



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

**П Р И К А З**

20 августа 2020 г.

Москва

№

548

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 59881

от 15 сентября 2020 г.

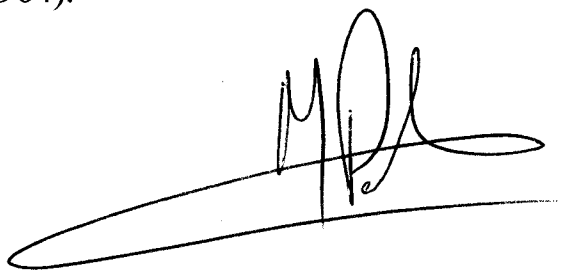
**О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений»**

В соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2018, № 28, ст. 4149) и пунктом 1 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 24, ст. 2867; 2020, № 27, ст. 4216) **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18

Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений» (зарегистрирован в Минюсте России 22 июля 2016 г., регистрационный № 42964).

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a long horizontal stroke extending to the left.

М.Г. Решетников

Приложение  
к приказу Минэкономразвития России  
от «20» августа 2020 г. № 548

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в приказ Минэкономразвития России  
от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления  
сведений об утвержденных перечнях государственного имущества  
и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18  
Федерального закона «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях,  
внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная  
корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»,  
формы представления и состава таких сведений»**

1. Пункт 2 дополнить словами «, с приложением электронных копий правовых актов об утверждении указанных перечней или внесении изменений в такие перечни».

2. Пункт 3 признать утратившим силу.

3. В Порядке представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», утвержденном приказом:

а) в пункте 2:

в абзаце первом после слов «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» дополнить словами «(через свои территориальные органы)»;

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) сведения о перечне имущества, находящегося в федеральной собственности, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ

(далее – перечень федерального имущества), – в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения, но не позднее 10 ноября текущего года;»;

в подпункте 2 слово «перечни» заменить словом «перечень», слова «таких перечней» заменить словами «такого перечня»;

б) дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. При заполнении формы и состава сведений, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, в отношении объекта имущества указывается следующая информация:

1) в сведениях об адресе (местоположении) объекта указывается:

для недвижимого имущества – адрес в соответствии со сведениями в Едином государственном реестре недвижимости;

для движимого имущества – адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющих полномочия собственника такого объекта;

2) в сведениях о наименовании объекта адресации «земельный участок» и номере земельного участка или типе и номере здания (строения), сооружения указывается:

для земельного участка – наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка;

для иного недвижимого имущества – тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации здания (строения), сооружения (дом, владение, строение, корпус или иное) и номер здания (строения), сооружения, в том числе строительство которого не завершено, согласно почтовому адресу объекта;

3) в сведениях о типе и номере помещения, расположенного в здании или сооружении, указываются тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации (комната, офис, цех или иное), и номер помещения согласно почтовому адресу объекта;

4) в сведениях о виде объекта недвижимости, движимом имуществе указывается:

для объектов недвижимости – вид (земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс или иной вид);

для движимого имущества – «Движимое имущество»;

5) в сведениях о наименовании объекта учета указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости;

6) в сведениях о номере части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер (при наличии);

7) в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости указываются основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Для земельного участка, здания (строения), помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений – протяженность в метрах; для подземных сооружений – глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), – объем в кубических метрах; для остальных сооружений – площадь застройки в квадратных метрах.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренные проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости);

8) в сведениях о техническом состоянии объекта недвижимости (при наличии сведений) указываются сведения о техническом состоянии имущества (за исключением земельных участков) согласно документам

технического учета, актам инвентаризации: пригодно к эксплуатации, требует текущего ремонта, иные виды работ.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются степень их готовности в процентах согласно основным сведениям об объекте, учтенным в Едином государственном реестре недвижимости, а также наличие или отсутствие консервации объекта (заполняется при наличии соответствующих сведений);

9) в сведениях о составе (принадлежности) имущества указывается краткое описание состава имущества, предоставляемого в аренду, безвозмездное пользование, если оно является сложной вещью либо главной вещью, со связанными с ними общим назначением вещами, предназначенными для их обслуживания.

Для объекта недвижимого имущества, с которым связаны объекты движимого имущества (например гостиница, офисное помещение с мебелью и оргтехникой), указываются краткий состав такого движимого имущества и назначение объекта недвижимого имущества;

10) в сведениях о правообладателе указывается информация о правообладателе (орган государственной власти или орган местного самоуправления, осуществляющие полномочия собственника в отношении государственного или муниципального имущества; государственное или муниципальное унитарное предприятие; государственное или муниципальное учреждение; организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства);

11) в сведениях о виде права, на котором правообладатель владеет имуществом, указывается информация о следующих правах:

право государственной собственности или муниципальной собственности;  
право хозяйственного ведения или оперативного управления государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного или муниципального учреждения, в том числе являющегося

организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

право аренды или безвозмездного пользования, если арендатором (пользователем) является бизнес-инкубатор или иная организация инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (независимо от организационно-правовой формы), предоставляющая имущество субъектам малого и среднего предпринимательства;

12) в сведениях об указании одного из значений в перечне (изменениях в перечень) указывается информация о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного или муниципального имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ, либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень;

13) в сведениях о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне), указываются реквизиты правового акта, которым утвержден перечень государственного или муниципального имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ, или изменения, вносимые в такой перечень.»;

в) в пункте 6 слова «перечни федерального» заменить словами «перечень федерального», слова «изменения, вносимые в такие перечни,» исключить.

4. Форму представления и состав сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», изложить в следующей редакции:

**«УТВЕРЖДЕНЫ**  
 приказом Минэкономразвития России  
 от «20» апреля 2016 г. № 264

### ФОРМА

**представления и состав сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»**

Наименование публично-правового образования: \_\_\_\_\_

Данные о федеральном органе исполнительной власти Российской Федерации (органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления), наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа	
Почтовый адрес	
Ответственное структурное подразделение	
Ф.И.О. исполнителя (отчество указывается при наличии)	
Контактный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	





## Сведения о недвижимом имуществе или его части

Вид объекта недвижимости; мости; движимое имущество	Наименование объекта учета	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости					Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)
			номер	тип (кадастровый, условный (при наличии))	площадь – для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания	фактическое значение/ проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строителство которых не завершено)	единица измерения (для площади – кв. м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб. м)	категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	
			15	16	17	18	19	20	21	22

<p>Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))</p>	<p>Состав (принадлежности) имущества</p>	<p>Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества</p>	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование</p>	<p>арендатор (пользователь)</p>	<p>документы-основание</p>	<p>23</p>	<p>Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное</p>	<p>24</p>	<p>Государственный регистрационный знак (при наличии)</p>	<p>25</p>	<p>Наименование объекта учета</p>	<p>26</p>	<p>Марка, модель</p>	<p>27</p>	<p>Год выпуска</p>	<p>28</p>	<p>Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект</p>	<p>29</p>	<p>30</p>	<p>полное наименование</p>	<p>31</p>	<p>ИНН</p>	<p>32</p>	<p>вид права, на котором правообладатель владеет имуществом</p>	<p>33</p>	<p>полное наименование</p>	<p>34</p>	<p>ОГРН</p>	<p>ИНН</p>	<p>35</p>	<p>36</p>	<p>дата заключения договора</p>	<p>37</p>	<p>дата окончания действия договора</p>	<p>38</p>
<p>30</p>	<p>полное наименование</p>					<p>ОГРН</p>	<p>ИНН</p>	<p>вид права, на котором правообладатель владеет имуществом</p>	<p>33</p>	<p>полное наименование</p>	<p>34</p>	<p>ОГРН</p>	<p>ИНН</p>	<p>35</p>	<p>36</p>	<p>дата заключения договора</p>	<p>37</p>	<p>дата окончания действия договора</p>	<p>38</p>																

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)		
	наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа
39	40	41	дата 42 номер 43

».