



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2018 г. № 687-р

МОСКВА

1. Заключить с акционерным обществом "ТЭПК "Кызыл - Курагино" концессионное соглашение на финансирование, создание и эксплуатацию объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования железнодорожной линии Элегест - Кызыл - Курагино (далее - концессионное соглашение).

2. Утвердить прилагаемые основные условия концессионного соглашения на финансирование, создание и эксплуатацию объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования железнодорожной линии Элегест - Кызыл - Курагино.

3. Установить, что:

полномочия концедента при заключении, исполнении и изменении концессионного соглашения от имени Российской Федерации осуществляет Росжелдор;

акционерное общество "ТЭПК "Кызыл - Курагино" на момент заключения концессионного соглашения должно соответствовать требованиям, установленным в части 4¹¹ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

4. Росжелдору:

в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу "ТЭПК "Кызыл - Курагино" проект концессионного соглашения;

установить акционерному обществу "ТЭПК "Кызыл - Курагино" срок для подписания концессионного соглашения не более одного месяца.

5. Минтранс России совместно с Минфином России и Минэкономразвития России обеспечить включение в проект федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период расходных обязательств для обеспечения выплаты платы

концедента в случае, порядке и объемах, которые установлены концессионным соглашением.

6. Минтрансу России определить порядок взаимодействия Росжелдора и концессионера по увеличению пропускной способности железнодорожной линии железнодорожного транспорта общего пользования Элегест - Кызыл - Курагино, построенной в рамках концессионного соглашения, для целей максимального удовлетворения спроса грузоотправителей на услуги по перевозке грузов.

7. ФАС России по обращению концессионера установить тарифы, сборы и платы на оказываемые концессионером услуги, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов, сборов и платы, с учетом условий концессионного соглашения, в том числе финансовой модели, в порядке и в сроки, которые установлены нормативными актами по вопросам установления (изменения) тарифов, сборов и платы.

8. Росимуществу обеспечить совместно с Росжелдором предоставление концессионеру в порядке и в сроки, установленные концессионным соглашением в соответствии с законодательством Российской Федерации, земельных участков, необходимых для исполнения концессионного соглашения.

9. Минфину России обеспечить финансирование расходов Росжелдора по осуществлению функций концедента по концессионному соглашению с учетом поступающей в доход Российской Федерации концессионной платы, уплачиваемой акционерным обществом "ТЭПК Кызыл - Курагино" в соответствии с концессионным соглашением.

10. Рекомендовать акционерному обществу "ТЭПК "Кызыл - Курагино" разработать совместно с Минтрансом России и акционерным обществом "ТЭПК" механизм создания фонда, формируемого за счет превышения стоимости коксующегося угля, определяемой по средним квартальным котировкам Premium Low Vol HCC FOB Australia по данным S&P Global Platts, над уровнем цены, эквивалентной 300 долларов США за 1 тонну, а также механизм использования указанного фонда в целях обеспечения минимального гарантированного дохода концессионера по концессионному соглашению.

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 17 апреля 2018 г. № 687-р

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

**концессионного соглашения на финансирование,
создание и эксплуатацию объектов инфраструктуры
железнодорожного транспорта общего пользования
железнодорожной линии Элегест - Кызыл - Курагино**

1. В соответствии с концессионным соглашением на финансирование, создание и эксплуатацию объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования железнодорожной линии Элегест - Кызыл - Курагино (далее - концессионное соглашение) концессионер обязуется за счет собственных и привлеченных средств осуществить в установленные сроки финансирование, создание и эксплуатацию объекта концессионного соглашения, право собственности на который будет принадлежать концеденту, в порядке и на условиях, установленных концессионным соглашением.

2. Срок действия концессионного соглашения - до 31 декабря 2048 г.

3. Объектом концессионного соглашения являются планируемые к созданию объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования железнодорожной линии Элегест - Кызыл - Курагино, представляющие собой совокупность объектов недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой, описание которого, в том числе технико-экономические показатели, определено согласно приложению.

4. Обязательствами концессионера по концессионному соглашению являются:

а) обязательства по созданию за счет собственных и привлеченных средств объекта концессионного соглашения в соответствии с технико-экономическими показателями и соблюдению сроков его создания, установленных концессионным соглашением, в том числе:

разработка проектной документации в отношении недвижимого имущества (включая соответствующее технологически связанное с ними движимое имущество), входящего в состав объекта концессионного соглашения, получение необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации разрешений в отношении разработанной проектной документации;

разработка рабочей документации;

выполнение мероприятий по подготовке территории, необходимой для создания объекта концессионного соглашения и осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в объеме и в порядке, которые установлены настоящим документом и концессионным соглашением;

строительство недвижимого имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения;

оснащение объекта концессионного соглашения оборудованием и иным движимым имуществом, технологически связанным с недвижимым имуществом;

получение в отношении объекта концессионного соглашения заключения о соответствии объекта концессионного соглашения разрешенным параметрам, разрешения на ввод в эксплуатацию и иных разрешений, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

оформление в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, государственную регистрацию права собственности Российской Федерации и прав владения и пользования концессионера на объект концессионного соглашения;

проведение в порядке и в сроки, которые установлены концессионным соглашением, технологического и ценового аудита проектной документации и финансовой модели в соответствии с техническим заданием, согласованным с концедентом в порядке, установленном концессионным соглашением, и согласование с концедентом решения об учете или о неучете результатов технологического и ценового аудита в порядке, установленном концессионным соглашением;

б) обязательства по вводу объекта концессионного соглашения в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее плановой даты ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию;

в) обязательства по обеспечению соответствия объекта концессионного соглашения техническим требованиям, предусмотренным концессионным соглашением;

г) обязательства по осуществлению необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации действий по включению концессионера в реестр субъектов естественных монополий;

д) обязательства по осуществлению необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации действий по установлению тарифов на осуществление деятельности с использованием объекта концессионного соглашения в части услуг, оказание которых осуществляется по регулируемым тарифам;

е) обязательства по осуществлению эксплуатации объекта концессионного соглашения в соответствии с концессионным соглашением, включая обеспечение соответствия объекта концессионного соглашения техническим требованиям и прекращение осуществления такой эксплуатации (неприостановление) без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3⁷ статьи 13 Федерального закона "О концессионных соглашениях";

ж) обязательства по заключению договора с агентом, предусмотренным концессионным соглашением;

з) обязательства по обеспечению исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению путем предоставления концеденту банковской гарантии финансового закрытия, банковской гарантии строительства, банковской гарантии эксплуатации и выплаты концессионной платы в размере и в порядке, которые определены концессионным соглашением;

и) обязательства концессионера по осуществлению страхования ответственности за причинение вреда имуществу или здоровью третьих лиц на стадиях создания и эксплуатации и риска утраты или повреждения объекта концессионного соглашения на стадии эксплуатации в сроки, установленные концессионным соглашением;

к) обязательства концессионера по заключению с ресурсоснабжающими организациями договоров поставки энергетических ресурсов, потребляемых при создании и эксплуатации объекта концессионного соглашения, и оплате указанных энергетических ресурсов;

л) обязательства концессионера по передаче (возврату) объекта соглашения концеденту в порядке и в техническом состоянии, которые

предусмотрены концессионным соглашением, после даты прекращения концессионного соглашения;

м) иные предусмотренные концессионным соглашением обязательства концессионера.

5. Обязательствами концедента по концессионному соглашению являются:

а) обязательства по предоставлению концессионеру земельных участков, водных объектов, лесных участков, участков недр и иных объектов, предназначенных для создания объекта концессионного соглашения и осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

б) обязательства по передаче концессионеру объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением, на срок с даты ввода в эксплуатацию объекта концессионного соглашения до даты прекращения концессионного соглашения;

в) обязательства по обеспечению принятия в установленном порядке нормативных правовых актов во исполнение финансовых обязательств концедента по концессионному соглашению;

г) обязательства по осуществлению с даты ввода в эксплуатацию объекта концессионного соглашения выплаты компенсации минимального гарантированного дохода в форме платы концедента в случаях, порядке и размере, которые установлены концессионным соглашением;

д) обязательства по принятию в установленном концессионным соглашением порядке от концессионера объекта концессионного соглашения после даты прекращения концессионного соглашения;

е) обязательства по согласованию с концессионером решения об учете или о неучете результатов технологического и ценового аудита проектной документации и финансовой модели в порядке, установленном концессионным соглашением;

ж) иные предусмотренные концессионным соглашением обязательства концедента.

6. Размер компенсации минимального гарантированного дохода за i -й платежный период в случаях, не предусмотренных пунктом 7, определяется по формуле:

$$\text{КМГД}_i = V_i^{\text{план}} - V_i^{\text{факт}}, \text{ если выполняется условие } V_i^{\text{факт}} < V_i^{\text{план}},$$

где:

КМГД_i - размер компенсации минимального гарантированного дохода концессионера за i-й платежный период;

$B_i^{\text{план}}$ - плановая выручка концессионера в i-м платежном периоде, определяемая на основе финансовой модели;

$B_i^{\text{факт}}$ - фактическая выручка концессионера в i-м платежном периоде, определяемая на основе аудированной годовой бухгалтерской отчетности концессионера, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета за платежный период;

$V_i^{\text{факт}}$ - фактический объем перевезенных грузов в i-м году реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением;

$V_i^{\text{план}}$ - плановый объем перевозки грузов в i-м году реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, отраженный в финансовой модели.

В случае невыполнения условия $V_i^{\text{факт}} < V_i^{\text{план}}$ размер компенсации минимального гарантированного дохода равен нулю.

7. В случае если тариф, установленный Федеральной антимонопольной службой, ниже тарифа, определенного в финансовой модели, размер компенсации минимального гарантированного дохода за i-й платежный период определяется по формуле:

$$\text{КМГД}_i = \sum (\text{Комп. объема}_i; \text{Комп. тарифа}_i).$$

При этом:

$$\text{Комп. тарифа}_i = (t_i^{\text{план}} - t_i^{\text{факт}}) \times V_i^{\text{план}},$$

в случае если $t_i^{\text{план}} \leq t_i^{\text{факт}}$, то $\text{Комп. тарифа}_i = 0$;

$$\text{Комп. объема}_i = (B_i^{\text{план}} - B_i^{\text{факт}} - \text{Комп. тарифа}_i),$$

в случае если $V_i^{\text{план}} \leq V_i^{\text{факт}}$, то $\text{Комп. объема}_i = 0$,

где:

Комп. тарифа_i - размер компенсации за i-й календарный год, вызванный отклонением от планового размера тарифа;

Комп. объема_i - размер компенсации за i-й календарный год, вызванный отклонением от планового объема перевозок;

$t_i^{\text{план}}$ - плановый концессионный тариф на i-й календарный год согласно финансовой модели;

$t_i^{\text{факт}}$ - тариф, фактически установленный Федеральной антимонопольной службой на i-й календарный год;

$V_i^{\text{план}}$ - плановый объем перевозки грузов в i -м году реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, отраженный в финансовой модели;

$V_i^{\text{факт}}$ - фактический объем перевезенных грузов в i -м году реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением;

$B_i^{\text{факт}}$ - фактическая выручка концессионера в i -м платежном периоде, определяемая на основе аудированной годовой бухгалтерской отчетности концессионера, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета за платежный период;

$B_i^{\text{план}}$ - плановая выручка концессионера в i -м платежном периоде, определяемая на основе финансовой модели.

8. Сроком передачи объекта концессионного соглашения концедентом концессионеру считается дата ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и концессионным соглашением.

9. Целью эксплуатации объекта концессионного соглашения является осуществление концессионером деятельности с использованием объекта концессионного соглашения, в том числе:

а) осуществление перевозок грузов в соответствии с договорами об организации перевозок грузов железнодорожным транспортом общего пользования;

б) оказание иным перевозчикам услуг по использованию объекта концессионного соглашения для осуществления как разовых, так и неоднократных перевозок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и в объеме, согласованном с иными перевозчиками;

в) согласование технических и технологических возможностей осуществления перевозок с владельцами других инфраструктур, организациями других видов транспорта;

г) осуществление содержания, технического обслуживания, текущего и капитального ремонта объекта концессионного соглашения в соответствии с техническими требованиями, в том числе программой технического обслуживания;

д) осуществление иной деятельности концессионера как владельца инфраструктуры, а также деятельности, связанной с перевозками грузов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Срок эксплуатации объекта концессионного соглашения составляет период с даты ввода объекта концессионного соглашения в

эксплуатацию и до истечения срока действия концессионного соглашения или досрочного прекращения концессионного соглашения.

11. Для целей создания и эксплуатации объекта концессионного соглашения концедент предоставляет концессионеру в аренду (субаренду) или на ином законном основании земельные участки, а также иные объекты, установленные концессионным соглашением, в сроки, установленные концессионным соглашением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Концессионер с учетом графика предоставления земельных участков направляет концеденту уведомление с перечнем земельных участков на основании мест размещения объекта концессионного соглашения, необходимых для строительства.

Концессионер с учетом графика предоставления земельных участков вправе направить концеденту ходатайство об изъятии земельных участков, находящихся в собственности или в пользовании у третьих лиц. В случае принятия концедентом решения об изъятии таких земельных участков в соответствии с ходатайством концессионера концессионер участвует совместно с концедентом в подготовке соглашения об изъятии, в переговорах с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также в проведении иных мероприятий, предусмотренных главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации. Возмещение за изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества на основании ходатайства концессионера осуществляется за счет средств концессионера.

Концедент вправе самостоятельно принять решение об изъятии земельных участков, находящихся в собственности или в пользовании у третьих лиц, в случае неполучения от концессионера ходатайства об изъятии земельных участков, находящихся в собственности или в пользовании у третьих лиц, или в случае если указанное ходатайство не соответствует законодательству Российской Федерации.

Размер платы за аренду земельных участков, переданных концессионеру концедентом, устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации".

12. Концессионер самостоятельно (своими силами или с привлечением третьих лиц) и за свой счет осуществляет мероприятия по подготовке территории строительства, предусмотренные проектной документацией и разрабатываемой на ее основе рабочей документацией, в том числе вынос или реконструкцию существующих инженерных конструкций. Мероприятия, не предусмотренные проектной документацией, рабочей документацией, концедент осуществляет своими силами и за свой счет.

13. Концессионная плата, уплачиваемая концессионером, состоит из фиксированной концессионной платы и части сверхдохода, подлежащей выплате концеденту.

Расчет и порядок перечисления концессионером концессионной платы в доход федерального бюджета осуществляется концессионером в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Концессионер обязан выплачивать концеденту фиксированную концессионную плату на этапе создания и эксплуатации объекта концессионного соглашения в размере 120 млн. рублей (с учетом налога на добавленную стоимость) в год в период создания и эксплуатации объекта концессионного соглашения, за исключением первого года эксплуатации, в который фиксированная концессионная плата выплачивается в размере 170 млн. рублей (с учетом налога на добавленную стоимость).

Порядок расчета размера части сверхдохода, подлежащей выплате концеденту, и порядок ее перечисления определяются концессионным соглашением.

14. Концессионер предоставляет концеденту на регулярной возобновляемой основе следующие безотзывные банковские гарантии в обеспечение исполнения своих обязательств:

по финансовому закрытию - банковскую гарантию финансового закрытия в размере 20 млн. рублей в дату заключения концессионного соглашения;

по строительству - банковскую гарантию строительства в размере 1700 млн. рублей в срок не более чем за 30 дней до даты начала строительства объекта концессионного соглашения;

по эксплуатации - банковскую гарантию эксплуатации в размере 100 млн. рублей в срок не более чем за 30 дней до даты ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию.

Каждая из банковских гарантий предоставляется на регулярной возобновляемой основе, должна быть действительна не менее чем в

течение 12 месяцев подряд с даты ее вступления в силу, кроме случаев, предусмотренных концессионным соглашением, и должна возобновляться до истечения сроков, предусмотренных концессионным соглашением в отношении каждой из банковских гарантий.

Концессионер предоставляет необходимое страховое покрытие - обязуется заключить договоры страхования, исполнять их надлежащим образом и возобновлять их действие (при необходимости) в течение срока действия концессионного соглашения в соответствии с условиями концессионного соглашения.

15. Концессионное соглашение включает в себя порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного прекращения концессионного соглашения. Размер компенсаций при прекращении концессионного соглашения, при досрочном прекращении концессионного соглашения зависит от оснований расторжения концессионного соглашения и периода времени, прошедшего с даты заключения концессионного соглашения.

16. Концессионное соглашение помимо основных условий включает в себя иные условия, согласованные с акционерным обществом "ТЭПК "Кызыл - Курагино" в соответствии с частью 4⁸ статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

ПРИЛОЖЕНИЕ
к основным условиям концессионного
соглашения на финансирование,
создание и эксплуатацию объектов
инфраструктуры железнодорожного
транспорта общего пользования
железнодорожной линии
Элегест - Кызыл - Курагино

О П И С А Н И Е,
в том числе технико-экономические показатели,
объекта концессионного соглашения

I. Общие положения

1. Наименование линейного объекта капитального строительства:
"Железнодорожная линия Элегест - Кызыл - Курагино".

2. Местоположение трассы линейного объекта капитального строительства: район строительства железнодорожной линии расположен между 54 - 51 градусами северной широты и 89 - 95 градусами восточной долготы на территории двух субъектов Российской Федерации - Курагинский, Каратузский и Ермаковский районы Красноярского края и Пий-Хемский и Кызыльский кожууны Республики Тыва.

3. Начальная точка железнодорожной линии: станция Курагино Красноярской железной дороги - филиала ОАО "РЖД", конечная точка: г. Кызыл, Республика Тыва.

4. Основное назначение новой железнодорожной линии: вывоз концентрата коксующегося угля Элегестского месторождения на металлургические комбинаты России, а также на экспорт в государства - участники СНГ и иные иностранные государства.

II. Требования к частям (элементам) объекта
концессионного соглашения

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
-------------------------	-------------------	----------

Категория
железнодорожной линии

-

III

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Эксплуатационная линия	км	около 410
Максимальная скорость движения	км/ч	грузовые поезда - 90; пассажирские поезда - 120
Пропускная способность железнодорожной линии	пар поездов/сутки	19
Вид тяги	-	тепловозная
Весовая норма грузовых поездов	тонн	порожних - 1600; сквозных - 4500; участковых - 4500; угольных маршрутов - 6000
Руководящий уклон	‰	9; на участках кратной тяги - 18,5
Количество отдельных пунктов - всего	штук	23
в том числе:		
грузовых	штук	6
участковых	штук	3
промежуточных станций	штук	6
обгонных пунктов, разъездов	штук	17
Связь	-	магистральные линии связи и системы передачи с использованием волоконно-оптических кабелей связи и проводных кабелей связи; оперативно-технологическая связь; общетехнологическая связь; станционная распорядительная телефонная связь; двухсторонняя парковая связь;

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
		связь громкоговорящего оповещения; поездная и стационарная радиосвязь; локальные сети передачи данных и информации; часофикация; радиофикация; охранная сигнализация; видеонаблюдение
Устройства электроснабжения	-	строительство ПС 220 кВ Рощинская; строительство трех ВЛ 35 кВ Рощинская - Амыльская с ПС 35 кВ Амыльская; строительство трех ВЛ 35 кВ Рощинская - Тайгишская с ПС 35 кВ Тайгишская; установка СКРМ на ПС 220 кВ Рощинская, ПС 35 кВ Амыльская, Тайгишская; строительство 220 кВ Арадан; строительство ВЛ 35 кВ Арадан - Тайгишская; установка СКРМ на ПС 220 кВ Арадан; строительство ПС 35 кВ Аржаан, Доргун, Ээрбек; строительство ВЛ 35 кВ Туран-Аржаан, Аржаан-Доргун, Доргун-Ээрбек, Аржаан-Ээрбек, Аржаан-Арадан; установка СКРМ на ПС 35 кВ Аржаан, Доргун, Ээрбек; реконструкция ВЛ 220 кВ Курагино тяговая - Ирбитская с заходами на ПС 220 кВ Рощинская;

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
		реконструкция ВЛ 220 кВ Ергаки - Туран с заходами на ПС 220 кВ Арадан; расширение ОРУ 35 кВ ПС 220 кВ Туран на две ячейки; строительство ВЛ 220 кВ Кызыльская - Чадан с реконструкцией ПС 220 кВ Кызыльская и ПС 220 кВ Чадан; вдоль линии железной дороги для электроснабжения потребителей СЦБ и связи - ВЛ АБ-10 кВ
Количество главных путей	штук	1
Основные характеристики верхнего строения пути на перегонах	-	тип рельсов - Р-65, новые; шпалы железобетонные; балласт щебеночный