



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 37134

от "05" мая 2015 г.

П Р И К А З

13 февраля 2015 г.

Москва

№

55

Об утверждении порядка ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам и дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков

В целях реализации положений статей 22.1 и 24.1 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»¹ и пункта 5.2.2 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437², п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

а) порядок ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам (приложение № 1);

б) дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков (приложение № 2).

2. Признать утратившим силу приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 2 марта 2007 г. № 69 «Об утверждении Положения о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, составе сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков, порядке предоставления информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков,

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2006, № 31, ст. 3456; 2011, № 1, ст. 43; № 29, ст. 4291; 2013, № 23, ст. 2871; 2014, № 30, ст. 4226.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 24, ст. 2867; 2010, № 5, ст. 532; № 45, ст. 5860.

заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 5 апреля 2007 г., регистрационный № 9233).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней с даты его официального опубликования.

Министр

ВЕРНО:

Заместитель директора
Департамента кадров и
организационного развития
Минэкономразвития России



О.Н. Гусев

А.В. Улюкаев

ПОРЯДОК

ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков (далее – Реестр), порядок предоставления доступа к сведениям, содержащимся в Реестре, заинтересованным лицам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2002, № 4, ст. 251; № 12, ст. 1093; № 46, ст. 4537; 2003, № 2, ст. 167; № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 2, ст. 172; № 31, ст. 3456; 2007, № 7, ст. 834; № 29, ст. 3482; № 31, ст. 4016; 2008, № 27, ст. 3126; 2009, № 19, ст. 2281; № 29, ст. 3582, 3618; № 52, ст. 6419, 6450; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 43; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4291; № 48, ст. 6728; № 49, ст. 7024, 7061; 2012, № 31, ст. 4333; 2013, № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4082; 2014, № 11, ст. 1098; № 23, ст. 2928; № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4226; 2015, № 10, ст. 1418) (далее – Федеральный закон).

II. Порядок ведения Реестра

2. Ведение Реестра осуществляется саморегулируемыми организациями оценщиков в отношении своих членов, а также лиц,

в отношении которых принято решение о прекращении членства в саморегулируемой организации оценщиков.

3. Реестр ведется на бумажном и (или) электронном носителях путем внесения в Реестр реестровых записей. При несоответствии между записями на бумажном носителе и электронном носителе приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. Сведения о лице, в отношении которого саморегулируемая организация оценщиков приняла решение о его соответствии требованиям Федерального закона и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков, вносятся в Реестр первично в течение трех дней со дня представления этим лицом в саморегулируемую организацию оценщиков следующих документов:

договора обязательного страхования ответственности, отвечающего требованиям, установленным статьей 24.7 Федерального закона;

копий документов, подтверждающих внесение лицом установленных саморегулируемой организацией оценщиков взносов, в том числе взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации оценщиков.

5. Сведения в Реестр вносятся на основании следующих документов:

1) решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, о включении сведений о саморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;

2) решений общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков,

утверждении или отклонении рекомендации дисциплинарного комитета об исключении члена саморегулируемой организации оценщиков из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков;

3) решений коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков, в том числе о соответствии лица требованиям, установленным Федеральным законом и иным требованиям, предъявляемым саморегулируемой организацией оценщиков к такому лицу, о прекращении членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков на основании заявления оценщика о выходе из членов саморегулируемой организации оценщиков, об утверждении или отклонении рекомендаций дисциплинарного комитета об исключении лица из членов саморегулируемой организации оценщиков, о приостановлении права осуществления оценочной деятельности или восстановлении этого права, о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков;

4) решений дисциплинарного комитета саморегулируемой организации оценщиков о применении мер дисциплинарного воздействия;

5) актов проверки, составленных по результатам проведенных проверок;

6) уведомлений от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений, представленных в письменной форме в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

6. Регистрационный номер записи о внесении первичных сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков в Реестр является основным регистрационным номером в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков.

7. Если иное не установлено федеральными законами, настоящим Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации, сведения и изменения в Реестр вносятся на основании документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем получения саморегулируемой организацией оценщиков соответствующих документов, а также не позднее дня, следующего за днем принятия соответствующих решений саморегулируемой организацией оценщиков.

При несоответствии сведений в Реестре сведениям, содержащимся в документах, на основании которых такие сведения были внесены в Реестр, соответствующие изменения (исправление ошибки) вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня с даты обнаружения ошибки.

8. О необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений член саморегулируемой организации оценщиков уведомляет саморегулируемую организацию оценщиков одним из следующих способов:

в письменной форме на бумажном носителе с приложением подтверждающих изменения документов (их копий) при личном обращении и (или) посредством направления заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

путем направления информации и электронных образов подтверждающих изменения документов (их копий) с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Датой поступления указанной информации и документов от члена саморегулируемой организации оценщиков о необходимости изменения содержащихся в Реестре сведений в саморегулируемую организацию оценщиков считается:

дата, указанная в отметке саморегулируемой организации оценщиков о принятии уведомления при личном обращении;

дата вручения почтового отправления, указанная в уведомлении о вручении;

дата поступления уведомления на адрес электронной почты саморегулируемой организации оценщиков.

9. Каждая вносимая в Реестр запись, в том числе внесение изменений в содержащиеся в Реестре сведения, должна содержать дату ее совершения и порядковый номер.

10. В случае изменения содержащихся в Реестре сведений ранее внесенные в Реестр сведения сохраняются.

11. В случае прекращения членства оценщика в саморегулируемой организации оценщиков в Реестр вносится запись о дате прекращения членства в саморегулируемой организации оценщиков и об основаниях такого прекращения.

Ранее внесенные в Реестр сведения о лице, прекратившем свое членство в саморегулируемой организации оценщиков, сохраняются.

12. Документы, на основании которых вносятся сведения и изменения в Реестр, подлежат хранению саморегулируемой организацией оценщиков в течение пяти лет с даты внесения соответствующих сведений и изменений в Реестр, если иное не установлено настоящим пунктом. Информация, содержащаяся в Реестре, документы, на основании которых лицо принято в члены саморегулируемой организации оценщиков, а также документы, на основании которых в Реестр внесены сведения и изменения сведений о персональных данных члена саморегулируемой организации оценщиков, подлежат постоянному хранению саморегулируемой организацией оценщиков.

13. С целью предотвращения полной утраты сведений, содержащихся в Реестре на электронном носителе, саморегулируемая организация оценщиков обеспечивает формирование резервной копии Реестра на электронном носителе, которая должна ежедневно обновляться и храниться в местах, исключающих ее утрату одновременно с оригиналом.

III. Предоставление доступа к информации, содержащейся в Реестре, заинтересованным лицам

14. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми и общедоступными, за исключением следующих сведений о члене саморегулируемой организации оценщиков:

- 1) место жительства;
- 2) данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер, когда и кем выдан);
- 3) иные сведения, доступ к которым ограничен федеральными законами.

15. Доступ к сведениям, содержащимся в Реестре, обеспечивается саморегулируемой организацией оценщиков путем их размещения на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, не позднее дня, следующего за днем внесения соответствующей записи в Реестр.

16. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются по запросам граждан, юридических лиц в порядке, определенном частью второй статьи 24.1 Федерального закона.

17. Сведения о конкретном члене саморегулируемой организации оценщиков, содержащиеся в Реестре, представляются заинтересованному лицу в виде:

- 1) выписки из Реестра по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
- 2) справки об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре, которая выдается при отсутствии в Реестре информации о членстве лица

в саморегулируемой организации оценщиков либо при невозможности идентифицировать члена саморегулируемой организации оценщиков, исходя из информации, содержащейся в запросе.

Приложение

к Порядку ведения саморегулируемой
организацией оценщиков реестра членов
саморегулируемой организации оценщиков
и предоставления доступа к информации,
содержащейся в этом реестре,
заинтересованным лицам, утвержденному
приказом Минэкономразвития России
от « 13 » февраля 2015 г. № 55

ФОРМА

выписки из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков

Бланк
саморегулируемой
организации
оценщиков

**Выписка
из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков**

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации
оценщиков выдана по заявлению

_____ (Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что _____

_____ (Ф.И.О. оценщика)

_____ (сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

_____ (сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

_____ (иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов
саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на « ____ » _____ 20__ г.

Дата составления выписки « ____ » _____ 20__ г.

_____ (должность лица, пописавшего выписку)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (печать саморегулируемой организации оценщиков)

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ

требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков

Помимо требований к составу сведений, установленных Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»,¹ в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков также должны содержаться следующие сведения о каждом члене саморегулируемой организации оценщиков:

- 1) о дате заключения членом саморегулируемой организации оценщиков договора обязательного страхования ответственности оценщика и сроке его действия;
- 2) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков высшего образования и (или) профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности (серия и номер документа об образовании, дата его выдачи, наименование организации, осуществляющей образовательную деятельность, выдавшей документ об образовании);
- 3) о наличии у члена саморегулируемой организации оценщиков квалификационного аттестата (номер квалификационного аттестата, наименование выдавшей квалификационный аттестат образовательной организации высшего образования, зарегистрированной на территории

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6076; 2008, № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 18, ст. 2142; № 52, ст. 6450; 2010, № 31, ст. 4209; 2011, № 27, ст. 3880; № 48, ст. 6728; № 49, ст. 7061; 2012, № 26, ст. 3446; 2013, № 23, ст. 2871; 2014, № 48, ст. 6640.

Российской Федерации и аккредитованной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457,² дата аннулирования квалификационного аттестата);

4) о решении общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков об избрании члена саморегулируемой организации оценщиков, сдавшего единый квалификационный экзамен, в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков (при его наличии) (с указанием номера и даты такого решения);

5) о юридическом лице, с которым член саморегулируемой организации оценщиков заключил трудовой договор (полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование; дата государственной регистрации и основной государственный регистрационный номер юридического лица, место нахождения юридического лица, почтовый адрес и номера контактных телефонов, дата заключения договора страхования ответственности, заключенного юридическим лицом в соответствии с требованиями статьи 15.1 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»³ (далее – Федеральный закон), срок его действия, размер страховой суммы по договору страхования, сведения о страховщике, в том числе о месте его нахождения и номерах контактных телефонов);

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2010, № 26, ст. 3350; № 45, ст. 5860; 2011, № 14, ст. 1935; № 15, ст. 2125; № 23, ст. 3320; № 46, ст. 6527; 2012, № 39, ст. 5266; № 42, ст. 5715; № 51, ст. 7236; 2013, № 45, ст. 5822; 2014, № 50, ст. 7123; 2015, № 2, ст. 491.

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2014, № 30, ст. 4226.

6) о стаже осуществления членом саморегулируемой организации оценщиков оценочной деятельности;

7) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков отчетах об оценке (дата составления отчета об оценке и его порядковый номер, объект оценки, вид определенной стоимости объекта оценки);

8) об экспертных заключениях на подписанные членом саморегулируемой организации оценщиков отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение; дата составления и номер экспертного заключения; сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии); сведения о членстве эксперта или экспертов в саморегулируемой организации оценщиков; вид проводимой экспертизы и результаты экспертизы);

9) о подписанных членом саморегулируемой организации оценщиков экспертных заключениях на отчеты об оценке объектов оценки (дата составления и номер экспертного заключения, вид проводимой экспертизы, результаты экспертизы; дата составления и порядковый номер отчета об оценке, на который выдано экспертное заключение) (в отношении эксперта саморегулируемой организации оценщиков);

10) о поступивших в саморегулируемую организацию оценщиков жалобах на нарушение членом саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, отвечающих требованиям к рассмотрению саморегулируемой

организацией оценщиков жалоб на нарушение ее членом требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, утверждаемых уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности⁴ и включающих в себя в том числе требования к содержанию жалоб, порядок и сроки их рассмотрения, порядок и основания применения к члену саморегулируемой организации оценщиков мер дисциплинарного воздействия (дата поступления, предмет жалобы, дата и результат рассмотрения жалобы), при наличии решения о применении меры дисциплинарного воздействия;

11) о датах начала и окончания, основании проведения саморегулируемой организацией оценщиков проверки в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков;

12) о применении мер дисциплинарного воздействия (мера дисциплинарного воздействия, дата и основания принятия решения о ее применении, дата исполнения (для предписания и штрафа), дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности

⁴ В соответствии с Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 24, ст. 2867; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 18, ст. 2257; № 19, ст. 2344; № 25, ст. 3052; № 26, ст. 3190; № 38, ст. 4500; № 41, ст. 4777; № 46, ст. 5488; 2010, № 5, ст. 532; № 9, ст. 960; № 10, ст. 1085; № 19, ст. 2324; № 21, ст. 2602; № 26, ст. 3350; № 40, ст. 5068; № 41, ст. 5240; № 45, ст. 5860; № 52, ст. 7104; 2011, № 9, ст. 1251; № 12, ст. 1640; № 14, ст. 1935; № 15, ст. 2131; № 17, ст. 2411, 2424; № 32, ст. 4834; № 36, ст. 5149, 5151; № 39, ст. 5485; № 43, ст. 6079; № 46, ст. 6527; 2012, № 1, ст. 170, 177; № 13, ст. 1531; № 19, ст. 2436, 2444; № 27, ст. 3745, 3766; № 37, ст. 5001; № 39, ст. 5284; № 51, ст. 7236; № 52, ст. 7491; № 53, ст. 7943; 2013, № 5, ст. 391; № 14, ст. 1705; № 33, ст. 4386; № 35, ст. 4514; № 36, ст. 4578; № 45, ст. 5822; № 47, ст. 6120; № 50, ст. 6606; № 52, ст. 7217; 2014, № 6, ст. 584; № 15, ст. 1750; № 16, ст. 1900; № 21, ст. 2712; № 37, ст. 4954; № 40, ст. 5426; № 42, ст. 5757; № 44, ст. 6072; № 48, ст. 6871; № 49, ст. 6957; № 50, ст. 7100, 7123; № 51, ст. 7446; 2015, № 1, ст. 219; № 7, ст. 1046), таким органом является Минэкономразвития России.

или приостановления деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков и дата восстановления права осуществления оценочной деятельности (при наличии).
