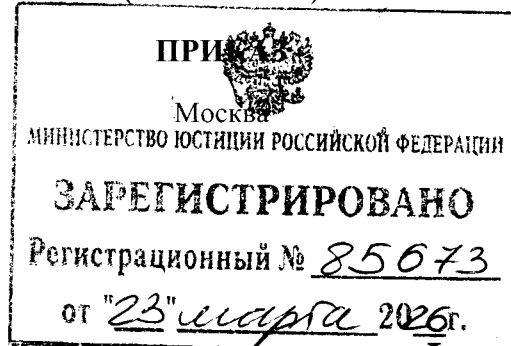




ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

12 февраля 2026 г.



№ 11/0090/26

О внесении изменений в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ведения Единого государственного реестра недвижимости

В соответствии с частью 2 статьи 2, пунктом 7 части 3 статьи 3, частями 7, 8 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 28 декабря 2025 г. № 491-ФЗ «О внесении изменений в статью 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» и статьи 1 и 3 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», абзацем первым пункта 1 и подпунктами 5.1.35, 5.26(7.14) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативно-правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, loopy initial 'O' followed by a smaller, more complex signature.

О.А. Скуфинский

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 12 февраля 2026 г. № П/0090/26

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ведения Единого государственного реестра недвижимости

1. В Порядке ведения, порядке и сроках хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденном приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254¹:

- а) абзац четвертый пункта 2 признать утратившим силу;
- б) сноску 2 к абзацу четвертому пункта 2 исключить.

2. В пункте 2 Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденном приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 г. № П/0086², слова «, органы исполнительной власти Республики Крым и города федерального значения Севастополя при передаче им полномочий органа регистрации прав постановлениями Правительства Российской Федерации в соответствии с частью 8 статьи 72 Федерального закона № 218-ФЗ» исключить.

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2022 г., регистрационный № 70980, с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 апреля 2025 г. № П/0101/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 июня 2025 г., регистрационный № 82583), от 26 июня 2025 г. № П/0227/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 июля 2025 г., регистрационный № 83085).

² Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 17 августа 2023 г., регистрационный № 74831, с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 сентября 2025 г. № П/0346/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации от 24 декабря 2025 г., регистрационный № 84759).

3. Абзац четвертый пункта 2 Порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 7 декабря 2023 г. № П/0514³, признать утратившим силу.

³ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации от 31 января 2024 г., регистрационный № 77083, с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 апреля 2025 г. № П/0101/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 июня 2025 г., регистрационный № 82583), от 24 июля 2025 г. № П/0250/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 сентября 2025 г. № 83571), от 26 сентября 2025 г. № П/0346/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 24 декабря 2025 г., регистрационный № 84759).