



КОПИЯ  
ВЕРНА



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПРИКАЗ**

от "16" июля 2016 г.

№ 419/п

Москва

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади  
жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2016 года  
и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей  
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации  
на III квартал 2016 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296, № 40, ст. 5426, № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491, № 4, ст. 660, № 22, ст. 3234, № 23, ст. 3311, ст. 3334, № 24, ст. 3479, № 46, ст. 6393, № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376, № 6, ст. 850), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2016 года в размере 37 208 (тридцать семь тысяч двести восемь) рублей.
2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2016 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации О.И. Бетина.

И.о. Министра



О.И. Бетин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «16» июля 2016 г. № 419/нр

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на III квартал 2016 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

1. Белгородская область	34 009
2. Брянская область	27 083
3. Владимирская область	32 991
4. Воронежская область	32 513
5. Ивановская область	29 910
6. Калужская область	39 353
7. Костромская область	29 455
8. Курская область	26 905
9. Липецкая область	31 232
10. Московская область	53 407
11. Орловская область	28 741
12. Рязанская область	32 776
13. Смоленская область	30 450
14. Тамбовская область	29 315
15. Тверская область	37 533
16. Тульская область	33 566
17. Ярославская область	37 124
18. г. Москва	90 400

**Северо-Западный федеральный округ**

19. Республика Карелия	40 145
20. Республика Коми	40 726
21. Архангельская область	42 813
22. Вологодская область	35 375
23. Калининградская область	33 510
24. Ленинградская область	41 180
25. Мурманская область	37 723
26. Новгородская область	34 289
27. Псковская область	32 947
28. Ненецкий автономный округ	53 910

29. г. Санкт-Петербург 59 103

**Южный федеральный округ**

30. Республика Адыгея (Адыгея) 25 261  
 31. Республика Калмыкия 25 200  
 32. Краснодарский край 35 465  
 33. Астраханская область 27 607  
 34. Волгоградская область 31 100  
 35. Ростовская область 35 257

**Северо-Кавказский федеральный округ**

36. Республика Дагестан 26 064  
 37. Республика Ингушетия 25 070  
 38. Кабардино-Балкарская Республика 28 381  
 39. Карачаево-Черкесская Республика 30 542  
 40. Республика Северная Осетия - Алания 29 206  
 41. Чеченская Республика 30 000  
 42. Ставропольский край 26 535

**Приволжский федеральный округ**

43. Республика Башкортостан 35 210  
 44. Республика Марий Эл 32 557  
 45. Республика Мордовия 33 251  
 46. Республика Татарстан (Татарстан) 34 389  
 47. Удмуртская Республика 34 452  
 48. Чувашская Республика - Чувашия 31 594  
 49. Пермский край 35 444  
 50. Кировская область 32 752  
 51. Нижегородская область 40 597  
 52. Оренбургская область 30 711  
 53. Пензенская область 31 983  
 54. Самарская область 34 283  
 55. Саратовская область 30 000  
 56. Ульяновская область 32 085

**Уральский федеральный округ**

57. Курганская область 30 664  
 58. Свердловская область 43 838  
 59. Тюменская область 39 851  
 60. Челябинская область 29 929  
 61. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра 42 204  
 62. Ямало-Ненецкий автономный округ 48 473

**Сибирский федеральный округ**

63. Республика Алтай	33 845
64. Республика Бурятия	33 213
65. Республика Тыва	35 191
66. Республика Хакасия	32 930
67. Алтайский край	32 202
68. Забайкальский край	33 334
69. Красноярский край	39 787
70. Иркутская область	34 545
71. Кемеровская область	32 219
72. Новосибирская область	38 709
73. Омская область	33 092
74. Томская область	35 918

**Дальневосточный федеральный округ**

75. Республика Саха (Якутия)	47 757
76. Камчатский край	43 995
77. Приморский край	48 071
78. Хабаровский край	46 018
79. Амурская область	42 172
80. Магаданская область	42 027
81. Сахалинская область	54 639
82. Еврейская автономная область	34 064
83. Чукотский автономный округ	33 056

**Крымский федеральный округ**

84. Республика Крым	37 332
85. г. Севастополь	37 332