



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 марта 2025 г. № 274

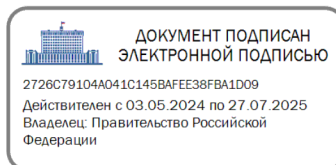
МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 марта 2025 г. № 274

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 22 августа 2008 г. № 632 "О Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 34, ст. 3939; 2011, № 32, ст. 4847; 2012, № 52, ст. 7504; 2014, № 37, ст. 4968; 2015, № 6, ст. 977; 2017, № 8, ст. 1245; 2018, № 41, ст. 6246; 2020, № 17, ст. 2792; 2022, № 13, ст. 2118; 2024, № 26, ст. 3656):

а) наименование изложить в следующей редакции:

"О Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий";

в преамбуле слова "В соответствии с частью 10 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" исключить;

в пунктах 1 и 2 слова "развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации" заменить словами "повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий";

б) в Положении о Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, утвержденном указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

"П О Л О Ж Е Н И Е

о Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Правительственная комиссия по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий (далее - Комиссия) образована в целях повышения эффективности использования федерального имущества, содействия развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры, содействия иному развитию территорий в сферах, предусмотренных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (далее - Федеральный закон), включая создание парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов для формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан (далее соответственно - жилищное строительство, развитие территорий), а также в целях оценки эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных в пользование федеральным государственным предприятиям, федеральным казенным предприятиям (далее - федеральное государственное унитарное предприятие), федеральным государственным учреждениям, государственным академиям наук, государственным учреждениям, входящим в структуру Российской академии наук, и реализации иных полномочий, определенных Правительством Российской Федерации.";

в пункте 3:

слова "а также" исключить;

слова "федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом," заменить словами "Федеральным агентством по управлению государственным имуществом (далее - Агентство)";

дополнить словами ", а также решений о целесообразности безвозмездной передачи Агентством имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых

законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и решений о целесообразности изъятия Агентством излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества в случаях, установленных Положением о проведении Федеральным агентством по управлению государственным имуществом, его территориальным органом осмотра и проверок эффективного использования и обеспечения сохранности федерального имущества и изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 марта 2024 г. № 302 "Об утверждении Положения о проведении Федеральным агентством по управлению государственным имуществом, его территориальным органом осмотра и проверок эффективного использования и обеспечения сохранности федерального имущества и изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества" (далее - Положение об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества);

в пункте 4:

дополнить подпунктами "а²" и "а³" следующего содержания:

"а²) рассматривает предложения Агентства о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случаях, предусмотренных особенностями принятия решений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2024 г. № 1602 "Об особенностях принятия решений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность";

а³) рассматривает предложения Агентства об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества в случаях, предусмотренных Положением об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества;";

в подпункте "б":

в абзацах девятом и десятом слова "федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом," заменить словом "Агентством";

дополнить абзацами следующего содержания:

"о целесообразности (нецелесообразности) безвозмездной передачи Агентством имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случаях, предусмотренных особенностями принятия решений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2024 г. № 1602 "Об особенностях принятия решений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность";

о целесообразности (нецелесообразности) изъятия Агентством излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества в случаях, предусмотренных Положением

об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению федерального имущества;";

в пункте 5:

подпункт "а" дополнить словами "или Агентством, если иное не установлено законодательством Российской Федерации";

подпункт "б" дополнить словами "или Агентства, если иное не установлено законодательством Российской Федерации";

в подпункте "з¹" слова "федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом," заменить словом "Агентством";

абзац второй пункта 8 изложить в следующей редакции:

"Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости с учетом сроков, установленных Федеральным законом для принятия Комиссией решений по результатам рассмотрения предложений акционерного общества "ДОМ.РФ", а также с учетом сроков, установленных частью 11 статьи 154 Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" для рассмотрения предложений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность.";

дополнить пунктом 14² следующего содержания:

"14². Член Комиссии - представитель Агентства не голосует по вопросам, указанным в абзацах восемнадцатом и девятнадцатом подпункта "б" пункта 4 настоящего Положения.".

2. В распоряжении Правительства Российской Федерации от 1 марта 2013 г. № 279-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 10, ст. 1047; № 48, ст. 6301; 2014, № 8, ст. 838; 2015, № 13, ст. 1997; № 49, ст. 7051; 2016, № 8, ст. 1162; № 21, ст. 3044; 2017, № 6, ст. 1015; № 8, ст. 1245; 2018, № 34, ст. 5521; № 47, ст. 7286; 2019, № 8, ст. 813; № 37, ст. 5232; 2020, № 10, ст. 1412; № 14, ст. 2224; № 31, ст. 5217; № 50, ст. 8294; 2021, № 2, ст. 491; № 23, ст. 4153; № 37, ст. 6564; 2022, № 9,

ст. 1365; № 30, ст. 5687; 2023, № 29, ст. 5493; 2024, № 26, ст. 3736; № 38, ст. 5736; № 49, ст. 7683):

а) в пункте 1 слова "развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации" заменить словами "повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий";

б) в наименовании состава Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, утвержденного указанным распоряжением, слова "развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации" заменить словами "повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий".

3. В предложении втором пункта 5 Правил рассмотрения органами государственной власти субъекта Российской Федерации перечней земельных участков и планов мероприятий, предусмотренных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2024 г. № 1111 "Об утверждении Правил рассмотрения органами государственной власти субъекта Российской Федерации перечней земельных участков и планов мероприятий, предусмотренных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2024, № 35, ст. 5356), слова "развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации" заменить словами "повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий".
