.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518012:8:ЗУ9 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н46У	21.41	-	-
н46У	н47У	2.36	-	-
н47У	н48У	1.23	-	-
н48У	н49У	1.47	-	-
н49У	н44У	20.37	-	-
н44У	н43У	18.35	-	-
н43У	н42У	6.27	-	-
н42У	н45У	20.71	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518012:8:ЗУ9 :** (обозначение земельного участка)

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 10, город Майкоп, переулок Дорожный, дом 10
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ9 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	526 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0501001:687
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		**01:08:0518012:8:ЗУ9 :** обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ10 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
11	428546.48	2232376.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н50У	428536.06	2232379.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н51У	428523.72	2232381.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н49У	428522.55	2232381.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н48У	428522.21	2232379.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н47У	428523.39	2232379.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н46У	428524.07	2232377.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н45У	428520.99	2232356.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				01:08:0518012:8:ЗУ10 : обозначение земельного участка	
Система координат МСК-23, зона 2					Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
10	428542.76	2232352.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
11	428546.48	2232376.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:				01:08:0518012:8:ЗУ10 : обозначение земельного участка	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
11	н50У	10.63	-	-	
н50У	н51У	12.53	-	-	
н51У	н49У	1.18	-	-	
н49У	н48У	1.47	-	-	
н48У	н47У	1.23	-	-	
н47У	н46У	2.36	-	-	
н46У	н45У	21.41	-	-	
н45У	10	22.02	-	-	
10	11	24.35	-	-	

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ10 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 12, город Майкоп, переулок Дорожный, дом 12
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ10 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	553 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0000000:680
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		**01:08:0518012:8:ЗУ10 :** обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ11 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н49У	428522.55	2232381.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н51У	428523.72	2232381.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н50У	428536.06	2232379.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
11	428546.48	2232376.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
12	428546.81	2232379.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
13	428546.96	2232381.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
14	428547.71	2232386.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
15	428549.43	2232400.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ11 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н52У	428524.92	2232404.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н53У	428524.05	2232395.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н54У	428522.79	2232383.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н49У	428522.55	2232381.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ11 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н51У	1.18	-	-
н51У	н50У	12.53	-	-
н50У	11	10.63	-	-
11	12	2.80	-	-
12	13	1.43	-	-
13	14	5.79	-	-
14	15	13.39	-	-
15	н52У	24.86	-	-
н52У	н53У	9.11	-	-
н53У	н54У	11.77	-	-
н54У	н49У	2.18	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ11 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 11, город Майкоп, улица Разина, дом 11
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	567 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0501001:539
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:	01:08:0518012:8:ЗУ11 : обозначение земельного участка
1.	-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ12 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н35У	428435.20	2232394.68	-	-	-
н34У	428449.31	2232392.41	-	-	-
н33У	428453.12	2232391.81	-	-	-
н32У	428457.78	2232391.20	-	-	-
н41У	428458.18	2232393.12	-	-	-
н55У	428458.56	2232394.95	-	-	-
н56У	428461.71	2232414.58	-	-	-
н57У	428437.97	2232418.22	-	-	-
н58У	428434.83	2232398.37	-	-	-
н23У	428434.26	2232394.79	-	-	-
н35У	428435.20	2232394.68	-	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ12 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н34У	14.29	-	-
н34У	н33У	3.86	-	-
н33У	н32У	4.70	-	-
н32У	н41У	1.96	-	-
н41У	н55У	1.87	-	-
н55У	н56У	19.88	-	-
н56У	н57У	24.02	-	-
н57У	н58У	20.10	-	-
н58У	н23У	3.63	-	-
н23У	н35У	0.95	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ12 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 7
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	570 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√570=8
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0000000:5803 01:08:0518012:134
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:	01:08:0518012:8:ЗУ12 :
	обозначение земельного участка

1.	-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ13 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
22	428416.77	2232421.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	428413.90	2232402.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	428413.06	2232398.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н28У	428413.05	2232398.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н27У	428416.67	2232397.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н26У	428419.72	2232397.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	428421.71	2232396.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	428426.72	2232395.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518012:8:ЗУ13 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н23У	428434.26	2232394.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н58У	428434.83	2232398.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н57У	428437.97	2232418.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
22	428416.77	2232421.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518012:8:ЗУ13 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	н21У	19.15	-	-
н21У	н20У	4.27	-	-
н20У	н28У	0.41	-	-
н28У	н27У	3.66	-	-
н27У	н26У	3.09	-	-
н26У	н25У	2.02	-	-
н25У	н24У	5.07	-	-
н24У	н23У	7.62	-	-
н23У	н58У	3.63	-	-
н58У	н57У	20.10	-	-
н57У	22	21.47	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518012:8:ЗУ13 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), дом 5, город Майкоп, улица Разина, дом 5
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	509 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0501001:538
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518012:8
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518012:9
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	01:08:0518012:10
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:	01:08:0518012:8:ЗУ13 : обозначение земельного участка
1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:13 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н59О	-	-	-	428560.52	2232398.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60О	-	-	-	428549.93	2232400.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н61О	-	-	-	428549.23	2232393.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н62О	-	-	-	428555.59	2232392.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н63О	-	-	-	428554.88	2232388.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н64О	-	-	-	428562.37	2232387.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н65О	-	-	-	428563.65	2232394.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н66О	-	-	-	428560.12	2232395.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н59О	-	-	-	428560.52	2232398.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-18997
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 13
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:13 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:12 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н67О	-	-	-	428550.83	2232352.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н68О	-	-	-	428557.99	2232351.46	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н69О	-	-	-	428559.44	2232361.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70О	-	-	-	428551.75	2232363.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н71О	-	-	-	428550.66	2232355.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н72О	-	-	-	428551.21	2232355.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н67О	-	-	-	428550.83	2232352.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:12 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:12 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-18991
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), г.о город Майкоп, город Майкоп, переулок Дорожный
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	385017, Адыгея Респ, Майкоп г, ул. Дорожная, 14
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:12 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:14 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н73О	-	-	-	428593.03	2232382.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н74О	-	-	-	428594.46	2232390.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н75О	-	-	-	428586.37	2232391.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н76О	-	-	-	428584.82	2232383.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н77О	-	-	-	428586.17	2232383.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н78О	-	-	-	428585.69	2232380.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н79О	-	-	-	428592.60	2232378.99	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80О	-	-	-	428593.19	2232382.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н73О	-	-	-	428593.03	2232382.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 15/5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:14 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:15 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	428577.35	2232346.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	428580.05	2232346.40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н81О	-	-	-	428580.74	2232351.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н82О	-	-	-	428578.52	2232351.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н83О	-	-	-	428580.52	2232364.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н84О	-	-	-	428573.58	2232365.19	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н85О	-	-	-	428573.17	2232363.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н86О	-	-	-	428572.39	2232363.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н87О	-	-	-	428570.22	2232350.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:15 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н88О	-	-	-	428577.56	2232348.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	428577.35	2232346.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-18994
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 16
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информациониой адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:15 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:16 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н89О	-	-	-	428470.74	2232376.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н90О	-	-	-	428463.19	2232377.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н91О	-	-	-	428461.57	2232369.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н92О	-	-	-	428464.65	2232368.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н93О	-	-	-	428464.29	2232366.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н94О	-	-	-	428469.27	2232365.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н95О	-	-	-	428469.64	2232367.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н96О	-	-	-	428469.47	2232367.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н89О	-	-	-	428470.74	2232376.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518012:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	1-17777
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:16 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:461 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н97О	-	-	-	428516.82	2232400.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н98О	-	-	-	428496.32	2232403.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н99О	-	-	-	428494.77	2232391.87	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100О	-	-	-	428515.40	2232388.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н97О	-	-	-	428516.82	2232400.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:461 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2/20617
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:461 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0000000:461 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:539 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н101О	-	-	-	428543.29	2232401.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н102О	-	-	-	428539.56	2232401.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н103О	-	-	-	428539.01	2232399.07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н104О	-	-	-	428534.97	2232399.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н105О	-	-	-	428533.73	2232391.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н106О	-	-	-	428541.36	2232390.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н107О	-	-	-	428542.75	2232398.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н108О	-	-	-	428542.96	2232398.35	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н101О	-	-	-	428543.29	2232401.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:539 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	217760, 11760
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0501001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:539 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519002:695 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н109О	-	-	-	428416.70	2232373.80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110О	-	-	-	428424.48	2232372.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н111О	-	-	-	428426.12	2232383.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н112О	-	-	-	428418.52	2232384.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н109О	-	-	-	428416.70	2232373.80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519002:695 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17778
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0519002

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519002:695 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519002:695 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:538 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н113О	-	-	-	428433.98	2232416.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н114О	-	-	-	428423.84	2232418.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н115О	-	-	-	428422.56	2232410.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н116О	-	-	-	428421.77	2232410.21	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н117О	-	-	-	428421.28	2232407.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н118О	-	-	-	428432.31	2232405.40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н113О	-	-	-	428433.98	2232416.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:538 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:538 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	17758
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0501001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:538 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:680 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н119О	-	-	-	428531.12	2232354.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н120О	-	-	-	428535.49	2232354.19	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н121О	-	-	-	428537.42	2232365.34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н122О	-	-	-	428529.39	2232366.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н123О	-	-	-	428528.18	2232358.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н124О	-	-	-	428531.55	2232357.86	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н119О	-	-	-	428531.12	2232354.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:680 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:680 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17776, 01-002-201-2015-6683
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 12
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0000000:680 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:1491 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н125О	-	-	-	428483.96	2232366.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н126О	-	-	-	428482.87	2232366.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н127О	-	-	-	428482.37	2232363.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н128О	-	-	-	428483.48	2232363.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н129О	-	-	-	428483.31	2232362.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130О	-	-	-	428491.11	2232360.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н131О	-	-	-	428492.33	2232367.83	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н132О	-	-	-	428494.43	2232367.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н133О	-	-	-	428494.24	2232366.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:1491 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н134О	-	-	-	428496.56	2232365.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н135О	-	-	-	428496.78	2232367.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н136О	-	-	-	428497.42	2232367.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н137О	-	-	-	428498.21	2232372.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н138О	-	-	-	428497.27	2232372.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н139О	-	-	-	428497.98	2232377.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140О	-	-	-	428492.22	2232378.16	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н141О	-	-	-	428491.33	2232373.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н142О	-	-	-	428485.09	2232374.26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н125О	-	-	-	428483.96	2232366.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:1491 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17775
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0000000:1491 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:731 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н143О	-	-	-	428438.99	2232370.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н144О	-	-	-	428446.85	2232369.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н145О	-	-	-	428448.65	2232379.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н146О	-	-	-	428440.47	2232381.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н143О	-	-	-	428438.99	2232370.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:731 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	041103:001:000649090, 2-19887, 79:401:001:000649090, 01:08:05 00 000 0000:79:401:001:000649090
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0501001

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:731 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 4
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:731 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:687 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н147О	-	-	-	428506.33	2232361.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н148О	-	-	-	428513.86	2232360.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н149О	-	-	-	428514.29	2232363.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150О	-	-	-	428519.79	2232362.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н151О	-	-	-	428520.72	2232370.80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н152О	-	-	-	428515.40	2232371.54	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н153О	-	-	-	428514.93	2232369.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н154О	-	-	-	428507.48	2232370.01	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н147О	-	-	-	428506.33	2232361.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0501001:687 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	389, 2-18995, 79:401:002:200189950, 01-01-01/004/2009-919
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0501001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 10
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0501001:687 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:5803 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н155О	-	-	-	428453.77	2232413.34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н156О	-	-	-	428445.90	2232414.63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н157О	-	-	-	428444.21	2232404.16	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н158О	-	-	-	428449.25	2232403.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н159О	-	-	-	428448.66	2232399.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160О	-	-	-	428452.00	2232398.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н161О	-	-	-	428453.15	2232405.16	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н162О	-	-	-	428452.44	2232405.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н155О	-	-	-	428453.77	2232413.34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0000000:5803 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17759
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 7
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0000000:5803 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518010:311 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н163О	-	-	-	428409.46	2232420.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н164О	-	-	-	428401.48	2232421.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н165О	-	-	-	428399.75	2232410.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н166О	-	-	-	428407.69	2232408.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н163О	-	-	-	428409.46	2232420.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518010:311 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0518010

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518010:311 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	еспублика Адыгея, г Майкоп, д 3, ул. Разина / ул. Батарейная 3/6
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518010:311 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518013:258 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н9О	-	-	-	428590.17	2232344.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н10О	-	-	-	428597.54	2232343.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н167О	-	-	-	428599.89	2232358.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н168О	-	-	-	428589.47	2232359.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н169О	-	-	-	428589.78	2232361.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н170О	-	-	-	428586.89	2232361.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н171О	-	-	-	428586.01	2232355.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н172О	-	-	-	428591.77	2232355.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н9О	-	-	-	428590.17	2232344.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518013:258 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518012, 01:08:0518013
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Дорожный, дом 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518013:258 :

1.	-

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1700

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение ликвидируемой характерной точки	3	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:10Е	- Кадастровый номер земельного участка
:10Е	- Исходный земельный участок	:9Е	- Измененный земельный участок
:ЗУ1	- Образуемый земельный участок	:22	- Кадастровый номер здания
:134	- Кадастровый номер сооружения	:13	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



Масштаб 1:400

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение ликвидируемой характерной точки	3	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:10Е	- Кадастровый номер земельного участка
:10Е	- Исходный земельный участок	:9Е	- Измененный земельный участок
:3У1	- Образуемый земельный участок	:22	- Кадастровый номер здания
:134	- Кадастровый номер сооружения	:13	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)


Схема границ земельных участков
Выносной лист 2
:ЗУ3
4
н87О :ЗУ1
:10Е
5
7
6
8
н64О
н65О
:7
н68О
н69О
:12
:5
н7ОО
н61О
15
н6ОО
11
12
13
14
10
н1ОбО
н1ОЗО
н102О
:539
н12ОО
н121О
н5ОУ
:ЗУ11
н1О5О
н1О4О
:ЗУ10
:9Е
н123О
н122О
н53У
:13У
34
:687
Масштаб 1:400
Условные обозначения
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
3 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У - Обозначение новой характерной точки
:10Е - Кадастровый номер земельного участка
:10Е - Исходный земельный участок
:9Е - Измененный земельный участок
:ЗУ1 - Образуемый земельный участок
:22 - Кадастровый номер здания
:134 - Кадастровый номер сооружения
:13 - Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Пункт государственной геодезической сети
- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 3



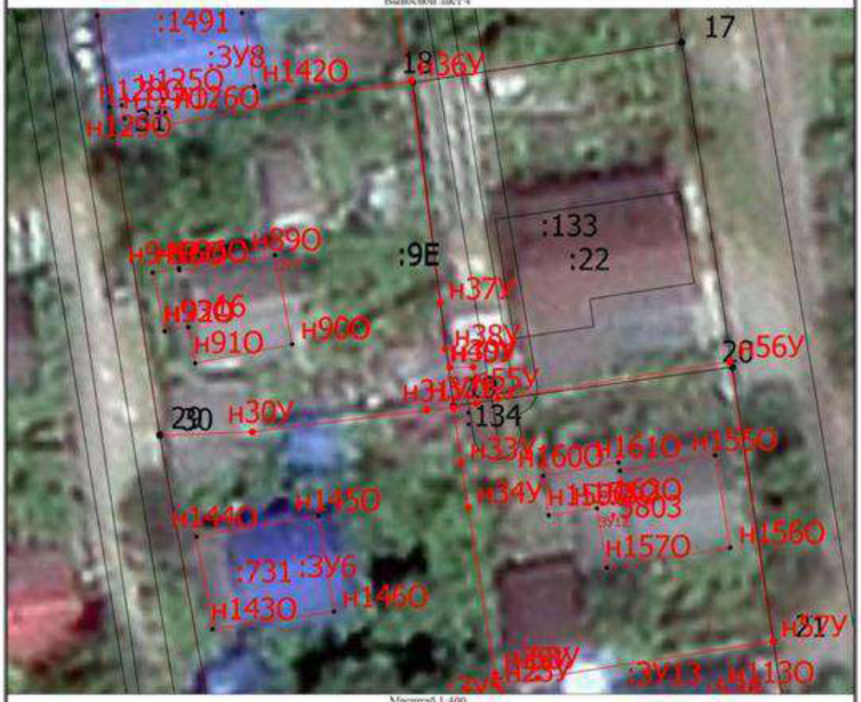
Масштаб 1:400

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение ликвидируемой характерной точки	3	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:10Е	- Кадастровый номер земельного участка
:10Е	- Исходный земельный участок	:9Е	- Измененный земельный участок
:ЗУ1	- Образуемый земельный участок	:22	- Кадастровый номер здания
:134	- Кадастровый номер сооружения	:13	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 4



Масштаб 1:400

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение ликвидируемой характерной точки	3	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:10Е	- Кадастровый номер земельного участка
:10Е	- Исходный земельный участок	:9Е	- Измененный земельный участок
:3У1	- Образуемый земельный участок	:22	- Кадастровый номер здания
:134	- Кадастровый номер сооружения	:13	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 5

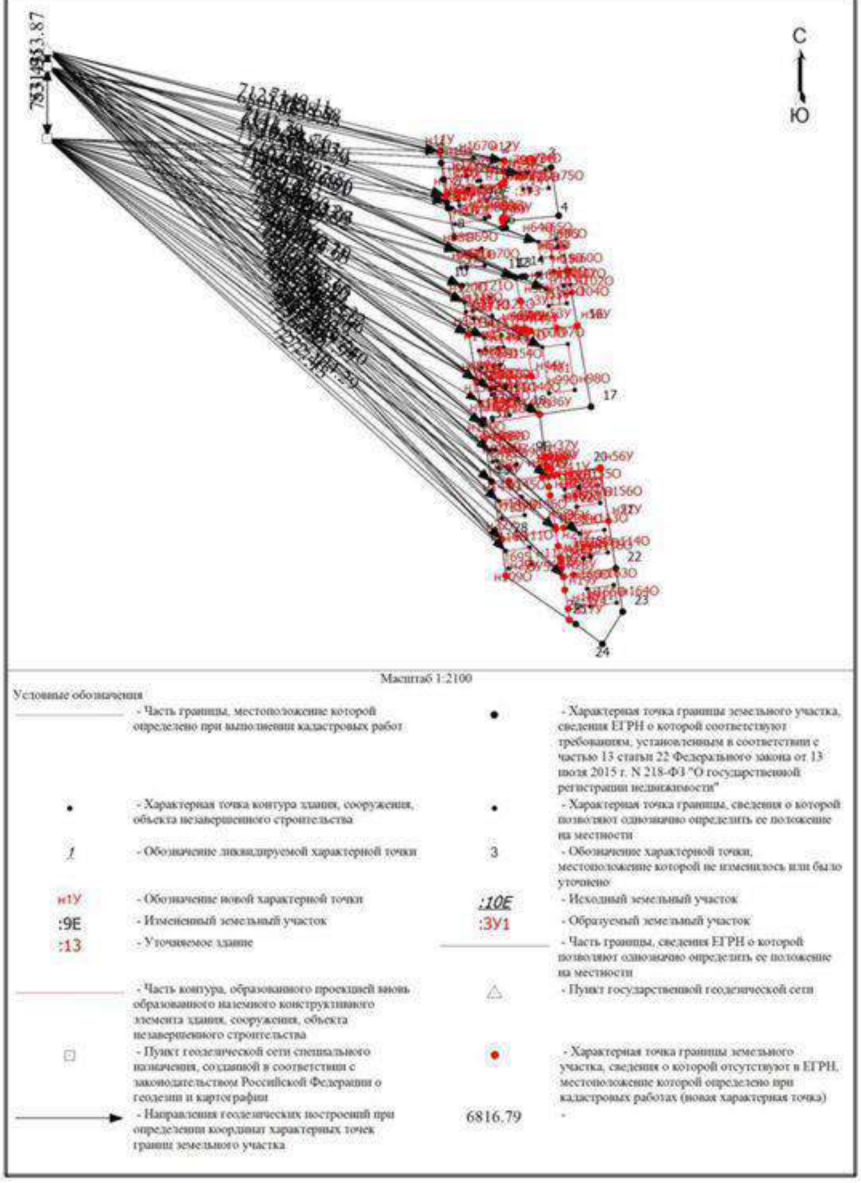


Масштаб 1:400

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение ликвидируемой характерной точки	3	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:10Е	- Кадастровый номер земельного участка
:10Е	- Исходный земельный участок	:9Е	- Измененный земельный участок
:ЗУ1	- Образуемый земельный участок	:22	- Кадастровый номер здания
:134	- Кадастровый номер сооружения	:13	- Уточняемое здание
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2100

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
3 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У - Обозначение новой характерной точки
:10Е - Исходный земельный участок
:9Е - Измененный земельный участок
:3У1 - Образуемый земельный участок
:13 - Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△ - Пункт государственной геодезической сети
□ - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
6816.79 - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
-

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

01:08:0518012

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов: 2 | Лист 1

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2		3	4	5	6
1	н3У	н5У	Согласовано	01:08:0518012:2		
			Согласовано	01:08:0518012:1		
2	н49У	11	Согласовано	01:08:0518012:11		
			Согласовано	01:08:0518012:10		
3	н49У	н48У	Согласовано	01:08:0518012:10		
			Согласовано	01:08:0518012:9		
4	н48У	н47У	Согласовано	01:08:0518012:10		
			Согласовано	01:08:0518012:9		
5	н47У	н46У	Согласовано	01:08:0518012:10		
			Согласовано	01:08:0518012:9		
6	н46У	н45У	Согласовано	01:08:0518012:10		
			Согласовано	01:08:0518012:9		
7	н42У	н44У	Согласовано	01:08:0518012:9		
			Согласовано	01:08:0518012:8		
8	31	н36У	Согласовано	01:08:0518012:8		
			Согласовано	01:08:0518012:7		
9	29	н32У	Согласовано	01:08:0518012:7		
			Согласовано	01:08:0518012:6		
10	н23У	н32У	Согласовано	01:08:0518012:12		
			Согласовано	01:08:0518012:6		
11	н23У	н57У	Согласовано	01:08:0518012:12		
			Согласовано	01:08:0518012:13		
12	н22У	н23У	Согласовано	01:08:0518012:6		
			Согласовано	01:08:0518012:5		

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

01:08:0518012

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

					Всего листов: 2	Лист 2
N п/п	**Обозначение части (характерной точки) границы**		**Результат согласования (согласовано/ спорное)**	**Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков**	**Сведения о лице, представившем возражения**	**Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта**
	от т.	**до т.**				
1	**2**		**3**	**4**	**5**	**6**
13	н20У	н22У	Согласовано	01:08:0518012:13		
			Согласовано	01:08:0518012:4		
14	н23У	н28У	Согласовано	01:08:0518012:13		
			Согласовано	01:08:0518012:5		
15	н28У	н20У	Согласовано	01:08:0518012:6		
			Согласовано	01:08:0518012:11		
16	н17У	н20У	Согласовано	01:08:0518012:4		
			Согласовано	01:08:0518012:5		

Председатель согласительной комиссии: _____ Ушаков Михаил Вячеславович
подпись **фамилия, инициалы**

Повестка заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

09.30 7 августа 2024

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков М.В.

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Докладчик: Казначевская О.С.

Доклад по первому вопросу.

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков Михаил Вячеславович

Заседание согласительной комиссии считается открытым.

Заседание согласительной комиссии проводится в целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ.

Порядок согласования местоположения границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ установлен статьей 42.10 Закона о кадастровой деятельности.

В этих целях Заказчиком работ опубликовывается, размещается и направляется заинтересованным лицам извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участковспособами и в сроки, установленными указанным Законом.

Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

Возражения рассматриваются согласительной комиссией.

Регламент работы согласительной комиссии утвержден постановлением Главы администрации МО «Город Майкоп» от 31.05.2023 № 406.

В соответствии с регламентом заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего количества членов согласительной комиссии. Присутствует 5. Кворум имеется.

Решения согласительной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии и заключение согласительной комиссии, а также Акт согласования местоположения границ.

По второму вопросу слово предоставляется Казначевской О.С.

Доклад по второму вопросу.

Рассмотрение карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

Докладчик: Казначевская Ольга Сергеевна

Комплексные кадастровые работы в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012 проводятся на основании государственного контракта от 15.05.2024 № 0176200005540006 98, заключенного Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям.

Исполнитель работ - филиал ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

Проведены мероприятия по определению характерных точек границ земельных участков и объектов капитального строительства в квартале, подготовлен проект карты-плана территории.

По кварталу 01:08:0518012.

Общее количество объектов недвижимости в карте-плане территориив квартале 01:08:0518012 - 29 объектов (образовано 13 участков, уточнено 16 объектов капитального строительства).

В сведениях о координатах характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:8 (единое землепользование), подлежащего разделу, выявлена реестровая ошибка, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из такого участка новых участков. В связи с чем, раздел участка с кадастровым номером 01:08:0518012:8 осуществлен не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.

В соответствиис частями 4, 4.1, статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ в процессе выполнения работ в ЕГРН внесены сведения обобъектах недвижимости с кадастровыми номерами: 01:08:0518013:258; 01:08:0000000:5803; 01:08:0518010:311.

Согласносведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:3 является дублирующим ЕГРНобъект недвижимости с кадастровым номер ЗУ-5, соответственно, невключено в КПТР. Сооружение с кадастровым номером 01:08:0518012:134 невключено в КПТР, так как это линейный объект (газопровод низкого давления по ул. С.Разина, 5 (2 очередьстроительства) г. Майкоп).

В рамках выполнения работ не выявлены объекты, при уточнении местоположения которых площадь превышала бы площадь, содержащуюся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

При исправлении реестровых ошибокне выявлено участков, у которых полученное значение площади земельного участка, меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов.

Кроме того, объекты, в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, также не выявлены.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проект карты-плана территории не поступало.

По кварталу 01:08:0518014.

Общее количество объектов недвижимости в карте-плане территориив квартале 01:08:0518014 - 36 объектов (образовано 7 участков, выявлено реестровых ошибок в отношении 6 земельных участков, уточнено 23 объекта капитального строительства).

В сведениях о координатах характерных точек границ земельных участков с кадастровыми номерами01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13 подлежащих разделу, выявлены реестровые ошибки, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из таких участков новых участков. В связи с чем, разделы участков с кадастровыми номерами 01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13 осуществлены не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.

Во время выполнения комплексных кадастровых работ выявлено, что объект капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0518014:47 по факту на участке отсутствует и является дублирующим объекта незавершенного строительства 01:08:0518014:55. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:4 является дублирующим объекта недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:15. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:5 является дублирующим объекта недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:16. В связи с чем, указанные дублирующие объекты не включены в КПТР

Так же в процессе проведения работ выявлено, что объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 01:08:0518014:34, 01:08:0518014:44, 01:08:0518014:46 по факту расположены в кадастровом квартале 01:08:0518025 и, соответственно, не включены в КПТР.

Сооружение с кадастровым номером 01:08:0000000:5446 не включено в КПТР, так как это линейный объект (распределительный газопровод по ул. Железнодорожной, ул. Разина в кв. 388 г. Майкоп).

В результате образования земельных участков с кадастровыми номерами: 01:08:0518014:9, 01:08:0518014:10, 01:08:0518014:11, 01:08:0518014:12 исходный земельный участок с кадастровым номером 01:08:0518014:2 подлежит исключению из ЕГРН (необходимо присвоить статус – архивный).

В рамках выполнения работ не выявлены объекты, при уточнении местоположения которых площадь превышала бы площадь, содержащуюся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

При исправлении реестровых ошибокне выявлено участков, у которых полученное значение площади земельного участка, меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проект карты-плана территории не поступало.

Заключение согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

На заседании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – комиссия) представлены проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 01:08:0518014 и 01:08:0518012 подготовленных в рамках государственного контракта от 15.05.2024 № 017620000554000698, заключенного между Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям и филиалом ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

В период с даты опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ до даты проведения дня проведения данного заседания (с 17 июля по 6 августа 2024 года) возражения заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в комиссию в отношении кадастрового квартала 01:08:0518012 и 01:08:0518014 не поступали.

Председатель Комиссии _____ Ушаков М.В.
(подпись) *(ФИО)*

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах01:08:0518014 и 01:08:0518012в соответствии с государственным контрактом от 15.05.2024 № 017620000554000698

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 21

7августа 2024 09:30 № 1

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Ушаков Михаил Вячеславович –заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:
Маскунова Наталья Геннадьевна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Секретарь комиссии:
Казаченко Лариса Анатольевна - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Члены комиссии:
1. **Глюз Ольга Николаевна** - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. **Казначевская Ольга Сергеевна** - заместитель председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям

(ф.и.о.) (место работы и должность)

3. **Церклевич Ольга Викторовна**–начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Росреестра по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Максимова Елена Александровна - начальник отдела ведения реестра границ филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. Милокостова Наталья Андреевна - начальник производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

3. Белый Иван Николаевич - кадастровый инженер производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

(ф.и.о.) (место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

N п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
-	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик:
Ушаков М.В.

(ф.и.о.)

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Казначевская О.С.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:
Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Ушакова Михаила Вячеславовича

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Председатель комиссии проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работах в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.
Текст выступления прилагается.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

№ п/п	наименование документа	реквизиты)
-	-	-

Решили:
Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.
(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:
Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.
(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Казначевскую Ольгу Сергеевна
(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Казначевская О.С. разъяснила результаты комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах, представила проект карты-плана территории. Пояснила, что в сведениях о координатах характерных точек границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518012:8 (единое землепользование),01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13, подлежащих разделу, выявлены реестровые ошибки, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из такого участка новых участков. В связи с чем, разделы указанных участков осуществлены не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.
Кроме того, отметила, что возражений от заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в отношении кадастровых кварталов не поступало.
Текст выступления прилагается.

Выступили:
1. -
(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:-.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518012	от 25 июня 2024
2	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518014	от 27 июня 2024

Решили:

1. Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.
2. Оформить заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, указав на отсутствие возражений вышеуказанных заинтересованных лиц
3. Провести следующее заседание согласительной комиссии по истечению срока, установленного частью 14 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» для подачи возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии), 12 сентября 2024 года в 11:00

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Подписи:

Председатель комиссии — Ушаков Михаил Вячеславович
(подпись) (ф.и.о.)

Заместитель председателякомиссии — Маскуинова Наталья Генадьевна
(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии — Казаченко Лариса Анатольевна

(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. Глюз Ольга Николаевна

(подпись) (ф.и.о.)

2. Казначевская Ольга Сергеевна

(подпись) (ф.и.о.)

3. Церклевич Ольга Викторовна

(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1. Максимова Елена Александровна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

2. Милокостова Наталья Андреевна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

3. Белый Иван Николаевич

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

Повестка заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

11.00 12 сентября 2024

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков М.В.

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Докладчик: Казначевская О.С.

Доклад по первому вопросу.

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков Михаил Вячеславович

Заседание согласительной комиссии считается открытым.

Заседание согласительной комиссии проводится в целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ.

Порядок согласования местоположения границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ установлен статьей 42.10 Закона о кадастровой деятельности.

Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

Возражения рассматриваются согласительной комиссией.

В соответствии с регламентом заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего количества членов согласительной комиссии. Присутствует 5. Кворум имеется.

Напоминаю, что решения согласительной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии и заключение согласительной комиссии, а также Акт согласования местоположения границ.

По второму вопросу слово предоставляется Казначевской О.С.

Доклад по второму вопросу.

Рассмотрение карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

Докладчик: Казначевская Ольга Сергеевна

На заседании согласительной комиссии, состоявшемся 7 августа 2024, был подробно рассмотрены проекты карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проекты карт-планов территории не поступало за период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии, не поступало.

В связи с чем, в соответствии с пунктом 1 части 17 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Заключение согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

На заседании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – комиссия) представлены проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 01:08:0518014 и 01:08:0518012 подготовленных в рамках государственного контракта от 15.05.2024 № 017620000554000698, заключенного между Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям и филиалом ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

В период с даты опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ до даты проведения дня проведения данного заседания (с 17 июля по 6 августа 2024 года), а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии (с 7 августа 2024 по 11 сентября 2024) возражения заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в комиссию в отношении кадастрового квартала 01:08:0518012 и 01:08:0518014 не поступали.

Председатель Комиссии _____ Ушаков М.В.
(подпись) *(ФИО)*

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах01:08:0518014 и 01:08:0518012 в соответствии с государственным контрактом от 15.05.2024 № 017620000554000698

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 21

12 сентября 2024 11.00 № 2

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Ушаков Михаил Вячеславович –заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:
Маскунова Наталья Геннадьевна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Секретарь комиссии:
Казаченко Лариса Анатольевна - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Члены комиссии:

1. **Казначевская Ольга Сергеевна** - заместитель председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. **Церклевич Ольга Викторовна**–начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Росреестра по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

3. **Ладыженко Оксана Сергеевна** – главный специалист эксперт отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами местного самоуправления в Республике Адыгея МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Милокостова Наталья Андреевна - начальник производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

N п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
-	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик:
Ушаков М.В.

(ф.и.о.)

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Казначевская О.С.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:
Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Ушакова Михаила Вячеславовича

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Председатель комиссии проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работах в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.
Текст выступления прилагается.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

№ п/п	наименование документа	реквизиты)
-	-	-

Решили:
Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:
Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Казначевскую Ольгу Сергеевна

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Казначевская О.С.отметила, что возражений от заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», не поступало. Текст выступления прилагается.

Выступили:
1. -

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:-.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518012	от 25 июня 2024
2	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518014	от 27 июня 2024

Решили:
1. Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

2. В связи с отсутствие возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», считать местоположение границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ согласованными в соответствии с пунктом 1 части 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
3. Оформить заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проектов карт-планов территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карт-планов территории в соответствии с такими возражениями, указав на отсутствие возражений вышеуказанных заинтересованных лиц.
4. Оформить акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ по форме, установленной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 года № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке;
5. Направить в Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям для утверждения проекты карт-планов территорий и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Подписи:

Председатель комиссии — Ушаков Михаил Вячеславович
(подпись) (ф.и.о.)

Заместитель председателя комиссии — Маскунова Наталья Генадьевна
(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии — Казаченко Лариса Анатольевна
(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. — Казначевская Ольга Сергеевна
(подпись) (ф.и.о.)

2. — Церклевич Ольга Викторовна
(подпись) (ф.и.о.)

(подпись) (ф.и.о.)

4. Ладыженко Оксана Сергеевна

(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1. Милокостова Наталья Андреевна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

Данные электронной подписи Владелец: Хуако Аюб Хазретович Организация: ППК "Роскадастр", 010700928577 Подписано: 13.05.2024 10:32:37 **Данные сертификата** Серийный номер: 590C6A0062B0BE9B4E0A5871CEF7D9CA Срок действия: 18.08.2023 09:16:08 (МСК) - 18.11.2024 09:26:08 (МСК)	**Данные электронной подписи** Владелец: Бочарникова Ирина Павловна Организация: КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ, 010501750610 Подписано: 15.05.2024 10:48:26 **Данные сертификата** Серийный номер: 0094DE849CF615FA2EE34C877E90FBE2BE Срок действия: 02.05.2023 17:52:00 (МСК) - 25.07.2024 17:52:00 (МСК)
Документ подписан электронной подписью	**Документ подписан электронной подписью**

ИКЗ:242010501076801050100100130017112244

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 0176200005524000698
выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»

г. Майкоп «___» _____ 2024 г.

Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям, в лице Председателя Бочарниковой Ирины Павловны, действующей на основании Положения от имени Республики Адыгея, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Публично-правовая компания «Роскадастр» (далее - ППК «Роскадастр») в лицедиректора филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея ХуакоАюбаХазретовича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 10.08.2023г. №01/2023-06, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам проведения аукциона в электронной форме(протокол№ИЭА1 от 02.05.2024года), заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на выполнение работ для нужд Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель выполняет **комплексные кадастровые работыв отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»**(далее - работы)в порядке и на условиях настоящего Контракта и Технического задания (приложение № 2 к настоящему Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Точное количество и стоимость работ формируются в Спецификации (Приложение №1к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2. СРОК И МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. **Срок выполнения работ:** работы выполняются с даты заключения контракта не позднее 16.11.2024г. в сроки, указанные для каждого этапа работ в графике выполнения комплексных кадастровых работ, согласно Приложению № 2 к настоящему Контракту.

2.2. **Место выполнения работ:** территория города Майкопа Республики Адыгея, а также по месту нахождения Исполнителя.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА. ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ.

3.1. Цена Контракта составляет 122 015(сто двадцать две тысячи пятнадцать) рублей 3 копейки, в том числе НДС 20% 20 335.84 руб.

3.2. Цена Контракта являются твердыми, определяются на весь срок выполнения Контракта и не могут изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3.3. Цена контракта может быть изменена в следующих случаях:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемыхработ и иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотреный Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ, Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

3.4. Цена Контракта включает в себя цену работ, а так же всех расходов Исполнителя, связанных с выполнением работ, всех расходов на материалы, транспортные расходы, эксплуатационные расходы, страхование, в том числе уплату налогов, пошлин, сборов, расходов по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и других обязательных платежей, которые необходимо выплатить при исполнении Контракта.

3.5.Расчет с Исполнителем за выпаленные работы осуществляется Заказчиком в рублях Российской Федерации. Финансирование настоящего Контракта осуществляется:

3.5.1. За счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

3.5.2. Авансирование не предусмотрено.

3.6. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.7. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Контракте на основании выставленного Исполнителем документа о приемке, которым служит структурированный документ о приемке, размещенный в единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС).

3.8. Оплата по контракту производится Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней после удостоверения факта выполнения работ в соответствии с условиями Контракта.

3.9. Датой (днем) оплаты цены Контракта Стороны настоящего Контракта считают дату (день) принятия банковским учреждением платежного поручения Заказчика о перечислении денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Дата (день) принятия платежного поручения Заказчика удостоверяется отметкой (штампом, печатью) банковского учреждения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель вправе:

4.1.1. Получить у Заказчика имеющиеся исходные данные, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по контракту.

4.1.2. Требовать от Заказчика соблюдения порядка сдачи-приемки выполненных работ, предусмотренного разделом 6 контракта.

4.1.3. Требовать своевременной оплаты Заказчиком надлежащим образом выполненных работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.1.4. Письменно обратиться к Заказчику за дачей указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением работ по контракту и входящему в компетенцию Заказчика.

4.1.5. По согласованию с Заказчиком выполнить работы по контракту досрочно без нанесения ущерба качеству результата выполнения работ.

4.1.6. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц – соисполнителей, обладающих специальными знаниями, навыками, оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных настоящим контрактом. При этом Исполнитель несет полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены контракта и/или объемов работ по контракту.

4.1.7. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Качественно выполнить работы в объеме и порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом, и сдать результат выполнения работ Заказчику.

4.2.2. Получить документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные, собственными силами и средствами.

4.2.3. Не передавать документацию третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.2.4. Не предоставлять другим лицам или не разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика в ходе исполнения обязательств по контракту.

4.2.5. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ.

4.2.6. По требованию Заказчика своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.2.7. Соблюдать порядок проверки, сдачи и приемки работ, изложенный в разделе 6 настоящего контракта.

4.2.8. Устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет и без увеличения стоимости выполненных работ недостатки (дефекты) работ, выявленные в процессе выполнения работ, а также при приемке выполненных работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заказчик вправе вместо требования о безвозмездном устранении недостатков потребовать от Исполнителя соразмерного уменьшения установленной за работу цены или возмещения своих расходов на устранение недостатков.

4.2.9. Обеспечить выполнение гарантийных обязательств в соответствии с разделом 5 настоящего контракта.

4.2.10. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

4.2.11. Информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему контракту, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ.

4.2.12. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания и распоряжения Заказчика (уполномоченного представителя), если они не противоречат условиям настоящего контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

Письменные распоряжения Заказчика (уполномоченного представителя) являются документами обязательными для исполнения Исполнителем, и должны регистрироваться и храниться у Исполнителя на протяжении срока действия контракта.

4.2.13. В случае если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, выполняющим работы, составляющие предмет настоящего контракта (объект закупки), - соответствовать таким требованиям.

4.2.14. Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с условиями настоящего контракта и действующим законодательством.

4.2.15. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполнения работ до передачи его Заказчику.

4.2.16. В случае возникновения со стороны третьих лиц каких-либо препятствий к выполнению работ или ограничению их выполнения, произвести все необходимые действия, направленные на устранение возникающих препятствий в максимально короткие сроки.

4.2.17. Исполнять иные обязанности, установленные для Исполнителя законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим контрактом и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения недостатков (дефектов) работ (результата работ), выявленных в процессе выполнения работ, а также при приемке выполненных работ, возникших вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ.

4.3.2. Требовать от Исполнителя выполнения гарантийных обязательств в соответствии с разделом 5 настоящего контракта.

4.3.3. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, предусмотренной контрактом и подтверждающей исполнение обязательств по нему.

4.3.4. Давать распоряжения (указания, предписания, разъяснения) относительно выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему контракту, осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполнения работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствию требованиям контракта и действующего законодательства, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.3.5. Использовать подготовленную Исполнителем документацию по своему усмотрению, в том числе передавать ее третьим лицам.

4.3.6. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

4.3.7. Удержать сумму неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

4.3.8. Отказать Исполнителю в приемке результата выполнения работ в случае его несоответствия условиям контракта.

4.3.9. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему контракту.

4.3.10. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.3.11. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. Оказать Исполнителю в пределах своих полномочий административно-организационную помощь в получении Исполнителем документов, необходимых для

выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ.

4.4.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим контрактом.

4.4.3. Регистрировать и хранить письменные обращения Исполнителя.

4.4.4. Предоставлять Исполнителю разъяснения и уточнения по вопросам выполнения работ в рамках настоящего контракта в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения письменного обращения Исполнителя.

4.4.5. Оказывать Исполнителю содействие в целях выполнения работ в соответствии с условиями контракта.

4.4.6. Обеспечить согласование новых условий контракта с Исполнителем, в том числе по цене и (или) срокам исполнения контракта и (или) объему работ, предусмотренных настоящим контрактом, в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

4.4.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если:

а) Исполнитель перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если Федеральным законом № 44-ФЗ предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ);

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) Исполнитель представил недостоверную информацию о своем соответствии требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

4.4.8. Надлежащим образом уведомить Исполнителя о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего Исполнителю независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций. При этом Стороны соглашаются с тем, что надлежащим уведомлением Заказчиком Исполнителя считается направление Заказчиком уведомления о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю.

4.4.9. Применять к Исполнителю меры ответственности, предусмотренные законодательством и настоящим контрактом, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств.

4.4.10. Исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

5.1. Исполнитель гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с условиями контракта и с соблюдением требований нормативной документации, а также устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 6.2 контракта.

5.2. Гарантийный срок, в течение которого Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет исправлять выявленные отступления (нарушения) от условий настоящего контракта или иные недостатки, влияющие на качество выполненных им работ (результата работ), составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев и начинает исчисляться со дня, следующего за днем подписания Заказчиком документа о приемке.

5.3. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 5.2 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ (результата работ), Заказчик уведомляет об этом Исполнителя.

5.4. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Исполнителем уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ (результата работ) Стороны составляют акт с указанием недостатков, порядка и срока их устранения.

5.5. В случае уклонения Исполнителя от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Исполнителя.

5.6. В случае отказа Исполнителя от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Исполнителя.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. После выполнения работ, исполнитель не позднее 2 (двух) календарных дней формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.

6.2. Документ о приемке, подписанный Исполнителем, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику.

Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

6.3. Не позднее 10 (десяти рабочих дней) со дня поступления документа о приемке Заказчик подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке либо формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.4. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Исполнителю.

Датой поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

6.5. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

6.6. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.7. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Сторон, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

6.8. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные

организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе.

6.9. Для проведения экспертизы выполненных работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта.

6.10. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

6.11. В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов выполненных работ должны учитываться отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

6.12. В случае установления Заказчиком фактов выполнения работ ненадлежащего качества Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в установленные Заказчиком сроки устранить выявленные недостатки.

6.13. Устранение Исполнителем недостатков в выполнении работ не освобождает его от уплаты пени и штрафа по контракту.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

7.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

7.3. Расторжение настоящего контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

7.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения данного вида обязательства.

7.5. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.6. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

7.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от

исполнения контракта.

7.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, установленных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

7.10. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения данного вида обязательства.

7.10. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления им Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.12. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.13. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны контракта от исполнения контракта другая Сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему контракту Исполнитель предоставляет Заказчику независимую гарантию или вносит денежные средства на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

8.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 5 % от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 8 575 (восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка руб.

8.3. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Исполнителем самостоятельно.

8.4. В случае предоставления Исполнителем независимой гарантии срок ее действия должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с разделом 7 настоящего контракта.

8.5. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

8.6. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

8.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязуется предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 9.5 настоящего контракта.

8.8. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Исполнителем обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и

стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов.

8.9. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим контрактом.

8.10. В случае если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

8.11. В случае если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя ему возвращаются Заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов, не позднее 30 (тридцати) днейс даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом.

8.12. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия не исполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком, а также приемки Заказчиком выполненных работ, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

8.13. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения в реестр контрактов информации об исполнении обязательств по контракту и об их стоимости.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пени в размере, определенном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы, а также от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

9.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом), Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате штрафа.

9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом), размер штрафа определяется

в соответствии с Правилами и равен 10 процентам цены Контракта, что составляет12 201 (двенадцать тысяч двести один) рубль 50 копеек.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, взыскивается штраф в размере 12 201,50 руб.*(указать конкретный процент и(или) сумму)*, определенном Правилами:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

9.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком срока оплаты оказанных по Контракту Услуг Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате оказанных Услуг. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг, предусмотренных Контрактом, Заказчик не несет ответственности, установленной настоящим пунктом Контракта.

9.6. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате оказанных Услуг), Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. За каждый факт неисполнения Заказчиком указанных обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате оказанных Услуг) размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с Правилами, и составляет 1000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

9.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

9.8. Общая сумма начисленной неустойки штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

9.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с Правилами, и составляет 1000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

9.11. Заказчиком могут быть удержаны суммы неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных в соответствии с настоящим разделом, из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. Каждая из Сторон подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или работы, связанные с заключением или исполнением настоящего контракта.

10.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия настоящего контракта и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 10.1, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

10.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и третьими лицами, привлеченными к исполнению контракта, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

10.4. Сторонам, их руководителям и работникам запрещается:

- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон, их руководства, работников или третьих лиц, привлеченных к исполнению контракта;

- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны;

- совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

10.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

10.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий контракт в одностороннем порядке, направив решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.7. В отношении третьих лиц Стороны обязуются:

- проинструктировать их о неприемлемости коррупционных действий и нетерпимости участия в каком-либо коррупционном действии, связанном с исполнением контракта;

- не привлекать их в качестве канала для совершения коррупционных действий;

- не осуществлять им выплат, превышающих размер соответствующего вознаграждения за оказываемые ими законные работы.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего контракта, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

11.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий контракт заключается в порядке, предусмотренном ст. 51 Федерального закона от 5 апреля 2013г. N44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

12.2. Контракт считается заключенным в день размещения контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, в единой информационной системе. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до **31.12.2024 года.**

12.3. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми контракт связывает гражданско-правовые последствия для Сторон настоящего контракта, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения Стороне или ее представителю.

Юридически значимые сообщения подлежат передаче путем электронной связи.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Стороне, которой оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

12.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.5. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является следующее приложения:

Приложение №1 «Спецификация»;

Приложение №2 «Техническое задание».

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям
ИНН/КПП 0105010768/010501001
385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 12
УФК по Республике Адыгея (Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям л/с 03762000830)
Отделение - НБ Республика Адыгея г. Майкоп
к/с 40102810145370000066
р/с 03221643790000007600
БИК: 017908101
Тел: 8(8772)521283
Адрес электронной почты:
komimra@mail.ru

Председатель:

_____/БочарниковаИ.П./
М.П.

Исполнитель:
ППК «Роскадастр»

Юридический адрес: 107078, Россия, г. Москва, Орликов пер. д.10, стр.1
Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея
Почтовый адрес: 385009, Россия, Республика Адыгея, г Майкоп, ул. Юннатов, 9
ИНН/КПП7708410783/010043001
Банк получателя: Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, г.Ростов-на-Дону
БИК банка получателя: 046015602
Счет № банка получателя:
30101810600000000602
Счет № получателя:
40503810401000000002
Адрес электронной почты:
filial@01.kadastr.ru

Исполнитель:

_____/ХуакоА.Х.
МП

Приложение № 1
к контракту
№ 0176200005524000698 от «___» _____ 2024 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за Ед. изм., руб.,с НДС 20 %	Сумма, руб. с НДС 20 %
1	**Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»**	Условная единица	1	122 015,03	122 015,03
	ИТОГО				**122 015,03**

ЗАКАЗЧИК:
Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям

Председатель:

_____ БочарниковаИ.П.
МП

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ППК«Роскадастр»

Директор филиала

_____/ХуакоА.Х./
М.П.

Приложение № 2
к Контракту № 0176200005524000698 от «__» _____ 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»

1. Выполнение комплексных кадастровых работ осуществляется в соответствии с требованиями:

– Земельного кодекса Российской Федерации;

– Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ);

– Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12. 2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;

– Приказа Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 06.11.2019 № 728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющий документы»;

– Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № П/0337);

– Приказа Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

– иных нормативных правовых актов.

2. Цель и задачи:

2.1. Целью настоящей работы является:

– уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, на территории которых проводятся комплексные кадастровые работы;

– установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, при наличии проекта межевания;

– обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, при наличии проекта межевания;

– исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

2.2. Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»:

– земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;

– земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

2.3. Задачи:

– подготовить карт-планы территории (далее – КПТР), содержащие необходимые для внесения в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 221-ФЗ и Федеральным законом № 218-ФЗ;

– обеспечить представление КПТР в орган регистрации прав;

– обеспечить внесение сведений, содержащихся в КПТР в ЕГРН.

3. Исходные данные

3.1. В качестве основных исходных материалов и данных для выполнения работ используются:

сведения ЕГРН;

картографические материалы, хранящиеся в государственных фондах пространственных данных;

документы и материалы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

данные единой электронной картографической основы;

каталоги координат пунктов государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения.

ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, подготовленных органами и

организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;

планово-картографические материалы, имеющиеся в органах архитектуры, строительства и жилищного хозяйства, городских, поселковых, сельских органах местной администрации;

документы по территориальному планированию (в том числе планшеты) муниципального образования (схема территориального планирования муниципального образования, генеральный план муниципального образования);

правила землепользования и застройки муниципального образования;

- документация по планировке территории (основной части проекта межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе, утвержденная постановлением муниципального образования «Город Майкоп» от 01.03.2022 № 178;

и иные документы (сведения), позволяющие однозначно установить описание местоположения объекта недвижимости.

3.2. В случае выполнения комплексных кадастровых работ с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, используются соответствующие материалы для выполнения таких работ.

4. Объем работ и основные требования к ним:

Комплексные кадастровые работы выполняются на территории муниципального образования «Город Майкоп» в отношении всех объектов недвижимости, указанных в пункте 2.2 настоящего Технического задания и расположенных, на территории кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014, в которых согласно сведениям ЕГРН расположено 57 объекта недвижимости. При этом объем выполняемых Исполнителем работ составляет -1 (одна) условная единица.

Прогноз количества объектов в КПТР 57 объектов недвижимости.

Окончательное количество объектов в КПТР, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, может отличаться от прогнозного количества объектов в КПТР, указанного в настоящем пункте Технического задания. Это не является основанием для изменения цены Контракта и (или) других условий Контракта.

5. Сроки выполнения работ:

Работы выполняются с даты заключения контракта не позднее 16.11.2024г. в сроки, указанные для каждого этапа работ в графике выполнения комплексных кадастровых работ, согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту.

6. Содержание работ.

6.1. Подготовительный этап.

6.1.1. В рамках подготовительного этапа Заказчик обязан:

оказать содействие Исполнителю в получении Исполнителем документов, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ;

обеспечить формирование согласительной комиссии в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

6.1.2. В рамках подготовительного этапа Исполнитель обязан:

получить документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;

уведомить правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федеральным законом № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, установленном статьей 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ;

предоставить в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе, по которым осуществляется связь с

лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение объекта недвижимости (далее – адрес правообладателя и (или) адрес электроиной почты правообладателя), если указанные лица являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, и заявлений о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона № 218-ФЗ, копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтеиными, но сведения о которых отсутствуют в ЕГРН либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен;

6.1.3. В результате подготовительного этапа Заказчику в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 1.3 Графика выполнения комплексных кадастровых работ, предоставляются:

копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;

копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;

копии документов, подтверждающих внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ либо информацию об отсутствии таких ранее учтенных земельных участках.

6.2. 1 этап.

6.2.1. Исполнитель обязан:

обследовать пункты исходной геодезической основы (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

выполнить геодезические работы – сгущение съемочного обоснования (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

определить координаты характерных точек границ объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, методами, определенными Приказом № П/0337;

определить перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить в КПТР;

указать на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с подготовленным проектом КПТР в случае, предусмотренном частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

подготовить информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо

более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);

запросить письменное согласие у правообладателя земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ в случае, если при исправлении реестровой ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ;

направить сведения о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или право удостоверяющие документы;

сформировать КПТР в виде XML-документа и в форме документа на бумажном носителе;

проверить подготовленные КПТР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (в случае работоспособности сервиса).

6.2.2. В результате 1 этапа Исполнитель в срок, указанный в пункте 2 Графика выполнения комплексных кадастровых работ, представляет Заказчику:

проекты КПТР;

сведения об указанных в части 4.1 статьи 42.1 № 221-ФЗ выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, и (или) предусмотренную частью 4 статьи 42.8 № 221-ФЗ информацию о границах фактического использования земельных участков в случае, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением местоположения границ земельного участка и для указанной цели требуется образование нового земельного участка в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке либо информацию об отсутствии сведений и (или) информации.

6.3. 2 этап.

6.3.1. Исполнитель обязан:

представить в согласительную комиссию проекты КПТР, в том числе в форме документа на бумажном носителе;

участвовать в заседаниях согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов КПТР;

вносить необходимые изменения в КПТР в соответствии с заключениями согласительной комиссии о необходимости изменения Исполнителем комплексных кадастровых работ КПТР;

по результатам согласования оформить КПТР в окончательной редакции;

проверить подготовленные КПТР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (в случае работоспособности сервиса);

представить Заказчику комплексных кадастровых работ проекты КПТР для их рассмотрения и утверждения в виде XML-документа и в форме документа на бумажном носителе в соответствии с требованиями Приказа № П/0337;

6.3.2. Заказчик обязан утвердить представленные КПТР.

6.3.3. Результатом 2 этапа является утвержденные Заказчиком КПТР.

6.4. 3 этап

6.4.1. Заказчик обязан направить КПТР в срок не более 3 рабочих дней со дня утверждения в орган регистрации прав в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона № 218 для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН;

6.4.2. В случае приостановления осуществления государственного кадастрового учета Исполнитель обязан в течение 7 рабочих дней устранить причины такого приостановления.

6.4.3. Заказчик получает документы по результатам внесения сведений в ЕГРН.

6.4.4. Сдача Заказчику результатов работ осуществляется после внесения сведений в ЕГРН. Исполнитель направляет Заказчику акт выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии).

6.5. Исполнитель вправе выполнить вышеуказанные работы досрочно.

6.6. Исполнитель еженедельно с момента заключения государственного контракта предоставляет Заказчику информацию о ходе проведения Исполнителем комплексных кадастровых работ.

7. Результат работ.

7.1 Результатом выполнения комплексных кадастровых работ является внесение сведений об объектах недвижимости, содержащихся в КПТР кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в ЕГРН, что подтверждается выписками из ЕГРН, содержащими сведения о каждом объекте недвижимости, включенном в КПТР кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014.

8. Требования по приемке работ и к гарантийному сроку работ и (или) объему предоставления гарантий их качества.

Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания акта выполненных работ. В период гарантийного срока при обнаружении недостатков Исполнитель обязан, своими силами и без увеличения цены контракта, устранить выявленные недостатки.

График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	**Подготовительный этап**		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные (Исполнитель).	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ либо информацию об отсутствии таких ранее учтенных земельных участках.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ (Исполнитель); 2. Обеспечение формирования согласительной комиссии (Заказчик)	
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости (Исполнитель). 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав (Исполнитель).	
2.	**Этап 1**		
	Не позднее 01.07.2024	1. Определение координат характерных точек границ объектов недвижимости (Исполнитель); 2. Подготовка проектов карт-планов территории (далее – КПТР), а также информации, предусмотренной пунктом 5.1 части 2 статьи 42.6 № 221-ФЗ (Исполнитель); 3. Проверка КПТР на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (Исполнитель).	Проекты КПТР; Сведения об указанных в части 4.1 статьи 42.1 № 221-ФЗ выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, и (или) предусмотренную частью 4 статьи 42.8 № 221-ФЗ информацию о границах фактического использования земельных участков в случае, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением местоположения границ земельного участка и для указанной цели требуется образование нового земельного участка в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке либо информацию об отсутствии сведений и (или) информации.
3.	**Этап 2**		
3.1		1. Направление проектов КПТР в согласительную комиссию (Исполнитель); 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).	Утвержденные Заказчиком КПТР
3.2	в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии	Прием возражений относительно местоположения границ земельных участков.	
3.3		Проведение заседаний согласительной комиссии, рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ	
3.4	в течение двадцати рабочих дней	1. Оформление карт-планов территории в окончательной	

	со дня истечения срока представления предусмотренных частью 14 статьи 42.10 № 221-ФЗ возражений	редакции (Исполнитель). 2. Направление согласительной комиссией Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный Исполнителем комплексных кадастровых работ проектов КПТР в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.5		Утверждение проектов КПТР (Заказчик)	
4.	**Этап 3**		
4.1	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения КПТР	Направление КПТР в орган регистрации прав (Заказчик)	
4.2	Не позже 16.11.2024г.	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления (при наличии) осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР
5	**Приемка работ** В сроки, установленные государственным контрактом, но не позже 01.12.2024г.	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИАДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
Краснооктябрьская ул., 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ
ЗЭФЫЩЫТЫКІЭХЭМКІЭКОМИТЕТ
Краснооктябрьскэрур., 12,
къ. Мыекъуапэ,385000
тел.52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

№ 1285 вих 16.06.2024

На № _____ от _____

Директору филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

А.Х. Хуако

Уважаемый Аюб Хазретович!

Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям на Ваш запрос о предоставлении копий исходных материалов направляет информацию согласно приложению в электронном виде.

Приложение: файлы «2024_квартал012.rar», «2024_квартал 014.rar», «проект межевания 012 014 011.rar», «кварталы 012 и 014 для контракта.rar».

Заместитель председателя Комитета О.С. Казначевская

52-49-70

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693291	
Кадастровый номер:	01:08:0000000:461
Номер кадастрового квартала:	01:08:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2/20617
Адрес:	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Разина, д. 11а
Площадь:	172.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1993
Кадастровая стоимость, руб.:	5168882.38
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	01:08:0000000:3310, 01:08:0000000:3311
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693291	
Кадастровый номер:	01:08:0000000:461

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 21.07.1993
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 7 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693291			
Кадастровый номер:	01:08:0000000:461		

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	01:08:0000000:3310	01	1,2,3,4,5,6,7,8	Жилое квартира	жилое	85.9
2	01:08:0000000:3311	01	9,10,11,12,13,14,15,16,17	Жилое квартира	данные отсутствуют	86.2

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 8 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693291			
Кадастровый номер: 01:08:0000000:461	Номер этажа (этажей): 01		



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 5

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693291	
Кадастровый номер: 01:08:0000000:461	Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693282	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:538
Номер кадастрового квартала:	01:08:0501001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 17758
Адрес:	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Разина, д. 5
Площадь:	68
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1951
Кадастровая стоимость, руб.:	835870.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	01:08:0501001:1669, 01:08:0501001:1670
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693282	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:538

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 12.02.2002
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 7 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693282	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:538

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	01:08:0501001:1669	01	5,7,1,2,3,4,8,8а,9	Жилое квартира	жилое	51.7
2	01:08:0501001:1670	01	6	Жилое квартира	жилое	16.3

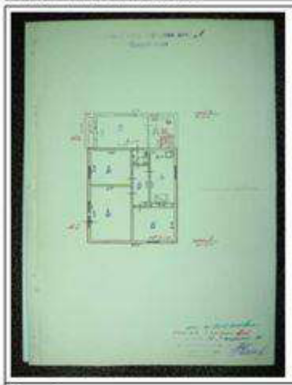
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 8 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693282			
Кадастровый номер: 01:08:0501001:538	Номер этажа (этажей): 01		



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 5

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693282			
Кадастровый номер: 01:08:0501001:538	Номер этажа (этажей): 01		



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693290	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:539
Номер кадастрового квартала:	01:08:0501001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 217760; Инвентарный номер 11760
Адрес:	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Разина, д. 11
Площадь:	55.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1957
Кадастровая стоимость, руб.:	380120.02
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693290	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:539

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 22.03.1979
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169693290	
Кадастровый номер:	01:08:0501001:539

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Иванченко Галина Хамедовна, 16.02.1938, город Майкоп Краснодарского края РСФСР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 79 03 №377023, выдан 29.01.2004, Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/3 01:08:0501001:539-01/055/2020-1 19.10.2020 11:31:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694891	
Кадастровый номер:	01:08:0519002:695
Номер кадастрового квартала:	01:08:0519002
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-17778
Местоположение:	Республика Адыгея,г.Майкоп, ул. Батарейная/Дорожный 8/2
Площадь:	70.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1950
Кадастровая стоимость, руб.:	487740.21
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694891	
Кадастровый номер:	01:08:0519002:695
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 25.01.1976
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Чертеж межевания	
3	Границы существующих земельных участков	
4	Границы зон с особыми условиями использования территорий	
5	Местоположение существующих объектов капитального строительства	
6	Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные материалы	
СП 42.13330.2016	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ	

Технико-экономические показатели

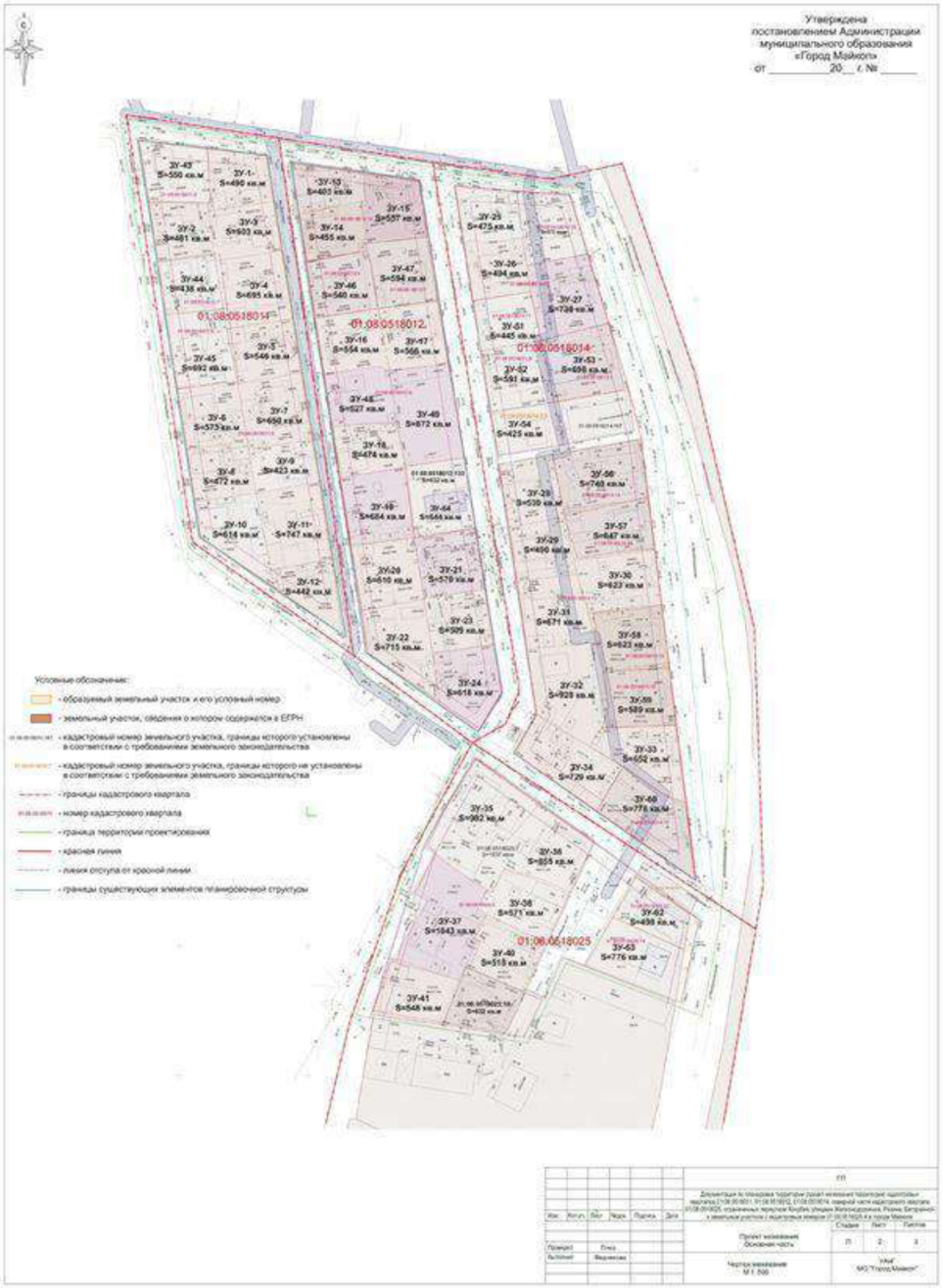
Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
Площадь территории в границах работ	га	4,46	100	
Площадь образуемых земельных участков	га	2,43	54,5	
Площадь изменяемых земельных участков	га	1,35	30,3	

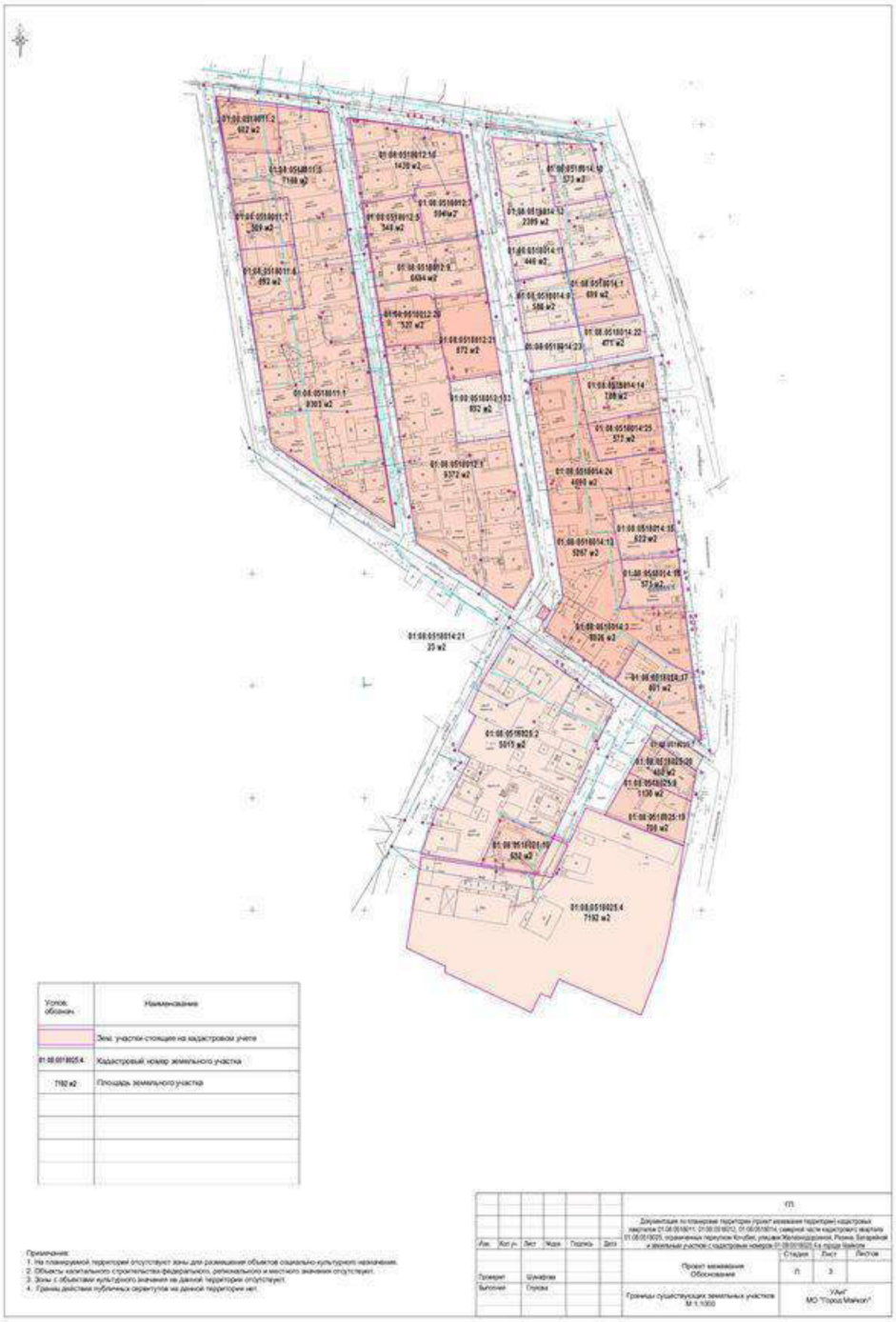
Ситуационный план



Граница проектируемой территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518024, ограниченных переулком Клубным, улицами Железнодорожной, Краева, Батырокая и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518025:4 в городе Майкопе			
						Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							П	1	6
Проверил		Шумафова							
Выполнил		Гарова				Общие данные	УМиГ МО "Город Майкоп"		

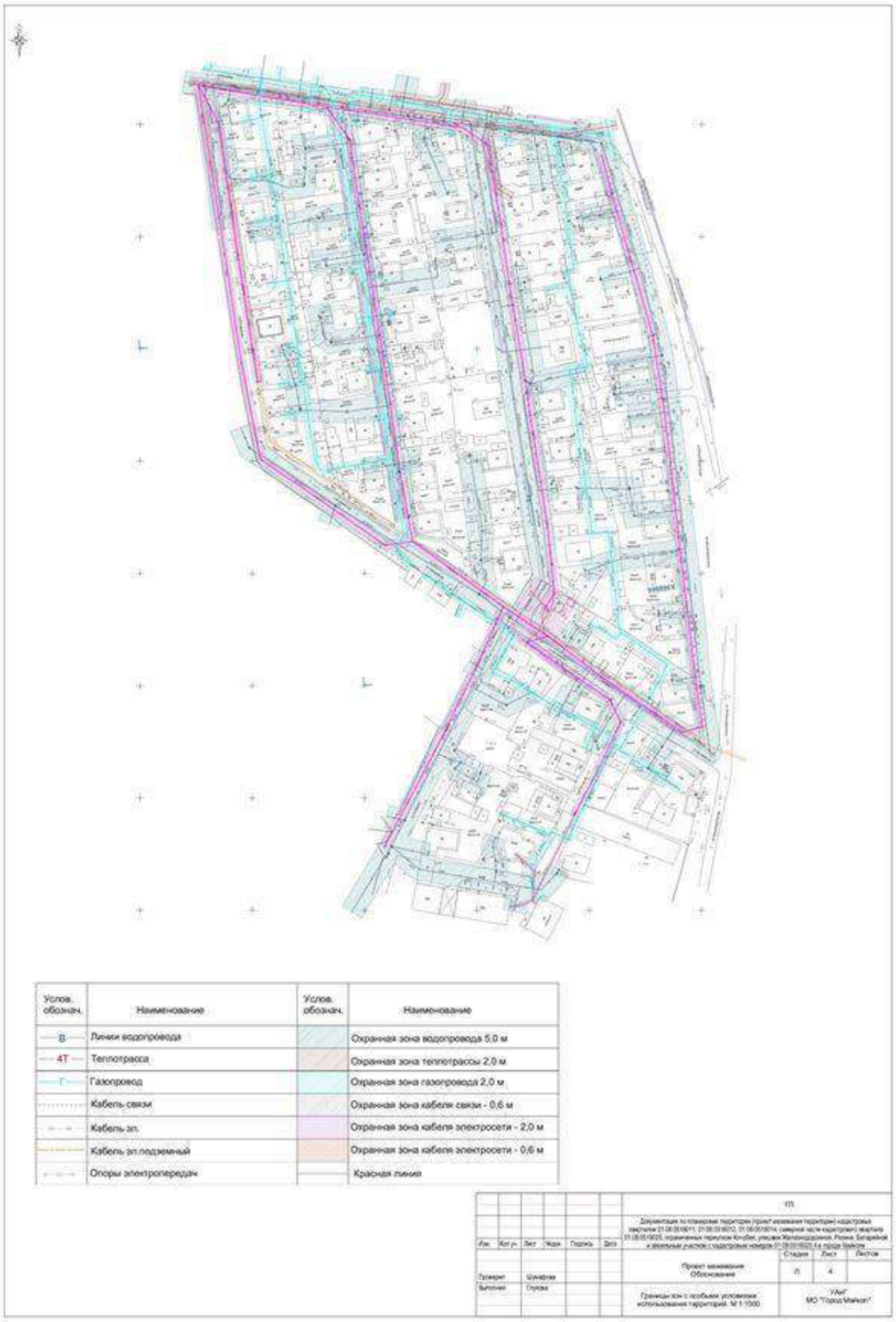

Утверждена
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Майкоп»
от _____20__ г. № _____
01:08:0518014
01:08:0518012
01:08:0518014
01:08:0518025
Условные обозначения:
- образуемый земельный участок и его условный номер
- земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, границы которого установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства
- кадастровый номер земельного участка, границы которого не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства
- границы кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница территории проектирования
- красная линия
- линия отступа от красной линии
- границы существующих элементов планировочной структуры



Услов. обознач.	Наименование
	Зем. участки стоящие на кадастровом учете
01:08:0518025:4	Кадастровый номер земельного участка
7192 м2	Площадь земельного участка

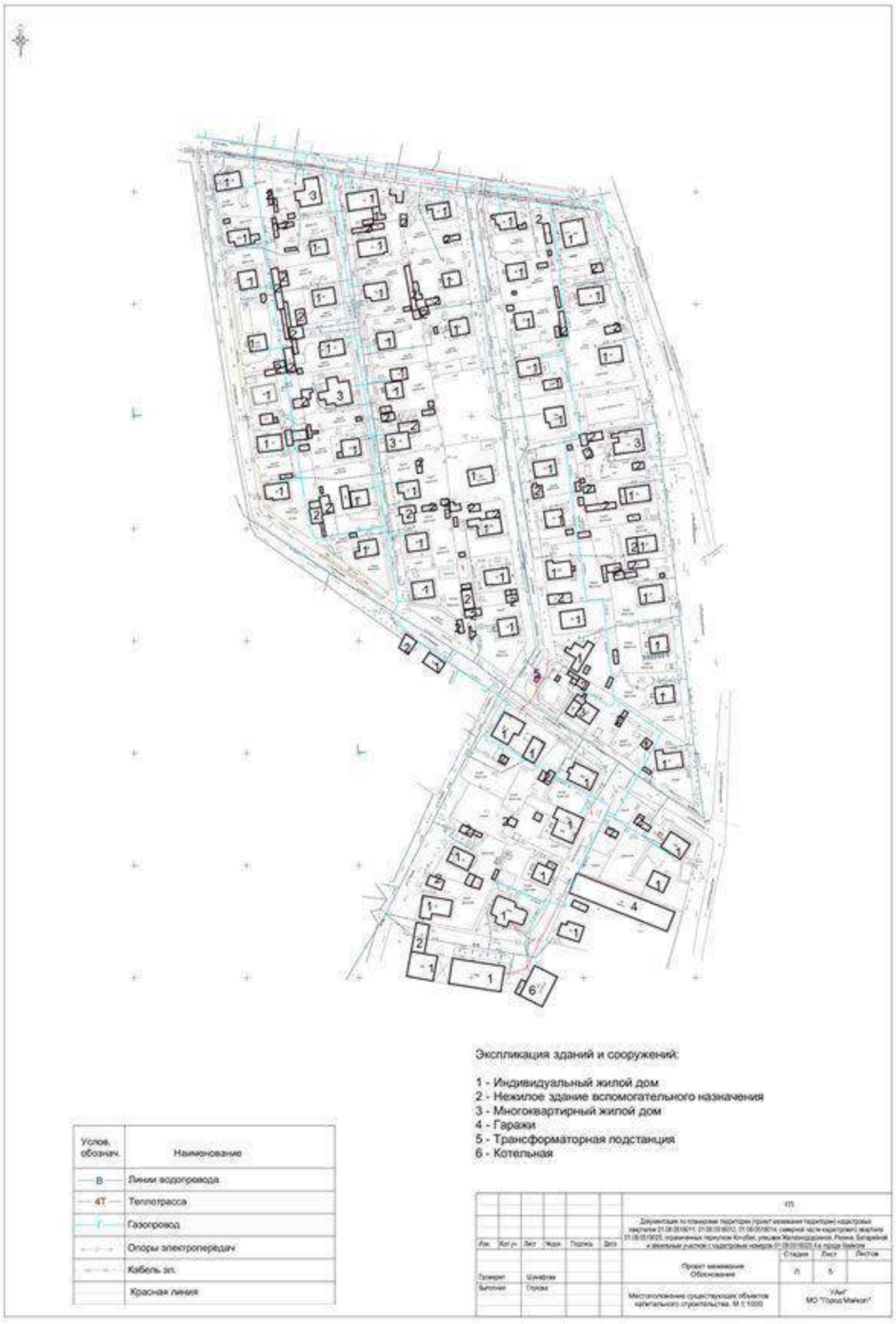
Примечания:
1. На планируемой территории отсутствуют зоны для размещения объектов социально-культурного назначения.
2. Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
3. Зоны с объектами культурного значения на данной территории отсутствуют.
4. Границы действия публичных сервитутов на данной территории нет.

						ГП	
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, смежной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Клубно, улицами Железнодорожная, Розина, Багратиона и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518025:4 в городе Майкопе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект межевания Обоснование	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил:		Шнайдер					
Выполнил:		Глухов				Границы существующих земельных участков М 1:1000	УЗиАГ МО "Город Майкоп"



Услов. обознач.	Наименование	Услов. обознач.	Наименование
В	Линии водопровода		Охранная зона водопровода 5,0 м
4Т	Теплотрасса		Охранная зона теплотрассы 2,0 м
Г	Газопровод		Охранная зона газопровода 2,0 м
	Кабель связи		Охранная зона кабеля связи - 0,6 м
	Кабель эл.		Охранная зона кабеля электросети - 2,0 м
	Кабель эл.подземный		Охранная зона кабеля электросети - 0,6 м
	Опоры электропередач		Красная линия

								п.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, смежной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных проектом Кочубей, улицами Железнодорожная, Розина, Багратиона и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518022:64, города Майкопа			
						Проект межевания Обоснование	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Проверил		Шумафова							
Выполнил		Глухова				Границы зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1500	УЗиГ МО "Город Майкоп"		



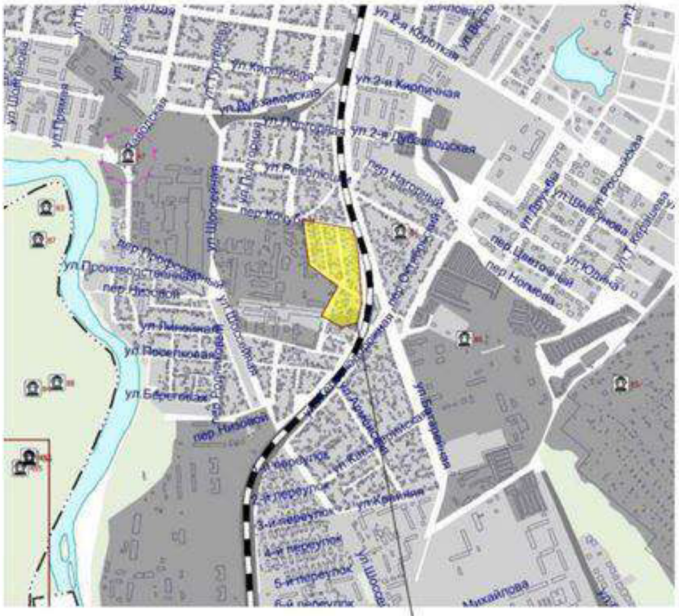
Экспликация зданий и сооружений:

1 - Индивидуальный жилой дом
2 - Нежилое здание вспомогательного назначения
3 - Многоквартирный жилой дом
4 - Гаражи
5 - Трансформаторная подстанция
6 - Котельная

Услов. обознач.	Наименование
В	Линии водопровода
4Т	Теплотрасса
Г	Газопровод
	Опоры электропередач
	Кабель эл.
	Красная линия

							п.
							Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, смежной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Клубно, улицами Железнодорожная, Розина, Багаевской и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518022:64 города Майкопа
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Проект межевания Обоснование	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил:		Шунафова					
Выполнил:		Глухова				Местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:1000	УАиГ МО "Город Майкоп"

Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Защитная зона объекта культурного наследия

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

Объекты культурного наследия, границы их территорий:

Объекты культурного наследия (ОКН):

Памятник федерального значения

Памятник регионального значения

Памятник местного значения;
Памятник без категории - выявленный объект культурного наследия;
объект, обладающий признаками объекта культурного наследия

Границы территорий объектов культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Примечание:
Объекты культурного наследия на данной территории отсутствуют.

						ГП		
						Документация по планировке территории (проект межевания территории)кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						Проект межевания Обоснование	Стадия: П	Лист: 6 / Листов:
Проверил		Шумафова						
Выполнил		Глухова				Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий	УАиГ МО "Город Майкоп"	

Приложение № 2
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 10.10.2024 № 406-ОД

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 01:080518014, муниципальное образование «Город Майкоп»

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, кадастрового округа, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Государственный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ, "15" мая 2024 г., 0176200005524000698

3. Дата подготовки карты-плана территории: "16" сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям
основной государственный регистрационный номер: 1020100711102
идентификационный номер налогоплательщика: 0105010768

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): [redacted]@01.kadastr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, д. 9

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кяржинов Мурат Мухарбиевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 057-851-983 10

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1981, 2023-12-23

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79385520163

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: -
oktelit@01.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	16.05.2024	КУВИ-001/2024-133465201	Кадастровый план территории кадастрового квартала 01:08:0518014	-
2	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169694901	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518025: 75	-
3	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169694908	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519002:683	-
4	Кадастровая выписка	27.06.2024	КУВИ-001/2024-169694925	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519028:122	-
5	Копия проекта межевания земельных участков	01.03.2022	178	Проект межевания территории, утвержденный постановлением муниципального образования «Город Майкоп» от 01.03.2022 № 178	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 01:08:0518014 филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея в соответствии с муниципальным контрактом на оказание услуг по выполнению комплексных кадастровых работ № 0176200005524000698 от 15.05.2024 года выполнены комплексные кадастровые работы. Комплексные кадастровые работы выполнены в соответствии с требованиями земельного законодательства согласно Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Требования № П/0337) и других нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Адыгея. Карта-план территории подготовлен на основе сведений содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) в отношении кадастрового квартала 01:08:0518014, кадастрового плана территории на кадастровый квартал 01:08:0518014, а также документации по планировке территории (основной части проекта межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе, утвержденной постановлением муниципального образования «Город Майкоп» от 01.03.2022 № 178 (далее – Проект межевания). Согласно Правилам землепользования и застройки территории муниципального образования МО «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28.10.2011 № 377-рс (далее – Правила), опубликованным на официальном сайте администрации муниципального образования Город Майкоп https://maikop.ru/. Территория кадастрового квартала 01:08:0518014 входит в территориальную зону Ж-М3. Зона Ж-М3 выделена для формирования жилых районов с размещением отдельно стоящих индивидуальных жилых домов не выше 3 этажей, блокированных домов с приквартирными участками не выше 3 этажей, многоквартирных малоэтажных жилых домов не выше 4 этажей, с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-М3 для вида использования земельного участка [2.1] – Для индивидуального жилищного строительства: – минимальная/максимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. (при наличии центральной канализации) и 400 кв.м. (при отсутствии центральной канализации) /2000 кв.м., для участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается; – минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м; – минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) при разделе существующих земельных участков – 8,5 м; – минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м; – максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж); – максимальный процент застройки в границах земельного участка: при площади участка до 1000 кв.м. – 60%; при площади участка свыше 1000 кв.м. – 40%; Предельные (минимальные и (или)

7. Пояснения к карте-плану территории

максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-МЗ для вида использования земельного участка [2.1.1] – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Многоквартирные жилые дома (блокированного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы): – минимальная/максимальная площадь земельных участков – 400/10000кв.м.; – минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м; – минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м; – максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж); – максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%. Согласно пункту 2 части 2 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ. Целью внесения сведений об объектах недвижимости на основании карты-плана территории является восполнение пробела в сведениях ЕГРН в части пространственных данных об отраженных в карте-плане территории объектах недвижимости или приведение их в соответствие с актуальными требованиями законодательства. Отраженные в техническом паспорте сведения об объекте капитального строительства не соответствуют современному представлению о местоположении объекта капитального строительства на земельном участке (контуре) и не могут являться предметом для сравнения с данными, включенными в карту-план территории. Согласно пункту 1 Требований № П/0337 карта-план территории содержит необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельных участках, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, а также сведения о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на таких земельных участках. Раздел «Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке» согласно пункта 10 Требований № П/0337 включается в карту-план территории в случае, если в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществлено установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН и описание местоположения которых отсутствует в ЕГРН или не соответствует установленным на основании части 13 статьи 24 Закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Границы земельных участков в результате выполнения комплексных кадастровых работ установлены по их фактическому использованию. Установление границ земельных участков проводится для исключения чересполосиц/наложений земельных участков, а так же для приведения в соответствие местоположение зданий на земельных участках. Площадь земельного участка, определенная с учетом, установленных в соответствии с Законом № 218-ФЗ требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, не более чем на десять процентов. Таким образом, законом допускается изменение конфигурации и площади земельного участка в указанных выше пределах, если указанные действия не нарушают прав и законных интересов иных лиц. На основании пункта 1 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК) при разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование, за исключением случаев, указанных в пунктах 4 и 6 статьи 11.4 ЗК, и случаев, предусмотренных другими федеральными законами; при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности (подпункт 1 пункта 6 статьи 11.4 ЗК). В результате проведения комплексных кадастровых работ проводится раздел земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:12 с сохранением исходного в измененных границах, согласно Проекта межевания остается ЗУ-27 с площадью 730 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:13 с сохранением исходного в измененных границах, согласно проекта межевания остается ЗУ-31 с площадью 671 кв.м. Осуществлено образование 7 земельных участков, с сохранением 2 исходных в измененных границах. Границы земельных участков установлены в соответствии с материалами Проекта межевания. В отношении 23 объектов капитального строительства, которые внесены в ЕГРН, но не содержат сведений о характерных и поворотных точках границ, согласно п. 39 Требований № П/0337 внесены сведения о местоположении ОКС путем определения замкнутой линии, образуемой проекцией внешних границ ограждений конструкций (стен) зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания здания, сооружения, объектов незавершенного строительства к поверхности земли. Кроме того при выполнении комплексных кадастровых работ по результатам геодезической съемки и анализа сведений ЕГРН были выявлены несоответствия данных съемки и сведений ЕГРН – выявлены допущенное ранее неверное определение местоположения характерных точек границ 6 земельных участков. В представленных ранее межевых планах и описаниях земельных участков, землеустроительных (межевых) делах, на основании которых вносились данные в ЕГРН, была допущена ошибка в сведениях о местоположении границ. Ошибка, возможно, была допущена из-за неверного определения координат характерных точек границ земельных участков, когда производилась топографо-геодезическая съемка, из-за сложности рельефа, перепад высот, неблагоприятные погодные условия, некачественная или не точная

7. Пояснения к карте-плану территории

аппаратура, которые применялась ранее при съемке и как результат неточно определенны границы участка. Границы земельных участков пересекают фактические границы участков, а также фактические границы смежных земельных участков. Ввиду указанных выше причин для приведения в соответствие сведений ЕГРН с фактическим местоположением границ земельных участков данные объекты включены в карта-план, все указанные неточности, по основаниям приведенным выше, устраняются, производится исправление ранее допущенных ошибок, границы участков приводятся в соответствие с фактически сложившимися в результате использования земельных участков. Вновь определенные границы земельный участков определялись в соответствии с ч. 1.1 ст. 43 Закона № 218-ФЗ, исходя из границ, существующих на местности более 15 лет и закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения (ограждение), а также с учетом кадастрового квартала. Местоположение уточняемых границ земельных участков определялось с использованием карт (планов), представляющих собой фотопланы местности, подтверждающих фактическое местоположение границ земельных участков на местности пятнадцать и более лет. Площади и конфигурации земельных участков изменились согласно фактическим расположением границ. По территории кадастрового квартала 01:08:0518014 проходят зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами: 01:08-6.246, 01:08-6.658. Во время выполнения комплексных кадастровых работ выявлено, что на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:23 расположен объект незавершенного строительства 01:08:0518014:55. Объект капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0518014:47 по факту на участке отсутствует является дублирующим объект незавершенного строительства 01:08:0518014:55. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:4 является дублирующим ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:15. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:5 является дублирующим ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:16. Так же в процессе проведения работ выявлено, что объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 01:08:0518014:34; 01:08:0518014:44; 01:08:0518014:46 по факту расположены в кадастровом квартале 01:08:0518025. Сооружение с кадастровым номером 01:08:0000000:5446 не включено в КПТР, так как это линейный объект (распределительный газопровод по ул. Железнодорожной, ул. Разина в кв. 388 г. Майкоп). В результате образования земельных участков с кадастровыми номерами: 01:08:0518014:9, 01:08:0518014:10, 01:08:0518014:11, 01:08:0518014:12 исходный земельный участок с кадастровым номером 01:08:0518014:2 подлежит исключению из ЕГРН (присвоить статус – архивный). На момент проведения комплексных кадастровых работ выявлено, что на объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:40 наложено обременение в виде запрещения регистрации. В связи с увольнением кадастрового инженера Киржинова Мурата Мухарбиевича 27.06.2024г. настоящий карта - план удостоверен подписью кадастрового инженера филиала ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея Кудаева Бислана Алиевича. Сведения о СРО: Кадастровый инженер, Кудаев Бислан Алиевич является членом Ассоциации "Союз кадастровых инженеров" (ОГРН 1167700052112, Регистрационный №0469 в ЕГР СРО от 26.04.2016 г.), что подтверждено свидетельством А-0902 от 27.06.2016 г.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "14" июня 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ОМЗ, 4	070410, центр 158	МСК-23, зона 2	433671.15	2227334.11	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ОМЗ, 4	071154, центр 158	МСК-23, зона 2	433342.66	2227465.71	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	п.п., 4	0612, оп. знак	МСК-23, зона 2	433063.52	2226765.89	Сохранился	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	10223399	С-ГСХ/29-12-2022/213031306 от 29.12.2022

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:12:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н1У	428580.81	2232408.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н2У	428588.31	2232407.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н3У	428594.62	2232406.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
52	428591.60	2232430.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
53	428576.88	2232432.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
54	428577.07	2232434.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
55	428574.17	2232434.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
56	428573.91	2232432.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:12:ЗУ1 :** обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
57	428572.74	2232426.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
58	428572.06	2232418.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
59	428572.81	2232413.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н4У	428572.26	2232410.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н1У	428580.81	2232408.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:12:ЗУ1 :** обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	7.61	-	-
н2У	н3У	6.39	-	-
н3У	52	24.55	-	-
52	53	14.81	-	-
53	54	2.08	-	-
54	55	2.95	-	-
55	56	2.31	-	-
56	57	6.29	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:12:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
57	58	8.12	-	-
58	59	4.47	-	-
59	н4У	3.98	-	-
н4У	н1У	8.66	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518014:12:ЗУ1 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 30
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	485 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√485=8
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801 4:42
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:12
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:12(1) 01:08:0518014:12(2)
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:12:ЗУ1 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:122, Инвентарный номер 2/19002
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518014:12:ЗУ1 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ2 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н5У	428384.23	2232466.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	428385.43	2232492.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	428355.33	2232496.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	428359.06	2232486.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	428369.47	2232472.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	428368.60	2232470.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н11У	428375.99	2232461.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	428377.19	2232458.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ2 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н13У	428378.52	2232459.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	428382.17	2232461.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	428382.89	2232463.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	428384.21	2232463.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	428384.23	2232466.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: — **01:08:0518014:13:ЗУ2 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	26.58	-	-
н6У	н7У	30.28	-	-
н7У	н8У	9.98	-	-
н8У	н9У	18.15	-	-
н9У	н10У	1.43	-	-
н10У	н11У	12.14	-	-
н11У	н12У	2.72	-	-
н12У	н13У	1.56	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ2 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	4.28	-	-
н14У	н15У	1.58	-	-
н15У	н16У	1.42	-	-
н16У	н5У	2.52	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518014:13:ЗУ2 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 53
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	652 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√652=9
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801436
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:13
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ2 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518014:13:ЗУ2 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ3 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н17У	428444.23	2232455.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	428449.50	2232454.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н19У	428452.96	2232474.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	428453.25	2232477.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	428453.71	2232484.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н22У	428431.79	2232486.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
13	428431.11	2232479.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
14	428431.69	2232479.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ3 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
15	428430.49	2232470.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
16	428430.72	2232470.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н23У	428428.57	2232460.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	428444.23	2232455.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ3 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	5.36	-	-
н18У	н19У	19.82	-	-
н19У	н20У	3.67	-	-
н20У	н21У	6.46	-	-
н21У	н22У	22.10	-	-
н22У	13	7.60	-	-
13	14	0.58	-	-
14	15	9.30	-	-
15	16	0.25	-	-
16	н23У	10.11	-	-
н23У	н17У	16.34	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ3 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 59
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	622 ± 9
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√622=9
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801432
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:13
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:	01:08:0518014:13:ЗУ3 : обозначение земельного участка
1.	-

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ4 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н5У	428384.23	2232466.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	428384.21	2232463.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	428382.89	2232463.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	428382.17	2232461.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н13У	428378.52	2232459.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	428377.19	2232458.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	428380.36	2232455.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	428389.45	2232438.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ4 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н26У	428414.88	2232434.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н27У	428415.83	2232445.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н28У	428417.49	2232459.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	428417.53	2232461.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н30У	428405.93	2232464.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	428395.32	2232465.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н32У	428388.63	2232466.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	428384.23	2232466.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ4 :**

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н16У	2.52	-	-
н16У	н15У	1.42	-	-
н15У	н14У	1.58	-	-
н14У	н13У	4.28	-	-
н13У	н12У	1.56	-	-
н12У	н24У	4.93	-	-
н24У	н25У	19.12	-	-
н25У	н26У	25.73	-	-
н26У	н27У	10.83	-	-
н27У	н28У	14.84	-	-
н28У	н29У	1.17	-	-
н29У	н30У	12.01	-	-
н30У	н31У	10.68	-	-
н31У	н32У	6.72	-	-
н32У	н5У	4.41	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518014:13:ЗУ4 :**

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 16
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	921 ± 11
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√921=11

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ4 : обозначение земельного участка
№ п/п	**Наименование характеристики земельного участка**	**Значение характеристики**
1	**2**	**3**
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801439
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:13
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		**01:08:0518014:13:ЗУ4 :** обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ5 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н33У	428462.01	2232427.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н34У	428462.77	2232432.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	428465.16	2232445.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н36У	428464.95	2232445.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н37У	428465.59	2232449.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	428449.50	2232454.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	428444.23	2232455.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н38У	428442.86	2232445.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ5 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н39У	428441.06	2232431.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	428462.01	2232427.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ5 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н34У	5.11	-	-
н34У	н35У	13.29	-	-
н35У	н36У	0.21	-	-
н36У	н37У	3.61	-	-
н37У	н18У	16.93	-	-
н18У	н17У	5.36	-	-
н17У	н38У	9.75	-	-
н38У	н39У	14.82	-	-
н39У	н33У	21.26	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518014:13:ЗУ5 :** (обозначение земельного участка)

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 20
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ5 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	511 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3,5*Mt*√P=3,5*0,1*√511=8
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801 4:45
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:051801 4:13
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:051801 4:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		**01:08:0518014:13:ЗУ5 :** обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ6 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н40У	428486.23	2232423.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2	428490.03	2232444.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
3	428486.50	2232445.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н41У	428483.91	2232445.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
5	428477.69	2232447.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	428468.79	2232448.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	428466.41	2232449.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н37У	428465.59	2232449.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ6 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н36У	428464.95	2232445.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	428465.16	2232445.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н34У	428462.77	2232432.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	428462.01	2232427.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н42У	428478.26	2232425.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н40У	428486.23	2232423.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ6 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	2	20.87	-	-
2	3	3.61	-	-
3	н41У	2.61	-	-
н41У	5	6.44	-	-
5	6	9.03	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: 01:08:0518014:13:ЗУ6 :

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	7	2.42	-	-
7	н37У	0.83	-	-
н37У	н36У	3.61	-	-
н36У	н35У	0.21	-	-
н35У	н34У	13.29	-	-
н34У	н33У	5.11	-	-
н33У	н42У	16.42	-	-
н42У	н40У	8.09	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: 01:08:0518014:13:ЗУ6 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Разина, дом 22
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	530 ± 8
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{530}=8$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:051801 4:40
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:13

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ6 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518014:13:ЗУ6 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ7 :**

обозначение земельного участка

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н25У	428389.45	2232438.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	428380.36	2232455.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	428377.19	2232458.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н11У	428375.99	2232461.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	428368.60	2232470.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н43У	428360.27	2232466.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н44У	428352.26	2232461.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н45У	428352.13	2232461.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков — **01:08:0518014:13:ЗУ7 :** (обозначение земельного участка)

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н46У	428373.97	2232429.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	428389.45	2232438.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: **01:08:0518014:13:ЗУ7 :** (обозначение земельного участка)

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н24У	19.12	-	-
н24У	н12У	4.93	-	-
н12У	н11У	2.72	-	-
н11У	н10У	12.14	-	-
н10У	н43У	9.58	-	-
н43У	н44У	9.27	-	-
н44У	н45У	0.23	-	-
н45У	н46У	39.01	-	-
н46У	н25У	18.03	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: **01:08:0518014:13:ЗУ7 :** (обозначение земельного участка)

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 14
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		01:08:0518014:13:ЗУ7 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р± ΔР), м2	749 ± 10
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3,5*Mt*√P=3,5*0,1*√749=10
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 10000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	01:08:0519002:683
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	01:08:0518014:13
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	01:08:0518014:13
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	01:08:0518014:43, Инвентарный номер 2-17810
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	-
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		01:08:0518014:13:ЗУ7 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:169 :

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
60	428572.14	2232410.11	428572.26	2232410.02	-	-	-
59	428572.81	2232413.96	428572.81	2232413.96	-	-	-
58	428572.06	2232418.37	428572.06	2232418.37	-	-	-
57	428572.74	2232426.46	428572.74	2232426.46	-	-	-
56	428573.91	2232432.64	428573.91	2232432.64	-	-	-
40	428563.02	2232434.82	428563.01	2232434.82	-	-	-
50	428553.06	2232435.93	428553.62	2232435.76	-	-	-
61	428549.46	2232413.92	428549.36	2232413.54	-	-	-
62	428549.42	2232413.62	-	-	-	0.1	-
60	428572.14	2232410.11	428572.26	2232410.02	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:169 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
60	59	3.98	-	-
59	58	4.47	-	-
58	57	8.12	-	-
57	56	6.29	-	-
56	40	11.12	-	-
40	50	9.44	-	-
50	61	22.62	-	-
61	60	23.17	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:169 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 28

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:169 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	490 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√490=8
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	494
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	4
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:166
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:169 :	
1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
45	428535.65	2232445.61	428535.65	2232445.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
44	428540.89	2232466.29	428541.07	2232466.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
63	428515.01	2232472.47	428515.27	2232473.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
64	428512.52	2232458.16	428515.10	2232472.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
65	428510.52	2232446.71	428515.01	2232472.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
66	428510.29	2232445.27	428512.52	2232458.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
67	428510.33	2232444.82	428510.52	2232446.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
68	428515.99	2232444.00	428510.29	2232445.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
69	428532.41	2232440.41	428510.33	2232444.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	428534.28	2232440.02	428515.99	2232444.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
46	428535.12	2232443.37	428532.41	2232440.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
47	-	-	428534.28	2232440.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
46	-	-	428535.12	2232443.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
45	428535.65	2232445.61	428535.65	2232445.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
45	44	21.54	-	-
44	63	26.87	-	-
63	64	0.98	-	-
64	65	0.52	-	-
65	66	14.53	-	-
66	67	11.62	-	-
67	68	1.46	-	-
68	69	0.45	-	-
69	47	5.72	-	-
47	46	16.81	-	-
46	47	1.91	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	46	3.45	-	-
46	45	2.30	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 65
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	725 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√725=9
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	700
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	25
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:168
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:1 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
70	428490.87	2232448.23	428490.87	2232448.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
71	428490.60	2232448.50	428490.60	2232448.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
72	428491.02	2232448.92	428491.02	2232448.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
73	428491.56	2232451.46	428491.56	2232451.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
74	428491.25	2232451.52	428491.25	2232451.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
75	428492.54	2232458.43	428492.54	2232458.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
76	428495.57	2232477.22	428495.88	2232478.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
77	428473.58	2232481.45	428473.50	2232481.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
78	428473.01	2232478.77	428473.01	2232478.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	428466.41	2232449.13	428466.41	2232449.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	428468.79	2232448.68	428468.79	2232448.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
5	428477.69	2232447.14	428477.69	2232447.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
4	428483.92	2232445.47	428483.92	2232445.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
3	428486.50	2232445.11	428486.50	2232445.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2	428490.03	2232444.35	428490.03	2232444.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
70	428490.87	2232448.23	428490.87	2232448.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	71	0.38	-	-
71	72	0.59	-	-
72	73	2.60	-	-
73	74	0.32	-	-
74	75	7.03	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
75	76	20.55	-	-
76	77	22.59	-	-
77	78	3.08	-	-
78	7	30.37	-	-
7	6	2.42	-	-
6	5	9.03	-	-
5	4	6.45	-	-
4	3	2.60	-	-
3	2	3.61	-	-
2	70	3.97	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 63
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	794 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√794=10
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	773
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	21
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:26
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:14 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:17 :

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
32	428360.27	2232466.18	428359.06	2232486.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
31	428369.14	2232471.68	428355.33	2232496.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
30	428359.50	2232485.94	428346.83	2232497.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
29	428353.03	2232496.18	428337.60	2232498.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
79	428325.55	2232499.66	428325.66	2232500.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
80	428335.51	2232484.85	428325.89	2232499.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
81	428341.59	2232476.00	428349.70	2232465.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
33	428351.97	2232461.37	428352.13	2232461.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н44У	-	-	428352.26	2232461.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:17 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	-	-	428360.27	2232466.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	-	-	428368.60	2232470.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	-	-	428369.47	2232472.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
32	428360.27	2232466.18	428359.06	2232486.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	31	9.98	-	-
31	30	8.63	-	-
30	29	9.32	-	-
29	79	12.00	-	-
79	80	1.11	-	-
80	81	41.41	-	-
81	33	4.54	-	-
33	н44У	0.23	-	-
н44У	н43У	9.27	-	-
н43У	н10У	9.58	-	-
н10У	н9У	1.43	-	-
н9У	32	18.15	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 51
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	805 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√805=10
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	778
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	27
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:37 01:08:0518014:38
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:17 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:11 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
61	428549.46	2232413.92	428549.36	2232413.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
50	428553.06	2232435.93	428553.62	2232435.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
49	428546.44	2232437.36	428546.44	2232437.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
48	428545.06	2232437.66	428545.06	2232437.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
47	428534.28	2232440.02	428534.28	2232440.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
82	428530.06	2232416.82	428530.06	2232416.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
83	428548.73	2232414.06	-	-	-	0.1	-
61	428549.46	2232413.92	428549.36	2232413.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	50	22.62	-	-
50	49	7.36	-	-
49	48	1.41	-	-
48	47	11.04	-	-
47	82	23.58	-	-
82	61	19.58	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина, дом 26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	455 ± 7
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3,5*Mt*√P=3.5*0,1*√455=7
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	445
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:33
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:11 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:25 :

Система координат МСК-23, зона 2 — **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
7	428466.41	2232449.13	428465.59	2232449.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
78	428473.01	2232478.77	428466.41	2232449.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
77	428473.58	2232481.45	428473.01	2232478.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
10	428453.58	2232483.97	428473.50	2232481.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
9	428453.08	2232474.10	428453.71	2232484.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	428449.88	2232454.15	428453.25	2232477.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н19У	-	-	428452.96	2232474.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	-	-	428449.50	2232454.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	428466.41	2232449.13	428465.59	2232449.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	78	0.83	-	-
78	77	30.37	-	-
77	10	3.08	-	-
10	9	19.93	-	-
9	8	6.46	-	-
8	н19У	3.67	-	-
н19У	н18У	19.82	-	-
н18У	7	16.93	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518014:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная, дом 61
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	587 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√587=8
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	577
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	01:08:0518014:27
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:08:0518014:25 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:37 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
30	-	-	-	428346.83	2232497.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
29	-	-	-	428337.60	2232498.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н47О	-	-	-	428336.97	2232494.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н48О	-	-	-	428340.53	2232494.19	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н49О	-	-	-	428339.68	2232486.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н50О	-	-	-	428338.61	2232485.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н51О	-	-	-	428338.37	2232483.70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н52О	-	-	-	428344.31	2232482.99	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н53О	-	-	-	428344.14	2232481.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:37 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н54О	-	-	-	428346.57	2232481.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н55О	-	-	-	428347.39	2232486.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н56О	-	-	-	428351.37	2232486.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н57О	-	-	-	428351.88	2232489.82	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н58О	-	-	-	428349.80	2232490.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н59О	-	-	-	428350.18	2232494.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60О	-	-	-	428346.46	2232494.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
30	-	-	-	428346.83	2232497.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-19120
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:37 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:36 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н61О	-	-	-	428380.05	2232490.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н62О	-	-	-	428371.92	2232491.84	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н63О	-	-	-	428370.70	2232479.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н64О	-	-	-	428378.62	2232479.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н61О	-	-	-	428380.05	2232490.89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2/17785, 79:401:002:200177850, 01-01-01/025/2012-623
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:36 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:30 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н65О	-	-	-	428402.06	2232488.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н66О	-	-	-	428394.02	2232488.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н67О	-	-	-	428392.66	2232477.26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н68О	-	-	-	428400.69	2232476.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н69О	-	-	-	428400.67	2232476.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70О	-	-	-	428401.82	2232475.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н71О	-	-	-	428401.65	2232473.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н72О	-	-	-	428406.05	2232473.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н73О	-	-	-	428406.77	2232479.16	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:30 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н74О	-	-	-	428401.12	2232479.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н65О	-	-	-	428402.06	2232488.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	159-7, 2/18996, 79:401:002:200189960;
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информациониой адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:30 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:28 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н75О	-	-	-	428424.63	2232485.21	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н76О	-	-	-	428416.60	2232486.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н77О	-	-	-	428415.38	2232475.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н78О	-	-	-	428423.40	2232474.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н75О	-	-	-	428424.63	2232485.21	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	19101-2, 01:08:005:388:19101/2/08
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:28 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:32 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н79О	-	-	-	428446.83	2232482.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н80О	-	-	-	428438.88	2232483.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н81О	-	-	-	428437.27	2232470.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н82О	-	-	-	428445.30	2232469.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н79О	-	-	-	428446.83	2232482.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	698-6, 19097-2, 01:08:005:388:19097/2/08/А
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:32 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:27 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н83О	-	-	-	428469.07	2232479.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н84О	-	-	-	428461.51	2232480.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н85О	-	-	-	428459.23	2232466.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н86О	-	-	-	428466.92	2232465.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н83О	-	-	-	428469.07	2232479.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-19106, 79:401:002:200191060, 01-01-01/101/2011-711
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:27 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:26 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н87О	-	-	-	428494.04	2232476.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н88О	-	-	-	428483.58	2232477.82	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н89О	-	-	-	428482.16	2232463.86	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н90О	-	-	-	428487.96	2232463.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н91О	-	-	-	428488.40	2232465.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н92О	-	-	-	428490.28	2232465.56	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н93О	-	-	-	428489.99	2232462.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н94О	-	-	-	428492.34	2232462.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н87О	-	-	-	428494.04	2232476.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	19103
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:26 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:35 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н95О	-	-	-	428511.24	2232473.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н96О	-	-	-	428499.69	2232475.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н97О	-	-	-	428495.52	2232452.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н98О	-	-	-	428507.26	2232450.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н95О	-	-	-	428511.24	2232473.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2691, 79:401:002:260000910
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:167
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:35 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519028:122 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н99О	-	-	-	428555.31	2232447.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н100О	-	-	-	428557.51	2232458.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н101О	-	-	-	428550.26	2232459.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н102О	-	-	-	428547.94	2232448.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н99О	-	-	-	428555.31	2232447.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519028:122 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2/19002, 79:401:002:200190020, 01-01-01/055/2010-891
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0519028

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519028:122 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519028:122 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:31 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н103О	-	-	-	428587.96	2232449.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н104О	-	-	-	428576.97	2232451.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н105О	-	-	-	428575.31	2232439.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н106О	-	-	-	428585.43	2232438.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н107О	-	-	-	428585.23	2232436.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н108О	-	-	-	428590.03	2232436.20	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н109О	-	-	-	428590.66	2232443.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н110О	-	-	-	428587.33	2232443.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н103О	-	-	-	428587.96	2232449.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-18998, 79:401:002:200189980
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:31 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:39 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н11О	-	-	-	428393.65	2232443.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н12О	-	-	-	428395.64	2232444.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н13О	-	-	-	428398.93	2232447.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н14О	-	-	-	428396.82	2232450.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н15О	-	-	-	428394.46	2232453.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н16О	-	-	-	428388.65	2232449.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н17О	-	-	-	428390.78	2232446.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н18О	-	-	-	428391.40	2232446.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н11О	-	-	-	428393.65	2232443.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2/12145
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:39 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519002:683 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н119О	-	-	-	428371.17	2232460.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н120О	-	-	-	428361.02	2232452.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н121О	-	-	-	428365.62	2232446.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н122О	-	-	-	428364.22	2232445.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н123О	-	-	-	428367.13	2232441.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н124О	-	-	-	428376.95	2232448.40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н125О	-	-	-	428374.80	2232451.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н126О	-	-	-	428376.79	2232452.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н119О	-	-	-	428371.17	2232460.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0519002:683 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17789
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0519002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0519002:683 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:43 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н127О	-	-	-	428426.96	2232436.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н128О	-	-	-	428434.46	2232435.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н129О	-	-	-	428435.33	2232443.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н130О	-	-	-	428427.85	2232444.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н127О	-	-	-	428426.96	2232436.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17810
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:43 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:40 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н131О	-	-	-	428470.48	2232426.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н132О	-	-	-	428479.69	2232425.12	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н133О	-	-	-	428480.34	2232428.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н134О	-	-	-	428479.25	2232429.20	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н135О	-	-	-	428480.31	2232436.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н136О	-	-	-	428472.63	2232438.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н131О	-	-	-	428470.48	2232426.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	17784-2, 79:401:001:010192100
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:40 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:33 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н137О	-	-	-	428541.14	2232416.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н138О	-	-	-	428545.75	2232416.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н139О	-	-	-	428547.10	2232426.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н140О	-	-	-	428539.58	2232427.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н141О	-	-	-	428538.37	2232419.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н142О	-	-	-	428541.42	2232419.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н137О	-	-	-	428541.14	2232416.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2213-10, 19099-2, 79:401:002:200190990
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:33 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:166 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н143О	-	-	-	428566.82	2232414.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н144О	-	-	-	428568.02	2232423.26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н145О	-	-	-	428560.59	2232424.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н146О	-	-	-	428559.28	2232416.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н143О	-	-	-	428566.82	2232414.97	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:166 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-17788-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:169
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:166 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:166 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:42 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	428580.81	2232408.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	428588.31	2232407.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н147О	-	-	-	428590.36	2232420.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н148О	-	-	-	428582.77	2232421.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	428580.81	2232408.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	17787-2, 2-17787, 01:08:005:387:17787/2/08
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385017, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:42 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:45 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н149О	-	-	-	428450.60	2232441.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150О	-	-	-	428448.72	2232430.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н151О	-	-	-	428456.17	2232429.30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н152О	-	-	-	428458.05	2232440.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н149О	-	-	-	428450.60	2232441.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2-20326"а", 01:08:005:388:20326А/2/08/А
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:45 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:55 :

Система координат МСК-23, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н153О	-	-	-	428495.99	2232432.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н154О	-	-	-	428502.53	2232431.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н155О	-	-	-	428504.10	2232440.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н156О	-	-	-	428494.77	2232442.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н157О	-	-	-	428493.64	2232435.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н158О	-	-	-	428496.36	2232435.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н153О	-	-	-	428495.99	2232432.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	объект незавершенного строительства

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	79:401:002:200221370, 01-01-01/042/2009-385
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385000, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:55 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:38 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н159О	-	-	-	428355.71	2232478.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160О	-	-	-	428353.21	2232481.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н161О	-	-	-	428350.65	2232478.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н162О	-	-	-	428353.16	2232476.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н159О	-	-	-	428355.71	2232478.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Железнодорожная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:38 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518025:75 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н163О	-	-	-	428384.10	2232429.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н164О	-	-	-	428383.03	2232431.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н165О	-	-	-	428380.15	2232429.80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н166О	-	-	-	428381.18	2232427.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н163О	-	-	-	428384.10	2232429.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518025:75 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	79:401:002:260008450, 01-01-01/027/2012-129
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518025

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518025:75 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 385000, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, переулок Разина, строение 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518025:75 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:48 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н167О	-	-	-	428516.30	2232439.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н168О	-	-	-	428511.80	2232440.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н169О	-	-	-	428510.32	2232432.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н170О	-	-	-	428514.76	2232431.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н167О	-	-	-	428516.30	2232439.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	19096
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:48 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:49 :

Система координат МСК-23, зона 2 — Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н171О	-	-	-	428515.29	2232420.89	-	-	-
н172О	-	-	-	428523.69	2232419.52	-	-	-
н173О	-	-	-	428525.10	2232430.08	-	-	-
н174О	-	-	-	428517.17	2232431.23	-	-	-
н171О	-	-	-	428515.29	2232420.89	-	-	-

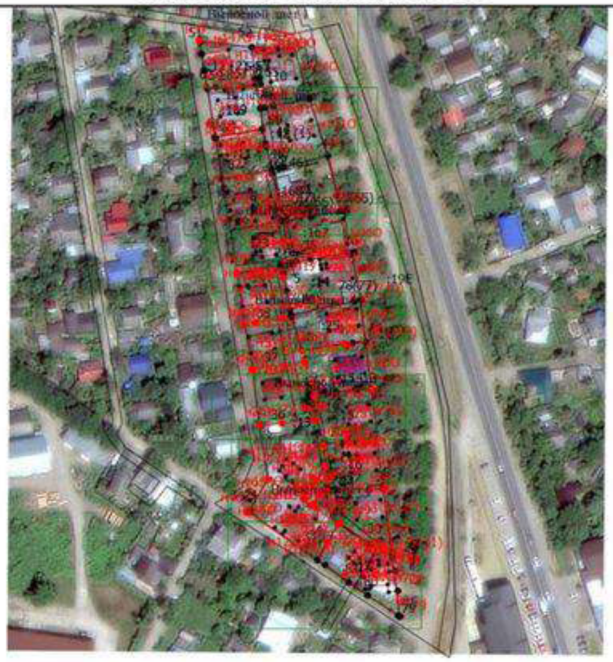
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:08:0518014:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	01:08:0518014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), город Майкоп, улица Разина
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:49 :

1.	-

Схема границ земельных участков



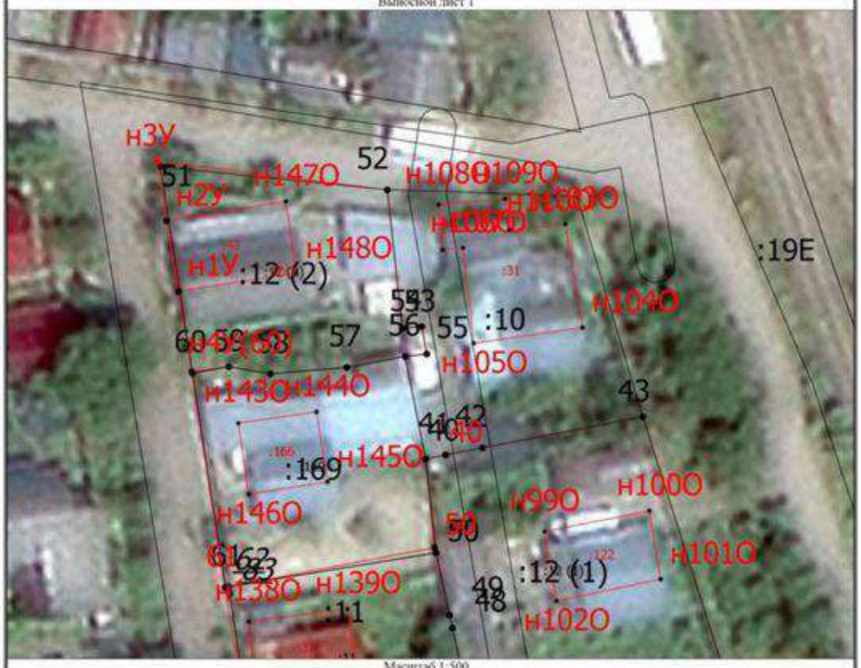
Масштаб 1:2200

Условные обозначения

———	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89	- Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:19Е	- Кадастровый номер земельного участка
:13	- Изменяемый земельный участок	:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:168	- Кадастровый номер здания	:37	- Уточняемое здание
:12 (1)	- Обозначение контура земельного участка	:12 (1)	- Уточняемый контур земельного участка
———	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	———	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
———	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



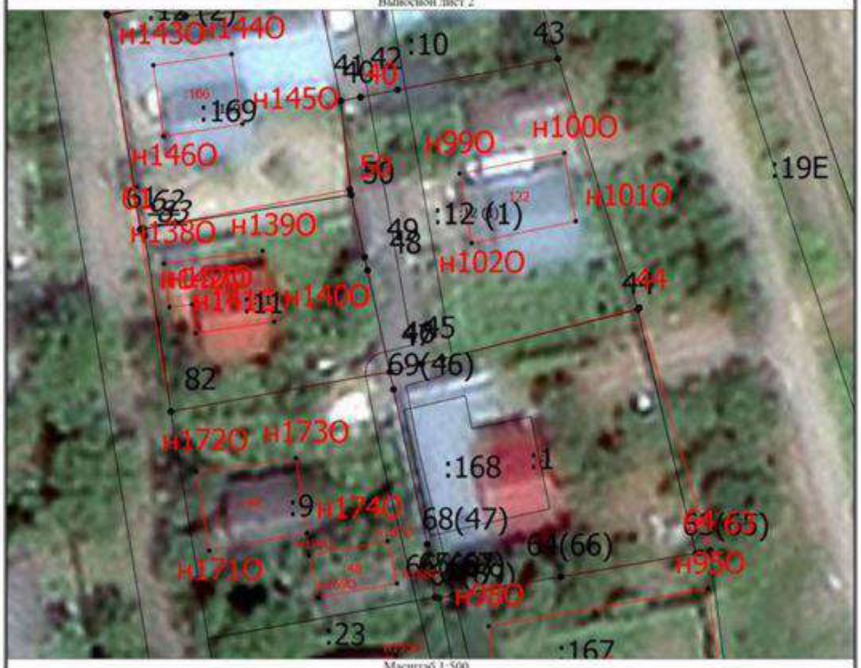
Масштаб 1:500

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89	- Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:19E	- Кадастровый номер земельного участка
:13	- Измененный земельный участок	:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:168	- Кадастровый номер здания	:37	- Уточняемое здание
:12 (1)	- Обозначение контура земельного участка	:12 (1)	- Уточняемый контур земельного участка
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89	- Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:19Е	- Кадастровый номер земельного участка
:13	- Измененный земельный участок	:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:168	- Кадастровый номер здания	:37	- Уточняемое здание
:12 (1)	- Обозначение контура земельного участка	:12 (1)	- Уточняемый контур земельного участка
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 3



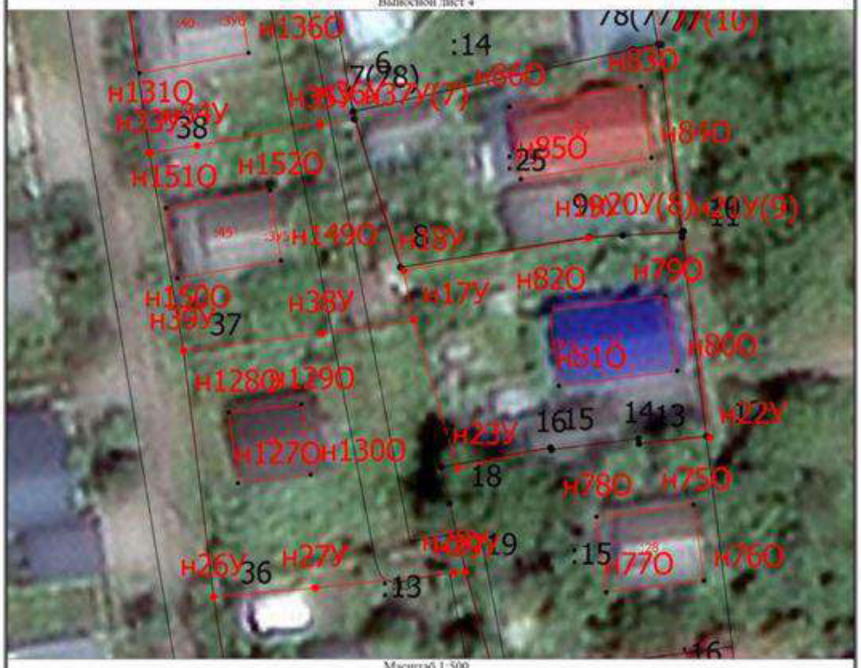
Масштаб 1:500

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89	- Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:19E	- Кадастровый номер земельного участка
:13	- Измененный земельный участок	:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:168	- Кадастровый номер здания	:37	- Уточняемое здание
:12 (1)	- Обозначение контура земельного участка	:12 (1)	- Уточняемый контур земельного участка
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 4



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89	- Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У	- Обозначение новой характерной точки	:19Е	- Кадастровый номер земельного участка
:13	- Измененный земельный участок	:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:168	- Кадастровый номер здания	:37	- Уточняемое здание
:12 (1)	- Обозначение контура земельного участка	:12 (1)	- Уточняемый контур земельного участка
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△	- Пункт государственной геодезической сети	□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

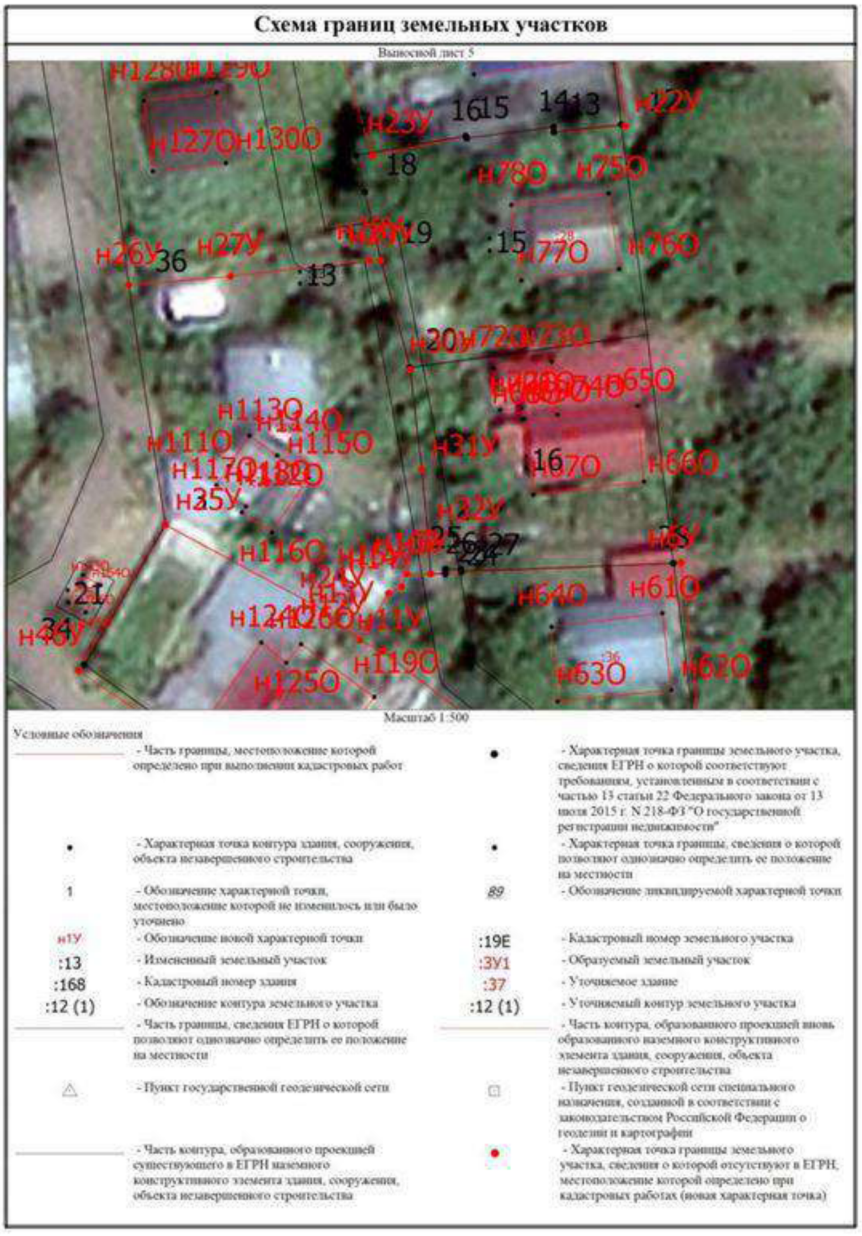

Схема границ земельных участков
Выносной лист 5
Масштаб 1:500
Условные обозначения
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
89 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У - Обозначение новой характерной точки
:19Е - Кадастровый номер земельного участка
:13 - Измененный земельный участок
:3У1 - Образуемый земельный участок
:168 - Кадастровый номер здания
:37 - Уточняемое здание
:12 (1) - Обозначение контура земельного участка
:12 (1) - Уточняемый контур земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Пункт государственной геодезической сети
- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема границ земельных участков

Выносной лист 6

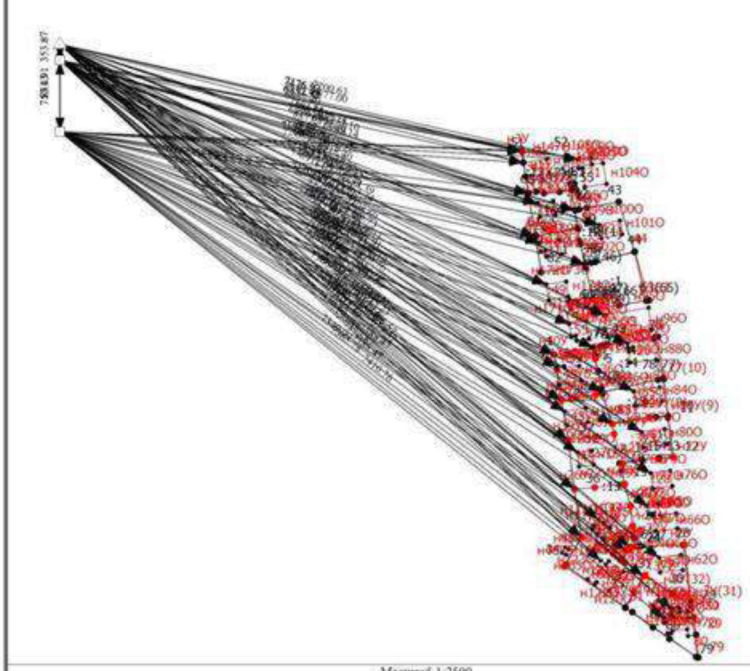


Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено	89 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
н1У - Обозначение новой характерной точки	:19Е - Кадастровый номер земельного участка
:13 - Измененный земельный участок	:ЗУ1 - Образуемый земельный участок
:168 - Кадастровый номер здания	:37 - Уточняемое здание
:12 (1) - Обозначение контура земельного участка	:12 (1) - Уточняемый контур земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△ - Пункт государственной геодезической сети	□ - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	• - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1У - Обозначение новой характерной точки
:13 - Измененный земельный участок
:ЗУ1 - Образуемый земельный участок
:37 - Уточняемое здание
:12 (1) - Уточняемый контур земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
△ - Пункт государственной геодезической сети
□ - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

01:08:0518014

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов: 2 | Лист 1

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2		3	4	5	6
1	н4У	56	Согласовано	01:08:0518014:1		
			Согласовано	01:08:0518014:169		
2	80	11	Согласовано	01:08:0518014:169		
			Согласовано	01:08:0518014:11		
3	28	23	Согласовано	01:08:0518014:14		
			Согласовано	01:08:0518014:6		
4	75	28	Согласовано	01:08:0518014:14		
			Согласовано	01:08:0518014:25		
5	н18У	н37У	Согласовано	01:08:0518014:25		
			Согласовано	01:08:0518014:5		
6	н18У	н21У	Согласовано	01:08:0518014:25		
			Согласовано	01:08:0518014:3		
7	н17У	н18У	Согласовано	01:08:0518014:5		
			Согласовано	01:08:0518014:3		
8	н12У	н14У	Согласовано	01:08:0518014:4		
			Согласовано	01:08:0518014:2		
9	н14У	н15У	Согласовано	01:08:0518014:4		
			Согласовано	01:08:0518014:2		
10	н15У	н5У	Согласовано	01:08:0518014:4		
			Согласовано	01:08:0518014:2		
11	н25У	н12У	Согласовано	01:08:0518014:4		
			Согласовано	01:08:0518014:7		
12	н12У	н10У	Согласовано	01:08:0518014:2		
			Согласовано	01:08:0518014:7		

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

01:08:0518014

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов: 3 | Лист 2

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2		3	4	5	6
13	н10У	н9У	Согласовано	01:08:0518014:2		
			Согласовано	01:08:0518014:17		
14	н9У	н7У	Согласовано	01:08:0518014:2		
			Согласовано	01:08:0518014:17		

Председатель согласительной комиссии: _____ Ушаков Михаил Вячеславович
М.П. подпись фамилия, инициалы

Повестка заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

09.30 7 августа 2024

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков М.В.

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Докладчик: Казначевская О.С.

Доклад по первому вопросу.

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков Михаил Вячеславович

Заседание согласительной комиссии считается открытым.

Заседание согласительной комиссии проводится в целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ.

Порядок согласования местоположения границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ установлен статьей 42.10 Закона о кадастровой деятельности.

В этих целях Заказчиком работ опубликовывается, размещается и направляется заинтересованным лицам извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участковспособами и в сроки, установленными указанным Законом.

Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

Возражения рассматриваются согласительной комиссией.

Регламент работы согласительной комиссии утвержден постановлением Главы администрации МО «Город Майкоп» от 31.05.2023 № 406.

В соответствии с регламентом заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего количества членов согласительной комиссии. Присутствует 5. Кворум имеется.

Решения согласительной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии и заключение согласительной комиссии, а также Акт согласования местоположения границ.

По второму вопросу слово предоставляется Казначевской О.С.

Доклад по второму вопросу.

Рассмотрение карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

Докладчик: Казначевская Ольга Сергеевна

Комплексные кадастровые работы в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012 проводятся на основании государственного контракта от 15.05.2024 № 017620000554000698, заключенного Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям.

Исполнитель работ - филиал ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

Проведены мероприятия по определению характерных точек границ земельных участков и объектов капитального строительства в квартале, подготовлен проект карты-плана территории.

По кварталу 01:08:0518012.

Общее количество объектов недвижимости в карте-плане территориив квартале 01:08:0518012 - 29 объектов (образовано 13 участков, уточнено 16 объектов капитального строительства).

В сведениях о координатах характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 01:08:0518012:8 (единое землепользование), подлежащего разделу, выявлена реестровая ошибка, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из такого участка новых участков. В связи с чем, раздел участка с кадастровым номером 01:08:0518012:8 осуществлен не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.

В соответствиис частями 4, 4.1, статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ в процессе выполнения работ в ЕГРН внесены сведения обобъектах недвижимости с кадастровыми номерами: 01:08:0518013:258; 01:08:0000000:5803; 01:08:0518010:311.

Согласносведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518012:3 является дублирующим ЕГРНобъект недвижимости с кадастровым номер ЗУ-5, соответственно, невключено в КПТР. Сооружение с кадастровым номером 01:08:0518012:134 невключено в КПТР, так как это линейный объект (газопровод низкого давления по ул. С.Разина, 5 (2 очередьстроительства) г. Майкоп).

В рамках выполнения работ не выявлены объекты, при уточнении местоположения которых площадь превышала бы площадь, содержащуюся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

При исправлении реестровых ошибокне выявлено участков, у которых полученное значение площади земельного участка, меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов.

Кроме того, объекты, в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, также не выявлены.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проект карты-плана территории не поступало.

По кварталу 01:08:0518014.

Общее количество объектов недвижимости в карте-плане территориив квартале 01:08:0518014 - 36 объектов (образовано 7 участков, выявлено реестровых ошибок в отношении 6 земельных участков, уточнено 23 объекта капитального строительства).

В сведениях о координатах характерных точек границ земельных участков с кадастровыми номерами01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13 подлежащих разделу, выявлены реестровые ошибки, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из таких участков новых участков. В связи с чем, разделы участков с кадастровыми номерами 01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13 осуществлены не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.

Во время выполнения комплексных кадастровых работ выявлено, что объект капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0518014:47 по факту на участке отсутствует и является дублирующим объекта незавершенного строительства 01:08:0518014:55. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:4 является дублирующим объекта недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:15. Согласно сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером 01:08:0518014:5 является дублирующим объекта недвижимости с кадастровым номер 01:08:0518014:16. В связи с чем, указанные дублирующие объекты не включены в КПТР

Так же в процессе проведения работ выявлено, что объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 01:08:0518014:34, 01:08:0518014:44, 01:08:0518014:46 по факту расположены в кадастровом квартале 01:08:0518025 и, соответственно, не включены в КПТР.

Сооружение с кадастровым номером 01:08:0000000:5446 не включено в КПТР, так как это линейный объект (распределительный газопровод по ул. Железнодорожной, ул. Разина в кв. 388 г. Майкоп).

В результате образования земельных участков с кадастровыми номерами: 01:08:0518014:9, 01:08:0518014:10, 01:08:0518014:11, 01:08:0518014:12 исходный земельный участок с кадастровым номером 01:08:0518014:2 подлежит исключению из ЕГРН (необходимо присвоить статус – архивный).

В рамках выполнения работ не выявлены объекты, при уточнении местоположения которых площадь превышала бы площадь, содержащуюся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

При исправлении реестровых ошибокне выявлено участков, у которых полученное значение площади земельного участка, меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проект карты-плана территории не поступало.

Заключение согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

На заседании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – комиссия) представлены проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 01:08:0518014 и 01:08:0518012 подготовленных в рамках государственного контракта от 15.05.2024 № 017620000554000698, заключенного между Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям и филиалом ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

В период с даты опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ до даты проведения дня проведения данного заседания (с 17 июля по 6 августа 2024 года) возражения заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в комиссию в отношении кадастрового квартала 01:08:0518012 и 01:08:0518014 не поступали.

Председатель Комиссии _____ Ушаков М.В.
(подпись) *(ФИО)*

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах01:08:0518014 и 01:08:0518012в соответствии с государственным контрактом от 15.05.2024 № 017620000554000698

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 21

7августа 2024 09:30 № 1

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Ушаков Михаил Вячеславович –заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:
Маскунова Наталья Геннадьевна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Секретарь комиссии:
Казаченко Лариса Анатольевна - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Члены комиссии:
1. **Глюз Ольга Николаевна** - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. **Казначевская Ольга Сергеевна** - заместитель председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям
(ф.и.о.) (место работы и должность)

3. **Церклевич Ольга Викторовна**–начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Росреестра по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Максимова Елена Александровна - начальник отдела ведения реестра границ филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. Милокостова Наталья Андреевна - начальник производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

3. Белый Иван Николаевич - кадастровый инженер производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

(ф.и.о.) (место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

N п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
-	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик:
Ушаков М.В.

(ф.и.о.)

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Казначевская О.С.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Ушакова Михаила Вячеславовича

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

Председатель комиссии проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работах в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.
Текст выступления прилагается.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

№ п/п	наименование документа	реквизиты)
-	-	-

Решили:
Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.
(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:
Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.
(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Казначевскую Ольгу Сергеевна
(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Казначевская О.С. разъяснила результаты комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах, представила проект карты-плана территории. Пояснила, что в сведениях о координатах характерных точек границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518012:8 (единое землепользование),01:08:0518014:12 и 01:08:0518014:13, подлежащих разделу, выявлены реестровые ошибки, вместе с тем, КПТР не предусматривает одновременного включения в свой состав разделов по исправлению реестровой ошибки и по образованию из такого участка новых участков. В связи с чем, разделы указанных участков осуществлены не в существующих границах, а с учетом исправленных координат, определенных при проведении комплексных кадастровых работ.
Кроме того, отметила, что возражений от заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в отношении кадастровых кварталов не поступало.
Текст выступления прилагается.

Выступили:
1. -
(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:-.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518012	от 25 июня 2024
2	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518014	от 27 июня 2024

Решили:

1. Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.
2. Оформить заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, указав на отсутствие возражений вышеуказанных заинтересованных лиц
3. Провести следующее заседание согласительной комиссии по истечению срока, установленного частью 14 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» для подачи возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии), 12 сентября 2024 года в 11:00

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Подписи:

Председатель комиссии — Ушаков Михаил Вячеславович
(подпись) (ф.и.о.)

Заместитель председателякомиссии — Маскуинова Наталья Генадьевна
(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии — Казаченко Лариса Анатольевна

(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. Глюз Ольга Николаевна

(подпись) (ф.и.о.)

2. Казначевская Ольга Сергеевна

(подпись) (ф.и.о.)

3. Церклевич Ольга Викторовна

(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1. Максимова Елена Александровна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

2. Милокостова Наталья Андреевна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

3. Белый Иван Николаевич

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

Повестка заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

11.00 12 сентября 2024

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков М.В.

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Докладчик: Казначевская О.С.

Доклад по первому вопросу.

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии.

Докладчик: Ушаков Михаил Вячеславович

Заседание согласительной комиссии считается открытым.

Заседание согласительной комиссии проводится в целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ.

Порядок согласования местоположения границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ установлен статьей 42.10 Закона о кадастровой деятельности.

Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

Возражения рассматриваются согласительной комиссией.

В соответствии с регламентом заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего количества членов согласительной комиссии. Присутствует 5. Кворум имеется.

Напоминаю, что решения согласительной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии и заключение согласительной комиссии, а также Акт согласования местоположения границ.

По второму вопросу слово предоставляется Казначевской О.С.

Доклад по второму вопросу.

Рассмотрение карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

Докладчик: Казначевская Ольга Сергеевна

На заседании согласительной комиссии, состоявшемся 7 августа 2024, был подробно рассмотрены проекты карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

Возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на проекты карт-планов территории не поступало за период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии, не поступало.

В связи с чем, в соответствии с пунктом 1 части 17 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Заключение согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012

На заседании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – комиссия) представлены проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 01:08:0518014 и 01:08:0518012 подготовленных в рамках государственного контракта от 15.05.2024 № 017620000554000698, заключенного между Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям и филиалом ППК «Роскадастр по Республике Адыгея.

В период с даты опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ до даты проведения дня проведения данного заседания (с 17 июля по 6 августа 2024 года), а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии (с 7 августа 2024 по 11 сентября 2024) возражения заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в комиссию в отношении кадастрового квартала 01:08:0518012 и 01:08:0518014 не поступали.

Председатель Комиссии _____ Ушаков М.В.
(подпись) (ФИО)

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах01:08:0518014 и 01:08:0518012 в соответствии с государственным контрактом от 15.05.2024 № 01762000055400069 8

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 21

12 сентября 2024 11.00 № 2

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Ушаков Михаил Вячеславович –заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:
Маскунова Наталья Геннадьевна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Секретарь комиссии:
Казаченко Лариса Анатольевна - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Члены комиссии:

1. **Казначевская Ольга Сергеевна** - заместитель председателя Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям
(ф.и.о.) (место работы и должность)

2. **Церклевич Ольга Викторовна**–начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления Росреестра по Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

3. **Ладыженко Оксана Сергеевна** – главный специалист эксперт отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами местного самоуправления в Республике Адыгея МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Милокостова Наталья Андреевна - начальник производственного отдела №1 филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

N п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
-	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик:
Ушаков М.В.

(ф.и.о.)

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Казначевская О.С.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:
Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Ушакова Михаила Вячеславовича

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Председатель комиссии проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работах в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.
Текст выступления прилагается.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

№ п/п	наименование документа	реквизиты)
-	-	-

Решили:
Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:
Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:08:0518014 и 01:08:0518012.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:
1. Казначевскую Ольгу Сергеевна

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:
Казначевская О.С.отметила, что возражений от заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», не поступало. Текст выступления прилагается.

Выступили:
1. -

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:-.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518012	от 25 июня 2024
2	Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 01:08:0518014	от 27 июня 2024

Решили:
1. Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

2. В связи с отсутствие возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», считать местоположение границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ согласованными в соответствии с пунктом 1 части 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
3. Оформить заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проектов карт-планов территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карт-планов территории в соответствии с такими возражениями, указав на отсутствие возражений вышеуказанных заинтересованных лиц.
4. Оформить акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ по форме, установленной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 года № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке;
5. Направить в Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям для утверждения проекты карт-планов территорий и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
5	0	0

Особое мнение: -

Подписи:

Председатель комиссии — Ушаков Михаил Вячеславович
(подпись) (ф.и.о.)

Заместитель председателя комиссии — Маскунова Наталья Генадьевна
(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии — Казаченко Лариса Анатольевна
(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. — Казначевская Ольга Сергеевна
(подпись) (ф.и.о.)

2. — Церклевич Ольга Викторовна
(подпись) (ф.и.о.)

(подпись) (ф.и.о.)

4. Ладыженко Оксана Сергеевна

(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1. Милокостова Наталья Андреевна

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

Данные электронной подписи Владелец: Хуако Аюб Хазретович Организация: ППК "Роскадастр", 010700928577 Подписано: 13.05.2024 10:32:37 **Данные сертификата** Серийный номер: 590C6A0062B0BE9B4E0A5871CEF7D9CA Срок действия: 18.08.2023 09:16:08 (МСК) - 18.11.2024 09:26:08 (МСК)	**Данные электронной подписи** Владелец: Бочарникова Ирина Павловна Организация: КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ, 010501750610 Подписано: 15.05.2024 10:48:26 **Данные сертификата** Серийный номер: 0094DE849CF615FA2EE34C877E90FBE2BE Срок действия: 02.05.2023 17:52:00 (МСК) - 25.07.2024 17:52:00 (МСК)
Документ подписан электронной подписью	**Документ подписан электронной подписью**

ИКЗ:242010501076801050100100130017112244

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 0176200005524000698
выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»

г. Майкоп «___» _____ 2024 г.

Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям, в лице Председателя Бочарниковой Ирины Павловны, действующей на основании Положения от имени Республики Адыгея, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Публично-правовая компания «Роскадастр» (далее - ППК «Роскадастр») в лицедиректора филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея ХуакоАюбаХазретовича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 10.08.2023г. №01/2023-06, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам проведения аукциона в электронной форме(протокол№ИЭА1 от 02.05.2024года), заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на выполнение работ для нужд Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель выполняет **комплексные кадастровые работыв отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»**(далее - работы)в порядке и на условиях настоящего Контракта и Технического задания (приложение № 2 к настоящему Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Точное количество и стоимость работ формируются в Спецификации (Приложение №1к настоящему Контракту), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2. СРОК И МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. **Срок выполнения работ:** работы выполняются с даты заключения контракта не позднее 16.11.2024г. в сроки, указанные для каждого этапа работ в графике выполнения комплексных кадастровых работ, согласно Приложению № 2 к настоящему Контракту.

2.2. **Место выполнения работ:** территория города Майкопа Республики Адыгея, а также по месту нахождения Исполнителя.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА. ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ.

3.1. Цена Контракта составляет 122 015(сто двадцать две тысячи пятнадцать) рублей 3 копейки, в том числе НДС 20% 20 335.84 руб.

3.2. Цена Контракта являются твердыми, определяются на весь срок выполнения Контракта и не могут изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3.3. Цена контракта может быть изменена в следующих случаях:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемыхработ и иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотреный Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ, Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

3.4. Цена Контракта включает в себя цену работ, а так же всех расходов Исполнителя, связанных с выполнением работ, всех расходов на материалы, транспортные расходы, эксплуатационные расходы, страхование, в том числе уплату налогов, пошлин, сборов, расходов по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и других обязательных платежей, которые необходимо выплатить при исполнении Контракта.

3.5.Расчет с Исполнителем за выпаленные работы осуществляется Заказчиком в рублях Российской Федерации. Финансирование настоящего Контракта осуществляется:

3.5.1. За счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

3.5.2. Авансирование не предусмотрено.

3.6. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.7. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Контракте на основании выставленного Исполнителем документа о приемке, которым служит структурированный документ о приемке, размещенный в единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС).

3.8. Оплата по контракту производится Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней после удостоверения факта выполнения работ в соответствии с условиями Контракта.

3.9. Датой (днем) оплаты цены Контракта Стороны настоящего Контракта считают дату (день) принятия банковским учреждением платежного поручения Заказчика о перечислении денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Дата (день) принятия платежного поручения Заказчика удостоверяется отметкой (штампом, печатью) банковского учреждения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель вправе:

4.1.1. Получить у Заказчика имеющиеся исходные данные, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по контракту.

4.1.2. Требовать от Заказчика соблюдения порядка сдачи-приемки выполненных работ, предусмотренного разделом 6 контракта.

4.1.3. Требовать своевременной оплаты Заказчиком надлежащим образом выполненных работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.1.4. Письменно обратиться к Заказчику за дачей указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением работ по контракту и входящему в компетенцию Заказчика.

4.1.5. По согласованию с Заказчиком выполнить работы по контракту досрочно без нанесения ущерба качеству результата выполнения работ.

4.1.6. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц – соисполнителей, обладающих специальными знаниями, навыками, оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных настоящим контрактом. При этом Исполнитель несет полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены контракта и/или объемов работ по контракту.

4.1.7. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю в соответствии с законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Качественно выполнить работы в объеме и порядке, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом, и сдать результат выполнения работ Заказчику.

4.2.2. Получить документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные, собственными силами и средствами.

4.2.3. Не передавать документацию третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.2.4. Не предоставлять другим лицам или не разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика в ходе исполнения обязательств по контракту.

4.2.5. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ.

4.2.6. По требованию Заказчика своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.2.7. Соблюдать порядок проверки, сдачи и приемки работ, изложенный в разделе 6 настоящего контракта.

4.2.8. Устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет и без увеличения стоимости выполненных работ недостатки (дефекты) работ, выявленные в процессе выполнения работ, а также при приемке выполненных работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заказчик вправе вместо требования о безвозмездном устранении недостатков потребовать от Исполнителя соразмерного уменьшения установленной за работу цены или возмещения своих расходов на устранение недостатков.

4.2.9. Обеспечить выполнение гарантийных обязательств в соответствии с разделом 5 настоящего контракта.

4.2.10. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

4.2.11. Информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему контракту, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ.

4.2.12. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания и распоряжения Заказчика (уполномоченного представителя), если они не противоречат условиям настоящего контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

Письменные распоряжения Заказчика (уполномоченного представителя) являются документами обязательными для исполнения Исполнителем, и должны регистрироваться и храниться у Исполнителя на протяжении срока действия контракта.

4.2.13. В случае если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, выполняющим работы, составляющие предмет настоящего контракта (объект закупки), - соответствовать таким требованиям.

4.2.14. Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с условиями настоящего контракта и действующим законодательством.

4.2.15. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполнения работ до передачи его Заказчику.

4.2.16. В случае возникновения со стороны третьих лиц каких-либо препятствий к выполнению работ или ограничению их выполнения, произвести все необходимые действия, направленные на устранение возникающих препятствий в максимально короткие сроки.

4.2.17. Исполнять иные обязанности, установленные для Исполнителя законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим контрактом и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения недостатков (дефектов) работ (результата работ), выявленных в процессе выполнения работ, а также при приемке выполненных работ, возникших вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Исполнителем и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ.

4.3.2. Требовать от Исполнителя выполнения гарантийных обязательств в соответствии с разделом 5 настоящего контракта.

4.3.3. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, предусмотренной контрактом и подтверждающей исполнение обязательств по нему.

4.3.4. Давать распоряжения (указания, предписания, разъяснения) относительно выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему контракту, осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполнения работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствию требованиям контракта и действующего законодательства, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.3.5. Использовать подготовленную Исполнителем документацию по своему усмотрению, в том числе передавать ее третьим лицам.

4.3.6. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

4.3.7. Удержать сумму неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

4.3.8. Отказать Исполнителю в приемке результата выполнения работ в случае его несоответствия условиям контракта.

4.3.9. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему контракту.

4.3.10. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.3.11. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и контрактом.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. Оказать Исполнителю в пределах своих полномочий административно-организационную помощь в получении Исполнителем документов, необходимых для

выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ.

4.4.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим контрактом.

4.4.3. Регистрировать и хранить письменные обращения Исполнителя.

4.4.4. Предоставлять Исполнителю разъяснения и уточнения по вопросам выполнения работ в рамках настоящего контракта в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения письменного обращения Исполнителя.

4.4.5. Оказывать Исполнителю содействие в целях выполнения работ в соответствии с условиями контракта.

4.4.6. Обеспечить согласование новых условий контракта с Исполнителем, в том числе по цене и (или) срокам исполнения контракта и (или) объему работ, предусмотренных настоящим контрактом, в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

4.4.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если:

а) Исполнитель перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если Федеральным законом № 44-ФЗ предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ);

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) Исполнитель представил недостоверную информацию о своем соответствии требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

4.4.8. Надлежащим образом уведомить Исполнителя о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего Исполнителю независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций. При этом Стороны соглашаются с тем, что надлежащим уведомлением Заказчиком Исполнителя считается направление Заказчиком уведомления о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю.

4.4.9. Применять к Исполнителю меры ответственности, предусмотренные законодательством и настоящим контрактом, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств.

4.4.10. Исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

5.1. Исполнитель гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с условиями контракта и с соблюдением требований нормативной документации, а также устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 6.2 контракта.

5.2. Гарантийный срок, в течение которого Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет исправлять выявленные отступления (нарушения) от условий настоящего контракта или иные недостатки, влияющие на качество выполненных им работ (результата работ), составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев и начинает исчисляться со дня, следующего за днем подписания Заказчиком документа о приемке.

5.3. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 5.2 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ (результата работ), Заказчик уведомляет об этом Исполнителя.

5.4. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Исполнителем уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ (результата работ) Стороны составляют акт с указанием недостатков, порядка и срока их устранения.

5.5. В случае уклонения Исполнителя от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Исполнителя.

5.6. В случае отказа Исполнителя от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Исполнителя.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. После выполнения работ, исполнитель не позднее 2 (двух) календарных дней формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.

6.2. Документ о приемке, подписанный Исполнителем, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику.

Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

6.3. Не позднее 10 (десяти рабочих дней) со дня поступления документа о приемке Заказчик подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке либо формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.4. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Исполнителю.

Датой поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

6.5. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

6.6. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.7. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Сторон, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

6.8. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные

организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе.

6.9. Для проведения экспертизы выполненных работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта.

6.10. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

6.11. В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов выполненных работ должны учитываться отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

6.12. В случае установления Заказчиком фактов выполнения работ ненадлежащего качества Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в установленные Заказчиком сроки устранить выявленные недостатки.

6.13. Устранение Исполнителем недостатков в выполнении работ не освобождает его от уплаты пени и штрафа по контракту.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

7.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

7.3. Расторжение настоящего контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

7.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения данного вида обязательства.

7.5. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.6. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

7.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от

исполнения контракта.

7.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, установленных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

7.10. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения данного вида обязательства.

7.10. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления им Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.12. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.13. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны контракта от исполнения контракта другая Сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему контракту Исполнитель предоставляет Заказчику независимую гарантию или вносит денежные средства на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

8.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 5 % от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 8 575 (восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка руб.

8.3. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Исполнителем самостоятельно.

8.4. В случае предоставления Исполнителем независимой гарантии срок ее действия должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с разделом 7 настоящего контракта.

8.5. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

8.6. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

8.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязуется предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим разделом.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 9.5 настоящего контракта.

8.8. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Исполнителем обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и

стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов.

8.9. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим контрактом.

8.10. В случае если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

8.11. В случае если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя ему возвращаются Заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов, не позднее 30 (тридцати) днейс даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом.

8.12. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия не исполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком, а также приемки Заказчиком выполненных работ, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

8.13. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения в реестр контрактов информации об исполнении обязательств по контракту и об их стоимости.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пени в размере, определенном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы, а также от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

9.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом), Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате штрафа.

9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом), размер штрафа определяется

в соответствии с Правилами и равен 10 процентам цены Контракта, что составляет12 201 (двенадцать тысяч двести один) рубль 50 копеек.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, взыскивается штраф в размере 12 201,50 руб.*(указать конкретный процент и(или) сумму)*, определенном Правилами:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

9.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком срока оплаты оказанных по Контракту Услуг Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате оказанных Услуг. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг, предусмотренных Контрактом, Заказчик не несет ответственности, установленной настоящим пунктом Контракта.

9.6. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате оказанных Услуг), Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. За каждый факт неисполнения Заказчиком указанных обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате оказанных Услуг) размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с Правилами, и составляет 1000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

9.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

9.8. Общая сумма начисленной неустойки штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цены Контракта.

9.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с Правилами, и составляет 1000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

9.11. Заказчиком могут быть удержаны суммы неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных в соответствии с настоящим разделом, из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. Каждая из Сторон подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или работы, связанные с заключением или исполнением настоящего контракта.

10.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия настоящего контракта и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 10.1, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

10.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и третьими лицами, привлеченными к исполнению контракта, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

10.4. Сторонам, их руководителям и работникам запрещается:

- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон, их руководства, работников или третьих лиц, привлеченных к исполнению контракта;

- передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны;

- совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

10.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

10.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий контракт в одностороннем порядке, направив решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.7. В отношении третьих лиц Стороны обязуются:

- проинструктировать их о неприемлемости коррупционных действий и нетерпимости участия в каком-либо коррупционном действии, связанном с исполнением контракта;

- не привлекать их в качестве канала для совершения коррупционных действий;

- не осуществлять им выплат, превышающих размер соответствующего вознаграждения за оказываемые ими законные работы.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего контракта, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

11.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий контракт заключается в порядке, предусмотренном ст. 51 Федерального закона от 5 апреля 2013г. N44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

12.2. Контракт считается заключенным в день размещения контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, в единой информационной системе. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до **31.12.2024 года.**

12.3. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми контракт связывает гражданско-правовые последствия для Сторон настоящего контракта, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения Стороне или ее представителю.

Юридически значимые сообщения подлежат передаче путем электронной связи.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Стороне, которой оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

12.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.5. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является следующее приложения:

Приложение №1 «Спецификация»;

Приложение №2 «Техническое задание».

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям
ИНН/КПП 0105010768/010501001
385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 12
УФК по Республике Адыгея (Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям л/с 03762000830)
Отделение - НБ Республика Адыгея г. Майкоп
к/с 40102810145370000066
р/с 03221643790000007600
БИК: 017908101
Тел: 8(8772)521283
Адрес электронной почты:
komimra@mail.ru

Председатель:

_____/БочарниковаИ.П./
М.П.

Исполнитель:
ППК «Роскадастр»

Юридический адрес: 107078, Россия, г. Москва, Орликов пер. д.10, стр.1
Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея
Почтовый адрес: 385009, Россия, Республика Адыгея, г Майкоп, ул. Юннатов, 9
ИНН/КПП7708410783/010043001
Банк получателя: Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, г.Ростов-на-Дону
БИК банка получателя: 046015602
Счет № банка получателя:
30101810600000000602
Счет № получателя:
40503810401000000002
Адрес электронной почты:
filial@01.kadastr.ru

Исполнитель:

_____/ХуакоА.Х.
МП

Приложение № 1
к контракту
№ 0176200005524000698 от «___» _____ 2024 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за Ед. изм., руб.,с НДС 20 %	Сумма, руб. с НДС 20 %
1	**Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»**	Условная единица	1	122 015,03	122 015,03
	ИТОГО				**122 015,03**

ЗАКАЗЧИК:
Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям

Председатель:

_____ БочарниковаИ.П.
МП

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ППК«Роскадастр»

Директор филиала

_____/ХуакоА.Х./
М.П.

Приложение № 2
к Контракту № 0176200005524000698 от «__» _____ 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»

1. Выполнение комплексных кадастровых работ осуществляется в соответствии с требованиями:

– Земельного кодекса Российской Федерации;

– Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ);

– Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12. 2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;

– Приказа Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;

– Приказа Минэкономразвития России от 06.11.2019 № 728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющий документы»;

– Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № П/0337);

– Приказа Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

– иных нормативных правовых актов.

2. Цель и задачи:

2.1. Целью настоящей работы является:

– уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, на территории которых проводятся комплексные кадастровые работы;

– установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, при наличии проекта межевания;

– обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, при наличии проекта межевания;

– исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

2.2. Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах 01:08:0518012, 01:08:0518014 в муниципальном образовании «Город Майкоп»:

– земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;

– земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

2.3. Задачи:

– подготовить карт-планы территории (далее – КПТР), содержащие необходимые для внесения в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 221-ФЗ и Федеральным законом № 218-ФЗ;

– обеспечить представление КПТР в орган регистрации прав;

– обеспечить внесение сведений, содержащихся в КПТР в ЕГРН.

3. Исходные данные

3.1. В качестве основных исходных материалов и данных для выполнения работ используются:

сведения ЕГРН;

картографические материалы, хранящиеся в государственных фондах пространственных данных;

документы и материалы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

данные единой электронной картографической основы;

каталоги координат пунктов государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения.

ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, подготовленных органами и

организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;

планово-картографические материалы, имеющиеся в органах архитектуры, строительства и жилищного хозяйства, городских, поселковых, сельских органах местной администрации;

документы по территориальному планированию (в том числе планшеты) муниципального образования (схема территориального планирования муниципального образования, генеральный план муниципального образования);

правила землепользования и застройки муниципального образования;

- документация по планировке территории (основной части проекта межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе, утвержденная постановлением муниципального образования «Город Майкоп» от 01.03.2022 № 178;

и иные документы (сведения), позволяющие однозначно установить описание местоположения объекта недвижимости.

3.2. В случае выполнения комплексных кадастровых работ с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, используются соответствующие материалы для выполнения таких работ.

4. Объем работ и основные требования к ним:

Комплексные кадастровые работы выполняются на территории муниципального образования «Город Майкоп» в отношении всех объектов недвижимости, указанных в пункте 2.2 настоящего Технического задания и расположенных, на территории кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014, в которых согласно сведениям ЕГРН расположено 57 объекта недвижимости. При этом объем выполняемых Исполнителем работ составляет -1 (одна) условная единица.

Прогноз количества объектов в КПТР 57 объектов недвижимости.

Окончательное количество объектов в КПТР, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, может отличаться от прогнозного количества объектов в КПТР, указанного в настоящем пункте Технического задания. Это не является основанием для изменения цены Контракта и (или) других условий Контракта.

5. Сроки выполнения работ:

Работы выполняются с даты заключения контракта не позднее 16.11.2024г. в сроки, указанные для каждого этапа работ в графике выполнения комплексных кадастровых работ, согласно Приложению № 1 к настоящему Контракту.

6. Содержание работ.

6.1. Подготовительный этап.

6.1.1. В рамках подготовительного этапа Заказчик обязан:

оказать содействие Исполнителю в получении Исполнителем документов, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных в объеме, предусмотренном Федеральным законом № 221-ФЗ;

обеспечить формирование согласительной комиссии в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

6.1.2. В рамках подготовительного этапа Исполнитель обязан:

получить документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;

уведомить правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федеральным законом № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, установленном статьей 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ;

предоставить в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе, по которым осуществляется связь с

лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение объекта недвижимости (далее – адрес правообладателя и (или) адрес электроиной почты правообладателя), если указанные лица являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, и заявлений о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона № 218-ФЗ, копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтеиными, но сведения о которых отсутствуют в ЕГРН либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен;

6.1.3. В результате подготовительного этапа Заказчику в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 1.3 Графика выполнения комплексных кадастровых работ, предоставляются:

копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;

копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;

копии документов, подтверждающих внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ либо информацию об отсутствии таких ранее учтенных земельных участках.

6.2. 1 этап.

6.2.1. Исполнитель обязан:

обследовать пункты исходной геодезической основы (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

выполнить геодезические работы – сгущение съемочного обоснования (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);

определить координаты характерных точек границ объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, методами, определенными Приказом № П/0337;

определить перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить в КПТР;

указать на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с подготовленным проектом КПТР в случае, предусмотренном частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

подготовить информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо

более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);

запросить письменное согласие у правообладателя земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ в случае, если при исправлении реестровой ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ;

направить сведения о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или право удостоверяющие документы;

сформировать КПТР в виде XML-документа и в форме документа на бумажном носителе;

проверить подготовленные КПТР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (в случае работоспособности сервиса).

6.2.2. В результате 1 этапа Исполнитель в срок, указанный в пункте 2 Графика выполнения комплексных кадастровых работ, представляет Заказчику:

проекты КПТР;

сведения об указанных в части 4.1 статьи 42.1 № 221-ФЗ выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, и (или) предусмотренную частью 4 статьи 42.8 № 221-ФЗ информацию о границах фактического использования земельных участков в случае, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением местоположения границ земельного участка и для указанной цели требуется образование нового земельного участка в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке либо информацию об отсутствии сведений и (или) информации.

6.3. 2 этап.

6.3.1. Исполнитель обязан:

представить в согласительную комиссию проекты КПТР, в том числе в форме документа на бумажном носителе;

участвовать в заседаниях согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов КПТР;

вносить необходимые изменения в КПТР в соответствии с заключениями согласительной комиссии о необходимости изменения Исполнителем комплексных кадастровых работ КПТР;

по результатам согласования оформить КПТР в окончательной редакции;

проверить подготовленные КПТР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (в случае работоспособности сервиса);

представить Заказчику комплексных кадастровых работ проекты КПТР для их рассмотрения и утверждения в виде XML-документа и в форме документа на бумажном носителе в соответствии с требованиями Приказа № П/0337;

6.3.2. Заказчик обязан утвердить представленные КПТР.

6.3.3. Результатом 2 этапа является утвержденные Заказчиком КПТР.

6.4. 3 этап

6.4.1. Заказчик обязан направить КПТР в срок не более 3 рабочих дней со дня утверждения в орган регистрации прав в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона № 218 для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН;

6.4.2. В случае приостановления осуществления государственного кадастрового учета Исполнитель обязан в течение 7 рабочих дней устранить причины такого приостановления.

6.4.3. Заказчик получает документы по результатам внесения сведений в ЕГРН.

6.4.4. Сдача Заказчику результатов работ осуществляется после внесения сведений в ЕГРН. Исполнитель направляет Заказчику акт выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии).

6.5. Исполнитель вправе выполнить вышеуказанные работы досрочно.

6.6. Исполнитель еженедельно с момента заключения государственного контракта предоставляет Заказчику информацию о ходе проведения Исполнителем комплексных кадастровых работ.

7. Результат работ.

7.1 Результатом выполнения комплексных кадастровых работ является внесение сведений об объектах недвижимости, содержащихся в КПТР кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014 в ЕГРН, что подтверждается выписками из ЕГРН, содержащими сведения о каждом объекте недвижимости, включенном в КПТР кадастровых кварталов 01:08:0518012, 01:08:0518014.

8. Требования по приемке работ и к гарантийному сроку работ и (или) объему предоставления гарантий их качества.

Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания акта выполненных работ. В период гарантийного срока при обнаружении недостатков Исполнитель обязан, своими силами и без увеличения цены контракта, устранить выявленные недостатки.

График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	**Подготовительный этап**		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные (Исполнитель).	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; Копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; Документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ либо информацию об отсутствии таких ранее учтенных земельных участках.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ (Исполнитель); 2. Обеспечение формирования согласительной комиссии (Заказчик)	
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости (Исполнитель). 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав (Исполнитель).	
2.	**Этап 1**		
	Не позднее 01.07.2024	1. Определение координат характерных точек границ объектов недвижимости (Исполнитель); 2. Подготовка проектов карт-планов территории (далее – КПТР), а также информации, предусмотренной пунктом 5.1 части 2 статьи 42.6 № 221-ФЗ (Исполнитель); 3. Проверка КПТР на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (Исполнитель).	Проекты КПТР; Сведения об указанных в части 4.1 статьи 42.1 № 221-ФЗ выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, и (или) предусмотренную частью 4 статьи 42.8 № 221-ФЗ информацию о границах фактического использования земельных участков в случае, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением местоположения границ земельного участка и для указанной цели требуется образование нового земельного участка в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке либо информацию об отсутствии сведений и (или) информации.
3.	**Этап 2**		
3.1		1. Направление проектов КПТР в согласительную комиссию (Исполнитель); 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).	Утвержденные Заказчиком КПТР
3.2	в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии	Прием возражений относительно местоположения границ земельных участков.	
3.3		Проведение заседаний согласительной комиссии, рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ	
3.4	в течение двадцати рабочих дней	1. Оформление карт-планов территории в окончательной	

	со дня истечения срока представления предусмотренных частью 14 статьи 42.10 № 221-ФЗ возражений	редакции (Исполнитель). 2. Направление согласительной комиссией Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный Исполнителем комплексных кадастровых работ проектов КПТР в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.5		Утверждение проектов КПТР (Заказчик)	
4.	**Этап 3**		
4.1	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения КПТР	Направление КПТР в орган регистрации прав (Заказчик)	
4.2	Не позже 16.11.2024г.	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления (при наличии) осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КПТР
5	**Приемка работ** В сроки, установленные государственным контрактом, но не позже 01.12.2024г.	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИАДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
Краснооктябрьская ул., 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ
ЗЭФЫЩЫТЫКІЭХЭМКІЭКОМИТЕТ
Краснооктябрьскэрур., 12,
къ. Мыекъуапэ,385000
тел.52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

№ 1285 вих 16.06.2024

На № _____ от _____

Директору филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея

А.Х. Хуако

Уважаемый Аюб Хазретович!

Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям на Ваш запрос о предоставлении копий исходных материалов направляет информацию согласно приложению в электронном виде.

Приложение: файлы «2024_квартал012.rar», «2024_квартал 014.rar», «проект межевания 012 014 011.rar», «кварталы 012 и 014 для контракта.rar».

Заместитель председателя Комитета О.С. Казначевская

52-49-70

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694908	
Кадастровый номер:	01:08:0519002:683
Номер кадастрового квартала:	01:08:0519002
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-17789
Местоположение:	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Багратиона/пер Разина, д 4/14
Площадь:	92.4
Назначение:	Многоквартирный дом
Наименование:	2-х квартирный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных -
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1951
Кадастровая стоимость, руб.:	1041150.26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	01:08:0519002:799, 01:08:0519002:800
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694908	
Кадастровый номер:	01:08:0519002:683

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 12.10.2010
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 7 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694908			
Кадастровый номер:	01:08:0519002:683		

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	01:08:0519002:799	01	6,7,8,9,10,11,12,13,14	Жилое квартира	жилое	65.9
2	01:08:0519002:800	01	3,5,3а	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.5

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000000000000000000000000000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 8 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694908			
Кадастровый номер: 01:08:0519002:683	Номер этажа (этажей): 01		



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000000000000000000000000000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 5

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694908	
Кадастровый номер: 01:08:0519002:683	Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694925	
Кадастровый номер:	01:08:0519028:122
Номер кадастрового квартала:	01:08:0519028
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2/19002; Инвентарный номер 79:401:002:200190020; Условный номер 01-01-01/055/2010-891
Местоположение:	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Железнодорожная, д 67
Площадь:	74.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных -
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1951
Кадастровая стоимость, руб.:	511885.77
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	01:08:0518014:12
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694925	
Кадастровый номер:	01:08:0519028:122

Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 30.06.1975
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694925	
Кадастровый номер:	01:08:0519028:122

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Макрушин Алексей Вениаминович, 17.10.1961, город Майкоп Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 7906 №475161, выдан 08.11.2006, Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея 385017, Адыгея Респ, г. Майкоп, ул. Железнодорожная, д. 67
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 01:08:0519028:122-01/033/2021-4 22.10.2021 14:09:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 4

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694925			
Кадастровый номер:	01:08:0519028:122		

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB4F4B7C0012D7A4CE642F08 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

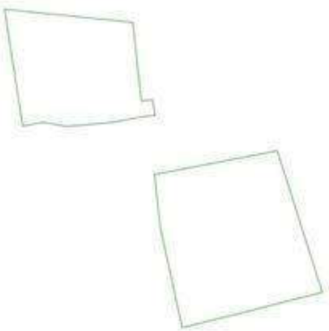
Раздел 5 Лист 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694925			
Кадастровый номер:	01:08:0519028:122		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB4F4B7C0012D7A4CE642F08 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2024, поступившего на рассмотрение 27.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694901	
Кадастровый номер:	01:08:0518025:75
Номер кадастрового квартала:	01:08:0518025
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 79:401:002:260008450; Условный номер 01-01-01/027/2012-129		
Местоположение:	Республика Адыгея, г Майкоп, пер Разина, д 14-а, строен 1		
Площадь:	7.1		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	7.1	в квадратных метрах
Назначение:	Трансформаторная подстанция		
Наименование:	Трансформаторная подстанция №68		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных -		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1954		
Кадастровая стоимость, руб.:	127957.26		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	01:08:0518014:21		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	01:08:0000000:4933		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3

27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694901	
Кадастровый номер:	01:08:0518025:75

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

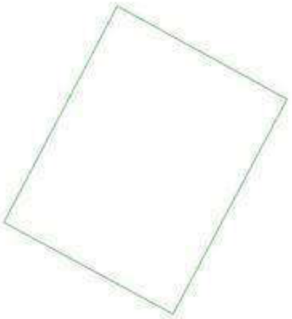
Раздел 5 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
27.06.2024г. № КУВИ-001/2024-169694901			
Кадастровый номер:	01:08:0518025:75		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

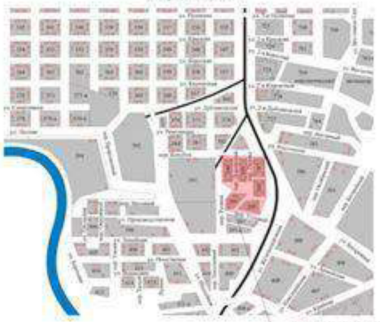
Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Чертеж межевания	
3	Границы существующих земельных участков	
4	Границы зон с особыми условиями использования территорий	
5	Местоположение существующих объектов капитального строительства	
6	Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий	

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
Площадь территории в границах работ	га	4,46	100	
Площадь образуемых земельных участков	га	2,43	54,5	
Площадь измеряемых земельных участков	га	1,35	30,3	

Ситуационный план

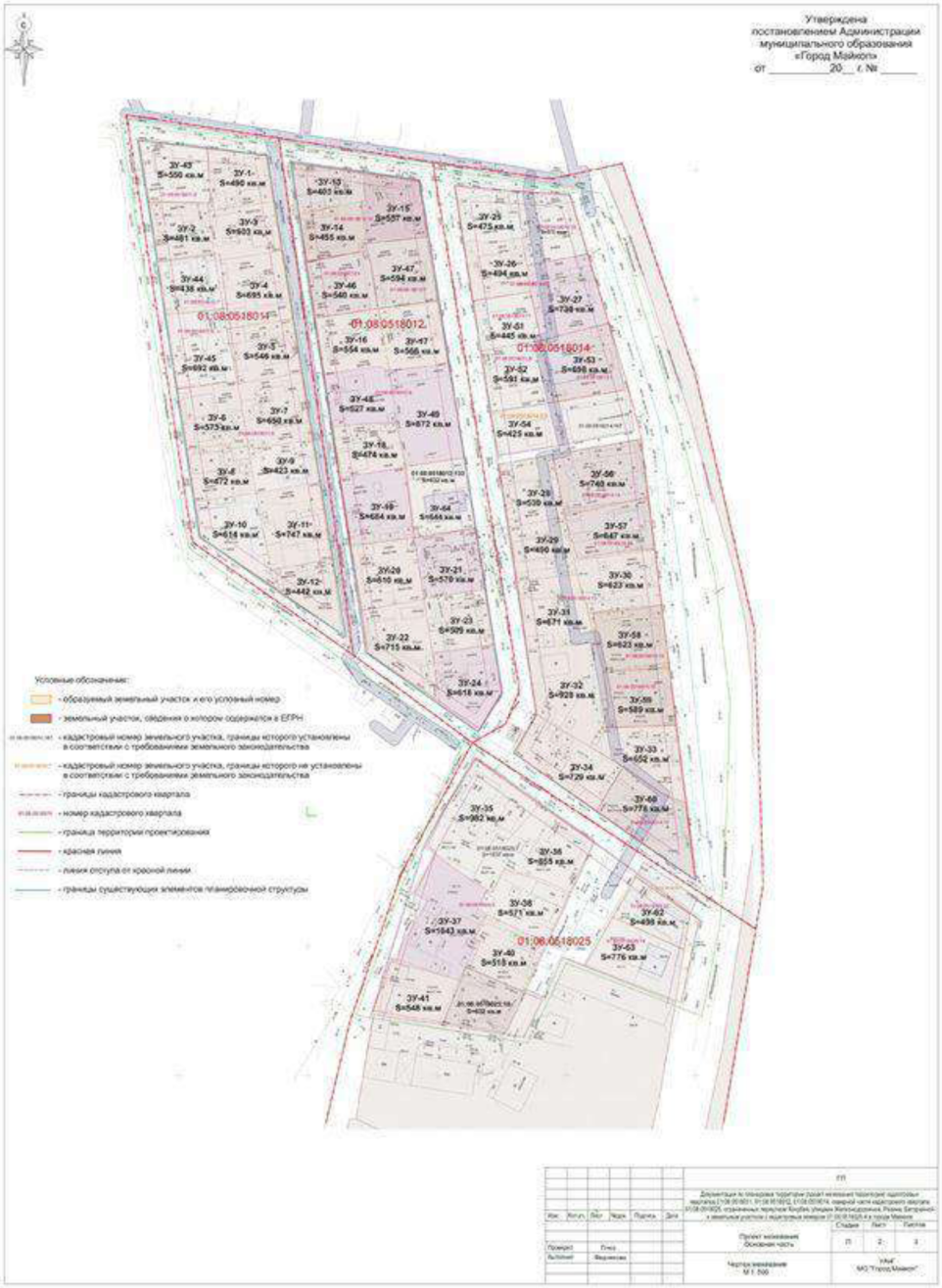


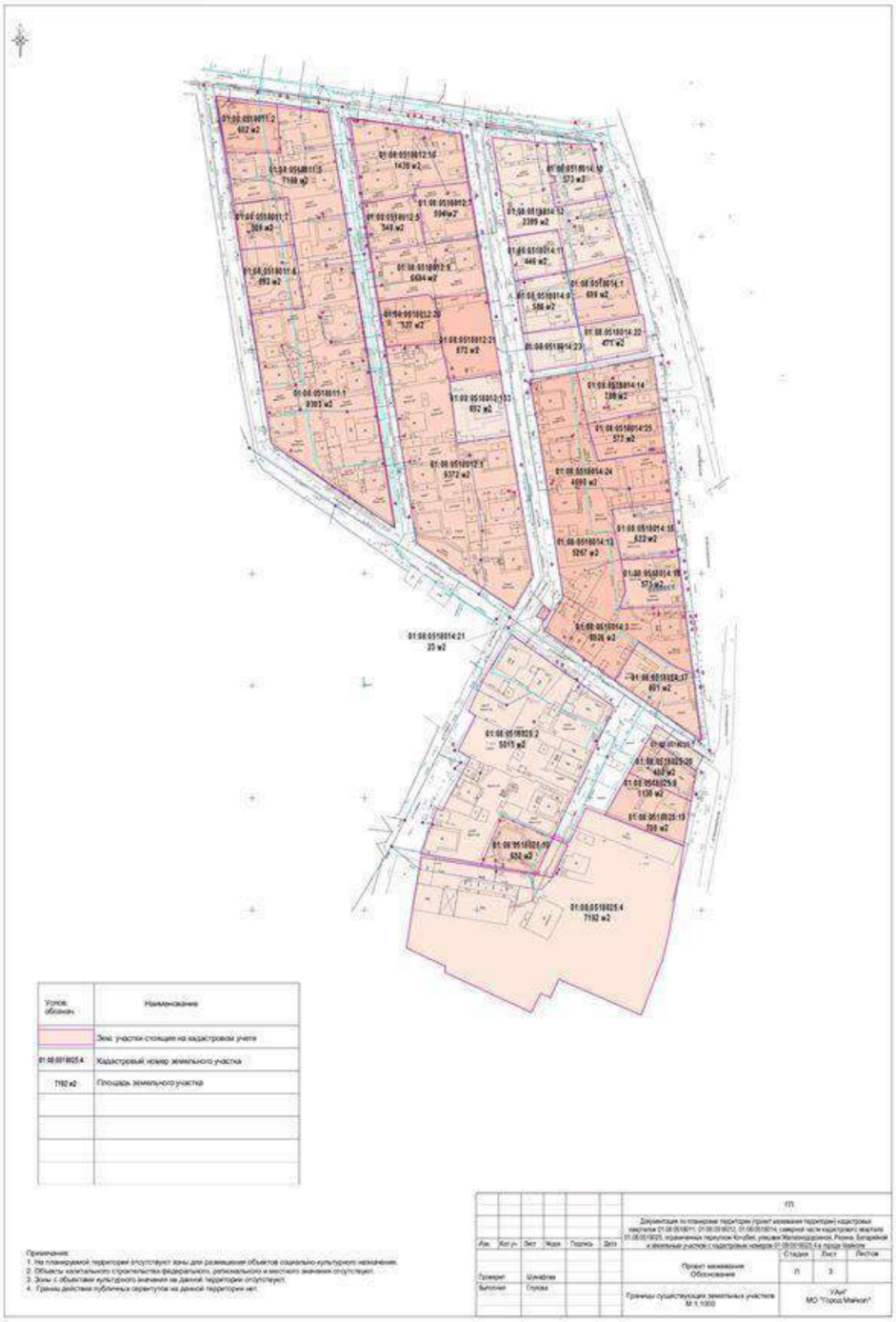
Граница проектируемой территории

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные материалы	
СП 42.13330.2016	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Клубным, улицами Железнодорожной, Рудника, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025 г.о. города Майкопа			
						Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							П	1	6
Проверил		Шумафова							
Выполнил		Гарова				Общие данные	ООО "Гео МО "Город Майкоп"		


Утверждена
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Майкоп»
от _____20__ г. № _____
01:08:0518014
01:08:0518012
01:08:0518025
Условные обозначения:
- образуемый земельный участок и его условный номер
- земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, границы которого установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства
- кадастровый номер земельного участка, границы которого не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства
- границы кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- граница территории проектирования
- красная линия
- линия отступа от красной линии
- границы существующих элементов планировочной структуры



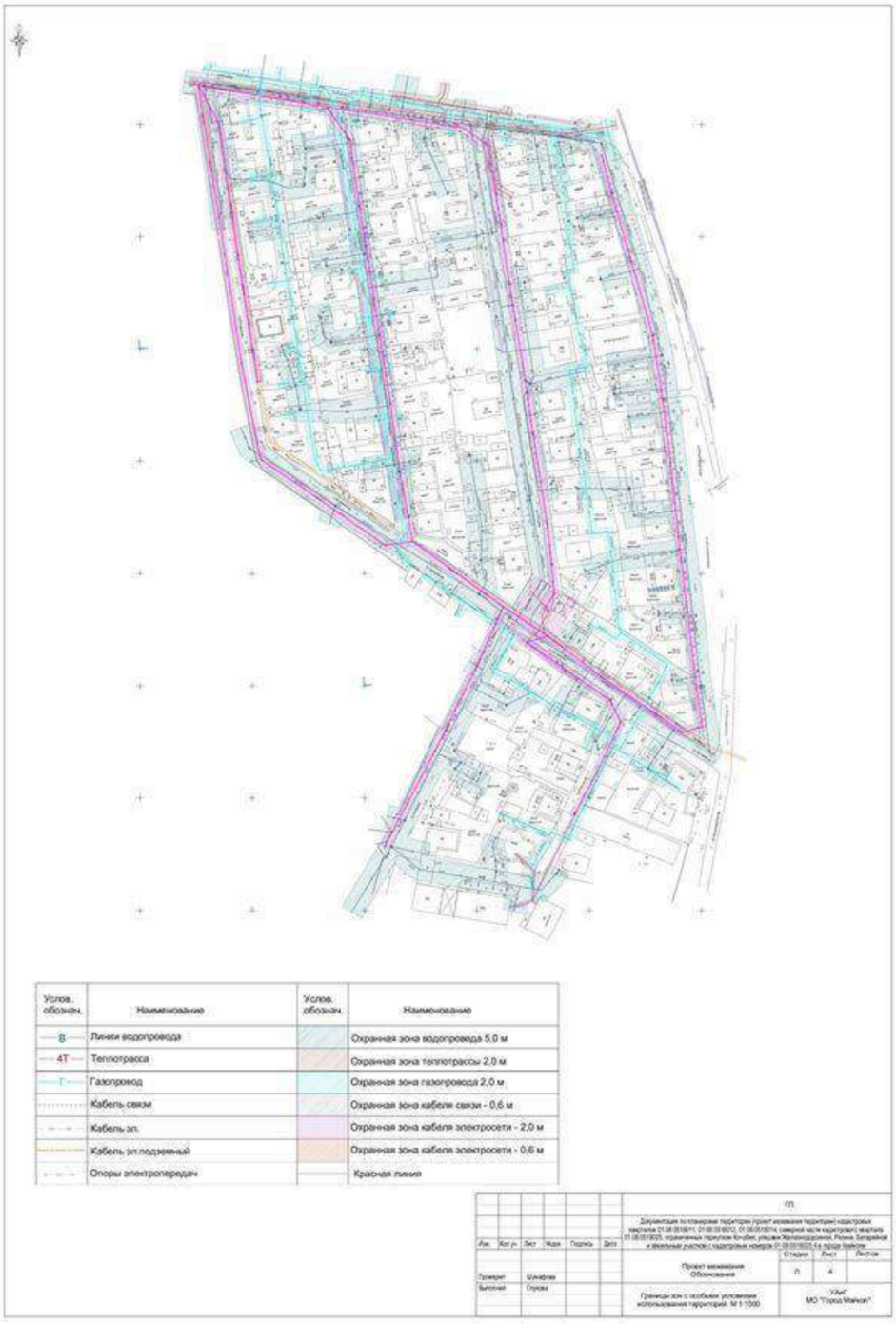
Услов. обознач.	Наименование
	Зем. участки стоящие на кадастровом учете
01:08:0518025:4	Кадастровый номер земельного участка
7192 м2	Площадь земельного участка

Примечания:
1. На планируемой территории отсутствуют зоны для размещения объектов социально-культурного назначения.
2. Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
3. Зоны с объектами культурного значения на данной территории отсутствуют.
4. Границы действия публичных сервитутов на данной территории нет.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Клубно, улицами Железнодорожная, Розина, Багаевской и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518025:4 в городе Майкопе
						Проект межевания. Обоснование
Гл.инженер		Шумафова				
Выполнил		Глухова				
						Границы существующих земельных участков. М 1:1000

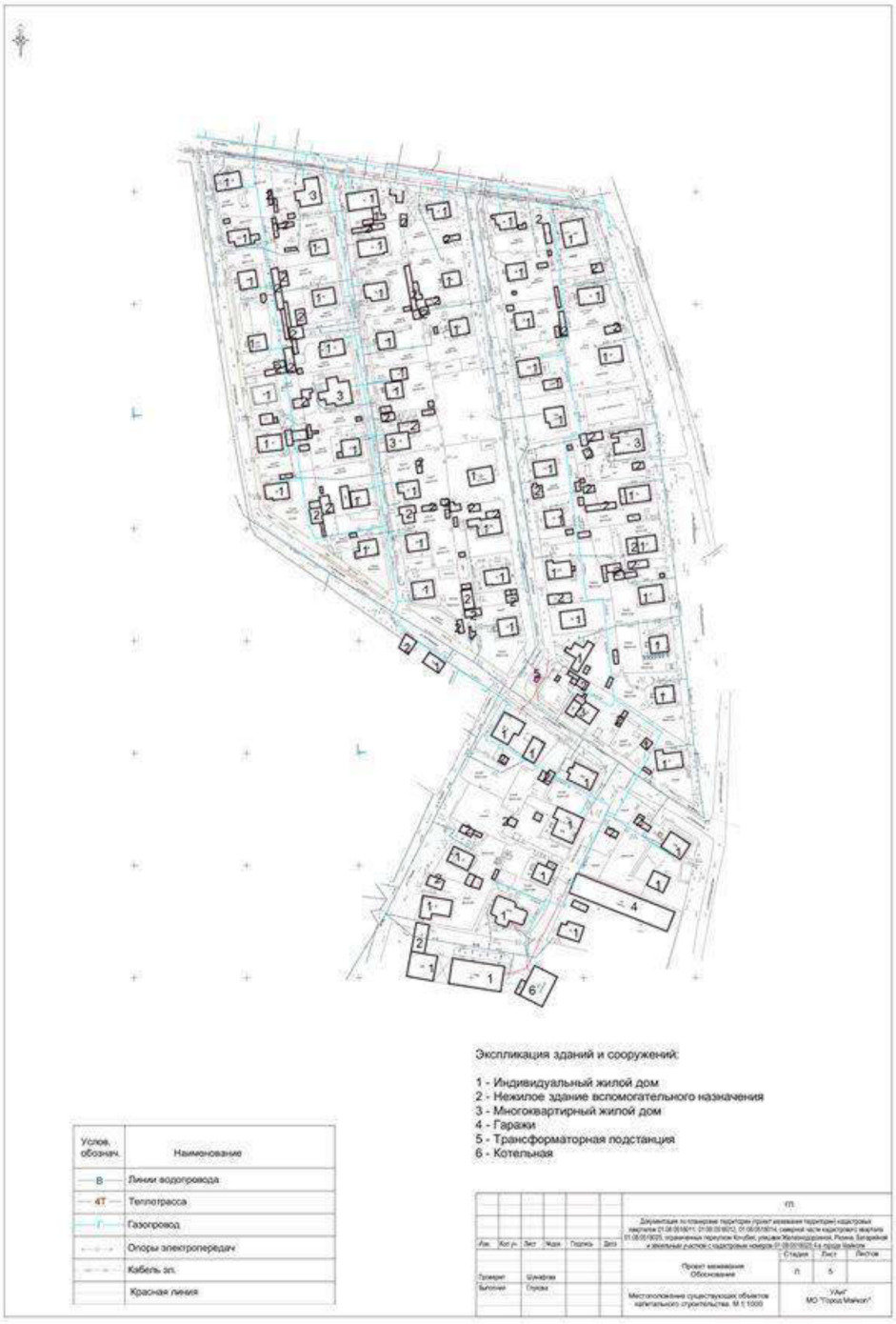
Стадия	Лист	Листов
П	3	

УМиГ МО "Город Майкоп"



Услов. обознач.	Наименование	Услов. обознач.	Наименование
В	Линии водопровода		Охранная зона водопровода 5,0 м
4Т	Теплотрасса		Охранная зона теплотрассы 2,0 м
Г	Газопровод		Охранная зона газопровода 2,0 м
	Кабель связи		Охранная зона кабеля связи - 0,6 м
	Кабель эл.		Охранная зона кабеля электросети - 2,0 м
	Кабель эл.подземный		Охранная зона кабеля электросети - 0,6 м
	Опоры электропередач		Красная линия

								п.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, смежной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных проектом Кочубей, улицами Железнодорожная, Розина, Багратиона и земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0518022:64, город Майкоп			
						Проект межевания Обоснование	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Проверил		Шумафова							
Выполнил		Глухов							
						Границы зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1500		УАиГ МО "Город Майкоп"	



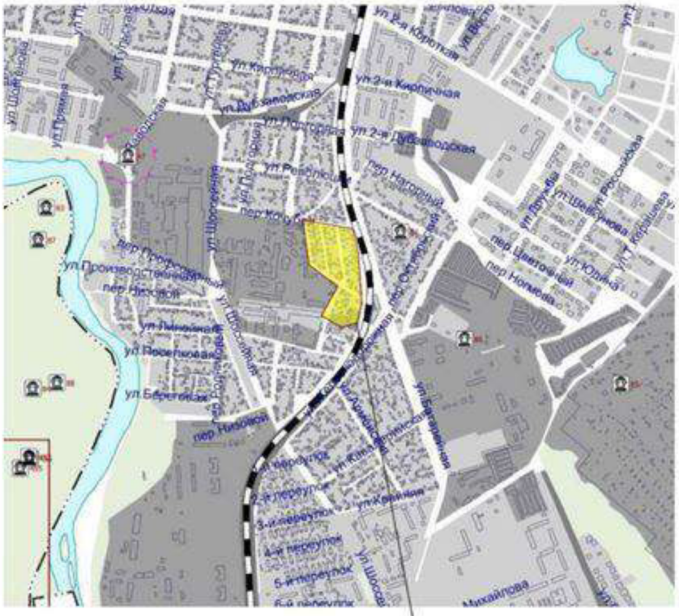
Экспликация зданий и сооружений:

1 - Индивидуальный жилой дом
2 - Нежилое здание вспомогательного назначения
3 - Многоквартирный жилой дом
4 - Гаражи
5 - Трансформаторная подстанция
6 - Котельная

Услов. обознач.	Наименование
В	Линии водопровода
4Т	Теплотрасса
Г	Газопровод
	Опоры электропередач
	Кабель эл.
	Красная линия

							п.
							Документация по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, смежной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Клубно, улицами Железнодорожная, Розина, Багаевской и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518022:64, города Майкопа
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Проект межевания Обоснование	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил:		Шунафова					
Выполнил:		Глухова				Местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:1000	УМиГ МО "Город Майкоп"

Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий



Граница проектируемой территории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Защитная зона объекта культурного наследия

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

Объекты культурного наследия, границы их территорий:

Объекты культурного наследия (ОКН):

Памятник федерального значения

Памятник регионального значения

Памятник местного значения;
Памятник без категории - выявленный объект культурного наследия;
объект, обладающий признаками объекта культурного наследия

Границы территорий объектов культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Примечание:
Объекты культурного наследия на данной территории отсутствуют.

						ГП		
						Документация по планировке территории (проект межевания территории)кадастровых кварталов 01:08:0518011, 01:08:0518012, 01:08:0518014, северной части кадастрового квартала 01:08:0518025, ограниченных переулком Кочубея, улицами Железнодорожной, Разина, Батарейной и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0518025:4 в городе Майкопе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						Проект межевания Обоснование	Стадия: П	Лист: 6 / Листов:
Проверил		Шумафова						
Выполнил		Глухова				Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий	УАиГ МО "Город Майкоп"	