



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 39 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 27 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принят Государственной Думой

15 июля 2025 года

Одобрено Советом Федерации

16 июля 2025 года

Статья 1

Часть 4 статьи 39 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4206; 2024, № 33, ст. 4928) дополнить предложением следующего содержания: «Реализация указанных мероприятий осуществляется в соответствии с правилами, предусмотренными Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической



2 100088 66833 3

эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».).».

Статья 2

Статью 27 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены законом субъекта Российской Федерации, может предоставляться компенсация расходов, понесенных на оплату энергосервисного договора (контракта), обеспечивающего снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов и предусматривающего реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.».

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
23 июля 2025 года
№ 232-ФЗ