



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 ноября 2025 г. № 3391-р

МОСКВА

1. Минфину России обеспечить с 1 января 2026 г. мониторинг норматива ликвидности публичного акционерного общества "ДОМ.РФ", рассчитываемого в соответствии с методикой, установленной Правительством Российской Федерации на основании пункта 1 части 8 статьи 5<sup>1</sup> Федерального закона "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Минфину России совместно с Минстроем России и Росимуществом при формировании позиции акционера - Российской Федерации по вопросам повестки дня общего собрания акционеров публичного акционерного общества "ДОМ.РФ" и проектов директив представителям интересов Российской Федерации для участия в заседании наблюдательного совета публичного акционерного общества "ДОМ.РФ" обеспечить недопустимость принятия решений, которые могут привести к несоблюдению значения норматива ликвидности, установленного наблюдательным советом публичного акционерного общества "ДОМ.РФ".

3. Минфину России совместно с Минстроем России и Росимуществом в целях осуществления мониторинга, предусмотренного пунктом 1 настоящего распоряжения, обеспечить принятие решений соответствующих органов управления публичного акционерного общества "ДОМ.РФ" о направлении в Минфин России и Минстрой России:

а) информации о значении норматива ликвидности, установленного наблюдательным советом публичного акционерного общества "ДОМ.РФ", по итогам календарного месяца не позднее 25-го рабочего дня со дня, следующего за днем окончания соответствующего отчетного периода;

б) уведомления о предстоящем наступлении хотя бы одного из обстоятельств, признаваемых в соответствии с пунктом 5 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона "О рынке ценных бумаг" существенными нарушениями условий исполнения обязательств по облигациям (далее - существенные нарушения условий), в отношении облигаций, эмитентом которых является публичное акционерное общество "ДОМ.РФ", или (и) общество с ограниченной ответственностью "ДОМ.РФ Ипотечный агент", или (и) общество с ограниченной ответственностью "Специализированное общество проектного финансирования ДОМ.РФ", эмитированных после 1 сентября 2025 г., и об объеме существенного нарушения условий не позднее чем за 15 календарных дней до дня существенного нарушения условий.

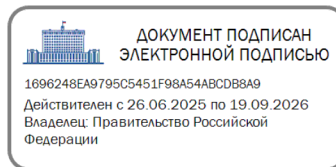
4. Минфину России при получении уведомления, предусмотренного подпунктом "б" пункта 3 настоящего распоряжения, обеспечить в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации финансирование расходов в целях оказания государственной поддержки в соответствии с частью 7 статьи 2 Федерального закона "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в объеме, равном номинальной стоимости облигаций, эмитентом которых является публичное акционерное общество "ДОМ.РФ", или (и) общество с ограниченной ответственностью "ДОМ.РФ Ипотечный агент", или (и) общество с ограниченной ответственностью "Специализированное общество проектного финансирования ДОМ.РФ", эмитированных после 1 сентября 2025 г., в течение всего срока действия обязательств публичного акционерного общества "ДОМ.РФ", или (и) общества с ограниченной ответственностью "ДОМ.РФ Ипотечный агент", или (и) общества с ограниченной ответственностью "Специализированное общество проектного финансирования ДОМ.РФ" по ним.

5. Установить, что реализация Минфином России пункта 4 настоящего распоряжения осуществляется не позднее 30-го календарного дня со дня существенного нарушения условий.

6. Минфину России совместно с Минстроем России и Росимуществом обеспечить принятие решений соответствующих органов управления публичного акционерного общества "ДОМ.РФ" об отсрочке выплаты стимулирующей части вознаграждения руководящему составу (руководитель, его заместители, главный бухгалтер и члены коллегиального исполнительного органа) публичного

акционерного общества "ДОМ.РФ" в случае снижения значения норматива ликвидности ниже значения, установленного наблюдательным советом публичного акционерного общества "ДОМ.РФ", до момента восстановления значения норматива ликвидности выше значения, установленного наблюдательным советом публичного акционерного общества "ДОМ.РФ", а также о невыплате стимулирующей части вознаграждения руководящему составу (руководитель, его заместители, главный бухгалтер и члены коллегиального исполнительного органа) публичного акционерного общества "ДОМ.РФ" в случае предоставления государственной поддержки в соответствии с настоящим распоряжением до момента перечисления публичным акционерным обществом "ДОМ.РФ" в федеральный бюджет денежных средств в размере, равном сумме предоставленной в соответствии с пунктом 4 настоящего распоряжения государственной поддержки (накопленным итогом).

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин