



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2026 № 98

г. Майкоп

О Порядке предоставления права пользования участком недр местного значения для геологического изучения и оценки пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, и (или) для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых

В соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», пунктом 8.1 части 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 7 июля 2008 года № 194 «О разграничении полномочий между органами государственной власти Республики Адыгея в области водных отношений, а также в сфере регулирования отношений недропользования» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить Порядок предоставления права пользования участком недр местного значения для геологического изучения и оценки пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, и (или) для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Кабинета Министров
Республики Адыгея

А. Керашев

Порядок
предоставления права пользования участком недр местного значения
для геологического изучения и оценки пригодности участков недр
для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного
и регионального значения, не связанных с добычей полезных
ископаемых, и (или) для строительства и эксплуатации
подземных сооружений местного и регионального значения,
не связанных с добычей полезных ископаемых

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления права пользования участком недр местного значения (далее – участок недр) для геологического изучения и оценки пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, за исключением подземных сооружений для захоронения радиоактивных отходов, отходов производства и потребления I-V классов опасности, хранилищ углеводородного сырья (далее – подземные сооружения местного и регионального значения, не связанные с добычей полезных ископаемых), и (или) для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых (далее – право пользования участком недр).

2. Исполнительным органом Республики Адыгея, уполномоченным на принятие решения о предоставлении права пользования участком недр, является Управление по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея (далее – уполномоченный орган).

II. Порядок подачи документов на предоставление права пользования участком недр

1. Для получения права пользования участком недр юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальные предприниматели, являющиеся гражданами Российской Федерации (далее – заявители), представляют в уполномоченный орган следующие документы:

1) заявку на получение права пользования недрами по форме, утвержденной уполномоченным органом (далее – заявка);

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем (в случае представления заявки и документов индивидуальным предпринимателем), либо документ или копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – индивидуального предпринимателя, и копию документа, удостоверяющего его личность (в случае представления заявки и документов представителем индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или об избрании либо копию приказа о назначении физического лица на должность руководителя заявителя – юридического лица, либо, в случае если от имени заявителя – юридического лица действует иное лицо, – доверенность или копия доверенности на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица, подписанная руководителем заявителя – юридического лица или иным лицом, уполномоченным руководителем заявителя – юридического лица (далее – уполномоченное лицо), и заверенная печатью заявителя – юридического лица (при наличии печати), с приложением к доверенности (копии доверенности), подписанной уполномоченным лицом, копии документа, подтверждающего его полномочия на подписание доверенности);

4) сведения об участке недр, испрашиваемом для предоставления в пользование, включающие следующую информацию и документы:

а) месторасположение участка недр;

б) кадастровый номер земельного участка, в границах которого расположен участок недр (при наличии);

в) вид пользования недрами;

г) площадь участка недр в проекции на земную поверхность в гектарах;

д) карту-схему участка недр, которая должна содержать (представляется в случае, если указанный в заявке испрашиваемый участок недр расположен в границах предоставленного в пользование участка недр, имеющего статус горного отвода):

- границы участка недр, испрашиваемого для предоставления в пользование, в виде геометризованного блока недр;

- границы участка недр, предоставленных в пользование;

- легенду карты-схемы участка недр;

- географические координаты угловых точек в геодезической системе координат 2011 года (ГСК-2011);

е) геологическое обоснование границ участка недр;

ж) наименование муниципального образования (муниципальных образований), в границах которого (которых) расположен испрашиваемый участок недр;

5) документы, содержащие сведения о виде подземного сооружения местного и регионального значения, не связанного с добычей полезных

ископаемых, его целевом назначении и способах эксплуатации, а также составе и свойствах веществ, планируемых к размещению в недрах при эксплуатации такого подземного сооружения;

6) предложения заявителя об условиях пользования испрашиваемым участком недр, включающие предложения о проведении геологического изучения испрашиваемого участка недр с указанием его объемов и сроков и (или) о сроках строительства и режиме эксплуатации подземного сооружения местного и регионального значения, не связанного с добычей полезных ископаемых, о соблюдении требований по рациональному использованию и охране недр, предусмотренных статьей 23 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (с последующими изменениями) (далее – Закон);

7) документы, подтверждающие наличие у заявителя права собственности либо иного законного права на земельный участок (земельные участки), в границах которого (которых) расположен испрашиваемый участок недр, за исключением таких земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставление которых будет осуществляться после получения заявителем лицензии на пользование участком недр (в случае если права заявителя на земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);

8) перечень лицензий (разрешений) на осуществление отдельных видов деятельности, необходимых для осуществления пользования испрашиваемым участком недр в соответствии с планируемой технологией проведения работ и предусмотренных Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с последующими изменениями), в отношении заявителя, а также привлекаемых им юридических лиц и (или) физических лиц, с указанием регистрационных номеров лицензий (разрешений) на осуществление отдельных видов деятельности и дат их предоставления;

9) согласие пользователя недр на осуществление деятельности, связанной с осуществлением пользования участком недр в соответствии с частью 4 статьи 7 Закона (представляется заявителем в случае, если указанный в заявке участок недр будет располагаться в границах горного отвода, предоставленного другому пользователю недр);

10) план мероприятий по охране окружающей среды и обеспечению требований промышленной безопасности по намечаемым к строительству и эксплуатации объектам;

11) обзорная карта места расположения испрашиваемого участка недр местного значения масштаба 1:100000 с обозначением границ участка недр, а также основных элементов инженерной инфраструктуры и населенных пунктов;

12) документы, подтверждающие, что заявитель обладает или будет обладать финансовыми средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр:

а) копия бухгалтерской (финансовой) отчетности (с приложением всех обязательных форм) за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, или за предыдущий отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, в случае если сроки представления бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период на дату подачи заявки не истекли, с отметкой налогового органа о ее принятии или с приложением заверенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации заявителем квитанций, подтверждающих прием налоговым органом бухгалтерской (финансовой) отчетности (за исключением индивидуальных предпринимателей, указанных в пункте 1 части 2 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (с последующими изменениями));

б) справки из банка о движении денежных средств по счетам заявителя в течение месяца, предшествующего дате подачи заявки, и остатке денежных средств на счетах заявителя;

в) копии договоров займа, заключенных на дату подачи заявки, в том числе заключенных под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации, с приложением справки из банка об остатке денежных средств на счетах займодавцев в размере, достаточном для исполнения их обязательств по представленным договорам займа, которые не исполнены на дату подачи заявки (в случае привлечения финансовых средств по договорам займа);

г) копии кредитных договоров, заключенных на дату подачи заявки, в том числе заключенных под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации (в случае привлечения финансовых средств по кредитным договорам);

13) документы, подтверждающие, что заявитель обладает или будет обладать квалифицированными специалистами и техническими средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр:

а) перечень квалифицированных специалистов, являющихся работниками заявителя, а также квалифицированных специалистов юридических и (или) физических лиц, привлекаемых для осуществления пользования участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических и (или) физических лиц), с приложением копий трудовых или гражданско-правовых договоров, заключенных со специалистами, в том числе в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также копий приказов о назначении указанных специалистов ответственными за безопасное осуществление пользования испрашиваемым участком недр и копий документов, подтверждающих квалификацию специалистов (лицензий, дипломов, свидетельств);

б) перечень технических средств заявителя, а также технических средств юридических и (или) физических лиц, привлекаемых для

осуществления пользования участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических и (или) физических лиц), необходимых для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр, с указанием наименований технических средств, их количества, заводских, инвентарных или регистрационных номеров, реквизитов документов, подтверждающих нахождение таких технических средств во владении и пользовании заявителя и (или) юридического лица, физического лица, привлекаемых для осуществления пользования испрашиваемым участком недр, а также с приложением копий таких документов.

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования участком недр также необходимы следующие документы и сведения, которые уполномоченный орган запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае если заявителем является юридическое лицо);

2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае если заявителем является индивидуальный предприниматель);

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, в пределах которого расположен участок недр (в случае если права заявителя на такой земельный участок зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);

4) справка налогового органа об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, полученная не ранее чем за 30 дней до дня ее представления в уполномоченный орган;

5) сведения о наличии или отсутствии заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки (для подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, расположенных за границами населенных пунктов);

6) сведения о наличии или отсутствии разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений (для подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, расположенных за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых);

7) сведения о подземном сооружении местного и регионального значения, не связанном с добычей полезных ископаемых, содержащие следующую информацию и документы:

а) сведения о выданном разрешении на строительство подземного сооружения местного и регионального значения, не связанного с добычей полезных ископаемых (при наличии);

б) градостроительный план земельного участка или документация по планировке территории (при наличии);

в) проектная документация на объект капитального строительства (при наличии).

3. Для принятия решения о предоставлении права пользования участком недр также необходимы следующие сведения, которые находятся в распоряжении уполномоченного органа:

1) о наличии заключения государственной экспертизы геологической информации о предоставляемом в пользование участке недр местного значения по результатам геологического изучения и оценки пригодности такого участка недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых;

2) об отсутствии действующих лицензий на пользование испрашиваемым участком недр и государственных контрактов на выполнение работ по геологическому изучению недр;

3) об отсутствии особо охраняемых природных территорий в пределах соответствующего участка недр;

4) о запасах полезных ископаемых, поставленных на государственный баланс запасов полезных ископаемых.

4. Заявка и документы, указанные в пункте 1 настоящего раздела, представляются в уполномоченный орган непосредственно, либо почтовым отправлением, либо с использованием Портала недропользователей и геологических организаций «Личного кабинета недропользователя» на официальном сайте Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Личный кабинет недропользователя).

5. Копии документов, указанные в пункте 1 настоящего раздела, в случае их непосредственного представления в уполномоченный орган, представляются вместе с подлинниками.

6. В случае непосредственного представления заявки и документов, указанных в пункте 1 настоящего раздела, в уполномоченный орган или почтовым отправлением заявка и документы представляются на бумажном носителе с приложением их электронных копий на электронном носителе (оптический диск CD или диск DVD, внешний USB-накопитель) и сопровождается описью, оформленной в бумажном и электронном виде. Заявка и документы должны быть прошиты и пронумерованы, копии документов заверены заявителем или уполномоченным представителем заявителя, место

сшивки должно быть скреплено заверительной надписью с указанием должности заверившего лица и личной подписью заверившего лица с расшифровкой подписи (инициалы и фамилия) с указанием даты заверения, а также скреплено печатью заявителя (при наличии).

7. В случае направления заявки и документов, указанных в пункте 1 настоящего раздела, с использованием Личного кабинета недропользователя документы представляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (с последующими изменениями).

8. Документы, составленные на иностранном языке, представляются в уполномоченный орган с их переводом на русский язык. Верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть нотариально засвидетельствованы в соответствии с Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1 (с последующими изменениями).

9. Специалист уполномоченного органа в день поступления заявки и документов, указанных в пункте 1 настоящего раздела:

1) проводит сверку копий с оригиналами и регистрирует заявку и документы (при их представлении непосредственно в уполномоченный орган);

2) регистрирует заявку и документы (при их представлении почтовым отправлением либо с использованием Личного кабинета недропользователя).

III. Рассмотрение заявки и документов на предоставление права пользования участком недр

1. Специалист уполномоченного органа в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявки и документов, указанных в пункте 1 раздела II настоящего Порядка, рассматривает заявку и документы на предмет наличия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в части третьей статьи 14 Закона.

2. В случае наличия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в части третьей статьи 14 Закона, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявки и документов, указанных в пункте 1 раздела II настоящего Порядка, направляет заявителю уведомление об отказе в приеме заявки с указанием основания для отказа способом, указанным заявителем в заявке. Заявка и документы, указанные в пункте 1 раздела II настоящего Порядка, заявителю не возвращаются.

3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в части третьей статьи 14 Закона, уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявки и документов, указанных в пункте 1 раздела II настоящего Порядка:

1) запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в пункте 2 раздела II настоящего Порядка (в случае если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе);

2) рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 1 раздела II настоящего Порядка, а также документы и сведения, предусмотренные в пунктах 2-3 раздела II настоящего Порядка, на предмет наличия оснований для отказа в предоставлении права пользования недрами без проведения аукциона, предусмотренных статьей 14 Закона;

3) принимает решение о предоставлении права пользования участком недр либо об отказе в предоставлении права пользования недрами в случае наличия оснований для отказа в предоставлении права пользования недрами без проведения аукциона, предусмотренных статьей 14 Закона.

4. Уполномоченный орган письменно уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявке, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного подпункте 3 пункта 3 настоящего раздела.

5. В случае принятия решения об отказе в предоставлении права пользования участком недр в уведомлении указывается причина отказа, а также разъясняется порядок обжалования принятого решения.

6. На основании принятого решения о предоставлении в пользование участка недр уполномоченный орган выдает заявителю лицензию на пользование участком недр.

7. Решение об отказе в предоставлении права пользования участком недр может быть обжаловано в порядке, установленном Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации.

8. При устранении причин, послуживших основанием для отказа в приеме заявки либо отказа в предоставлении права пользования участком недр, заявитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган в соответствии с настоящим Порядком.