



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 ноября 2025 г. № 1761

МОСКВА

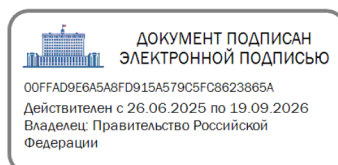
О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложение № 26 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 546; 2024, № 50, ст. 7745).

2. Признать утратившим силу абзац двадцать восьмой пункта 2 изменений, которые вносятся в государственную программу Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2024 г. № 1685 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2024, № 50, ст. 7745).

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 ноября 2025 г. № 1761

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приложение № 26 к государственной программе
Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

1. Пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

"2. Субсидии предоставляются бюджетам субъектов Российской Федерации, в отношении которых разрабатываются индивидуальные программы социально-экономического развития, и бюджетам субъектов Российской Федерации, у которых уровень расчетной бюджетной обеспеченности, определяемый в соответствии со статьей 131 Бюджетного кодекса Российской Федерации, составляет менее 0,65 (до выравнивания бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации) в год определения субъекта Российской Федерации и проектов комплексного развития территорий по итогам отбора в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил.

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности бюджетов субъектов Российской Федерации (до выравнивания бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации) при предоставлении субсидии в последующие годы принимается на уровне, определенном при прохождении отбора субъекта Российской Федерации и проекта комплексного развития территории.

Субсидии предоставляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства как получателя средств федерального бюджета для предоставления субсидии на цели, предусмотренные пунктом 8 настоящих Правил.

3. Субсидии из федерального бюджета предоставляются при соблюдении субъектом Российской Федерации условий,

предусмотренных абзацами вторым - четвертым пункта 8 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее - Правила предоставления субсидий).".

2. Пункт 5 после слов "на основании соглашения" дополнить словами "о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, заключаемого между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации (далее - соглашение)".

3. В пункте 7:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"7. При планировании направления субсидии на цели, предусмотренные подпунктами "а" - "в" пункта 8 настоящих Правил, субсидии предоставляются на реализацию проектов по комплексному развитию территорий, соответствующих следующим критериям:";

б) подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) наличие решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением случаев, когда принятие такого решения не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации;";

в) подпункт "б" дополнить словами ", за исключением случаев, когда заключение таких договора и (или) соглашения не было предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации".

4. Дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

"7¹. При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом "д" пункта 8 настоящих Правил, субсидии предоставляются на реализацию проектов по комплексному развитию территорий, соответствующих следующему критерию, - наличие решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.".

5. Пункт 8 дополнить подпунктом "д" следующего содержания:

"д) строительство и (или) реконструкция объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития

территорий, по которым на дату подачи заявки принято решение о комплексном развитии территории, но не заключены соответствующие договоры в соответствии с пунктом 6 части 6, пунктами 4 и 6 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации."

6. Подпункт "г" пункта 9 признать утратившим силу.

7. Дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

"9¹. При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом "д" пункта 8 настоящих Правил, субъектами Российской Федерации в отношении каждого объекта капитального строительства представляются в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации следующие сведения и документы:

а) наименование объекта капитального строительства, его технологические параметры и сроки ввода в эксплуатацию;

б) размер потребности субъекта Российской Федерации, в том числе размер потребности в средствах федерального бюджета, в финансовом обеспечении строительства и (или) реконструкции;

в) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

г) сведения, необходимые для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, предусмотренные Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 399 "О случаях и порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, приостановлении действия постановления Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. № 590 и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации, а также признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов

Правительства Российской Федерации", - в случаях, определенных указанным постановлением;

д) копия решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

е) план мероприятий ("дорожная карта") по реализации решения о комплексном развитии территорий."

8. В абзаце втором пункта 12 слова "пунктами 9 и 10" заменить словами "пунктами 9 - 10".

9. В абзацах первом и третьем пункта 13 слова "пунктами 9 и 10" заменить словами "пунктами 9 - 10".

10. В абзаце четвертом пункта 15 слова "пунктами 9 и 10" заменить словами "пунктами 9 - 10".

11. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Предусмотренное пунктом 15 настоящих Правил перераспределение субсидий осуществляется между субъектами Российской Федерации, указанными в пункте 2 настоящих Правил, с учетом необходимости увеличения для субъекта Российской Федерации, бюджету которого перераспределяется субсидия, плановых значений результата использования субсидии, указанного в абзаце втором пункта 18 настоящих Правил.

В случае если субъект Российской Федерации не достигнет планового показателя объема ввода жилья в субъекте Российской Федерации, установленного паспортом федерального проекта "Жилье", входящего в состав национального проекта "Инфраструктура для жизни", размер субсидии, предоставляемой бюджету субъекта Российской Федерации в очередном финансовом году, может быть сокращен по решению президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации.

Предложения по перераспределению субсидий направляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на рассмотрение президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации и утверждаются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации."

12. Абзац второй пункта 18 дополнить словами "(за исключением цели, предусмотренной подпунктом "д" пункта 8 настоящих Правил)".
