



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
«Об особенностях предоставления гражданам земельных
участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и расположенных в Арктической зоне
Российской Федерации и на других территориях Севера,
Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации»**

Принят Государственной Думой

23 июля 2024 года

Одобрено Советом Федерации

2 августа 2024 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»



Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 18, ст. 2495; 2017, № 1, ст. 43; № 31, ст. 4796; 2018, № 1, ст. 39; № 53, ст. 8429; 2019, № 29, ст. 3861; 2021, № 1, ст. 33; № 15, ст. 2446; № 24, ст. 4188; № 27, ст. 5054; 2022, № 1, ст. 18; № 29, ст. 5238; 2023, № 1, ст. 63) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) заявителем ранее подано заявление о предоставлении другого земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с настоящим Федеральным законом и в отношении ранее поданного заявления не принято решение о приостановлении срока его рассмотрения или решение об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.»;

б) часть 5 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) принимает мотивированное решение о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование и направляет принятое решение заявителю указанным в пункте 7 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона способом, если на дату поступления в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование на рассмотрении уполномоченного органа находится представленное ранее

другим лицом заявление о предоставлении такого земельного участка в безвозмездное пользование, до принятия решения о предоставлении другому лицу земельного участка в безвозмездное пользование или об отказе в предоставлении другому лицу земельного участка в безвозмездное пользование. В решении о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения.»;

в) дополнить частями 16 – 18 следующего содержания:

«16. В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия указанных в пунктах 3 и 4 части 5 настоящей статьи решений (за исключением решения об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, принятого в случаях, предусмотренных пунктом 25 или 28 статьи 7 настоящего Федерального закона) уполномоченный орган подготавливает и направляет заявителю перечень земельных участков, указанный в части 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона.

17. При наличии в письменной форме согласия заявителя на предоставление земельного участка, сведения о котором включены в указанный в части 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона перечень земельных участков, уполномоченный орган предоставляет

испрашиваемый земельный участок в порядке, предусмотренном частями 4 – 12 настоящей статьи.

18. Если в течение тридцати дней со дня получения заявителем указанного в части 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона перечня земельных участков от заявителя не поступило согласие на предоставление одного из предложенных земельных участков, но не ранее принятия решения о предоставлении другому лицу испрашиваемого заявителем земельного участка в безвозмездное пользование (в случае наличия мотивированного решения о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, предусмотренного пунктом 4 части 5 настоящей статьи), уполномоченный орган принимает мотивированное решение об отказе в предоставлении испрашиваемого заявителем земельного участка в безвозмездное пользование.»;

2) в пункте 28 статьи 7 слова «в случае, предусмотренном» заменить словами «в случаях, предусмотренных частью 18 статьи 5,»;

3) в статье 8:

а) дополнить частью 10¹ следующего содержания:

«10¹. Одновременно с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении принадлежности земельного участка к землям лесного фонда на принадлежность земельного участка

к иной категории земель орган регистрации прав вносит изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости об описании местоположения границ соответствующих лесничеств таким образом, чтобы такой земельный участок не был включен в границы соответствующего лесничества. Со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с настоящей частью границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Принятие решения об изменении местоположения границ лесничеств в случае, предусмотренном настоящей частью, не требуется.»;

б) часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. При изменении сведений в Едином государственном реестре недвижимости о принадлежности земельного участка к землям лесного фонда на принадлежность земельного участка к иной категории земель в соответствии с частью 8¹ настоящей статьи орган регистрации прав уведомляет об этом орган государственной власти, заключивший с гражданином договор безвозмездного пользования таким земельным участком, для подготовки дополнительного соглашения к указанному договору об изменении органа государственной власти, уполномоченного на предоставление такого земельного участка. Порядок подготовки

и заключения данного дополнительного соглашения устанавливается Правительством Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2025 года.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
8 августа 2024 года
№ 293-ФЗ