



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ, В ЧАСТИ ПОГАШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ИПОТЕЧНЫМ ЖИЛИЩНЫМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ)

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
25 декабря 2024 года

Статья 1. О государственной поддержке семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

1. Семья (неполная семья), постоянно или преимущественно проживающая на территории Республики Адыгея, в которой возраст обоих родителей или единственного родителя не достигает возраста 35 лет включительно, имеет право на получение выплаты на погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) (далее – выплата) при соблюдении одновременно следующих условий:

1) с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года в семье (неполной семье) родился третий ребенок или последующие дети, рождение которых зарегистрировано органами записи актов гражданского состояния на территории Республики Адыгея;

2) у семьи (неполной семьи) после реализации права на получение мер государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2019 года № 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13² Федерального закона "Об актах гражданского состояния" осталась задолженность по ипотечному жилищному кредиту (займу);

3) кредитный договор (договор займа) заключен до 31 декабря 2027 года.

2. Выплата предоставляется однократно (в отношении только одного ипотечного жилищного кредита (займа)) в целях полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, оставшейся после получения им меры государственной поддержки, указанной в пункте 2 части 1 настоящей статьи, но не более 550 тысяч рублей. Указанные средства направляются на погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше 550 тысяч рублей, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование этим кредитом (займом).

3. Право на получение выплаты имеет один из родителей (единственный родитель) со дня рождения третьего ребенка или последующих детей.

4. При рождении мертвого ребенка выплата не предоставляется.

5. Выплата назначается независимо от предоставления иных мер социальной поддержки по другим основаниям, установленным федеральным законодательством или законодательством Республики Адыгея.

6. Выплата не назначается в случае:

1) если ребенок (дети) находится (находятся) в государственных учреждениях на полном государственном обеспечении;

2) если ребенок (дети) находится (находятся) под опекой (попечительством);

3) если родители либо единственный родитель лишены (лишен) родительских прав либо ограничены (ограничен) в родительских правах.

7. Порядок предоставления выплаты в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливается Кабинетом Министров Республики Адыгея.

Статья 2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея. Указанное финансирование производится с учетом расходов, связанных с доставкой и пересылкой выплаты.

Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Республики Адыгея

г. Майкоп
28 декабря 2024 года
№ 424



М.К. КУМПИЛОВ